

Informatiebrief zonneveld nabij de Emelaarseweg

d.d. 29 juli 2021

Beste aanwonende,

Uw woonhuis is gesitueerd binnen een straal van ongeveer 300 meter van de locatie waar ik het voornemen heb een zonneveld te realiseren. Als initiatiefnemer van dit plan wil ik u graag informeren over de actuele stand van zaken en voortgang van het beoogde zonneveld op de locatie nabij de Emelaarseweg.

In de afbeelding hieronder is de locatie weergegeven.



De initiatiefnemer

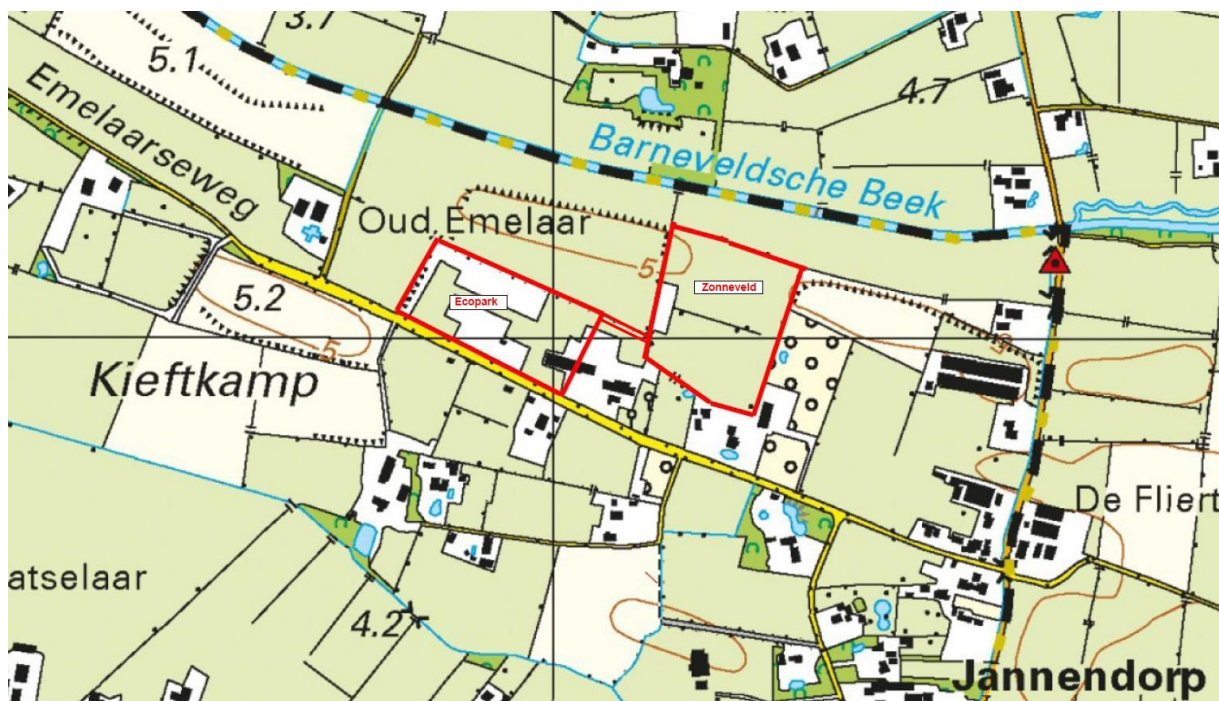
Mijn naam is Hans van Dijk, zoon van Joop en Mientje van Dijk en kleinzoon van Johan en Jans van Dijk. Geboren en getogen in 1967 in Achterveld, waar ik tot 2005 altijd met veel plezier heb gewoond. Hoewel ik nu woonachtig ben in Eemdijk, heb ik nog steeds een warme band met Achterveld en kom ik er nog zeer regelmatig. Vanaf m'n vroegste herinneringen kom ik al op de Emelaarseweg, waar de boerderij van mijn grootouders altijd een 'warm nest' was, waar iedereen welkom was en waar ik heel veel uren samen met mijn opa heb doorgebracht, klussend op de boerderij en de bijbehorende volkstuinten.

Voorgeschiedenis

Sinds 1936 is dit perceel dus in het bezit van de familie van mijn opa Johan van Dijk. Eind jaren '40 begin jaren '50 van de vorige eeuw is er circa 1 meter afgegraven van het betreffende perceel, voor het toen in aanbouw zijnde verkeersknooppunt Hoevelaken. Het perceel heeft gediend als weidegrond voor koeien en in de jaren '80 waren er volkstuinen op gesitueerd. Johan van Dijk is in 2004 overleden waarna de grond min of meer in verval is geraakt en de natuur er grip op heeft weten te krijgen. Johan van Dijk had 14 kinderen, waarvan er 7 naar Nieuw Zeeland zijn geëmigreerd. Met ca 25 erfgenamen over de hele wereld was de boedelverdeling geen makkelijke opgave. Het heeft tot 2020 geduurd, dus 16 jaar na zijn overlijden, totdat uiteindelijk de boedel verdeeld was. In de periode van 2004 tot 2020 is er voor dit perceel geen enkele belangstelling getoond door potentiële kopers. Ik vond het geen optie om het perceel verder in verval te laten geraken en was zelf nog altijd gehecht aan deze omgeving. Daarom heb ik de grond eind 2020 zelf gekocht.

Het plan

Het zonneveld maakt onderdeel uit van wat ik het Ecopark ben gaan noemen. Het Ecopark bestaat eigenlijk uit twee kavels die zich links (westelijk) en rechts (oostelijk) van de nieuwe woonbebouwing bevinden. De beide kavels zijn verbonden met een verbindingstrook achter de nieuw gebouwde woningen.



Direct aan de Emelaarseweg ligt de westelijke kavel met een oppervlakte van 2 hectare. Hier hebben tot april vorig jaar nog volkstuinders gebruik van gemaakt.

De rommelige situatie op het terrein is in 2020 aangepakt. Zo zijn de in verval geraakte opstallen afgebroken en bouwwerken die in gebruik waren door de volkstuinders opgeruimd. Ook is de wildgroei van beplanting ter hand genomen en zijn niet inheemse soorten verwijderd en bij de omringende houtsingels zijn deze waar nodig aangevuld.

Inmiddels is hier een mooi stukje gecontroleerde natuur voor teruggekomen.

Dit wil ik in de komende jaren naar een nog aantrekkelijker en ecologisch waardevoller niveau

brengen. Zo ligt er onder andere een poel van 20 tot 30 meter doorsnede ter voorbereiding. Tezamen met de 2 nieuwgebouwde huizen is dit deel van de Emelaarseweg al enorm opgeknapt ten opzichte van de situatie met de in elkaar stortende schuren en de verrommelde volkstuinten.

Voor het oostelijke deel met een oppervlakte van 3,2 hectare is het plan ontstaan om zo noordelijk mogelijk zonnepanelen te plaatsen. De oppervlakte inclusief de tussenpaden zal ongeveer 2 hectare bedragen. De resterende 1,2 hectare zal net als het westelijk deel als gecontroleerde vrije natuur worden ingericht.

Met gecontroleerde vrije natuur bedoel ik:

- De grond niet bemesten, door het niet meer te bemesten zal de grond verschromen waardoor inheemse planten en kruiden weer een kans tot ontwikkeling krijgen wat ook gunstig is voor dieren, zoals insecten en vogels.
- Eens per jaar maaien met de klepelmaaier, waarbij het maaisel wordt opgevangen en verwerkt / afgevoerd wordt. Dit zorgt voor verbeterende natuurwaarde (soortenrijkdom) en voorkomt zaken als overmatige braamstruiken-groei.
- Ook op het oostelijk perceel komt een (padden)poel en soortgelijk beheer als bij de westelijke locatie om de biodiversiteit van de flora en fauna verder ook hier te stimuleren.
- De bestaande houtsingels blijven gehandhaafd en waar nodig zullen de open plekken worden aangevuld. Waar nu op of tegen de perceelgrenzen geen struweel aanwezig is, zal een dichte struweel (heg) van meidoorn, bomen en ander groen worden aangelegd.

Met het aanplanten van de meidoornstruiken gaan we in oktober dit jaar starten, dit om zo snel mogelijk een afschermende groene heg rond het gehele perceel te verkrijgen.

De meidoornstruiken hebben op het moment van aanplanten al een hoogte van ongeveer 1,5 meter en groeien in de hoogte een halve meter per jaar tot een hoogte van ongeveer 3 meter. Omdat de meidoornstruiken zich ook in de breedte ontwikkelen, ontstaat op den duur een vrijwel ondoordringbare en volledig groene afscheiding met veel seizoenvariatie.

- Rondom het hele perceel wordt zo voorzien in een visuele groene afscherming, als het ware een gordijn in het landschap. De toekomstige te realiseren zonnepanelen zullen daarmee volledig uit het zichtveld zijn onttrokken.

Waarom een zonneveld?

Ik heb de grond gekocht om er iets goeds mee te doen. Voor agrarisch gebruik heeft het te lang braak gelegen en er is ook geen interesse getoond vanuit deze hoek. De problematiek rondom de CO₂ reductie en de wereldwijde afspraken over het volledig afbouwen van fossiele brandstoffen is iets waar we niet omheen kunnen. De aangekondigde energietransitie gaat er hoe dan ook komen. De kans is groot dat zonnepanelen slechts een tussenoplossing zullen zijn, omdat er over pakweg 30 jaar andere CO₂ vrije energieopwekkers zullen zijn. "Eerst de daken vol en dan pas zonnevelden" is een veel gehoorde uitspraak. Los van het feit dat je eigenaren van gebouwen niet tot zonnepanelen kan verplichten en er uitdagingen met verzekering en dakbelasting zijn, is dit een zaak van de lokale overheden.

Gemeente Leusden heeft berekend dat ook als het oppervlakte aan daken volledig zou worden benut met zonnepanelen, dit nog steeds verre van toereikend is om alle benodigde energie in Leusden op te wekken. Om toch de geformuleerde doelstellingen te halen is aanleg van zonnevelden een noodzaak en dus ook een logisch gevolg.

Voor alle vragen en suggesties die te maken hebben met de energietransitie en het uitnodigingskader zon en wind, verwijs ik u graag door naar de Gemeente Leusden.

Voor mij voelt het goed om iets actiefs met deze percelen te doen. Mijn drijfveer is de combinatie van (groen) ondernemen en een mooi ingericht natuurpark, dus een hoge natuurwaarde. Door het zonneveld te exploiteren, kunnen de opbrengsten worden aangewend om het Ecopark verder door te ontwikkelen en in financiële zin zelfvoorzienend te maken.

Een vriendelijk zonneveld

Ook ik ben niet altijd even gecharmeerd van de zichtbare, vaak hele grote zonnenvelden langs snelwegen of in poldergebieden. Ik vind dat al het mogelijke gedaan moet worden om een zonneveld zo ecologisch mogelijk te realiseren. Mijn inschatting is dat als wij dichterbij 2030 komen en we lopen als Nederland of gemeente achter op het schema om in 2030 een broeikasgasreductie van 49% gerealiseerd te hebben, alle remmen wel eens los zouden kunnen gaan waardoor de grote zichtbare zonnenvelden als paddenstoelen uit de grond gaan schieten.

Dit kan anders en daarom doen wij het als volgt:

- 1) **Kleinschalig.** Een voetprint van 2 hectare is een kleinschalig zonneveld.
- 2) **Volledig afgeschermd** door een combinatie van een groen struweel, het gegeven dat de kavel gemiddeld een meter lager ligt dan de omringende kavels en een lage opstelling van de zonnepanelen.
- 3) **Verhoging natuurwaarde.** Bloem- en kruidenrijk, bomen, heggen, poelen, niet bemesten etc.
- 4) Het zonneveld ligt **100 meter en meer vanaf de openbare weg.**
- 5) **Geen verdringing van de agrarische functie.** Het perceel ligt al 16 jaar nagenoeg braak.
- 6) **Mogelijkheid participatie aanwonenden / inwoners.** Bijvoorbeeld via de PostCodeRoos of anderszins.



Verdere toelichting en aandachtspunten

Zichtbaarheid van de zonnepanelen

De kavel waarop de panelen komen ligt door de vroegere afgravingen gemiddeld een meter lager dan de ernaast gelegen percelen. Dit zorgt al voor een voordeel als het gaat om (on)zichtbaarheid van de panelen zelf.

De gemonteerde zonnepanelen op de draagconstructie hebben een hoogte van 60 cm tot 1,5 m t.o.v. het maaiveld. Dit ter plaatse van de zuidelijke begrenzing (zie het uitgewerkte aanzicht op pag. 6 van deze informatiebrief). Naar het noorden toe zal door de aanwezige terrein verschillen die hoogte ten opzichte van het maaiveld overeenkomstig kunnen afwijken.

De buitenrand is in de huidige situatie al grotendeels omringd door bomen en struiken. Langs de nog niet gevulde plekken van het perceel wordt een meidoornheg aangeplant waarvan de struiken direct al een hoogte van 1,5 meter hebben. Deze meidoornheg zal binnen enkele jaren een hoogte hebben van ongeveer 3 meter, waardoor de zonnepanelen volledig aan het zicht onttrokken zijn.

Impact op natuur

Het perceel waarop de panelen komen heeft een oppervlakte van 3,2 hectare. De voetprint van het vlak met de zonnepanelen heeft een oppervlakte van ongeveer 2 hectare. Daar gaat nog ongeveer een halve hectare af aan de paden tussen de rijen met panelen. Door het aanplanten van de heg, het inzaaien van bloemrijk grasland en het aanbrengen van een poel zal de nieuwe inrichting een hogere natuurwaarde hebben dan wanneer het perceel als agrarisch grasland zou worden gebruikt. Hier is uitvoerig onderzoek naar gedaan in samenwerking met de universiteit Wageningen.

Daarnaast wordt op het westelijk gelegen Ecopark (het voormalige volkstuinen gebied) met een oppervlakte van 2 hectare de natuurwaarde verder verhoogd door het aanplanten van extra groen en eveneens een poel.



Verkeersbelasting

Niet of nauwelijks. De zonnepanelen doen hun 'werk' in alle rust. Hooguit een aantal keer per jaar zal een vorm van onderhoud plaatsvinden zoals maaiwerkzaamheden, schoonmaakwerkzaamheden en zo nodig technisch onderhoud.

Geluidsbelasting

De omvormers, die zich achter een houten afscherming bevinden, produceren ongeveer 75dB aan geluid, gemeten in het vrije veld. Door de afscherming en de afstand naar de dichtstbijzijnde woningen zal het geluid niet of nauwelijks hoorbaar zijn. Het geluidsniveau is vergelijkbaar met de geluidproductie van een airco-unit. De omvormers maken alleen overdag geluid als er zonne-energie wordt opgewekt er vindt daardoor 's nacht geen geluidsproductie plaats.

Technische invulling

De omvormers die ervoor zorgen dat de opgewekte gelijkspanning omgezet wordt naar aan het net terug te leveren wisselspanning, hebben een totaalcapaciteit van ongeveer 2 MW.

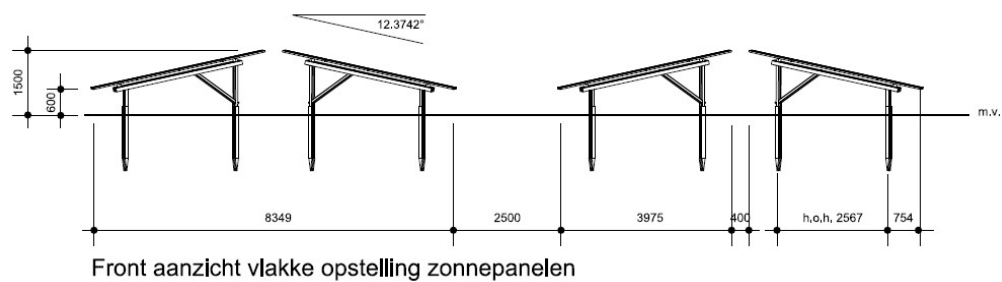
Deze teruglevercapaciteit bepaalt het aantal te plaatsen zonnepanelen. Op dit moment zijn er circa 7.000 zonnepanelen nodig om aan deze teruglevercapaciteit te komen.

De techniek blijft zich doorontwikkelen, waardoor het mogelijk is dat op het moment van inkoop, de capaciteit van de panelen alweer is verbeterd en minder zonnepanelen nodig zullen zijn en daarmee minder ruimtebeslag.

Het inrichtingsplan



Indicatieve weergave van de opstelling en het aanzicht vanaf maaiveld met meidoornheg.



Meedoen aan een schone energietransitie

Bewoners uit hetzelfde PostCodeRoos-gebied als de locatie van het zonnenveld kunnen meedoen in het project zonne-energie opwekking. De PCR-regeling (fiscale benaming is de Regeling Verlaagd Tarief) is een financieringsmogelijkheid om gezamenlijk zonne-energie op te wekken, zonder dat de zonnepanelen op het eigen dak hoeven te liggen. Het biedt 15 jaar lang vrijstelling van energiebelasting over de zonne-energie die de deelnemers in een project gezamenlijk opwekken.

Planologische procedure

In de afgelopen periode (1,5 jaar) is uitvoering gegeven aan het tot stand brengen van een afgewogen inrichtingsplan en plan van aanpak, dit in nauw overleg met deskundigen en de gemeente. Voorliggende brief en informatie zijn de eerste (informele) vervolg stappen om te komen tot realisatie van het zonnenveld.

Uw reactie wordt ook meegenomen naar de gemeente in het nog te doorlopen vervolgproces voor de planologische procedure.

Het geldende bestemmingsplan voor het onderhavige plangebied zal aangepast dienen te worden. Daarom zal er dit najaar een planologische procedure gestart worden. Vanzelfsprekend kunt u uw reactie/zienswijze op het plan kenbaar maken in deze planologische procedure. Dat is de (meer) formele kant van het proces in de komende periode.

Meer informatie

Ik kan me voorstellen dat er na het lezen van deze informatiebrief nog vragen zijn of suggesties tot verdere verbetering van dit plan. Reacties ontvang ik graag per e-mail: hans@detres.nl.

Om uw suggesties en/of aanbevelingen te kunnen verwerken in het plan voor de formele procedure, verzoek ik uw reactie kenbaar te maken uiterlijk in de maand augustus.

Uiteraard ben ik graag bereid om in een persoonlijk gesprek verdere uitleg te geven. Als u hier behoefte aan heeft, vermeld dit dan in uw e-mail dan neem ik contact met u op.

Bij voldoende belangstelling houd ik ook de mogelijkheid open om een uitgebreide uitleg met presentatie voor de direct aanwonenden te houden. Dit kan op een nader te bepalen locatie na de zomervakanties, bijvoorbeeld in september of oktober.

Vriendelijke groet,

Hans van Dijk

e-mail: Hans@detres.nl