

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning WABO-2022-199 8-6-2022

Behoort bij het besluit van
Het College van gemeente leusden

d.d. 15-11-2022 nr WABO-2022-199

zie voorwaarden
omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7035005
Aanvraagnaam	Schoolsteeg 1
Uw referentiecode	0002

Ingediend op	08-06-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan t.b.v. realisatie van een woning aan de Schoolsteeg 1.
Opmerking	Beste, Deze aanvraag is in overleg met Anita Hakvoort ingediend. In het geval van vragen of een verzoek om aanvullingen dan verzoeken wij u graag om contact met ons op te nemen. Dank alvast!
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leusden
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	@leusden.nl
Website:	www.leusden.nl
Contactpersoon:	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Leusden

Kadastrale gemeente Leusden

Kadastrale sectie I

Kadastraal perceelnummer 327

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0327-39-P01_20-22-06--08_pdf	0327-39-P01_20-22-06--08.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling
0327-39-T01_versie_-2_juni_2022_pdf	0327-39-T01 versie 2 juni 2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling
20220531133740_Situatie1RvFFgbMDqu-DQ_pdf	AERIUS_bijlage-20220531133740-Situatie1RvFFgbMDquDQ.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling
bodemonderzoek_Schoolsteeg_1_Leusden_pdf	P22M0033 Verkennend bodemonderzoek Schoolsteeg 1 Leusden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling
olsteeg_Aeriusberekening_toelichting_pdf	Schoolsteeg.Aeriusberekening.toelichting.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling
Schoolsteeg_natuurtoets_220531_pdf	Schoolsteeg.natuurtoets.220531.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-06-2022	In behandeling