

nting op toetsing VRU van 03-10-2022

Buitenoppervlak (art. 2.68)

Constatering: Het is onduidelijk of de zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de vereiste brandklasse.

Voorschrift: Artikel 2.68 lid 1 van het Bouwbesluit 2012 (Buitenoppervlak)

Maatregel: De zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht moet voldoen aan brandklasse D.

Toelichting: Er wordt op tekening 007 wel een brandklasse beschreven, maar het is onduidelijk over welk materiaal dit gaat. Op de nieuw aangeleverde tekening is niet aangegeven om welk specifieke materiaal, daarnaast is er geen specificatie over de brandklasse van dit materiaal meegeleverd.

Toegepast materiaal wordt Modiwood o.g.

Technische gegevens Gevelbekleding Modiwood

Volumieke massa: Afhankelijk van de houtsoort

Circa 400 - 600 kg/m³

Brandklasse: D-s2, d0 (standaard)

Biologische duurzaamheid: > 2 (Volgens EN 350)

Geharmoniseerde technische specificatie: EN 14915 : 2013

Maat toleranties: Breedte +/- 1%

Dikte +/- 0,5mm

Lengte - 10, +30mm

Declaration of Performance (DoP): zie Modiwood.nl

WBDBO (art. 2.84)

Constatering: De noord gevel is niet brandwerend uitgevoerd en ligt minder dan 7,5 meter van de perceelsgrens. Hierdoor is brandoverslag naar een ruimte op het andere perceel niet ondenkbaar.

Voorschrift: Artikel 2.84 lid 8 van het Bouwbesluit 2012. (Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag)

Maatregel: De WBDBO van bovengenoemde gevel(s) moet worden aangegeven.

Toelichting: De aanvrager heeft aangegeven dat het aangrenzende terrein niet bestemd is voor bouwen en daarom het hart van het terrein mag worden aangehouden. Echter, er kan op een gebied van met een agrarische bestemming wel degelijk gebouwd worden. Om die reden voldoet de uitleg van de aanvrager niet.

Bij het bepalen van de WBDBO (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag) van een brandcompartiment naar een ruimte van een op een aangrenzend perceel gelegen gebouw wordt voor het op het andere perceel gelegen gebouw uitgegaan van een identiek maar spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen gebouw.

Indien het perceel grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen vindt deze spiegeling plaats ten opzichte van het hart van die weg, dat water, dat groen of dat perceel.

Hierover is overleg geweest met [REDACTED] en de eerder aangegeven uitleg is akkoord bevonden.

Bluswatervoorziening (art 6.30)

Constatering: De afstand tussen de bluswatervoorziening en de brandweeringang is te groot.

Voorschrift: Artikel 6.30 lid 3 van het Bouwbesluit 2012. (Bluswatervoorziening)

Maatregel: De situatie moet worden aangepast zodat de afstand tussen de bluswatervoorziening en de brandweeringang niet groter is dan 40 meter.

Toelichting: Er moet een bluswatervoorziening met een capaciteit van 60 m³/h op maximaal 40 meter van de brandweeringang worden aangelegd. Op de nieuw geleverde tekening is deze bluswatervoorziening niet opgenomen

Op tekening 004 is een bluswatervoorziening opgenomen