

















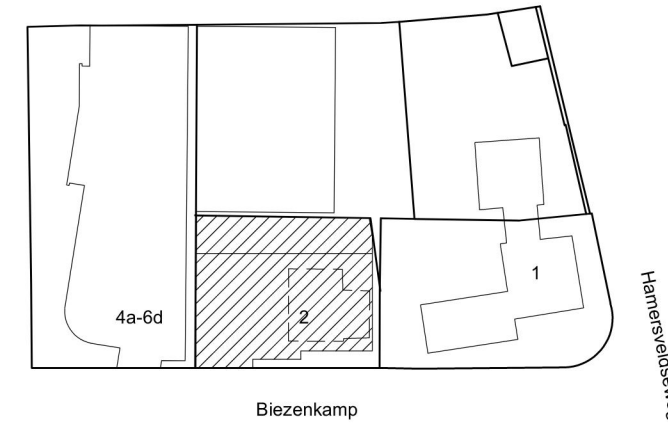


Renvooi toetsing bouwbesluit.

- * uitwendige scheidingsconstructie vloer $R_c > 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
gevel $R_c > 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
dak $R_c > 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- * ruimten voorzien van HR++ glas U-waarde $< 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- * meterkast volgens NEN 2768
- * verwarming door centrale verwarming
- * trappen vlgs. B.B. afd. 2.5 art 2.33 tabel 2.33 woonfunctie afd. 3.3
- * trapafscheidingen vlgs Afd. 2.3 vh Bouwbesluit
- * tegelwerk toiletruimte en badruimte vlgs B.B. afd. 3.5 art. 3.23
- * toiletten voldoen aan afd. 4.2 v/h bouwbesluit
- * luchtgeluid $D_nT, A, K 52\text{dB}$
- * contactgeluid $L_nT, A, K 54\text{dB}$
- * vochtwering vlgs. NEN 2652
- * geluid van installaties B.B. afd. 3.2 vlgs NEN 5077 karakst. geluidsnivo max 30dB
- * electra, gas en water volgens (respectievelijk)
NEN 1010, NEN 1078 en NEN 1006,
alsmede volgens voorschriften NUTS-bedrijven en aansluitvoorwaarden
- * de hoofddraagconstructie dient te voldoen aan een
brandwerendheid tot bezwijken van 60 minuten
- * detaillering vlgs. NPR 5070/ 5072/ 5074 en 5075
- * inbraakwerendheid van ramen, deuren en kozijnen dient te voldoen aan weerstandsklasse 2
- * constructie-onderdeel aan de binnenzijde van het trappenhuis/ gang voldoen
aan brandklasse B en rookklasse s2, bepaald volgens de NEN-EN 13501-1
- * bovenzijde trappenhuis voldoet aan brandklasse Cf1 en
rookklasse s2, bepaald volgens de NEN-EN 13501-1
- * elektrische leidingen en pijpsisolatie aan de binnenzijde van het trappenhuis/ gang
voldoen aan brandklasse B2CA en B1 en rookklasse s1(ca) en S1(L),
bepaald volgens de NEN-EN 13501-1 en NEN-EN 13501-6
- * de Weerstand tegen Rookdoorgang (WRD) tussen de appartementen en
trappenhuis (extra beschermde vluchtroute) dient tenminste R200,
conform de NEN 6075, te bedragen

Renvooi

-  gevelmetselwerk
-  vuilwerk steen
-  kalkzandsteen vellingblokken
-  isolatie
-  lichte scheidingswand
-  brandwerende scheiding ..min. wdbo
-  geïsoleerde houtskelet bouw wand
-  kozijn voorzien van spiegelraadglas
-  brandwerende zelfsluitende deur
-  brandwerende deur
-  zelfsluitende deur w.t.r.d. 30min
-  zelfsluitende deur, voorzien van vrijloopdranger gekoppeld
aan de rookmelder in het appartement
-  afzuigpunt mechanische ventilatie
-  ventilatierooster
-  mechanische luchttoevoer
-  aansluitpunt goedgekeurde rookmelder
op 230V aansluiting conform NEN 2555
-  60 min WBDBO
-  30 min WBDBO



zie voorwaarden
omgevingsvergunning


- a. De constructie (onderdelen) met bevestigingen en/of verankeringen c.a. moeten worden uitgevoerd volgens
 - berekeningsuitgangspunten van de verantwoordelijke hoofdconstructeur aan de hand van duidelijke werktekeningen.
 - De Omgevingsvergunning.
 - Bouwbesluit 2012 en de Gemeentelijke Bouwverordening.
- b. Door of namens de (hoofd) constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.
- c. Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.
- d. De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwer zijn verantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk


situatie

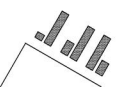
schaal 1:1000
 gemeente Leusden
 Sektie F
 Nr. 3784

project:
10 appartementen Reijersshof
Biezenkamp 2, 3831 JA Leusden

omschrijving:
 bouwaanvraag tekeningen
 plattegronden

get. 	werk: 2019	blad: B01
schaal: 1:100	03	
datum: 30-06-2022		
gew. a. 30-09-2022		
b. 14-12-2022		
c.		
d.		
e.		
f.		

Pelmolenhof 6
 3833 KV Leusden
 telefoon 033 494 77 33
 email: @kpnmail.nl

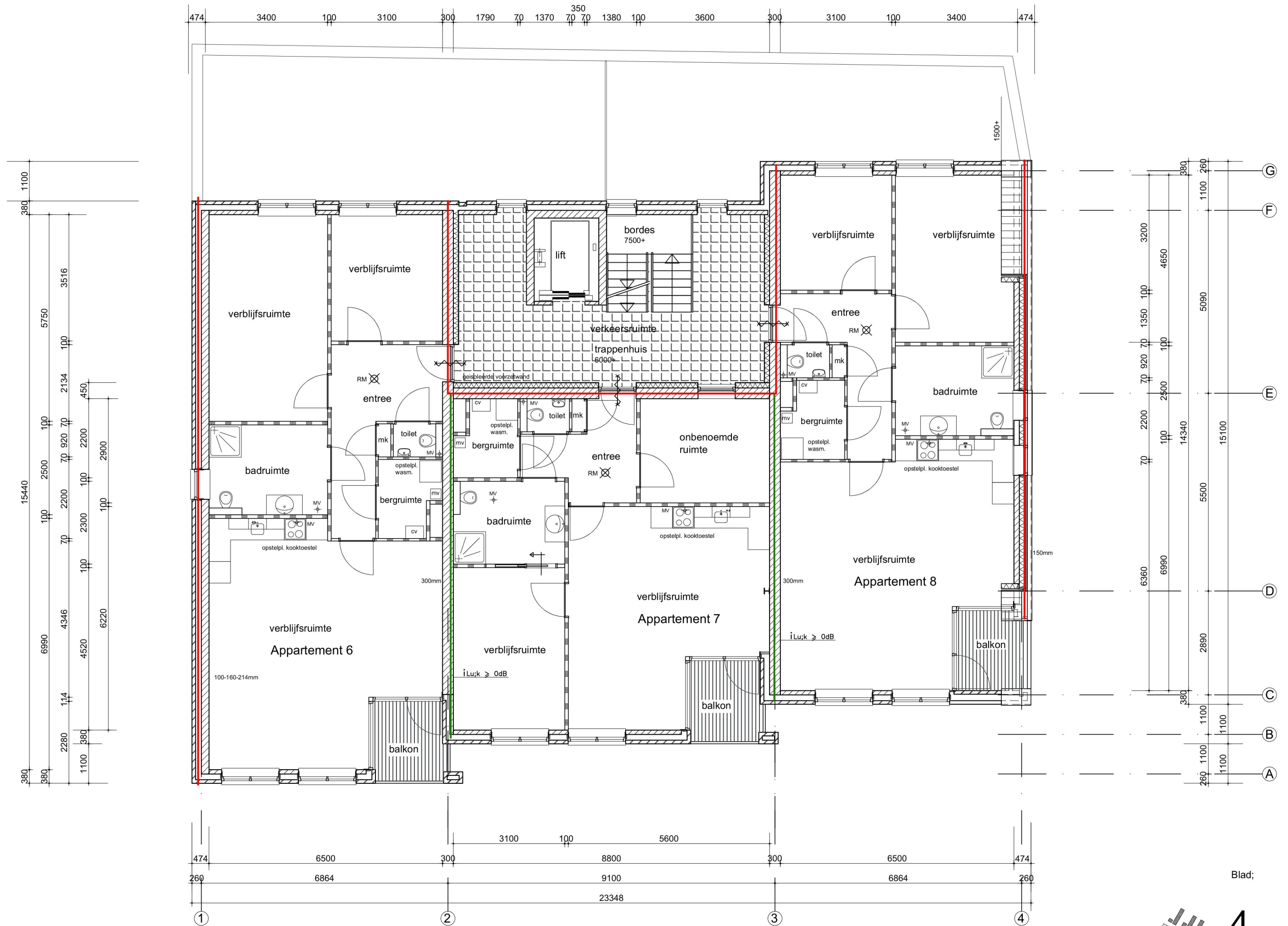




begane grond



1e verdieping 3000+



2e verdieping 6000+

Blad;

