

Renvooi toetsing bouwbesluit.

- * uitwendige scheidingskonstruktie vloer Rc> 3,7 m2KW
gevel Rc> 4,7 m2KW
dak Rc> 6,3 m2KW
- * ruimten voorzien van HR++ glas U-waarde < 1.1 W/m2K
- * meterkast volgens NEN 2768
- * verwarming door centrale verwarming
- * trappen vlg.s. B. B. afd. 2.5 art 2.33 tabel 2.33 woonfunctie afd. 3.3
- * trapafscheidingen vlg.s Afd. 2.3 vñ Bouwbesluit
- * tegelwerk toiletruimte en badruimte vlg.s B. B. afd. 3.5 art. 3.23
- * toiletten voldoen aan afd. 4.2 vñ bouwbesluit
- * luchtgeluid DnT,A,K 52dB
- * contactgeluid LnT,A,K 54dB
- * vochtwering vlg.s. NEN 2652
- * geluid van installaties B. B. afd. 3.2 vlg.s NEN 5077 karakst. geluidsnivo max 30dB
- * electra, gas en water volgens (respectievelijk) NEN 1010, NEN 1078 en NEN 1006.
- alsmede volgens voorschriften NUTS-bedrijven en aansluitvoorwaarden
- * de hoofddraagkonstruktie dient te voldoen aan een brandwerendheid tot bezwijken van 60 minuten
- * detaillering vlg.s. NPR 5070/ 5072/ 5074 en 5075
- * inbraakwerendheid van ramen, deuren en kozijnen dient te voldoen aan weerstandsklasse 2

Renvooi

- gevelmeisewerk
- vulwerk steen
- kalkezandsteen veiligblokken
- isolatie
- lichte scheidingswand
- brandwerende scheiding ..min. wdobo
- geïsoleerde houtskielet bouwwand
- kozijn voorzien van spiegelraadglas
- brandwerende zelfsluitende deur
- brandwerende deur
- zelfsluitende deur w.l.r.d. 30min
- afzuigpunt mechanische ventilatie
- ventilatiecoöster
- mechanische luchttoevoer
- aansluitpunt goedgekeurde rookmelder op 230V aansluiting

Adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit
Gemeente Leusden

plan voldoet aan de gemeentelijke welstandsnota

Paraaf 29-12-2022
E. H. Tolboom

opmerking

zie voorwaarden
omgevingsvergunning

- a. De constructie (onderdelen) met bevestigingen en/of verankeringen c.a. moeten worden uitgevoerd volgens -berekeningsuitgangspunten van de verantwoordelijke hoofdconstructeur aan de hand van duidelijke werktekeningen.
-De Omgevingsvergunning.
- Bouwbesluit 2012 en de Gemeentelijke Bouwverordening.
- b. Door of namens de (hoofd) constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.
- c. Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.
- d. De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwverantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk

project:

10 appartementen Reijershof Leusden
Biezenkamp 2, 3831 JA Leusden

omschrijving:

bouwaanvraagtekeningen

gevels en doorsneden

get.

schaal: 1:100

datum: 30-06-2022

gew. a.

b.

c.

d.

e.

f.

werk:

2019

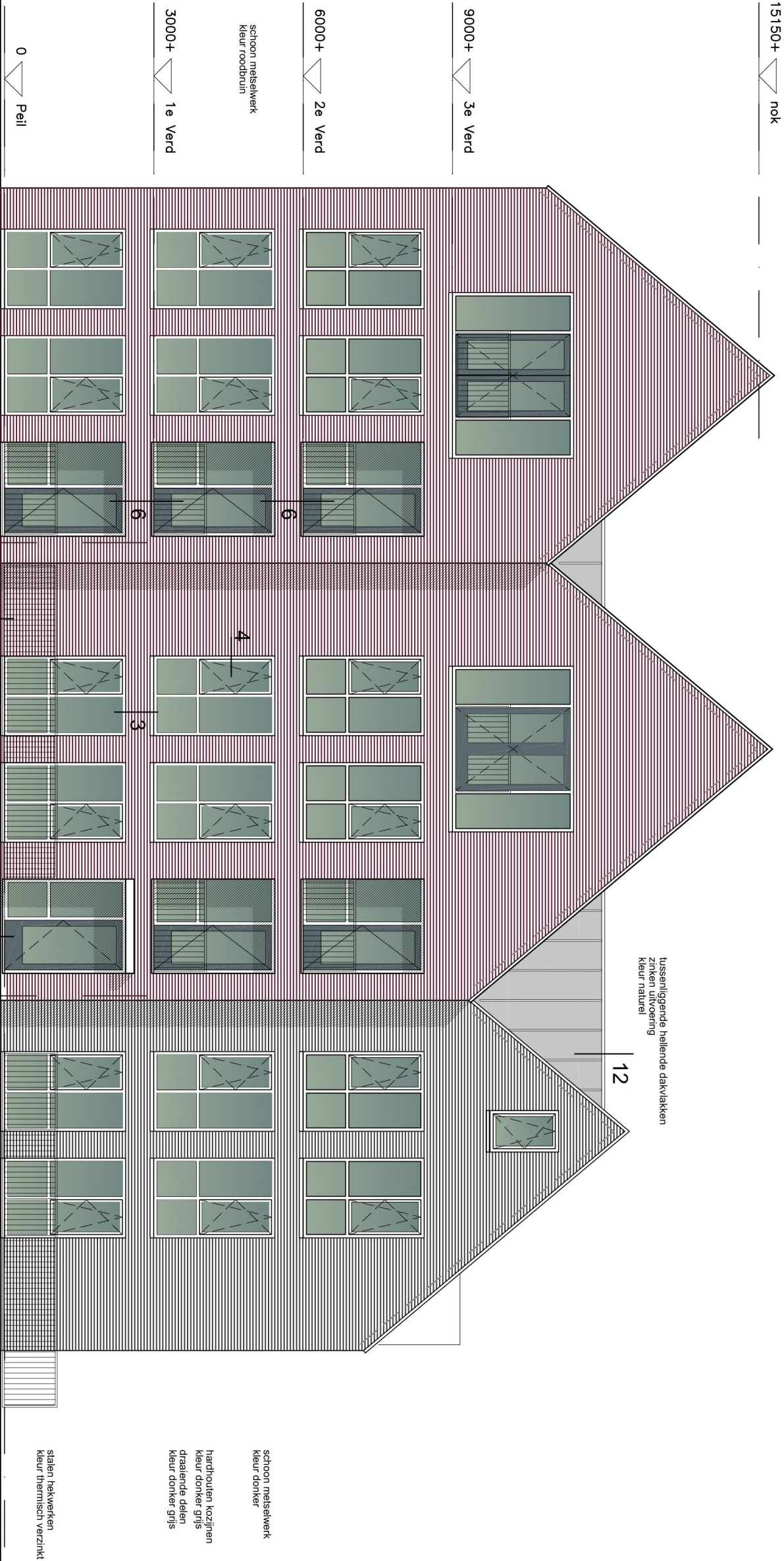
03

blad:

B02

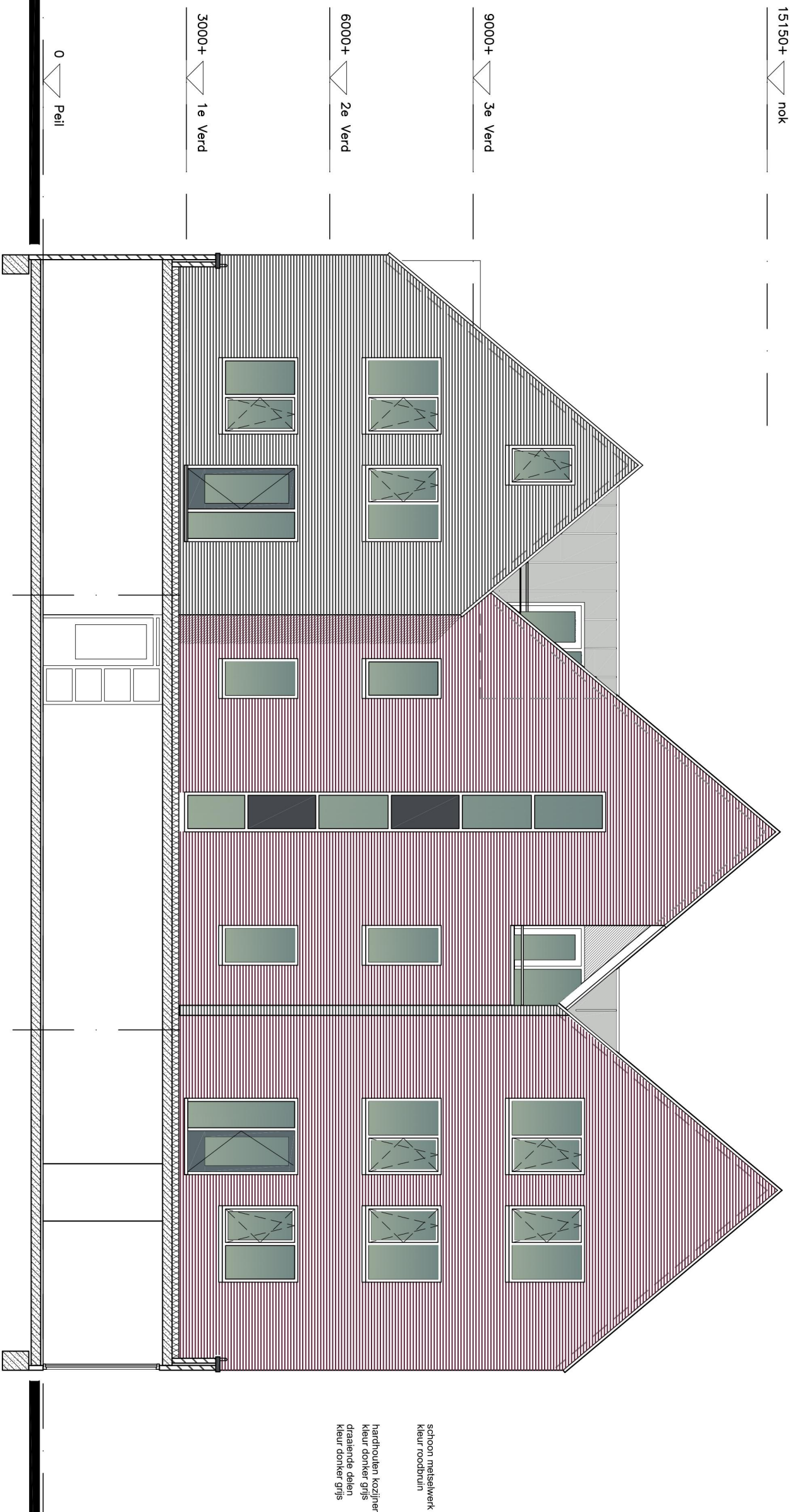
Pelmolenhof 6
3833 KV Leusden
telefoon 033 494 77 33
email: jwdenhartog@kpnmail.nl





Blad:





Blad:

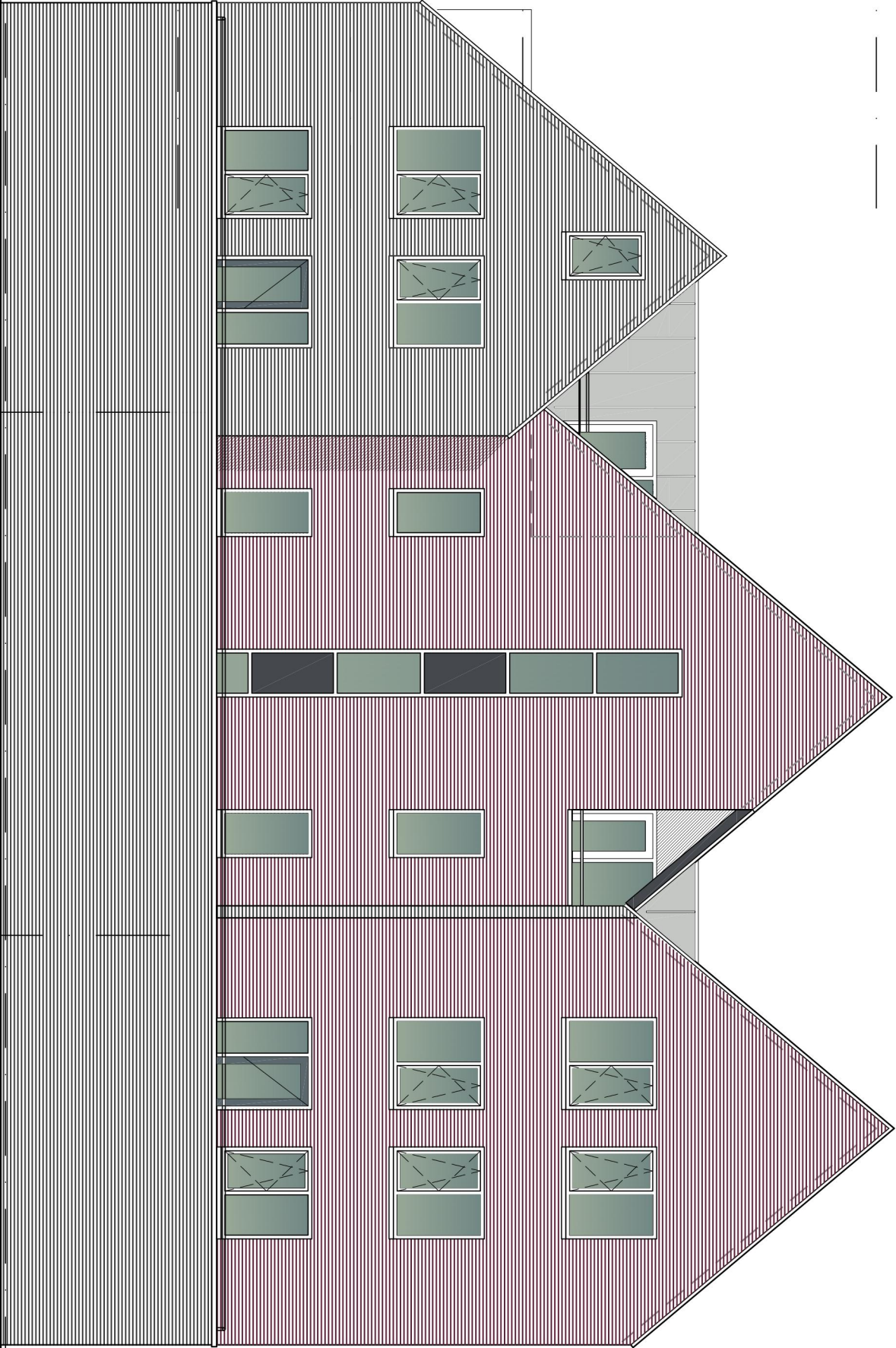
15150+  nok

9000+  3e Verd

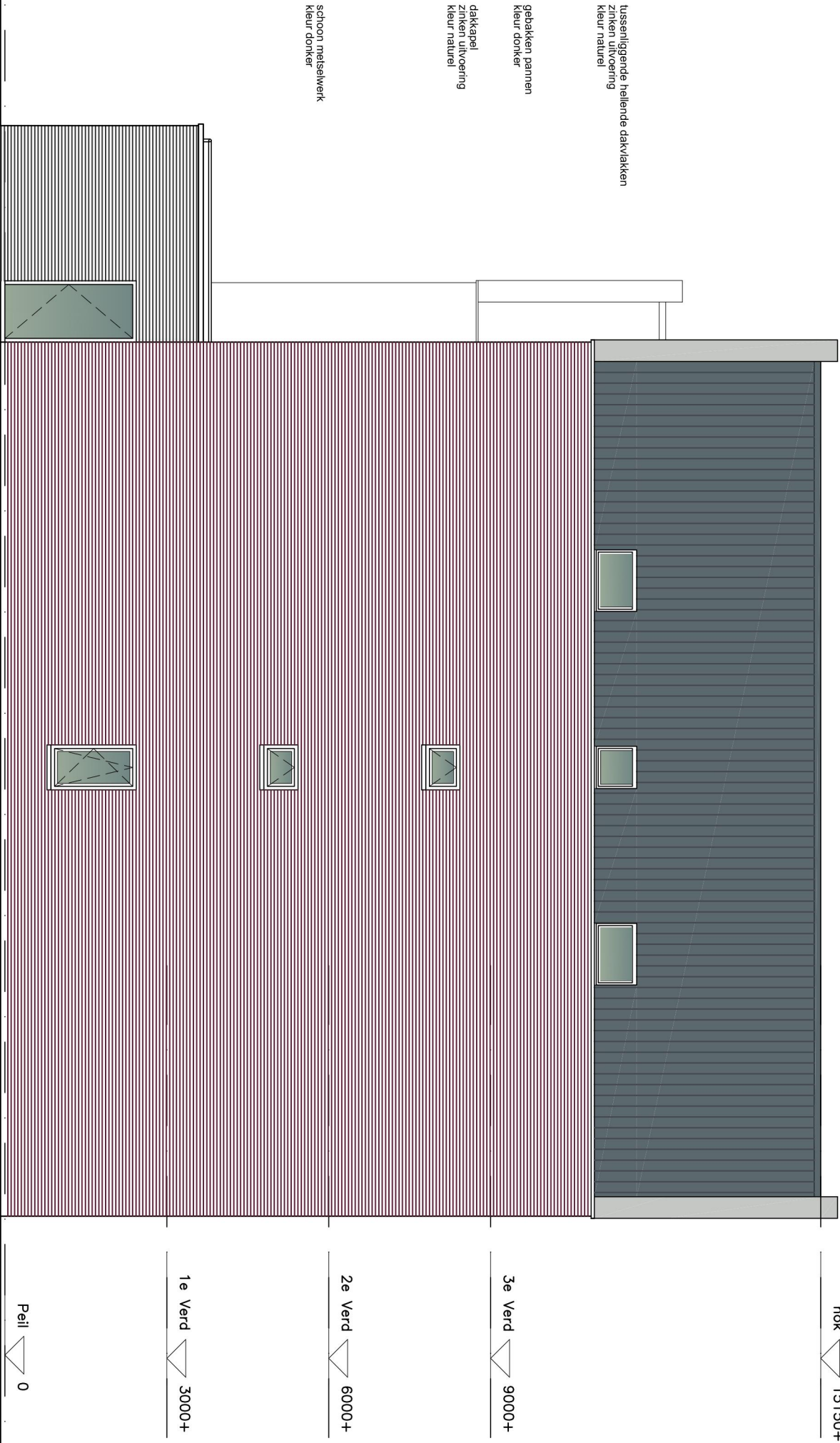
6000+  2e Verd

3000+  1e Verd

0  Peil



achtergevel aanzicht



linker zijgevel aanzicht

