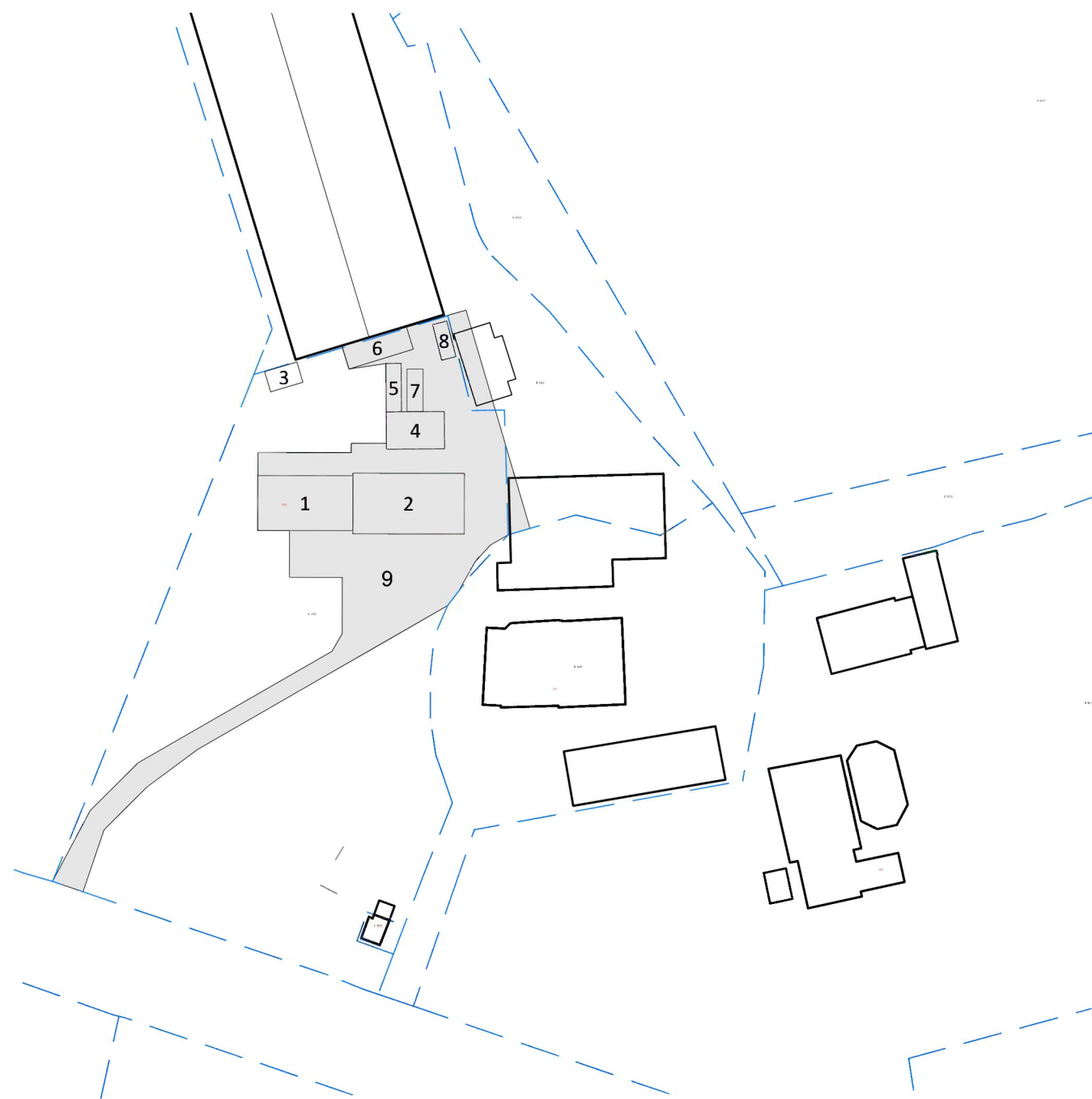




1	Woning	139,5 m ²
2	te slopen schuur	180 m ²
3	Veranda	19 m ²
4	Te slopen schuur	58 m ²
5	Te slopen overkapping	19,5 m ²
6	Te slopen carpoort	44 m ²
7	Te slopen / te verwijderen zeecontainer	18 m ²
8	Te slopen / te verwijderen zeecontainer	14 m ²
9	Erfverharding	1097 m ²
Totaal		1589 m ²

a. De constructie (onderdelen) met bevestigingen en/of verankeringen c.a. moeten worden uitgevoerd volgens
-berekingsuitgangspunten van de verantwoordelijke hoofdconstructeur aan de hand van duidelijke werktekeningen.
-De Omgevingsvergunning.
-Bouwbesluit 2012 en de Gemeentelijke Bouwverordening.

b. Door of namens de (hoofd) constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.

c. Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.

d. De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwverantwoordelijke zijn verantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk

Adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit
Gemeente Leusden

plan voldoet aan de gemeentelijke welstandsnota

Paraaf 13-9-2022 opmerking
akkoord



2



4



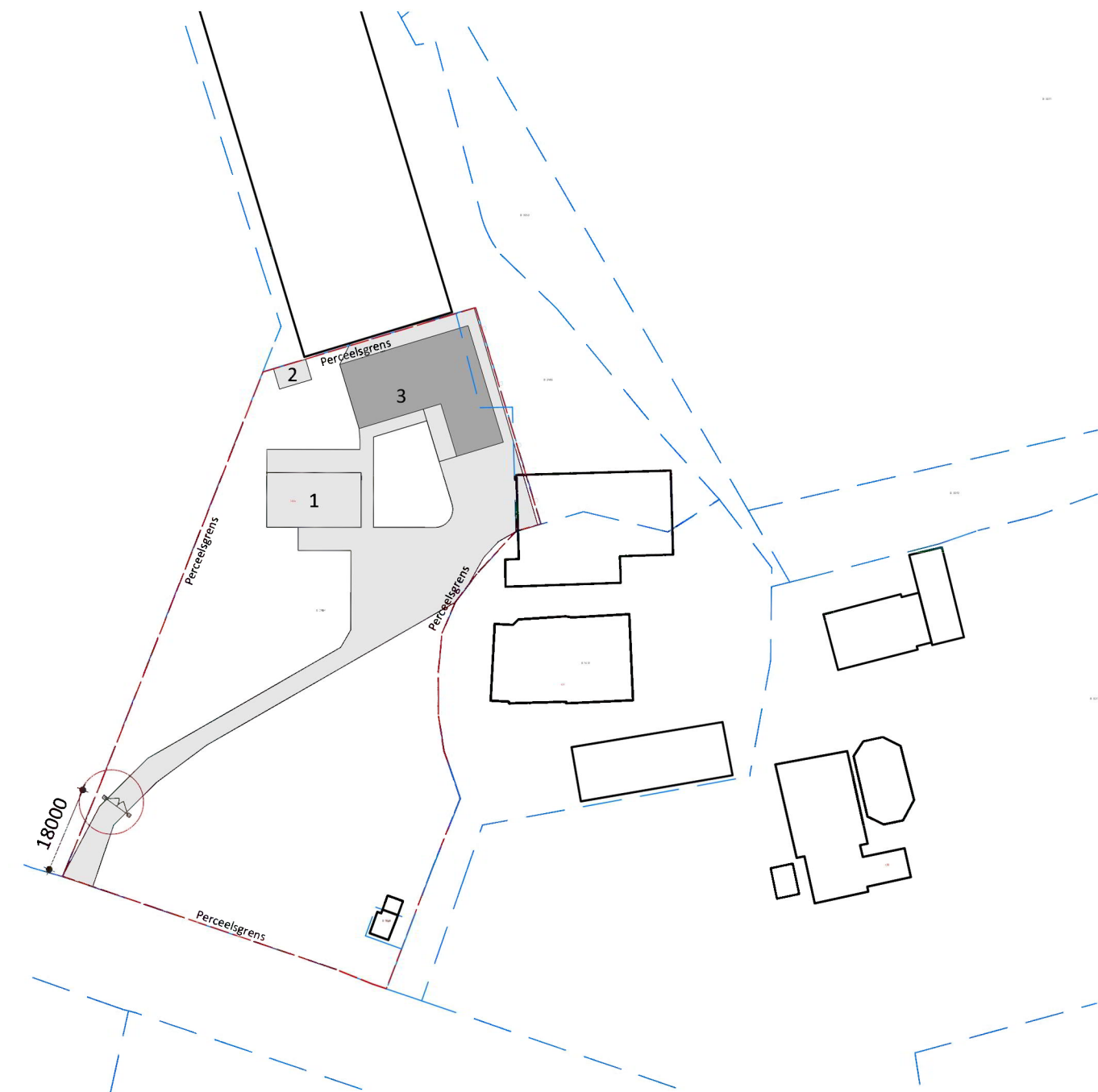
5 + 7



6



8



1	Woning	139,5 m ²
2	Veranda	19 m ²
3	Nieuw te bouwen schuur inclusief luifel	340 m ²
4	Erfverharding	955 m ²
Totaal		1453,5 m ²

b. Door of namens de (hoofd) constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.

c. Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.

d. De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwverantwoordelijke zijn verantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk

zie voorwaarden
omgevingsvergunning

Adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit
Gemeente Leusden

plan voldoet aan de gemeentelijke welstandsnota

Paraaf 13-9-2022 opmerking
akkoord

onderwerp:	Opdrachtgever:	datum:	13-01-2021
Omgevingsvergunning bouw	Hessenweg 189 C 3791 PG Achterveld	schaal:	ISO A2
onderdeel:		getekend:	
Situatie	locatie:	wijzigingsdatum:	20-01-2022
tekeningnummer:			
006			

 **Rudi Herder**
bouwkundig ontwerp en advies

Hamersveldseweg 129
3833 GN Leusden
@rudiherder.nl
www.rudiherder.nl

publikatie-exemplaar ter visie
van 12-10-2022 tot 24-11-2022