

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

WABO-2021-244
8 Juni 2021

Behoort bij het besluit van
Het College van gemeente leusden

zie voorwaarden
omgevingsvergunning

d.d. 18-01-22 nr. WABO-2021-244


H.W. de Graaf-Koelewijn

a.De constructie (onderdelen) met bevestigingen en/of verankeringen c.a. moeten worden uitgevoerd volgens
-berekeningsuitgangspunten van de verantwoordelijke hoofdconstructeur aan de hand van duidelijke werktekeningen.
-De Omgevingsvergunning.
-Bouwbesluit 2012 en de Gemeentelijke Bouwverordening.

b.Door of namens de (hoofd)constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.

c.Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.

d.De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwverantwoordelijke zijn verantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6147873
Aanvraagnaam	Vergunning Buurtschuur Maanwijk
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-06-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De buurtschuur in Maanwijk is een klein gebouwtje in het midden van de wijk die als samenkomstpunt fungeert voor alle bewoners in de wijk. Er kan gereedschap gedeeld worden, de deelfietsen staan er en ook zal er een Bringmebox staan waar pakketjes kunnen worden afgeleverd. De buurtschuur staat op grond van de mandigheid en wordt door de VVE van de wijk beheerd.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	overige bijlages graag in overleg
--------------------------	-----------------------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	overige bijlages graag in overleg
------------------------------	-----------------------------------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leusden
-------	------------------

Telefoonnummer:	14033
-----------------	-------

E-mailadres:	gemeente@leusden.nl
--------------	---------------------

Website:	www.leusden.nl
----------	----------------

Contactpersoon:	
-----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leusden
Kadastrale gemeente	Leusden
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	2556
Bouwplannaam	Buurtschuur Maanwijk
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

32

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

97

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 32

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. wordt onderdeel gemeenschappelijke tuin

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Buurtschuur

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	0	-	-
Cel	0	-	-
Gezondheidszorg	0	-	-
Industrie	0	-	-
Kantoor	0	-	-
Logies	0	-	-
Onderwijs	0	-	-
Sport	0	-	-
Winkel	0	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	32	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	zie TO
- Plint gebouw	hout	zie TO
- Gevelbekleding	hout	zie TO
- Borstweringen	hout	zie TO
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout	zie TO
- Ramen	glas	zie TO
- Deuren	hout	zie TO
- Luiken	hout	zie TO
Dakgoten en boeidelen	Zink	zie TO
Dakbedekking	Mossedum	zie TO

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
r_Maanwijk-Technische_omgeschrijving_pdf	200901 Buurtschuur Maanwijk-Technische omschrijving-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-06-2021	In behandeling
201008_Maanwijk_buurtschuur_AI_pdf	201008 Maanwijk buurtschuur_AI-.pdf	Welstand	08-06-2021	In behandeling
1_tek_26-05-2021_techische_tekening_pdf	790221 tek 26-05-2021_techische tekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-06-2021	In behandeling
G_104086-12104_OV_Situatie_Maanwijk_PDF	G.104086-12104_OV_Situatie Maanwijk.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-06-2021	In behandeling