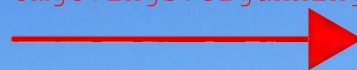


zie voorwaarden
omgevingsvergunning



Natuurtoets

Schoolsteeg 1

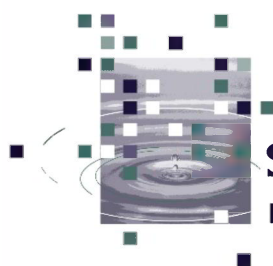
Leusden

Behoort bij het besluit van
Het College van gemeente leusden

d.d. 15-11-2022 nr. WABO-2022-199



MEI 2022



schenkeveld
bureau voor natuur en landschap

Colofon

Tekst

[REDACTED]

Productie

Bureau Schenkeveld
Visstraat 1, 4101 AC Culemborg
0345 – 534 245 / [REDACTED]
[REDACTED]@gmail.com

Opdrachtgever

Triplus Projecten B.V., Leusden

Contactpersoon

[REDACTED] van Triplus Projecten B.V.

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Initiatief	4
1.2	Ligging	4
1.3	Planologisch kader	4
1.4	Probleemstelling	5
2	Methode	7
3	Gebiedsbeschrijving	8
4	Flora en fauna.....	9
4.1	Flora en vegetatie	9
4.2	Vogels.....	9
4.3	Vleermuizen.....	10
4.4	Overige zoogdieren.....	10
4.5	Vissen, amfibieën en reptielen.....	10
4.6	Ongewervelde dieren	10
4.7	Conclusie.....	11
5	Ingreep.....	11
5.1	Initiatief.....	11
5.2	Effecten.....	12
5.3	Natuurtoets	12
6	Conclusie.....	13
7	Bijlagen	13

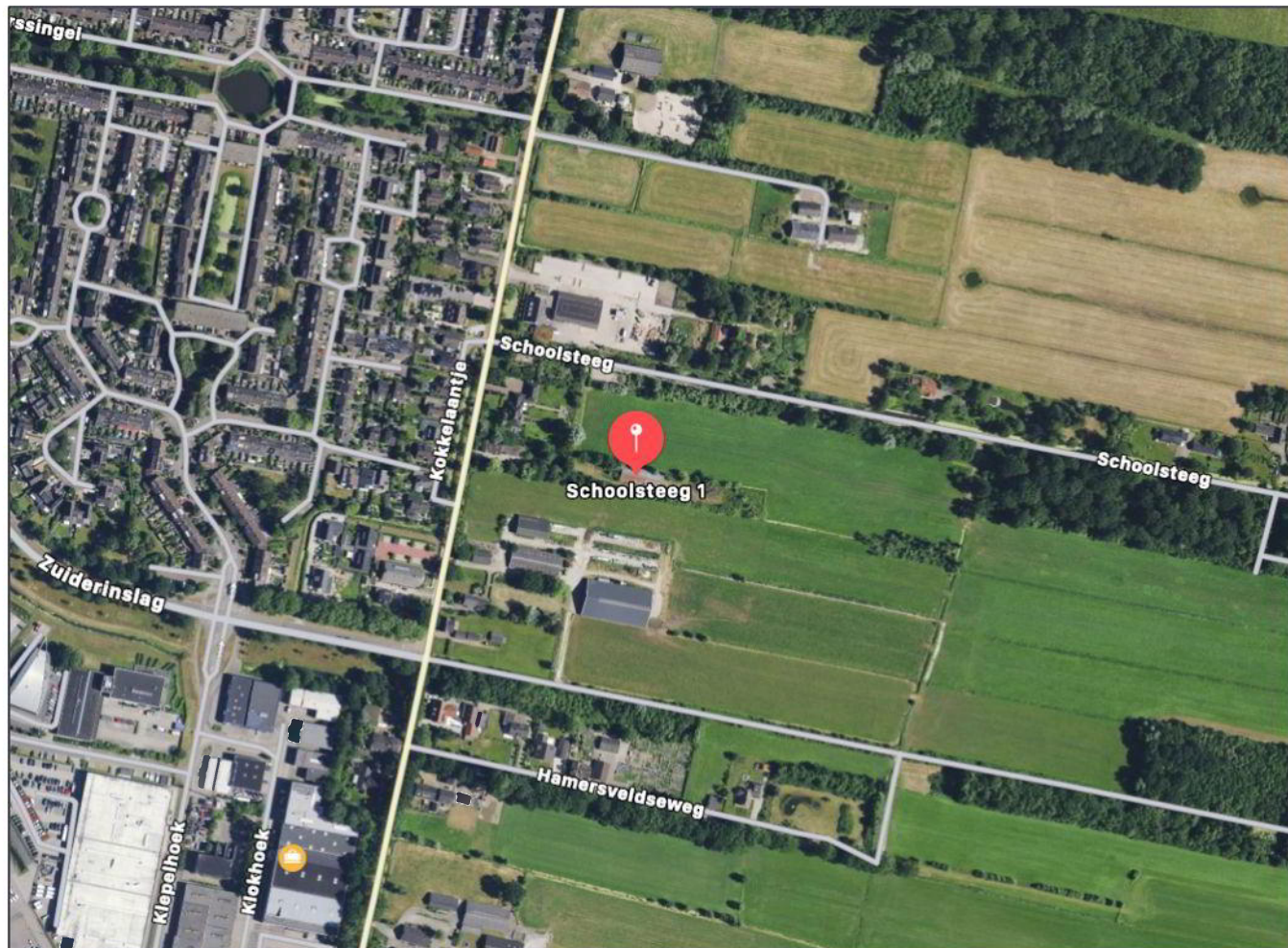
1 Inleiding

1.1 Initiatief

Triplus Projecten B.V. is van plan op de plek van een voormalig hoveniersbedrijf met opslag-/werkloods aan de Schoolsteeg 1 te Leusden een woning te bouwen.

1.2 Ligging

Het plangebied ligt in het nog gave strokenverkevelingslandschap ten zuiden van de bebouwde kom van Leusden. Het plangebied is exclusief vogelbosje en natuursloot ca. 30 are groot.



Figuur 1: ligging plangebied aan de Schoolsteeg 1 te Leusden

1.3 Planologisch kader

Ten behoeve van de functieverandering is een projectafwijklingsprocedure nodig. In het kader hiervan wordt door buRO uit Amersfoort een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Hierin is ook aandacht voor het aspect natuur. Volgens de huidige wetgeving moet elke ruimtelijke ingreep getoetst worden aan voorheen de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en overig relevant natuurbeleid. Sedert 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze vervangt de Flora- en Faunawet en de Natuurbeschermingswet.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming regelt sedert 1 januari 2017 de bescherming van waardevolle natuur. Ze vervangt de oude Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en de Boswet. In de wet zijn artikelen opgenomen ter bescherming van soorten (hoofdstuk 3), gebieden (hoofdstuk 2) en houtopstanden (hoofdstuk 4). Bij een ruimtelijke ingreep moet voor handelingen met schadelijke gevolgen voor Natura 2000-gebieden of waarbij verbodsbepalingen worden overtreden betreffende soorten Vogelrichtlijn, soorten Habitatrichtlijn of andere nationaal beschermde planten- en diersoorten bij de provincie een ontheffing worden aangevraagd. De onderzoeksplicht rust bij de initiatiefnemer. Het is de gewoonte om voorafgaand aan een uitgebreide beoordeling te onderzoeken of er met betrekking tot het initiatief überhaupt broed- en wintervogels, andere planten-, diersoorten en habitattypen, waarvoor de nieuwe wet is bedoeld in het geding zijn. Dit verslag is de weergave van een dergelijk verkennend onderzoek ook wel quick scan of voortoets genoemd. Een dergelijke voortoets wordt ook uitgevoerd voor projecten, die buiten de eigenlijke begrenzing van een Natura 2000-gebied liggen, maar wier effecten zich mogelijk wel doen gelden op de verderop gelegen natuurwaarden ('externe werking').

EHS of NNN

Inmiddels is de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur van Nederland (EHS) zo goed als afgerond. Na de herijking in 2011 en de naamsverandering in 2014 in Natuurnetwerk Nederland (NNN) ligt het in de bedoeling alle begrensde kavels voor 2027 te verwerven en in te richten en te beheren als beschermd natuurgebied. De verwerving gebeurt voornamelijk op vrijwillige basis. Voor gebieden in de EHS geldt het nee, tenzij...principe. Ingerepen hierin kunnen alleen doorgang vinden, als er geen alternatieven zijn en het initiatief van groot openbaar belang is. Het nee, tenzij-beleid is een getrapte benadering. De basis voor deze stappenbenadering is een goede beschrijving van de in het gebied voorkomende wezenlijke kenmerken en waarden. Uit onderzoek moet vervolgens blijken of deze wezenlijke waarden en kenmerken significante schade ondervinden door de ingreep.

Het plangebied is geen onderdeel van Natura 2000. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied met stikstofgevoelige habitattypen Eemmeer en Gooimeer Zuidoever ligt op meer dan 10 km in noordwestelijke richting (zie figuur 3). Het plangebied ligt ook niet in het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De dichtstbijzijnde natuurgebieden, onderdelen van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), zijn de bosstroken aan weerszijden van de Schoolsteeg, de dichtstbijzijnde op ca. 50 m in noordelijke richting (zie figuur 2). Het plangebied wordt omringd door graslanden die zijn aangewezen als Groene contour in de Omgevingsvisie Utrecht 2021. Het vogelbosje en de sloot met toekomstige natuurstrook liggen hierbinnen.



Figuur 2: situering plangebied (rood omcirkeld) in relatie tot het NNN (Omgevingsvisie 2021)

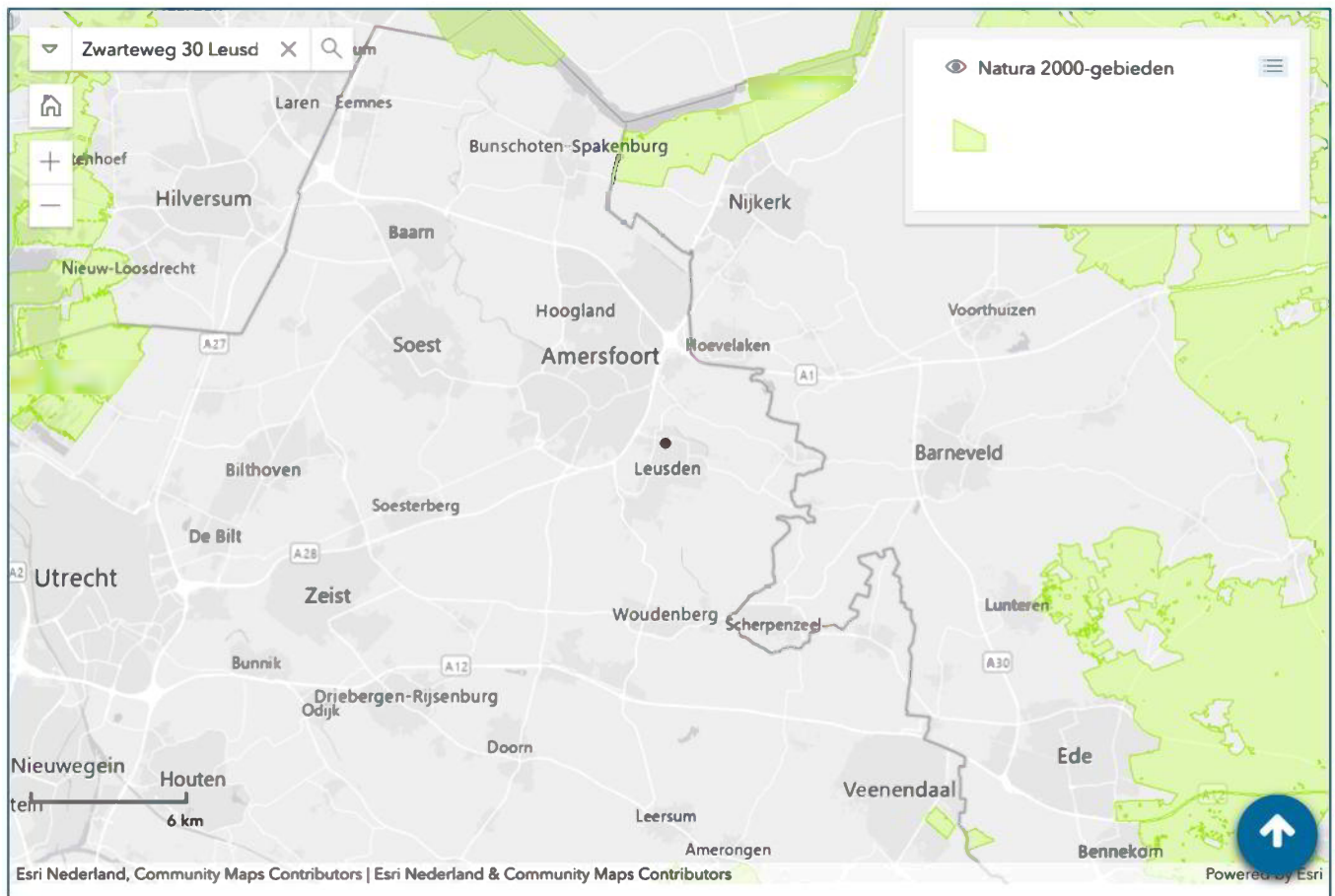
1.4 Probleemstelling

In deze notitie wordt onderzocht in hoeverre de functieverandering in strijd is met de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming en of er dientengevolge ontheffing van de verbodsbepalingen of een Vvgb (volgens de WABO) voor de omgevingsvergunning (handelingen met gevolgen voor beschermde gebieden, planten en dieren) moet worden aangevraagd.

De ingreep wordt niet alleen getoetst aan wetgeving op het gebied van soortbescherming (artikel 3.1-3.41), maar ook aan die op het gebied van gebiedsbescherming (artikelen 2.1-2.11). Dit betekent dat de effecten van de sloop, nieuwbouw en het andere gebruik op de instandhoudingsdoelstellingen van de omringende Natura 2000-gebieden worden beoordeeld.

Toetsing aan de Interim Omgevingsverordening Utrecht 2021 is ook aan de orde, omdat het plangebied weliswaar geen onderdeel is van het NNN, maar de natuurcompensatie wel binnen de Groene contour ligt.

De natuurtoets is onderdeel van de toelichting bij de herziening van het bestemmingsplan.

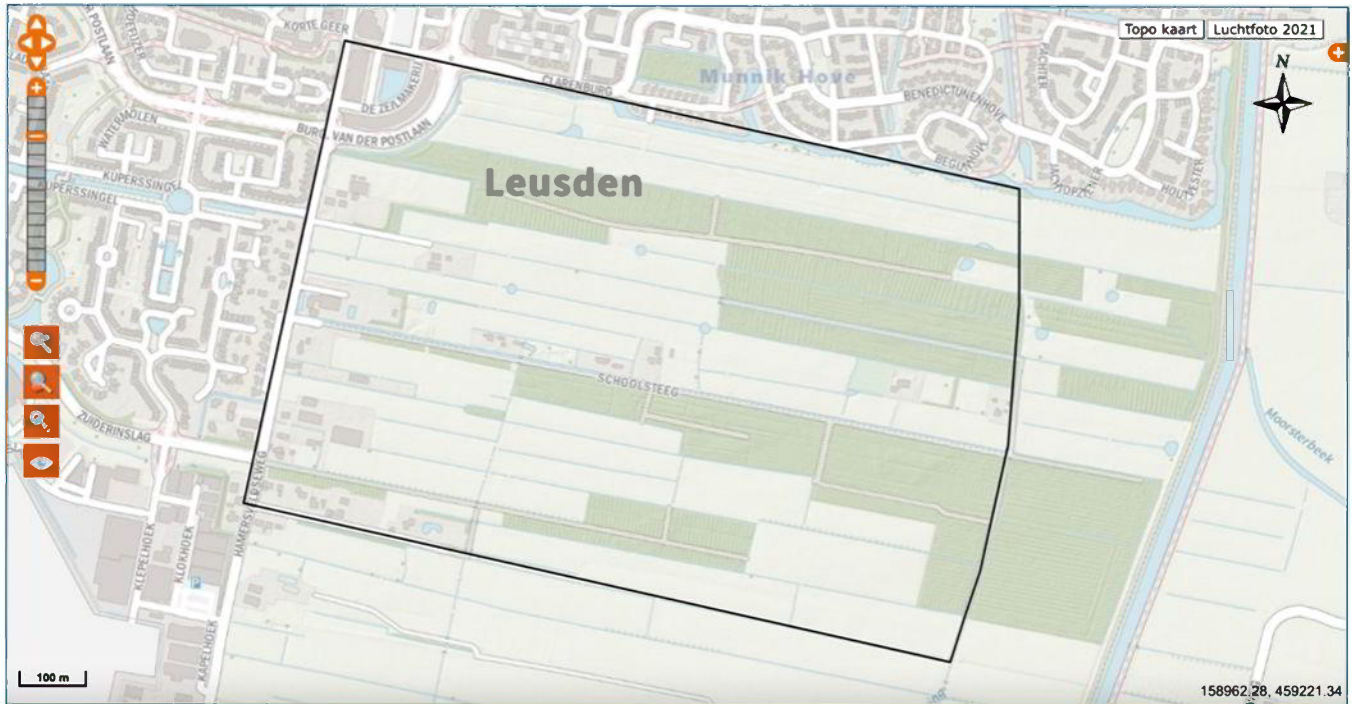


Figuur 3: situering plangebied (zwarte stip) in relatie tot Natura 2000

2 Methode

Op 28 februari 2022 is het terrein bezocht om de beschermde planten en dieren, die het plangebied en directe omgeving bewonen en gebruiken te inventariseren. Daarnaast is in de literatuur en via internet gezocht naar gegevens over de verspreiding van bijzondere soorten in de (wijde) omgeving.

Daarnaast is in de literatuur, via internet en in de database van de NDFF gezocht naar gegevens over de verspreiding van bijzondere soorten in de (wijde) omgeving. Figuur 4 toont de begrenzing van het onderzochte gebied.



Figuur 4: begrenzing zoekgebied verspreidingsgegevens NDFF met waarnemingen beschermde en bedreigde soorten

3 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied maakt onderdeel uit van de Middeleeuwse ontginning van de dekzandvlakte tussen Grift en Moorsterbeek het Hamersveld door de Paulusabdij uit Utrecht. De noord-zuid lopende Hamersveldseweg werd als ontginningsbasis aangelegd. Links en rechts hiervan werd het land verdeeld in langgerekte kavels, ontwaterd en ontgonnen. Zo ontstond het zogenaamde slagenlandschap. De percelen ter hoogte van het plangebied zijn al eeuwenlang in gebruik als grasland en hakhout.

Het plangebied is na de Tweede wereldoorlog in gebruik genomen als kwekerij/hoveniersbedrijf. De huidige loods is ongeveer 40 jaar oud. Deze heeft een stalen constructie en is bekleed met metalen damwand. Aan de voorkant zit in de kap een zolder met een geïsoleerd plafond. Dit deel werd als kantoor/schafteet gebruikt. In het achterste deel staan nu auto's en caravans.

De buitenruimte is verhard met betonsteen. Verspreid liggen er hopen grond en stenen. Langs de sloot staan hagen van Haagbeuk en verspreid bomen als Gewone es, Hollandse linde, Valse christusdoorn, Ruwe berk, Zomereik, Zwarte els en meer achterop het terrein een rij knotwilgen.

Het vogelbosje betreft elzenhakhout, het tussenliggend grasland is in intensief agrarisch gebruik.



Werkloods achterzijde



en voorzijde



Haag aan zuidzijde.



Vogelbosje

4 Flora en fauna

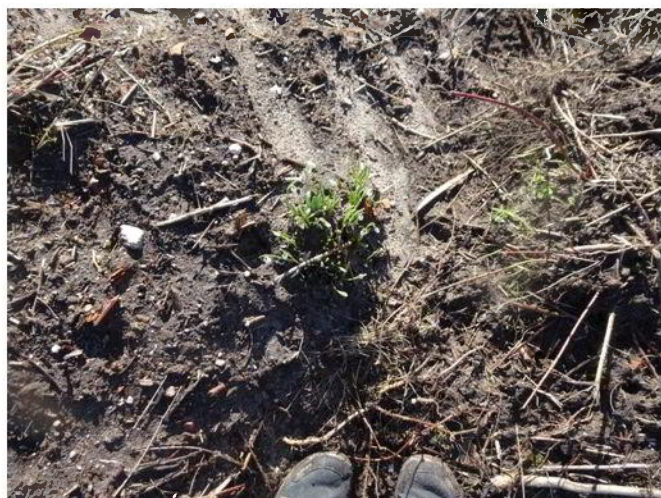
4.1 Flora en vegetatie

Tussen de straatstenen en op de grondhopen groeien spontaan gevestigde plantensoorten. Dit betreft kortlevende soorten en verwilde tuinplanten als Fioringras, Gewone melkdistel, Kleine veldkers, Paardenbloem, Sneeuwkllokje, Wilde hyacint, Zandraket.

Aan de kanten groeien vooral planten van de Zevenblad-associatie (33Aa5)¹. Naast de naamgevende soort zijn dat Braam, Dauwbraam, Gewoon dikkopmos, Gladde witbol, Grote brandnetel, Fluitenkruid, Hondsdraf, Late guldenroede, Ridderzuring, Speenkruid, Viltige bastaardwederik.

In de sloot en slootkanten staan alleen soorten die wijzen op voedselrijk water als Gele lis, Klein kroos, Liesgras, Moeraszegge, Pitrus, Riet.

Het vogelbosje is vermet met storingsindicatoren als Braam, Fijn laddermos, Gewoon dikkopmos, Grote brandnetel, Zachte witbol, maar ook (broek)bosplanten als Brede stekelvaren, Hulst, IJle zegge, Wilde kamperfoelie.



Sneeuwkllokje op grondhoop



Brede stekelvaren in vogelbosje

Er komen in het plangebied geen vaatplantensoorten van de Rode lijst (2015), bijlage IV van de Habitatrichtlijn of genoemd in de bijlage behorend bij artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming voor.

In het zoekgebied van de NDFF zitten waarnemingen van de volgende rode-lijstsoorten: Beemdkroon, Kamgras, Rapunzelkllokje, Spits en Stomp fonteinkruid, Waterdrieblad en Wilde gagel. De waarnemingen van Beemdkroon, Kamgras, Rapunzelkllokje en Wilde gagel zijn overigens zeer recent van het natuurterreintje aan de Schoolsteeg achter de kinderopvang. Deze zijn waarschijnlijk ingezaaid/ingeplant.

Er zijn binnen het zoekgebied in de NDFF geen recente (> 2010) waarnemingen aanwezig van bedreigde of beschermde mos-, korstmos-, wier- of schimmelsoorten. Er zijn wel oude waarnemingen van 2 bedreigde korstmossoorten in het zoekgebied, t.w. Gewoon schorsmos en Groene schotelkorst. Deze zijn in de tachtiger jaren van de vorige eeuw aangetroffen op de hakhoutstobben.

4.2 Vogels

Tijdens het veldbezoek d.d. 28 februari 2022 zijn de volgende soorten gehoord of gezien: Buizerd, Ekster, Grote bonte specht, Houtduif, Kauw, Koolmees, Merel, Pimpelmees, Roodborst, Winterkoning, Zwarte kraai. Hiervan broeden alleen Merel en Winterkoning (mogelijk) op het perceel en wel in de met Braam verruigde begroeiing aan de sloten. Grote bonte specht broedt in een Schietwilg langs het ontsluitingspad vanaf de Schoolsteeg. De loods is ongeschikt als broedplek voor gebouwbewonende soorten als Gierzwaluw, Huismus, Huiszwaluw, Kauw en Spreeuw.

In het zoekgebied van de NDFF zijn over de laatste 10 jaar waarnemingen gedaan van de volgende vogels met jaarrond beschermde nesten (met categorie), die ook wijzen op broeden: Boerenzwaluw (5), Boomklever (5),

¹ Schaminee, J. e.a., 1995-1999: De vegetatie van Nederland, deel I-V; Opulus Press, Leiden.

Boomkruiper (5), Bosuil (5), Buizerd (4), Ekster (5), Grote bonte specht (5), Havik (4), Huismus (2), Huiszwaluw (5), IJsvogel (5), Koolmees (5), Ooievaar (3), Pimpelmees (5), Sperwer (4), Spreeuw (5), Zwarte kraai (5). De categorie 5-nesten zijn van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar ze het jaar daarvoor hebben gebroed, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. In sommige provincies wordt de bescherming van de categorie 5 soorten getoetst aan de gunstige staat van instandhouding landelijk en provinciaal. Van genoemde soorten broedt er geen in het plangebied. Ook kan de aanwezigheid van gebouwbewonende soorten met jaarrond beschermde nesten als Boerenzwaluw (5), Huismus (2), Huiszwaluw (5), Ooievaar (3) en Spreeuw (5) vanwege de bouwkundige eigenschappen van de loods worden uitgesloten.

Het vogelbosje is geschikt als broedplek van de bedreigde (categorie gevoelig) Spotvogel.

4.3 Vleermuizen

Vleermuizen zijn streng beschermd (Habitatrichtlijn).

Binnen het zoekgebied van de NDFF zijn waarnemingen van Gewone dwergvleermuis en wel middels Vleermuistransecttelling (NEM) van de Zoogdiervereniging aangetroffen. Dit betekent dat de dieren alleen voorbij vliegend zijn waargenomen. Verder zijn op een natuurterreintje naast de woning aan de Hamerveldseweg 123 tussen 2012 en 2020 1-4 overwinterende exemplaren Gewone grootoorvleermuis vastgesteld.

Gewone dwergvleermuis en Gewone grootoorvleermuis zijn gebouwbewonend. De loods is ongeschikt als verblijfplaats. Deze is weliswaar goed toegankelijk, maar biedt nergens plek om weg te kruipen. De ijzeren damwandplaten liggen direct op de stalen constructie. De temperatuurverschillen zijn te groot.

4.4 Overige zoogdieren

Er zijn in het plangebied en omgeving alleen sporen gezien van Bruine rat, Egel, Haas, Mol, Ree en een woelmuissoort (Rosse woelmuis of Veldmuis). Deze soorten zijn niet of wel beschermd maar dan met vrijstelling bij ruimtelijke ingrepen in de provincie Utrecht.

Er loopt een duidelijke wissel van Ree van het vogelbosje naar het plangebied.

In het zoekgebied van de NDFF zijn over de laatste 10 jaar waarnemingen van Boomarter, Bosmuis, Bunzing, Das, Eekhoorn, Egel, Haas, Huisspitsmuis, Ree en Rosse woelmuis opgenomen.

Boomarter is 1x gezien langs de Hamerveldsche Wetering in het uiterste oosten van het zoekgebied.

Bunzing is 1x op video vastgelegd in de Schoolsteegbosjes dicht tegen de Hamerveldsche Wetering aan.

Das is 6x gezien ook alleen in het oostelijk deel van het zoekgebied. De waarnemingen zijn heel recent (> september 2021) en betreffen steeds voetafdrukken in het zand van de onderhoudspaden. De dichtstbijzijnde burchten liggen ten oosten van het Valleikanaal.

4.5 Vissen, amfibieën en reptielen

Er is met het schepnet alleen Tiendoornige stekelbaars gevangen. De sloten zijn tamelijk diep en hebben een dikke modderlaag.

Er zijn in het zoekgebied van de NDFF behoudens Poelkikker en Ringslang geen recente (< 10 jaar) waarnemingen van beschermde of bedreigde vis-, amfibie- of reptielsoorten aangetroffen.

De waarnemingen van Ringslang in het gebied Schoolsteegbosjes zijn incidenteel (2x over de laatste 10 jaar). Het betreft waarschijnlijk zwervende exemplaren afkomstig van de populatie op Den Treek.

Poelkikker is de afgelopen 10 jaar 3x waargenomen bij een poel ten noorden van de Schoolsteeg.

4.6 Ongewervelde dieren

Tijdens het veldbezoek d.d. 1 februari 2022 zijn geen ongewervelde dieren waargenomen anders dan wat lege slakkenhuizen en spinrag.

Er komen in het zoekgebied van de NDFF geen recente (< 10 jaar) waarnemingen van ongewervelde diersoorten van de Rode lijst, bijlage IV van de Habitatrichtlijn of genoemd in de bijlage behorend bij artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming behoudens 1 waarneming van Leptocerus (een schietmotsoort) voor. Deze is in 2021 gezien in het natuurterreintje aan de Schoolsteeg achter de kinderopvang.



Wissel Ree tussen plangebied en vogelbosje



prent Ree in plangebied

4.7 Conclusie

De natuurwaarde van het plangebied zelf is beperkt, maar deze wordt wel omringd door natuurrijk gebied. Het slagenlandschap van de Schoolsteegbosjes is met zijn afwisseling van stroken grasland en hakhoutbos heel karakteristiek. Hier broeden Bosuil, Goudvink, Nachtegaal en Wielewaal en groeien Bosanemoon, Bosbies, Geoord helmkruid, Elzezegge, Melkeppe, Bronkruid en Muizenstaart. Op de stobben staan karakteristieke (korst)mossen.

Het grasland direct aansluitend op het plangebied heeft door het intensieve agrarisch gebruik geen natuurwaarde. Het vogelbosje is enigszins vermist, maar heeft grote potentie. Belangrijk is dat het omringd grasland extensiever gebruikt wordt.

Er komen in het plangebied geen verblijfplaatsen van beschermde soorten voor anders dan niet-jaarrond beschermde nesten van vogels en verblijfplaatsen van beschermde zoogdieren en amfibieën waarvoor in de provincie Utrecht bij ruimtelijke ingrepen vrijstelling geldt.

5 Ingreep

5.1 Initiatief

De ruimtelijke ingreep betreft de sloop van de loods, de nieuwbouw van een woning met bijgebouw en de herinrichting van de buitenruimte inclusief de sloot naar het vogelbosje en het vogelbosje zelf. Onderstaande figuur toont de nieuwe situatie. Er is nog geen definitief ontwerp van de woning en de directe omgeving.



Figuur 5: nieuwe situatie Schoolsteeg 1 Leusden

5.2 Effecten

De belangrijkste ecologische gevolgen van het initiatief hangen samen met het opruimen van de beplanting (1), de sloop van de bebouwing (2), het grondverzet (3), de nieuwbouw (4), de herinrichting van de buitenruimte (5) en het andere gebruik (van werken naar wonen, 1 eenheid) (6).

- Ad 1) De hagen, het braamstruweel rond de loods en ook enkele bomen worden verwijderd. Hierin broeden ten hoogste Merel of Winterkoning. Deze beplanting moet daarom buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden weggehaald of in het broedseizoen eerst gecontroleerd worden op de aanwezigheid van nestelende vogels. De grotere bomen, voornamelijk Gewone es en Zwarte els, aan de westzijde van de kavel blijven overigens staan.

- Ad 2) De sloop betreft de gehele loods. Hierin zitten zeker geen jaarrond beschermde nesten of verblijfplaatsen van nationaal of communautair beschermde diersoorten.

- Ad 3) Het grondverzet is aanzienlijk. Dit betreft niet alleen het verwijderen van de verharding en het bouwrijp maken, maar ook het graven van een poel en de aanleg van een natuurvriendelijke oever. Daarbij verdwijnen geen groeiplaatsen van beschermde plantensoorten en er worden er ook geen verblijfplaatsen van (inter)nationaal beschermde diersoorten vernietigd. Vanuit de zorgplicht wordt wel aangeraden het gebied voorafgaand aan de grondwerkzaamheden af te zoeken op aanwezigheid van dieren als Bruine kikker, Egel en Gewone pad, deze te vangen en elders bijvoorbeeld in het vogelbosje uit te zetten.
Het is belangrijk dat bij de herprofilering van de sloten de modderlaag verwijderd wordt!

- Ad 4) Tijdens de bouw van de woning treedt door lawaai, bouwlampen, trilling, bewegingen verstoring van de natuur in de omgeving op. Deze reiken echter zeker niet tot omliggende Natura-2000 gebieden en de kwalificerende soorten en habitattypen, die gevoelig zijn voor deze storingsfactoren.
Tijdens de bouw treedt ook stikstofuitstoot op. Sedert het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering op 1 juli 2021 van kracht is geldt vrijstelling voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten.

- Ad 5) De inrichting van de buitenruimte betreft dus niet alleen de toegangsweg, de parkeerplaatsen en een tuin, maar ook een stukje natuurontwikkeling in de vorm van een nat schraalgrasland, een poel, een elzenhaag, een rij knotwilgen en een natuurvriendelijke oever. Het geheel heeft een oppervlakte van 30 are en krijgt een natuurbestemming. Dit is inclusief het vogelbosje, dat een natuurvriendelijker beheer krijgt. Een dergelijke ontwikkeling past in het provinciale ruimtelijk beleid ten aanzien van de Groene contour en is ook subsidiabel.

- Ad 6) In het nieuwe gebruik als woning (1 stuk) is de verstoring en de stikstofuitstoot beperkter dan in de oude situatie als bedrijfsterrein met gebouw. De verwarming wordt geheel elektrisch en het aantal autobewegingen is veel minder dan die van en naar het bedrijfsterrein (personeel, toeleveranciers). Toch is dit nieuwe gebruik (10 lichte voertuigen per etmaal tussen plangebied en 100 m rijdend over het Kolkelaantje in zowel zuidelijke als noordelijke richting) doorgerekend met de Aeries calculator. Het resultaat hiervan is dat de depositie op hiervoor gevoelige habitattypen niet groter is dan 0,00 mol/ha/jaar (zie bijlage 1 en 2).

5.3 Natuurtoets

Bovengenoemde gevolgen worden hieronder aan de Wet natuurbescherming getoetst. Dit betreft de bepalingen ter bescherming van soorten (hoofdstuk 3) en van gebieden (hoofdstuk 2). De bescherming van houtopstanden (hoofdstuk 4) is hier niet aan de orde. Er hoeft ook geen kapvergunning worden aangevraagd. De bomen staan niet op de zogenaamde Groene kaart (zie:

<https://leusden.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=a39842ab59274dadb90945fcbf365e96>).

Toetsing aan de Interim Omgevingsverordening Utrecht 2021 is ook aan de orde.

Wet natuurbescherming (december 2015), Natura 2000-gebieden (Artikelen 2.1-2.11)

De ingreep heeft geen significant negatief effect op Natura 2000-gebied. Er worden geen verbodsbepalingen op het gebied van gebiedsbescherming overtreden.

Wet natuurbescherming (december 2015), Soorten (Artikelen 3.1-3.41)

Er worden door de ingreep geen verblijfplaatsen van beschermde soorten verstoord of vernield of een andere verbodsbepaling overtreden. Voorwaarden voor deze conclusie is wel dat de beplanting buiten het broedseizoen wordt verwijderd of eerst afgezocht op nestelende vogels.

Interim Omgevingsverordening Utrecht 2021, Natuur (Artikelen 6.1-6.63)

De natuurontwikkeling en natuurbestemming geven gevolg aan artikel 6.7 'Bescherming Groene contour ter omvorming naar natuur'.

De woningbouw vindt plaats buiten het gebied dat is aangewezen als NNN of Groene contour.

6 Conclusie

Door de functieverandering van werken naar wonen worden er geen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming op het gebied van soortbescherming (artikel 3.1-3.41) overtreden. Als voorwaarde hiervoor geldt wel dat de beplanting, bomen en struiken rond het huidige gebouw, buiten het broedseizoen worden verwijderd of eerst worden gecontroleerd op aanwezigheid van broedvogels.

De woningbouw heeft tenslotte ook geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van omringende Natura 2000-gebieden. De stikstofuitstoot is minder dan in de huidige situatie en de depositie daarvan op stikstofgevoelige habitattypen in omringend Natura 2000-gebied is niet groter dan 0,00 mol/ha/jaar.

De nieuwe natuurbestemming van de gronden (30 are) past in het provinciaal streven verwoord in artikel 6.7 binnen de Groene contour meer natuur te realiseren.

7 Bijlagen

1. Uitgangspunten Aeries-berekening Schoolsteeg 1 Leusden
2. Aeries_bijlage_20220531133740_Situatie1RvFFgbMDquDQ

