

zie voorwaarden
omgevingsvergunning



Flora en faunacheck

Schaapskooi Heetvelderweg 7 te Leusden



Eqsens-nl ecologisch advies

Lathum

Colofon:

© 2022 Eqosens-nl ecologisch advies, Lathum

Advies en veldwerk: [REDACTED]

Foto's: [REDACTED]

Opdrachtgever: Schoutenhuis BV, Woudenberg

Contactpersoon: [REDACTED]

Projectnummer: 2022-09

Inhoud

1 Aanleiding.....	4
1.2 Wettelijk kader natuurwetgeving.....	4
1.2.1. Beschermde soorten	4
1.3.1. Beschermde gebieden	6
2 Beschrijving van het plangebied en locaties	7
2.1 Schaapskooi	7
2.2 nieuwe planlocatie	9
3 Werkwijze en resultaten	10
3.1 Werkwijze.....	10
3.2 Resultaten	11
3.3 Beschermde gebieden	12
4 Toetsing en beoordeling.....	14
4.3 Soorten.....	14
5 Conclusie	15

1 Aanleiding

Het landgoed Den Treek-Henschoten heeft het voornemen om de voormalige schaapskooi op het erf van de Heetvelderweg 7 te Leusden te verplaatsen naar een andere locatie op het landgoed. Hiervoor zal de schaapskooi worden gesloopt en opnieuw opgebouwd. De schaapskooi is momenteel in slechte staat. Het dak is deels ingestort net als een deel van de constructie. Om de invloed van weer en wind te beperken is het dak afgedekt met zeil. Beide deuren van de schaapskooi zijn na het afdekken van de nok opengezet om eventueel aanwezige uilen, vleermuizen of andere beschermde soorten toegang te verlenen.

Vanuit het landgoed Den Treek-Henschoten is gevraagd een flora- en faunacheck uit te voeren voor de bestaande situatie en te locatie voor de nieuwbouw.

De volgende vragen zijn geformuleerd:

1. Komen er wettelijk beschermde plant- en diersoorten voor op de plek van de maatregelen?
2. Zijn er mogelijke (significant) negatieve effecten van de maatregelen op deze soorten?
3. Zo ja, op welke wijze zijn eventuele negatieve effecten door de voorgenomen ingreep te voorkomen, te beperken of eventueel te mitigeren of compenseren?
4. Is er een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk en voor welke soorten en onder welke voorwaarden?
5. Heeft de maatregel effect op beschermde gebieden?
6. Is nader ecologisch onderzoek gewenst?

1.2 Wettelijk kader natuurwetgeving

1.2.1. Beschermde soorten

De Wet natuurbescherming (Wnb) beschermt een aantal kwetsbare plant- en diersoorten en gebieden en is de juridische basis voor de bescherming hiervan. De doelstelling van deze wet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van de in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de Wet natuurbescherming is 'nee, tenzij'. Naast de soortenbescherming is er in de wet ook sprake van bescherming van gebieden via de Habitatrichtlijn.

De Wnb maakt onderscheid tussen soorten die bescherming genieten op grond van de Vogelrichtlijn en soorten, die bescherming genieten op grond van de Habitatrichtlijn. Soorten uit beide categorieën vallen onder een strikt beschermingsregime. Daarnaast voorziet de wet in een algemener beschermingsregime voor andere (nationale) soorten (bijlage A van de Wet natuurbescherming). Ook

kunnen provincies een eigen lijst aanleggen van beschermde soorten. Ieder beschermingsregime kent een eigen afwegingskader waarmee wordt bepaald of een activiteit vergunningplichtig is. De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 Wnb, dat voorziet in een algemene verplichting voor eenieder om voldoende zorg te dragen voor Natura 2000 gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten in hun directe leefomgeving.

Het uitgangspunt van de zorgplicht is dat burgers, ondernemers en overheden alle handelingen die een nadelig effect zouden kunnen hebben op dieren en planten achterwege laten. Degene die een bepaalde handeling wil verrichten moet zich daarom vooraf op de hoogte stellen van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen daarvan voor zijn handelen. De zorgplicht dient (mede) als vangnet voor de bescherming van soorten waarvoor op grond van de Wn geen specifiek verbod geldt.

De verbodsbepalingen zijn neergelegd in artikel 2.7 (Natura 2000), 3.1 (Vogelrichtlijn), 3.5 (Habitatrichtlijn) en 3.10 (nationale soorten) Wnb. In de wet is ook bepaald in welke gevallen GS ontheffing of vrijstelling kunnen verlenen. Voor soorten die bescherming genieten op grond van de Vogelrichtlijn of de Habitatrichtlijn zijn in de wet de toetsingsgronden overgenomen uit die richtlijnen. Voor die soorten kan ontheffing of vrijstelling uitsluitend worden verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;*
- de ontheffing is nodig in het kader van een groot maatschappelijk belang, waarbij voor soorten uit de Habitatrichtlijn ook ontheffing mogelijk is vanwege redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijk gunstige effecten. Voor soorten die bescherming genieten op grond van de Vogelrichtlijn is dat niet mogelijk;*
- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven van de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.*

Voor de algemene soorten geldt een lichter beschermingsregime en kan ook ontheffing worden verleend in het kader van onder meer ruimtelijk inrichting of ontwikkeling van gebieden.

Gelet op de zware bescherming in de Wnb van vleermuizen wordt hier expliciet bij stilgestaan. Vleermuizen vallen onder het zwaarste beschermingsregime van de Wnb (strikt beschermde soorten op grond van de Habitatrichtlijn). Ze mogen niet worden gedood, gevangen, opzettelijke verstoord of verwond. Ook zijn hun vaste voortplantings- of rustplaatsen wettelijk beschermd, en deze mogen niet worden aangetast of vernietigd. De reden van dit strenge regime ligt onder meer in de trage voortplanting van vleermuizen, de zeldzaamheid van sommige soorten en de kwetsbaarheid van specifieke functies die verblijfplaatsen kunnen hebben. Te denken valt aan massale winterverblijven of (grote) kraamkolonies.

Onder het begrip 'voortplantingsplaatsen en vaste rustplaats' worden ten aanzien van vleermuizen de volgende functieplekken verstaan:

- *overwinteringsplaats*
- *voortplantingsplaats (kraamkolonie)*
- *vaste zomer- of tussenverblijfplaats*
- *paarplaats*
- *belangrijke, functionele vliegroute*
- *belangrijk, functioneel foerageergebied*

De genoemde vaste rust- of verblijfplaatsen zijn jaarrond beschermd, dus ook in de periode(n) van het jaar dat vleermuizen er geen gebruik van maken. Wel geldt dat die plaatsen met enige regelmaat door de vleermuizen moeten worden gebruikt. Een plaats die incidenteel door een vleermuis is gebruikt, wordt niet gezien als vaste rust- of verblijfplaats.

1.3.1. Beschermd gebieden

De planlocatie van de sloop en nieuwe locatie liggen op grote afstand en buiten de invloedssfeer van N2000 gebieden. De locaties liggen ook buiten het Nationaal Natuurwerk (NNN)

2 Beschrijving van het plangebied en locaties

2.1 Schaapskooi

De voormalige schaapskooi ligt op het erf van de boerderij aan de Heetvelderweg 7 te Leusden. Het gaat om een vervallen schaapskooi waarvan het dak en de constructie deels zijn ingestort. Rond de schaapskooi ligt grotendeels erfverharding. Aan de noord- en zuidzijde van de schaapskooi liggen twee stukjes verruigd gras. Ze zijn in de plangrens opgenomen omdat ze bij de sloop beïnvloed kunnen worden. Aan de oostzijde grenst de schaapskooi aan een melkveestal.



Figuur 1. Ligging van de schaapskooi (rood)



Figuur 2. Situatie in de schaapskooi (zolder) met dekzeil over het dak.



Figuur 3. Situatie in de schaapskooi (begane grond).

2.2 nieuwe planlocatie

De voorgenomen plek waar de schaapskooi wordt herbouwd ligt langs de Treekerweg te Leusden. Het betreft hier een perceel landbouwgrond (snijmais) dat is opgedeeld in twee helften, gescheiden door een houtwal. Deze houtwal bestaat grotendeels uit hakhout van zwarte els met een enkele opgaande eik. Langs de Treekerweg, ten noorden van de herbouwlocatie, staan langs de weg een aantal oude beuken. De herplaatsing zal plaatsvinden op de intensieve landbouwgrond (mais) die recent is ingezaaid met gras.



Figuur 4. Globale de ligging van de beoogde herbouwlocatie nabij de kruising Heetvelderweg/Treekerweg.

3 Werkwijze en resultaten

3.1 Werkwijze

De schaapskooi is op 7 en 29 september 2022 onderzocht op aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. De buitenruimte rond de kooi en de beoogde herbouwlocatie zijn op 7 september geïnterviewd.

Voor de fauna is op beide data de kooi aan de binnen en buitenzijde onderzocht. Hiervoor zijn in de schaapskooi 2 wildcamera's opgehangen en is een Audimoth geïnstalleerd om continu geluidsopnamen te maken. Daarnaast is in de kooi een Batlogger M opgehangen om permanent de geluiden en aanwezigheid van vleermuizen in de kooi te kunnen vaststellen. Bovendien is met een warmtebeeldcamera (Pulsar accolade) op slecht toegankelijke plekken gekeken of er beschermde diersoorten aanwezig waren. De wildcamera's zijn gebruikt omdat delen van de zolder onbegaanbaar waren en te gevaarlijk voor nauwkeurige inspectie op deze zolder. Met een sterke LED lamp is gezocht op allerlei sporen en aanwezigheid van beschermde diersoorten. Op bovenstaande wijze is met de wildcamera's, Audiomoth en Batlogger gedurende 2x 24 uur waargenomen.

Voor vleermuizen is extra aandacht uitgegaan naar de eventuele aanwezigheid van vleermuizen achter planken, deuren, luiken ed.

Voor de beoogde herbouwlocatie is de plek zelf geïnterviewd, maar ook de nabijgelegen houtsingel en omringende lanen. Hier is op 29 september met een batdetector (Petersson D250) bekeken of er vleermuizen op deze plek voorkomen.



Figuur 5. Akkerperceel met de voorgenomen herbouwlocatie

3.2 Resultaten

Flora

Er zijn geen wettelijk beschermde plantensoorten aangetroffen in de directe omgeving van de schaapskooi. Dat was ook niet te verwachten omdat de stukjes gras sterk verruigd zijn en gebruikt worden als hondenuitlaatplek. Ook op de beoogde herbouwlocatie zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. In de houtwal komen vooral ruigtes met brandnetel voor.

Fauna

Vleermuizen

Er zijn in de schaapskooi geen sporen en geluiden van vleermuizen aangetroffen. Dat was ook niet te verwachten. De schaapskooi is vele jaren onafgedekt en met een open dak blootgesteld aan weer en wind, waardoor er geen geschikte verblijfplaatsen te verwachten zijn. Na afdekking met een dekzeil in 2020 met dakopening is het binnenklimaat niet veel veranderd.

Nabij de herbouwlocatie zijn wel vleermuizen aangetroffen langs de Treekerweg ten noorden van de locatie. Het gaat hier om 3 dwergvleermuizen en 2 laatvliegers. Ze foerageren hier langs de lanen van de Treekerweg en Heetvelderweg. Langs de houtwal zijn geen vleermuizen waargenomen, maar het is waarschijnlijk dat de houtwal ook als foerageer- en migratieroute wordt gebruikt.

Overige zoogdieren

In de schaapskooi werden geen sporen van beschermde zoogdieren aangetroffen zoals marterachtigen. Ook op de mogelijke herbouwlocatie werden geen sporen van marterachtigen (o.a. das) aangetroffen. Wel werden daar prenten van reeën gezien.

Vogels

Er zijn geen verblijvende of broedende vogelsoorten in de schaapskooi aangetroffen. Ook geen uilen of sporen daarvan. Ook zijn er geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen in of langs de schaapskooi. Ook op de herbouwlocatie zijn geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen in de nabijgelegen houtwal.

Bij de bewoners is voor de zekerheid nog navraag gedaan naar de aanwezigheid van uilen op het erf. Zij gaven aan dat er in de omgeving wel steenuilen voorkomen, maar dat die geen gebruik maken van de schaapskooi. De aanwezigheid van steenuilen in de wijdere omgeving was al bekend uit eerdere waarnemingen en databestanden.

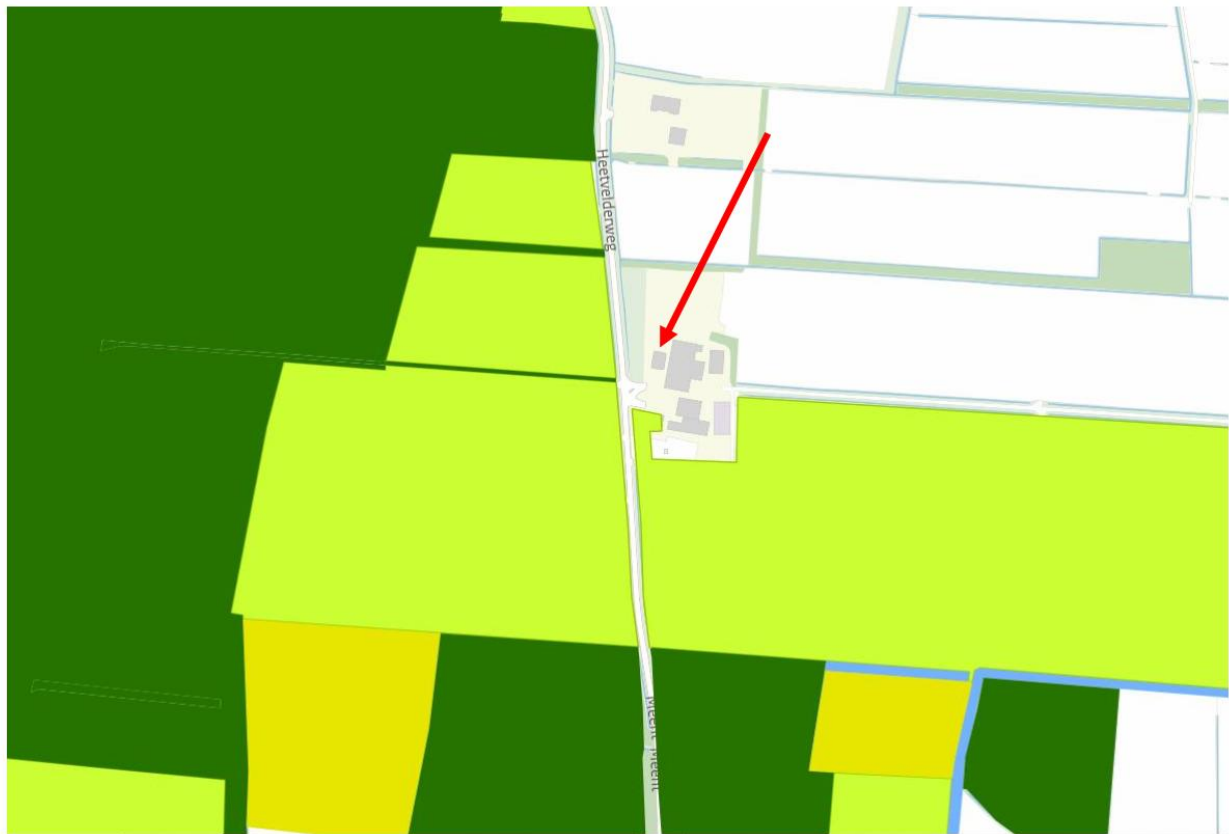
Overige diersoorten

In en langs de kooi zijn geen reptielen of amfibieën aangetroffen of andere beschermde soorten. Dat geldt ook voor de herbouwlocatie.

3.3 Beschermde gebieden

De schaapskooi ligt buiten de groene contour en buiten het Nationaal Natuurnetwerk en maakt onderdeel uit van het erf en de activiteiten die daar plaatsvinden. De herbouwlokatie ligt binnen de groene contour.

Beide locaties ligt op grote afstand >15 kilometer) van Natura2000 gebieden.



Figuur 6. Beschermde gebieden (donkergroen=NNN Utrecht en lichtgroen= groene contour)



Figuur 7. Ligging van de mogelijke herbouwlocatie (rood) en het NNN (donkergroen) en groene contour (lichtgroen)

4 Toetsing en beoordeling

4.1 Natura 2000 gebieden

De voorziene ingrepen hebben geen externe werking op Natura2000-gebieden in de omgeving. Deze liggen op een te grote afstand (Veluwe, Rijntakken) voor een ecologische relatie, terwijl er ook geen soorten op de planlocatie voorkomen waarvoor deze Natura2000 gebieden zijn aangewezen.

4.2 Nationaal Natuurnetwerk (NNN)

De planlocaties liggen buiten, maar wel in de nabijheid van het NNN. Hiervoor geldt dat het ongewenst is dat de voorziene ingrepen de wezenlijke kenmerken van het NNN aantasten. De wezenlijke kenmerken van het NNN zijn omschreven in de interim omgevingsverordening van de provincie Utrecht die per 10 maart 2021 is vastgesteld, vooruitlopend op de Omgevingswet.

De wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN worden in de verordening beschreven aan de hand van een viertal aspecten, te weten:

1- Bestaande en potentiële waarden van het ecosysteem

Deze waarden worden niet door de ingreep aangetast. De sloop van de schaapskooi en herbouw hebben geen effecten op de waarden van het ecosysteem van het nabijgelegen Natuurnetwerk;

2- De robuustheid en aaneengeslotenheid van het NNN

Deze waarden worden niet aangetast door de voorziene ingrepen. De maatregelen liggen immers buiten het Natuurnetwerk;

3- De aanwezigheid van bijzondere soorten

Er wordt geen significant effect van de maatregelen verwacht op de aanwezigheid van bijzondere soorten binnen het NNN. Verstoring van soorten door geluidsoverlast of licht zijn hierdoor niet te verwachten omdat de schaapskooi al onderdeel uitmaakt van een erf waar veel met machines wordt gereden en verlichting aanwezig is. Ook de herbouwlocatie zal hierop geen significant effect hebben. Er is immers al verlichting aanwezig langs de Treekerweg op dit punt en er zijn de nodige verkeersbewegingen;

4- De verbindingsfunctie van het gebied voor soorten en ecosystemen

Deze functie wordt niet aangetast. De planlocatie ligt buiten het NNN en is vanwege het erf en de bebouwing geen stapsteen of migratieroute naar andere gebieden. Dat geldt ook voor de herbouwlocatie.

4.3 Soorten

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen of sporen daarvan. De schaapskooi heeft geen rustfunctie voor uilen en fungeert ook niet als verblijfplaats voor vleermuizen door het ongeschikte klimaat. De sloop is daardoor niet strijdig met de bepalingen in de Wet natuurbescherming. Ook de herbouw zal op die locatie geen effect hebben op beschermde soorten.

5 Conclusie

- 1- Er is geen negatief effect van de voorgenomen maatregelen op beschermde Natura2000 gebieden of het Nationale Natuurnetwerk te verwachten;
- 2- Er komen geen wettelijk beschermde soorten voor in of langs de schaapskooi. Er zijn geen vleermuizen in de schaapskooi aangetroffen en uit de inventarisatie blijkt niet dat ze de schaapskooi als verblijfplaats gebruiken. Ook zijn er geen andere beschermde diersoorten in of langs de schaapskooi aangetroffen of sporen daarvan, net zomin als jaarrond beschermde nesten. Langs de schaapskooi zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen;
- 3- Voor de herbouwlocatie geldt eveneens dat de herbouw niet zal leiden tot negatieve effecten op beschermde soorten. Wanneer op de herbouwlocatie intensief agrarisch land geheel of gedeeltelijk wordt omgevormd naar natuur zal herbouw juist een positief effect hebben op deze locatie;
- 4- Er zullen daarom door de voorgenomen ingrepen geen negatieve effecten optreden op wettelijk beschermde soorten; Er is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk omdat er geen strijdigheid is met de bepalingen uit de Wet natuurbescherming;
- 5- Er is geen nader ecologisch onderzoek noodzakelijk.