

Algemene gegevens

Algemeen

Naam gebouw:	Hamersveldseweg 71 Leusden	Behoort bij het besluit van Het College van gemeente Leusden
Auteur(s):	■■■■■	
Organisatie:	ARCOM Partners BV	
Opdrachtgever:		d.d. 22-02-2024 nr. WABO-2022-106
Architect:	Arcom BV	■■■■■
Datum bouwvergunningaanvraag:		■■■■■
Opmerkingen:		■■■■■

Locatie

Straatnaam:	Hamersveldseweg 71
Postcode:	
Plaatsnaam:	Leusden

Gebouwkenmerken

Gebruiksfuncties

Gebruiksfunctie:	Woongebouw
Levensduur:	75 jaar
Type:	Rijwoning tussen
Totaal BVO:	350,6 m2
Totaal GO:	263,64 m2
Aantal woningen/eenheden:	4

Resultaten

Gewogen milieueffecten

Grondstoffen:	0,005 €/m2 BVO*jaar
Emissies:	0,784 €/m2 BVO*jaar
MPG (schaduwprijs):	0,79 €/m2 BVO*jaar

Gebruikte versies software en database

Versie GPR Gebouw:	4.3
Versie productendatabase SBK:	2.3
Versie GPR MPG rekenkern:	1.1.6

Materialisering

Fundering

Bodemvoorzieningen

Grondaanvullingen	Zand	19,8 m3
Bodemafsluitingen	Zand [100 mm dikte]	175 m2

Fundering

Funderingsbalken	Betonhuis; beton, in het werk gestort, C20/25, CEMIII, 20% betongranulaat; incl. wapening+eps [1000 mm breedte, 350 mm dikte]	105 m1
Opgaand metselwerk	Kalkzandsteen lijmblokken (onder maaiveld) [120 mm dikte]	17,25 m2
Opgaand metselwerk	BB&S betonnen bouwblokken + metselmortel [120 mm dikte]	8,33 m2
Opgaand metselwerk	Baksteenmetselwerk WEBER BEAMIX mortels [100 mm dikte]	17,25 m2

Vloeren

Vloeren, begane grond

Vloeren, vrijdragend	Balk en broodjes; prefab beton; incl. isolatie, eps, Rc:4.0 + druklaag	176 m2
Dekvloeren	Zandcement [40 mm dikte]	175 m2
Afwerklagen	Keramische tegels; ongeglazuurd/gelijmd toilet 1.2*0.9m	4,8 m2

Vloeren, verdieping

Vloeren	Breedplaat, excl. druklaag, 60mm; prefab beton; AB-FAB [50]	175 m2
Vloeren	Betonhuis; druklaag breedplaatvloer; betonmortel C20/25, CEMIII; incl. wapening [130 mm dikte]	175 m2
Dekvloeren	Zandcement [40 mm dikte]	142,2 m2
Afwerklagen, vloer	Keramische tegels; ongeglazuurd/gelijmd	32,8 m2
Afwerklagen, plafond	Spuitleister [3 mm dikte]	175 m2

Draagconstructie

Hoofddraagconstructies

Dragende wanden, massief	kalkzandsteen elementen VNK [120 mm dikte]	385,3 m2
Dragende wanden, massief	Kalkzandsteen lijmblokken [100 mm dikte]	290,6 m2
Constructies (kg)	Staal middelzwaar constructiestaal o.a. geleiderails	1000 kg

Gevels

Gevels, dicht

Spouwwanden, buitenblad	Baksteenmetselwerk; KNB [100 mm dikte]	106,3 m2
Spouwwanden, binnenblad, massief	kalkzandsteen elementen VNK [120 mm dikte]	106,3 m2
Spouwwanden, binnenblad, systeem	Houten buitenwandelement, HSB prefab; incl. isolatie; duurz.bosbeheer	125,8 m2
Isolatielagen	Glaswol MWA 2012; platen; [4.9 m2k/w r-waarde]	227,7 m2
Bekledingen	Lariks delen; onbehandeld; duurzame bosbouw [19 mm dikte]	77,2 m2
Bekledingen	VHV rood/ geengobeerde keramische dakpan	48,6 m2

Gevels, open

Kozijnen	Europees naaldhout; geschilderd, acryl; duurzame bosbouw	74,4 m2
Ramen	Tropisch loofhout; geschilderd, acryl; duurzame bosbouw	10,4 m2
Deuren	Hout; geschilderd:alkyd; glasopening:0.85m2	4 p
Deuren	Houten stapeldorpel buitendeur; trop. loofhout, duurz. bosbeheer [2325 mm hoogte,1080 mm breedte]	4 p
Deuren	Multiplex; sandwich; 2xmultiplex; geschilderd:alkyd;	4 p
Beglazing	Drievoudig glas; droog beglaasd [16 mm dikte]	33,8 m2
Stelkozijnen	Onverduurzaamd hout; geverfd	24 p
Lateien	Staal; L-gelijkzijdig 40x40 [90]	14 m1
Vensterbanken	Kunststeen; element [20 mm dikte]	8 m1
Waterslagen	Aluminium; gemoffeld [100 mm breedte,2 mm hoogte]	8 m1
Ventilatioeroosters	Aluminium; gemoffeld	16 m1
Waterkeringen	Pvc; gerecycled pvc; folie [50 mm breedte,1 mm dikte]	32 m1
Hang- en sluitwerk	Scharnieren	60 p
Hang- en sluitwerk	Raamsluitingen	20 p
Hang- en sluitwerk	Cilinders	12 p
Hang- en sluitwerk	Raam- en deurkrukken en beslag	12 p
Hang- en sluitwerk	Brievenbussen	4 p

Daken

Daken, plat

Daken	Staalframe element	44,4 m2
Isolatielagen	Steenwol MWA 2012; platen; [7 m2k/w r-waarde]	44,4 m2
Bedekkingen	Vekudak PVC-dakbaan [1.2 mm dikte]	44,4 m2
Verlaagde plafonds	Gipskartonplafond, dubbel raster, enkel beplaat zonder isolatie (NBVG)	42 m2
Afwerklagen, plafond	Sputpleister [3 mm dikte]	42 m2

Daken, hellend

Daken	Dakelement; hout, zelfdr, prefab, incl.isolatie,beplating; duurz. bosb	202,4 m2
Bedekkingen	VHV rood/ geengobeerde keramische dakpan	202,4 m2

Dakopeningen

Dakramen	Meranti; geschilderd, acryl; duurzame bosbouw	8 p
----------	---	-----

Installaties

Warmtelevering

Warmteopwekkingsinstallaties W-Warmtepomp lucht - water hybride 24 kW, CW5		4 p
bouw		
Warmtedistributiesystemen	Polyetheen/polybuteen; cv-leidingen; incl. koppelingen + verdeling	263,6 m2gbo
Warmteafgiftesystemen	Vloerverwarming 95 W/m2; leidingen:kunststof	263,6 m2gbo
Warmtapwaterinstallaties	Externe warmtelevering; toeslag op afleverset	4 p
Elektrische installatie		
Aarding	aarding woningen	263,6 m2gbo
Elektriciteitsleidingen	Koper met PP-isolatie (in PVC buis) - Wbouw	263,6 m2GBO
Elektriciteitsopwekkingsystemen	PV,mono-Si; hellend dak; incl. inverter+kabels	29,15 m2
Electriciteitslevering, extern	Netstroom; NL-mix, 1 kWh (forfaitair)	13496 kWh
Vul hier in het elektriciteitsgebruik minus de elektriciteitsopwekking PV (ga hiervoor uit van de EPG-resultaten, berekend energiegebruik aan de meter - eigen eenheden). Is de som kleiner dan 0, vink Netstroom dan uit.		
Luchtbehandeling		
Luchtdistributiesystemen	VLA Ventilatiesysteem, type C; W-bouw, individueel	263,64 m2gbo
Water- en gasdistributie		
Waterleidingen	Polyvinylchloride, 15 mm, koudwater; W-bouw	263,6 m2GBO
Afvoeren		
Buitenrioleringen	Polypropeen; leiding	263,6 m2gbo
Binnenrioleringen	Polybuteen; W-bouw	263,6 m2GBO
Dakgoten	Aluminium; prefab goot; gecoat	19 m1
Hemelwaterafvoeren	Pvc; grecycled; diameter:80mm; d:1.8mm	24 m1
Inbouw		
Binnenwanden		
Plinten	Meranti; duurzame bosbouw [12 mm dikte,55 mm hoogte]	297,2 m1
Afwerkklagen	Spuitleister [3 mm dikte]	6,4 m2
Afwerkklagen	Keramische tegels; geglazuurd/gelijmd	157,6 m2
Binnenwandopeningen		
Binnenkozijnen	Staal; verzinkt+gemoffeld	53 m2
Binnendeuren	Van Vuuren - Picopré (38mm.)	53 m2
Binnendorpels	Kunststeen [20 mm hoogte]	8 m1
Trappen en liften		
Interne trappen	Europees naaldhout; geschilderd; duurzame bosbouw	4 p
Balustrades	Europees loofhout; spijlen; duurzame bosbouw	6 m1
Leuningen	Europees naaldhout; duurzame bosbouw [60 mm diameter]	20 m1
Vaste voorzieningen		
Keukenkasten	Multiplex; geschilderd:alkyd	7,2 m1
Aanrechtbladen	Kunstharsgebonden; massief [30 mm dikte]	7,2 m1
Toiletten	Wandcloset + fontein, porselein; incl. kunststof reservoir	8 p
Wasvoorzieningen	Keramiek; wastafel	8 p
Douchevoorzieningen	Keramiek; tegels	4 p
Terreinvoorzieningen		

Privacyschotten	Merantie delen en staanders; ongeschilderd; duurzame bosbouw [18 mm dikte]	6,5 m2
Verhardingen	Straatbaksteen; KNB [65 mm dikte]	65 m2