

Behoort bij het besluit van
Het College van gemeente leusden

d.d. 28-01-2021 nr. Wabo-2020-113

H.W. de Graaf
H.W. de Graaf-Koelewijn

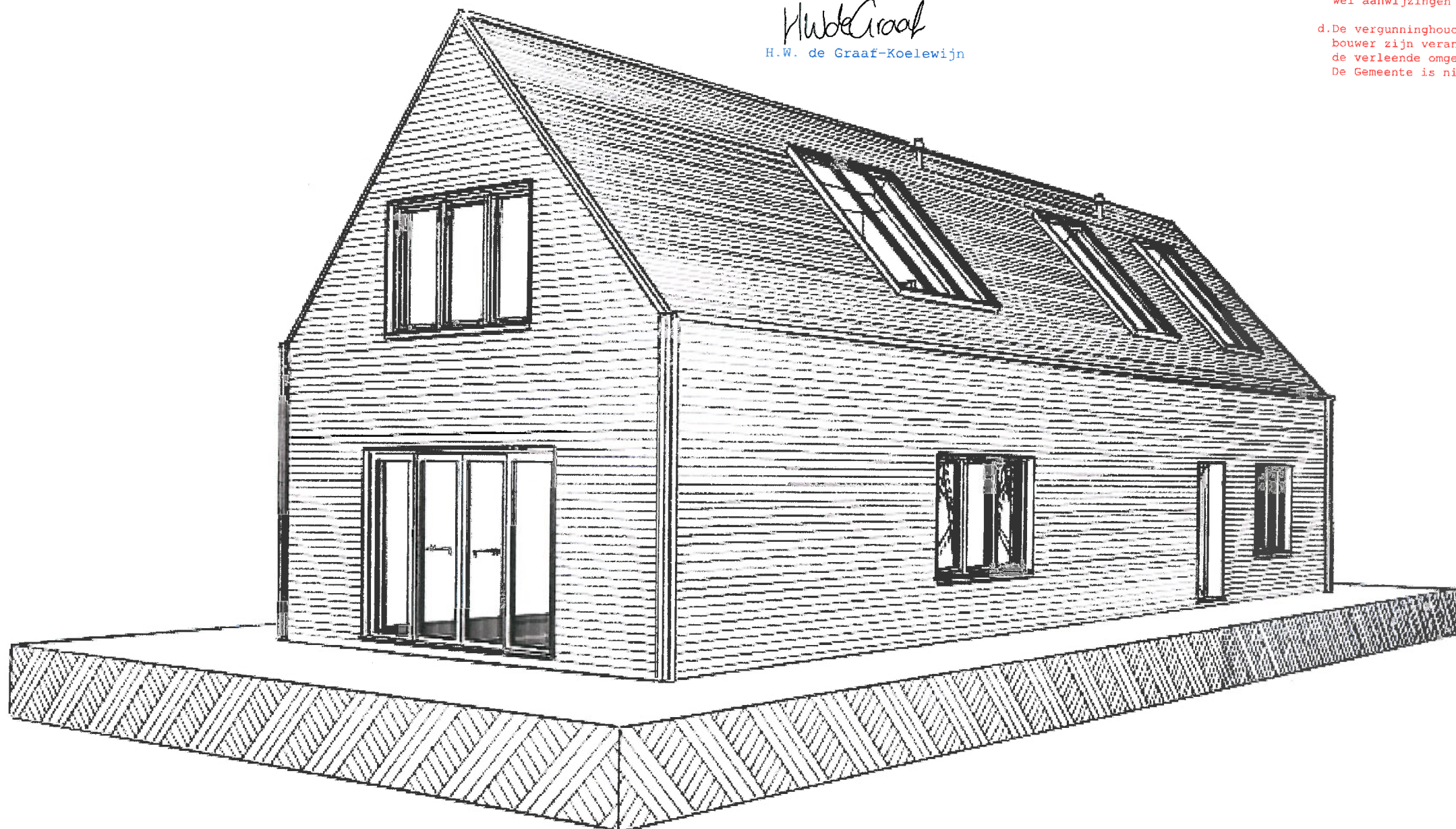
zie voorwaarden
omgevingsvergunning

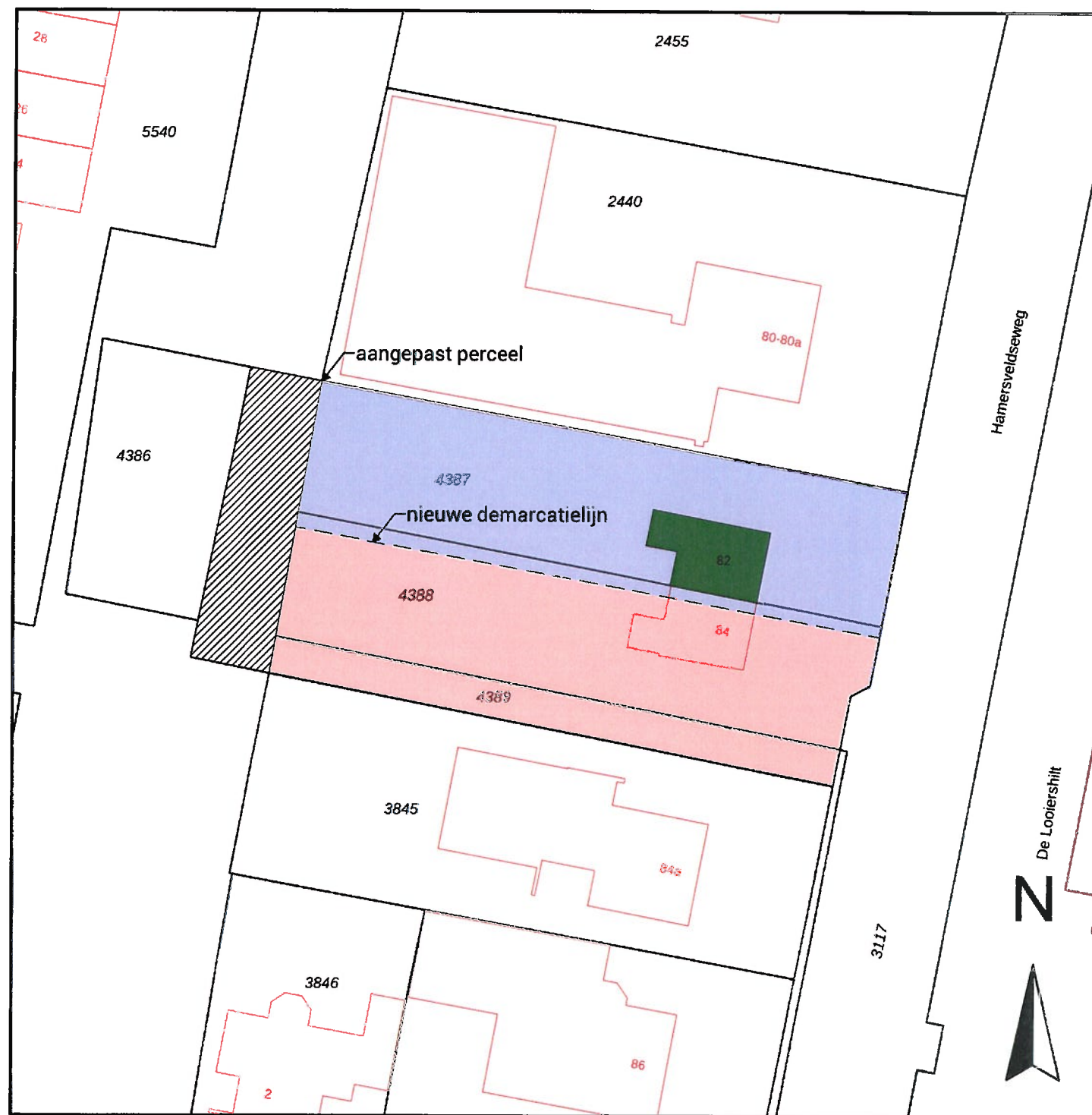
- a. De constructie (onderdelen) met bevestigingen en/of verankeringen c.a. moeten worden uitgevoerd volgens
- berekeningsuitgangspunten van de verantwoordelijke hoofdconstructeur aan de hand van duidelijke werktekeningen.
 - De Omgevingsvergunning.
 - Bouwbesluit 2012 en de Gemeentelijke Bouwverordening.

- b. Door of namens de (hoofd)constructeur dient toezicht te worden gehouden op een juiste en zorgvuldige uitvoering van de betreffende constructies.

- c. Eventueel geplaatste opmerkingen (behorend bij het Besluit) in berekening(en) en/of op tekening(en) dan wel aanwijzingen op het werk moeten worden nagekomen.

- d. De vergunninghouder dan wel zijn adviseur(s) en/of bouwer zijn verantwoordelijk voor het juist nakomen van de verleende omgevingsvergunning.
De Gemeente is niet verantwoordelijk

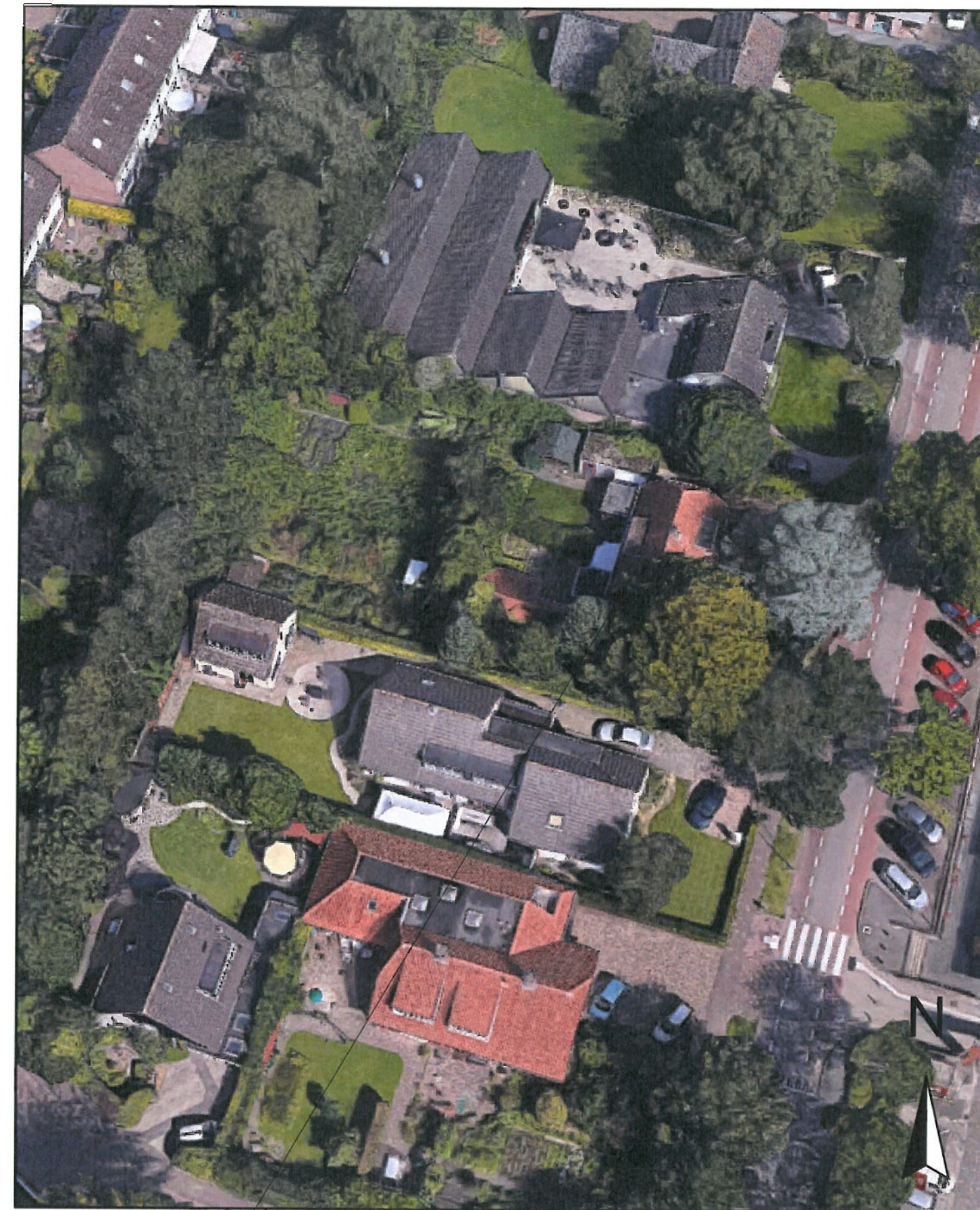




kadastrale kaart

0 5 10 15 20 25m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Leusden	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie E	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 4387	
	Bebouwing		
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 2 april 2020 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Hamersveldseweg 82

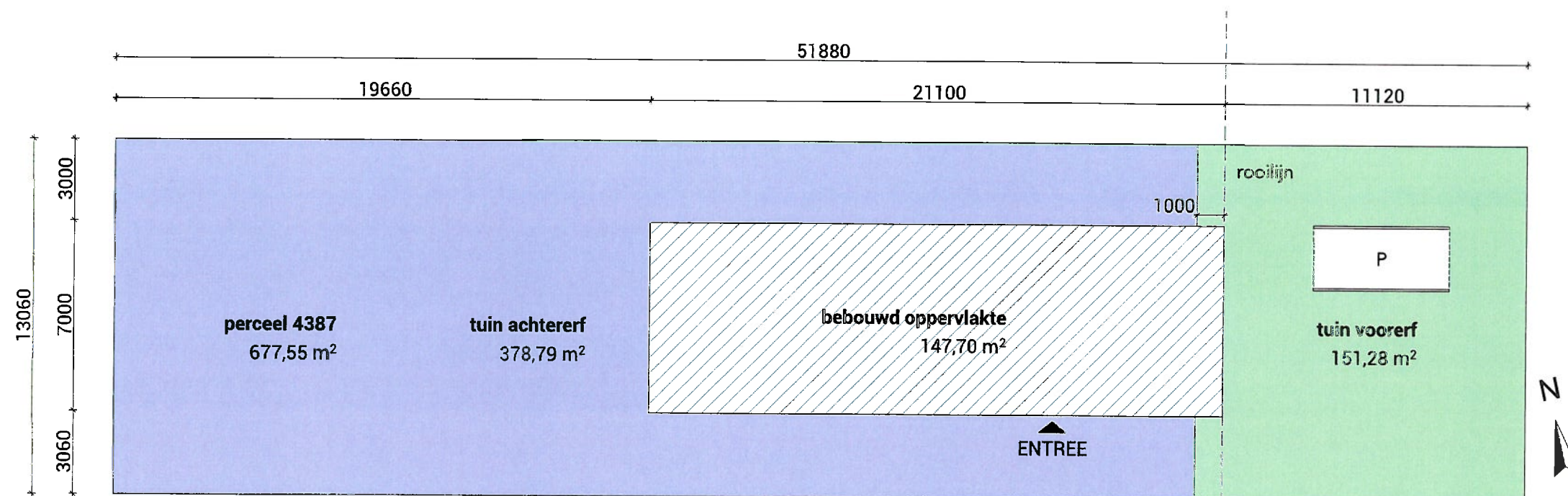
CONTACTINFORMATIE:

Studio Flex
Westeinde 4
2275 AD Voorburg
tel: (070) 3614847
website: www.studioflex.eu
instagram: [studioflex.eu](https://www.instagram.com/studioflex.eu)

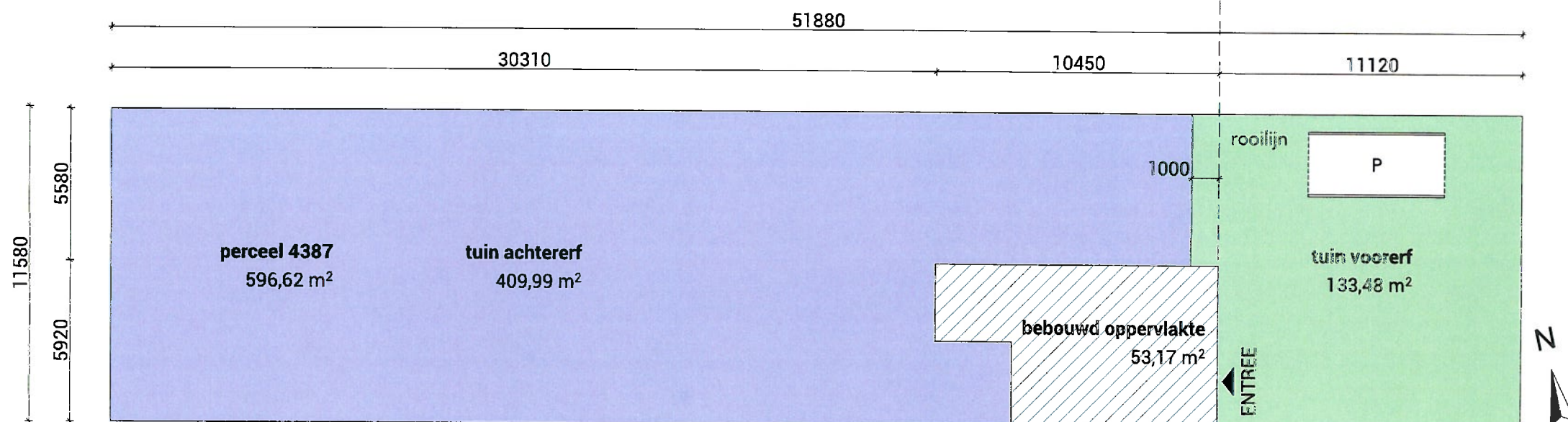
PROJECT: Hamersveldseweg 82
PROJECTNR: -
FASE: voorlopig ontwerp
FORMAAT: A3
SCHAAL: 1:500
DATUM: 24-6-2020

gegevens

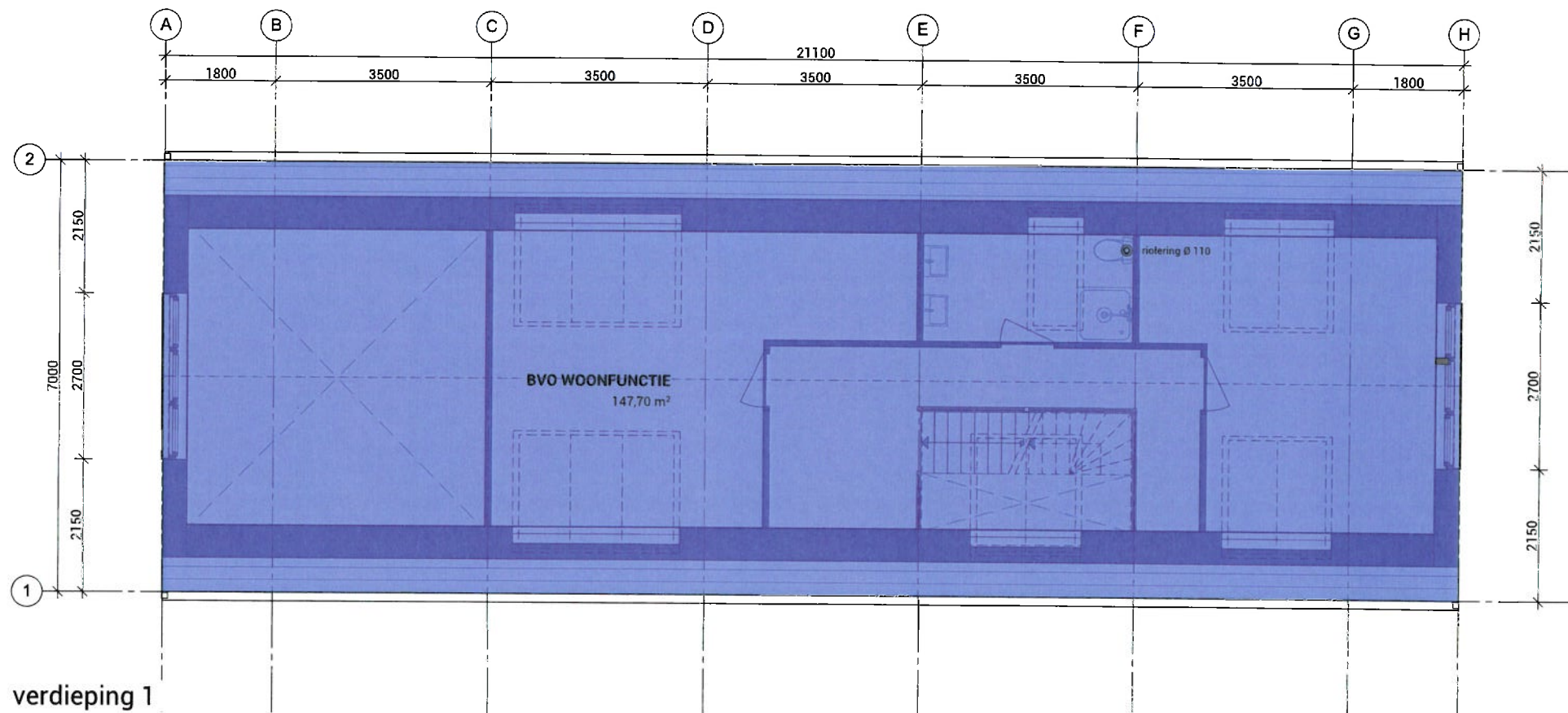
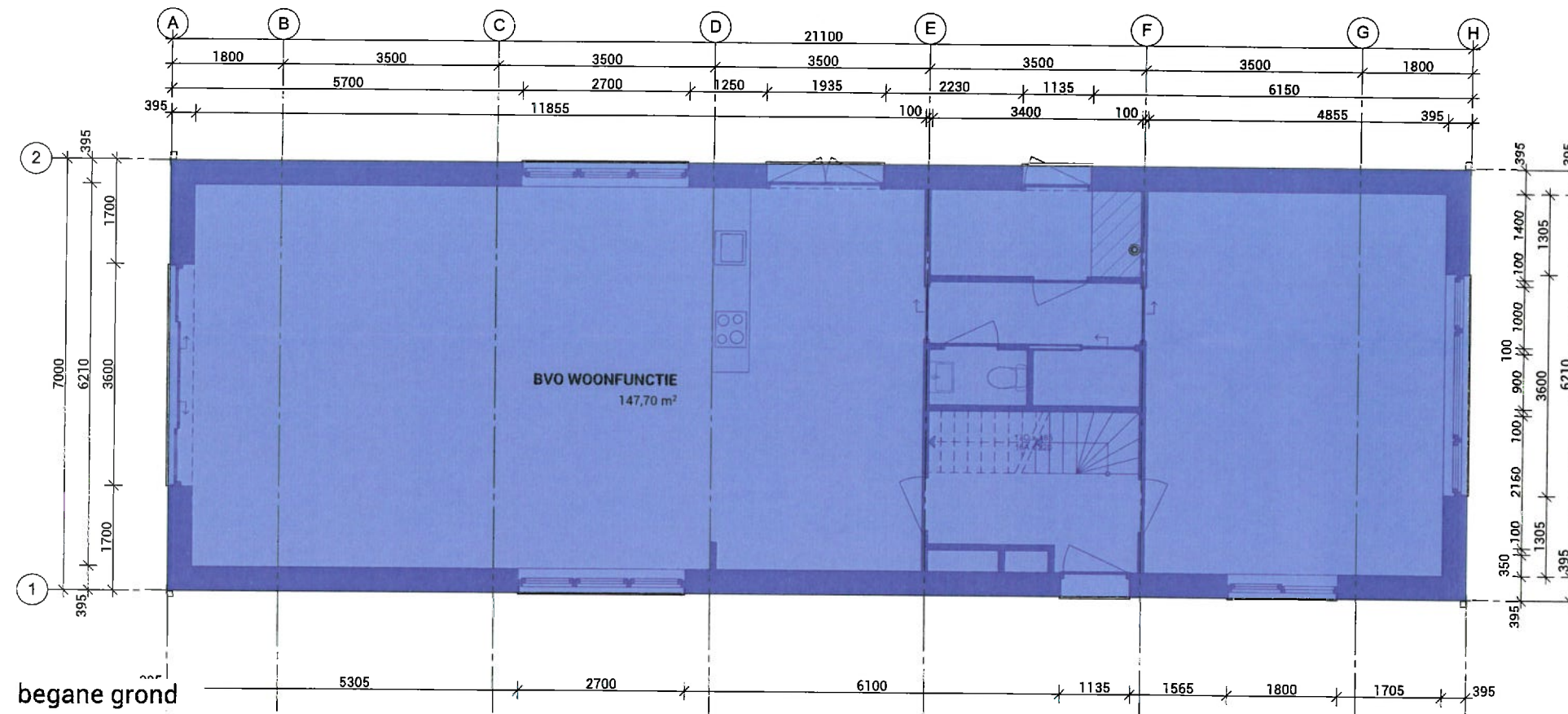
perceel

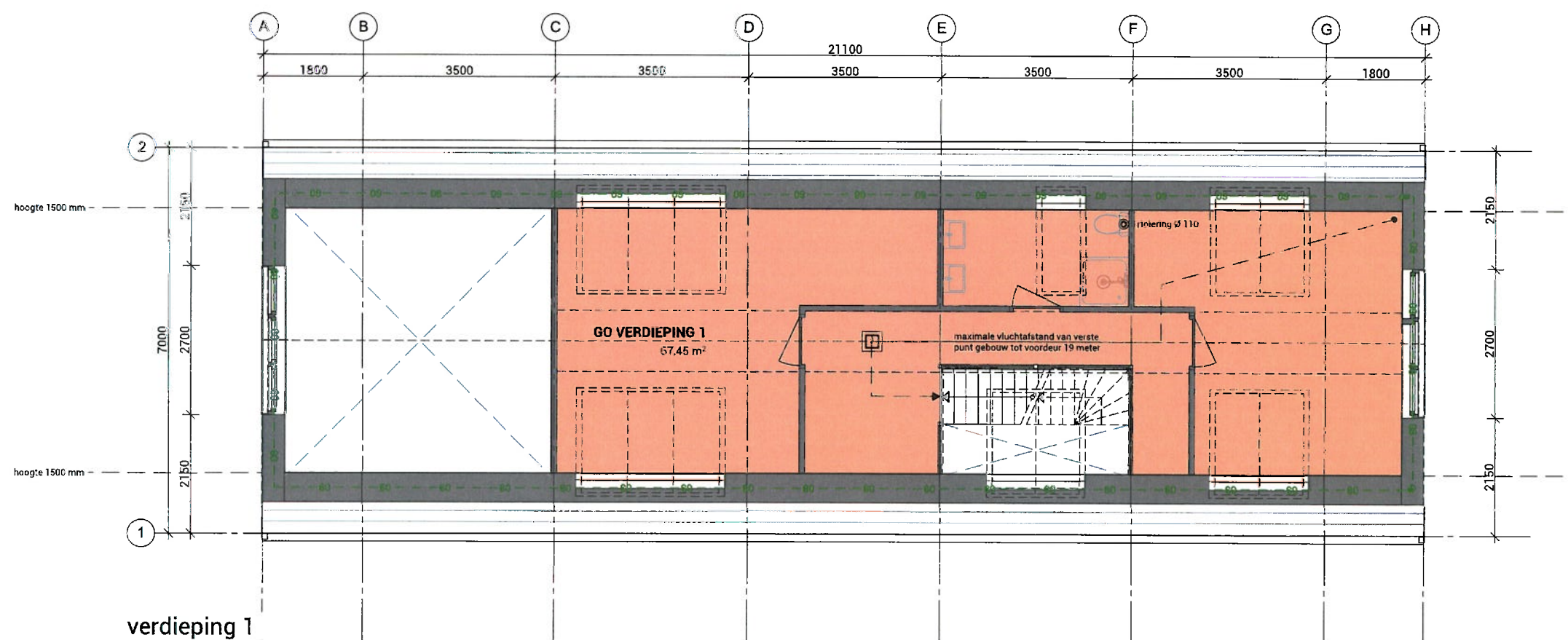
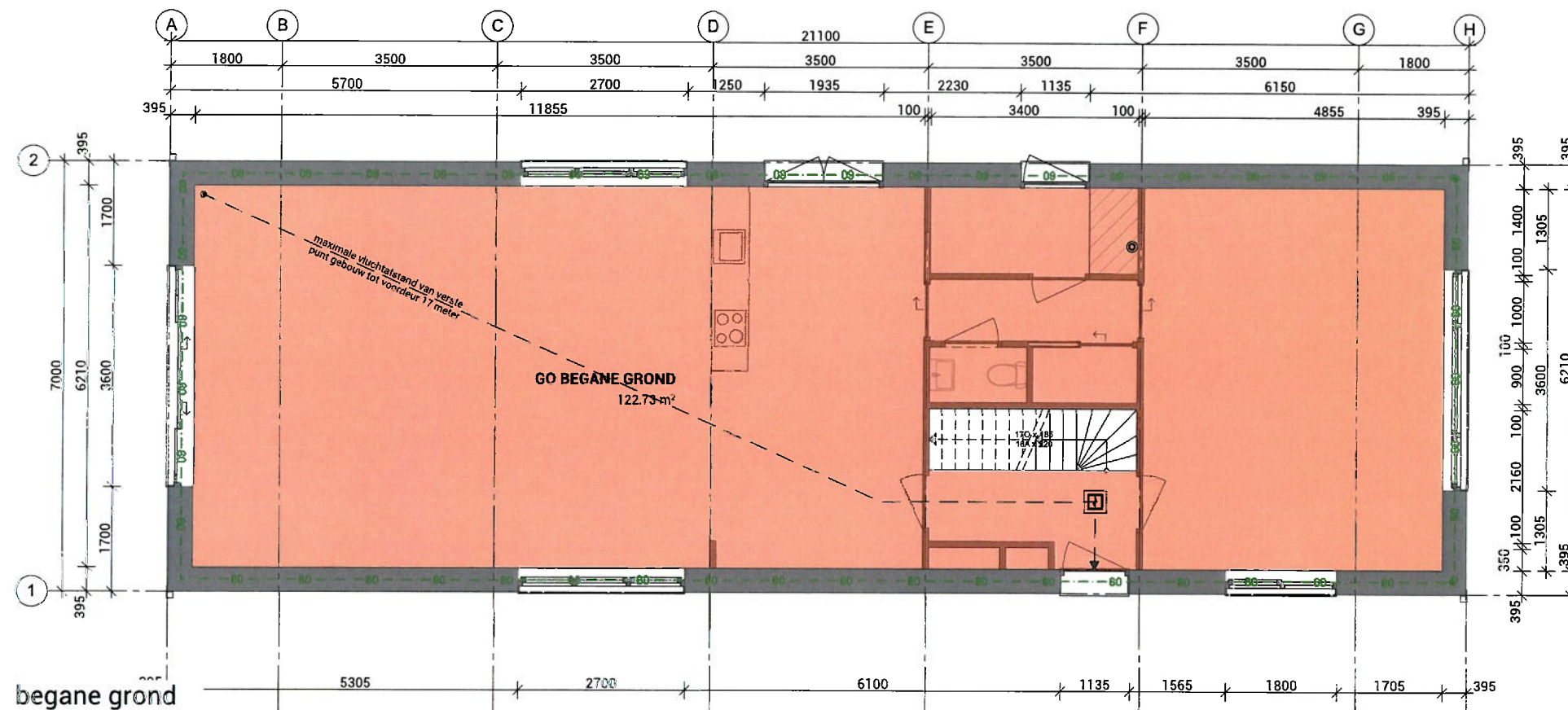


bestaande situatie

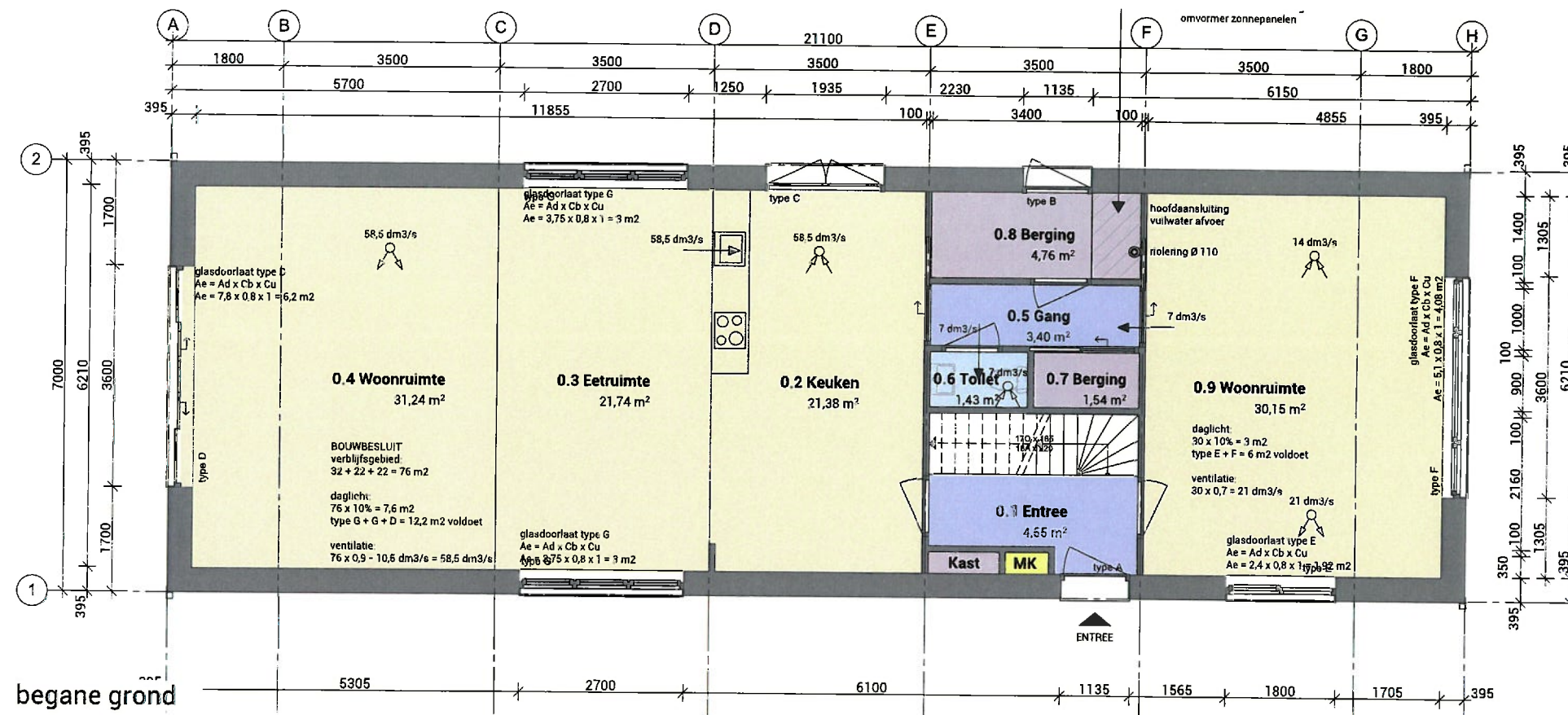


nieuwe situatie



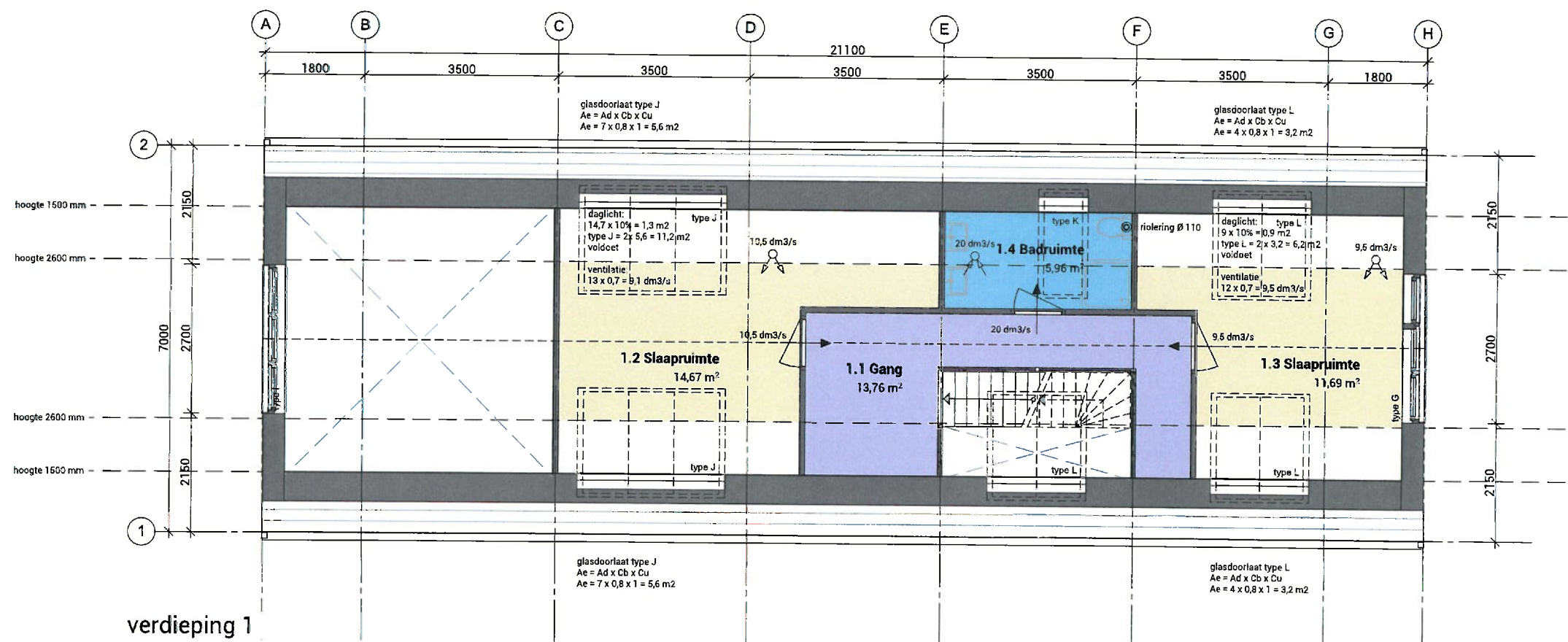


LEGENDA BRANDVEILIGHEID			
	✕—✕	WBDBO 60 MINUTEN	
⚡	— 30 —	WBDBO 30 MINUTEN	
✕—✕	— 60 —	WBDBO 60 MINUTEN	
ALGEMEEN			
WEERSTAND TEGEN BRANDDOORSLAG EN BRANDOVERSLAG TUSSEN BRANDCOMPARTIMENTEN, BRANDKLASSE B VOLGENS DE NEN 6068.			
EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL DIE GRENST AAN DE BINNENLUCHT EN DE BOVENZIJDE VAN EEN VLOER, EEN TRAP EN EEN HELLINGBAAN DIE GRENST AAN DE BINNENLUCHT VOLDOET AAN ROOKKLASSE S2 BEPAALD VOLGENS DE NEN-EN 13501-1.			
DE VERBLIJFSRUIMTES DIENEN TE WORDEN VOORZIEN VAN EEN BRANDMELDINGSINSTALLATIE MET RUIMTEBEWAKING VOOR DE RUIMTEN WAARDOR DE VLUCHTROUTE VOERT EN VOOR DE AAN DIE RUIMTEN GRENZENDE VERBLIJFSRUIMTEN.			
DE BRANDMELDINGSINSTALLATIE DIENST AANGELEGD TE WORDEN CONFORM DE NEN 2555.			
HET BOUWWERK DIENST UITGERUST TE WORDEN MET EEN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2555.			



ZONES GEBRUIKSFUNCTIES

Categorie	Nr.	Naam	Oppervlakte
Begane grond			
Onbenoemde ruimte	-	Kast	0,40
Onbenoemde ruimte	0.7	Berging	1,54
Onbenoemde ruimte	0.8	Berging	4,76
			6,71 m²
Technische ruimte	-	MK	0,25
			0,25 m²
Toiletruimte	0.6	Toilet	1,43
			1,43 m²
Verblijfsruimte	0.2	Keuken	21,38
Verblijfsruimte	0.3	Eetruimte	21,74
Verblijfsruimte	0.4	Woonruimte	31,24
Verblijfsruimte	0.9	Woonruimte	30,15
			104,51 m²
Verkeersruimte	0.1	Entree	4,55
Verkeersruimte	0.5	Gang	3,40
			7,95 m²



Verdieping 1

Badruimte	1.4	Badruimte	5,96
			5,96 m²
Verblijfsruimte	1.2	Slaapruimte	14,67
Verblijfsruimte	1.3	Slaapruimte	11,69
			26,35 m²
Verkeersruimte	1.1	Gang	13,76
			13,76 m²
			166,91 m²

LEGENDA FUNCTIEAANDUIDING

VERBLIJFSRUIMTE	BADRUIMTE
VERKEERSRUIMTE	ONBENOEMDE RUIMTE
TOILETRUIMTE	TECHNISCHE RUIMTE

ALGEMEEN

INWENIGDE EN UITWENIGDE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN VERBLIJFSGEBIED, EEN TOILETRUIMTE OF EEN BADRUIMTE ZIJN, BEPAALD VOLGENS NEN 2778, WATERDICHT.

EEN SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN TOILETRUIMTE OF EEN BADRUIMTE HEEFT AAN EEN ZIJDE DIE GRENST AAN DIE RUIMTE, TOT 1,2 M HOOGTE BOVEN DE VLOER VAN DIE RUIMTE EEN VOLGENS DE NEN 2778 BEPAALDE WATEROPNAME DIE GEMIDDELD NIET GROTER IS DAN 0,01 KG/(M².S/12) EN OF GEEN ENKELE PLAATS GROTER DAN 0,2 KG/(M².S/12).

EEN VERBLIJFSGEBIED HEEFT EEN VOORZIENING VOOR LUCHTVERVERSING MET EEN VOLGENS NEN 1087 BEPAALDE CAPACITEIT VAN TEN MINSTE 0,9 DM³/S PER M² VLOEROPPERVLAKTE MET EEN MINIMUM VAN 7 DM³/S.

GELUIDSWERING TUSSEN RUIMTEN MIN. 20DB (D>32 DB / L > 79 DB -EIS) CONFORM NEN 5077

VENTILATIE
LUCHTDOORLATENDHEID
VOCHTWERENDHEID
DAGLICHTBEPALING
THERMISCHE ISOLATIE

CONFORM NEN 1087
CONFORM NEN 2656
CONFORM NEN 2778
CONFORM NEN 2057
CONFORM NEN 1058

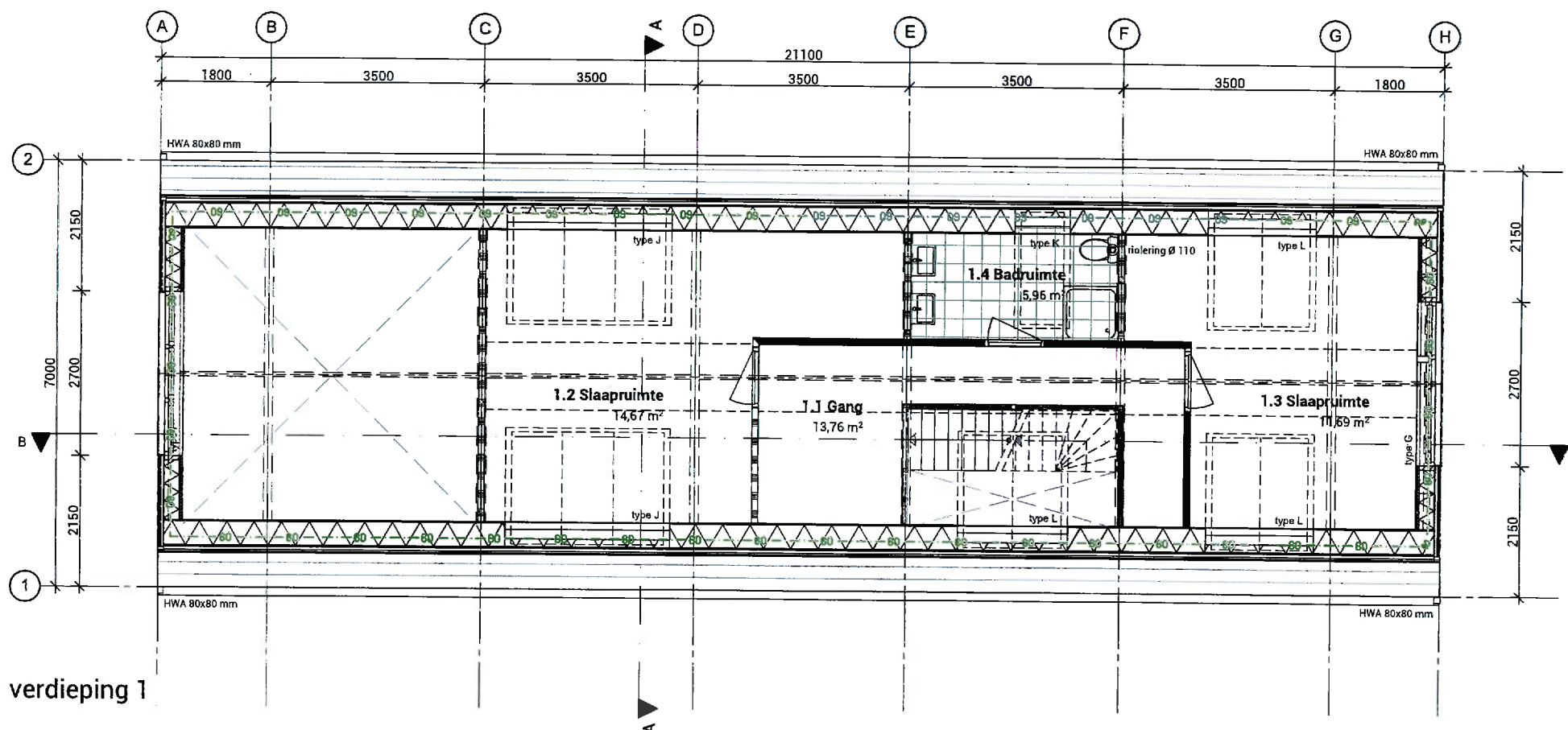
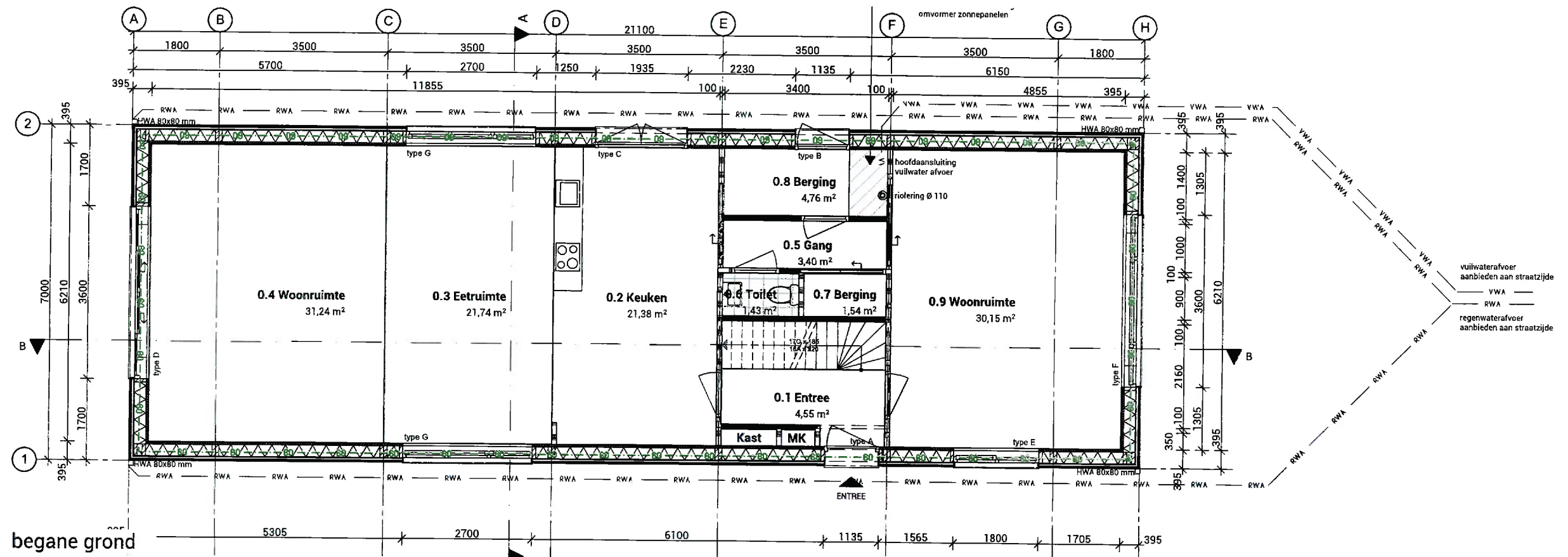
plattegronden gebruiksfuncties

begane grond + verdieping 1

CONTACTINFORMATIE:

Studio Flex
Westeinde 4
2275 AD Voorburg
tel: (070) 3614847
website: www.studioflex.eu
instagram: [studioflex.eu](https://www.instagram.com/studioflex.eu)

PROJECT: Hamersveidseweg 82
PROJECTNR: -
FASE: voorlopig ontwerp
FORMAAT: A3
SCHAAL: -
DATUM: 24-6-2020



LEGENDA BOUWKUNDIG			
	HSB ELEMENT		TOILET
	LICHTE SCHEIDINGSWAND		WASBAK
	DEUREN		DOUCHE
	SCHUIFDEUREN		BAD
	LIGGER HOOFDDRAAG-CONSTRUCTIE HOUT		TEGELWERK
	KOLOMMEN HOOFDDRAAG-CONSTRUCTIE HOUT		VERLAAGD PLAFOND

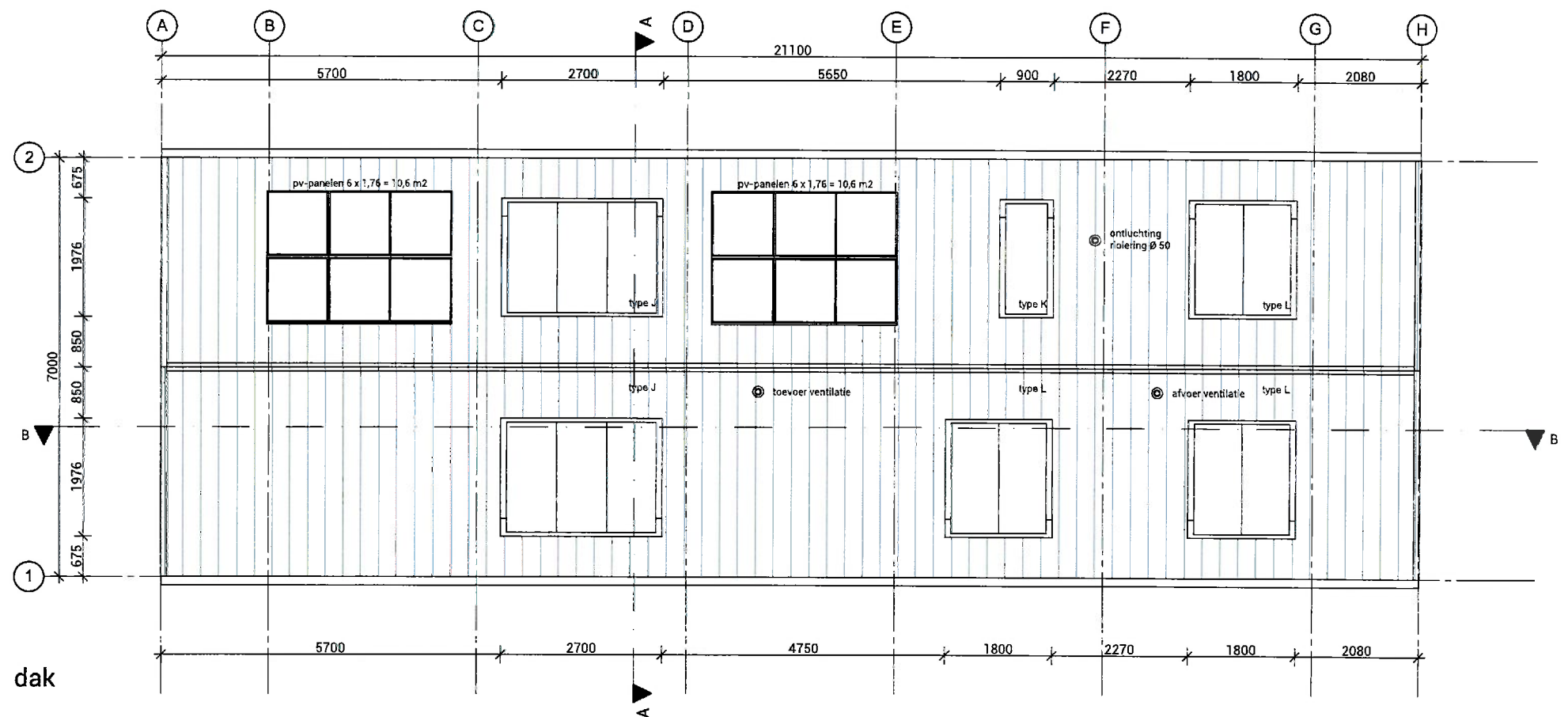
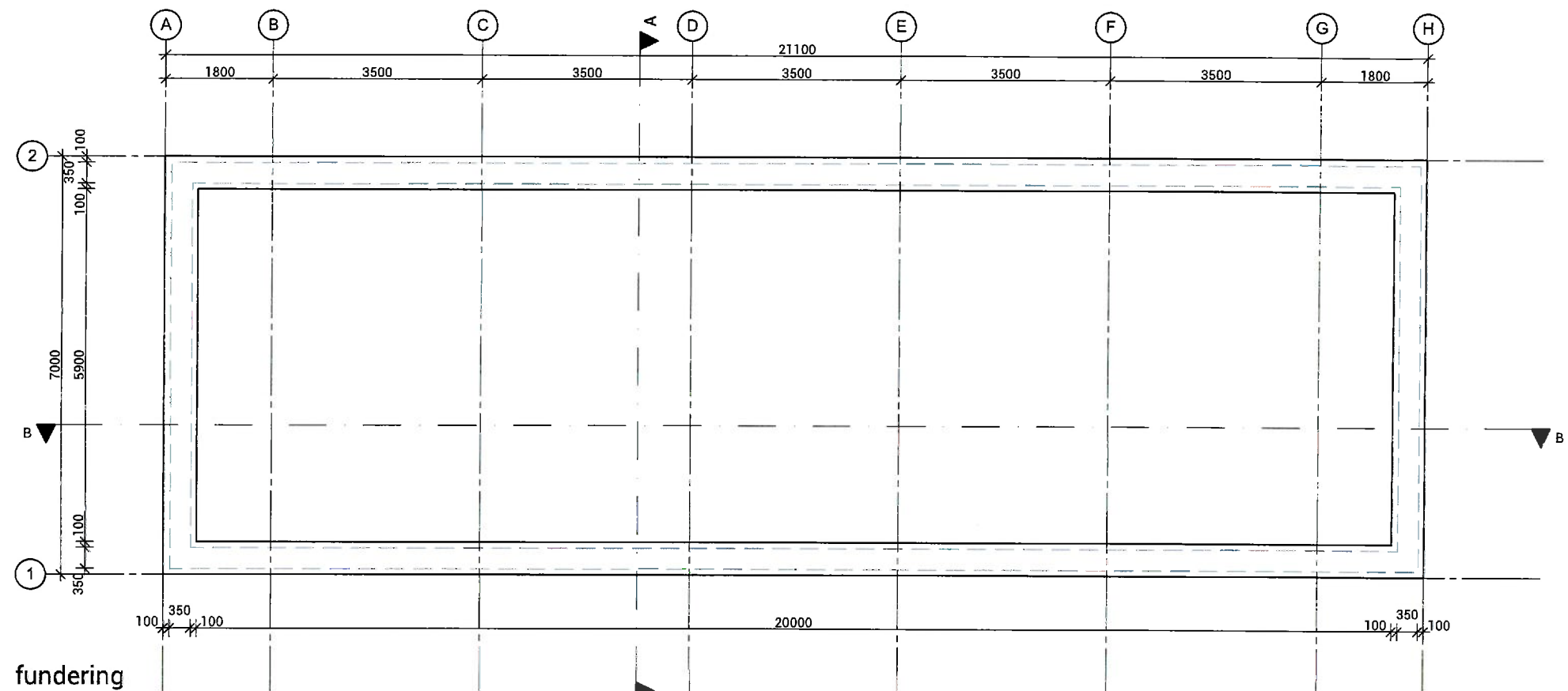
ALGEMEEN

BIJ DE DRAAIENDE DELEN WORDT DOORVALBEVEILIGING TOEGEPAST CONFORM NEN 6702 EN VOOR ZOVER NEN 6702 NIET VOORZIET NEN 6700.

BREEDETE VRIJE DOORGANG BIJ ALLE NIEUWE BINNENDEURKOZIJNEN ≥ 850 MM
HOOGTE VRIJE DOORGANG BIJ ALLE NIEUWE BINNENDEUREN ≥ 2300 MM
TENZIJ ANDERS VERMELD DREMPELS NIET HOGER DAN 20 MM + PEIL (AANGRENZENDE VLOER)

DE CONSTRUCTIE ONDERDELEN VOLGENS NEN 5087 VOOR INBREKERS BEREIKBARE ZONES
DIENEN TE VOLDOEN AAN WEERSTANDSKLASSE 2 TEGEN INBRAAK CONFORM NEN 5096

ELEKTRA CONFORM NEN 1010. HET ELEKTRAPLAN ZAL DOOR DE INSTALLATEUR
VOOR UITVOERING TER GOEDKEURING BIJ DE DIRECTIE WORDEN INGEDIEND.



LEGENDA BOUWKUNDIG	
	HSB ELEMENT
	TOILET
	WASBAK
	DOUCHE
	BAD
	TEGELWERK
	VERLAAGD PLAFOND

ALGEMEEN

BIJ DE DRAAIENDE DELEN WORDT DOORVALBEVEILIGING TOEGEPAST CONFORM NEN 6792 EN VOOR ZOVER NEN 6702 NIET VOORZIET NEN 6700.

BREEDTE VRIJE DOORGANG BIJ ALLE NIEUWE BINNENDEURKOZIJNEN ≥ 850 MM
HOOGTE VRIJE DOORGANG BIJ ALLE NIEUWE BINNENDEUREN ≥ 2300 MM
TENZIJ ANDERS VERMELD DREMPELS NIET HOGER DAN 20 MM + PEIL (AANGRENZENDE VLOER)

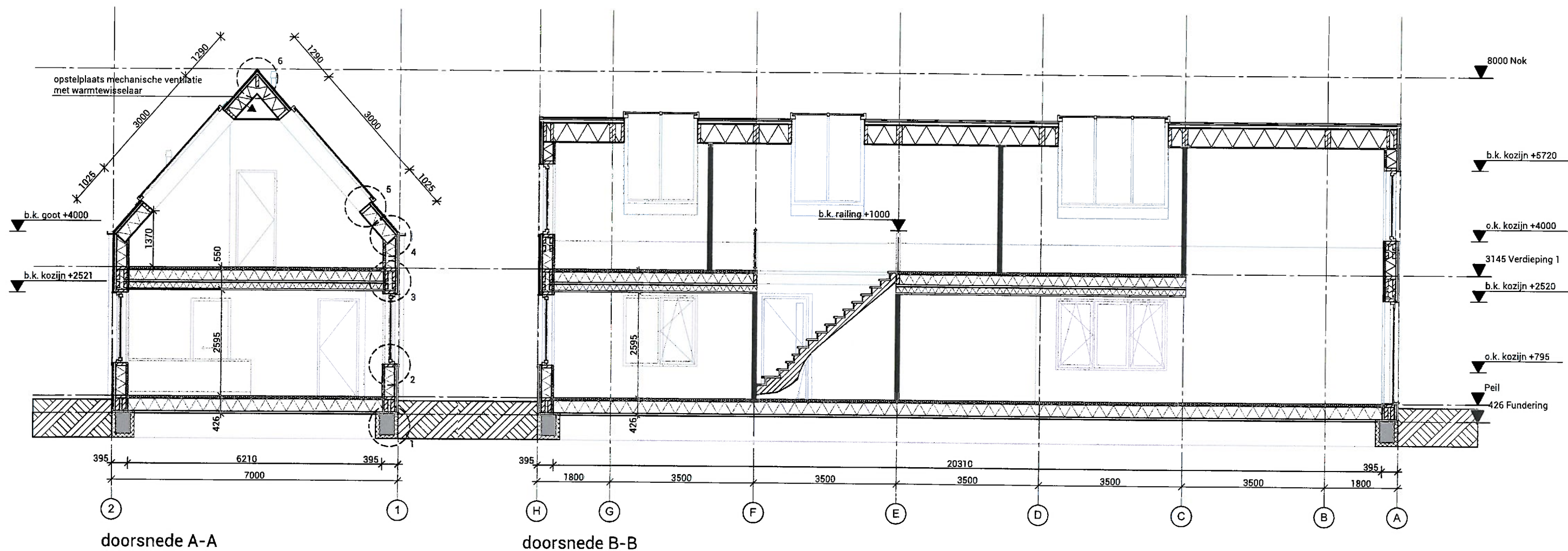
DE CONSTRUCTIE ONDERDELEN VOLGENS NEN 5087 VOOR INBREKERS BEREIKBARE ZONES
DIENEN TE VOLDOEN AAN WEERSTANDSKLASSE 2 TEGEN INBRAAK CONFORM NEN 5086

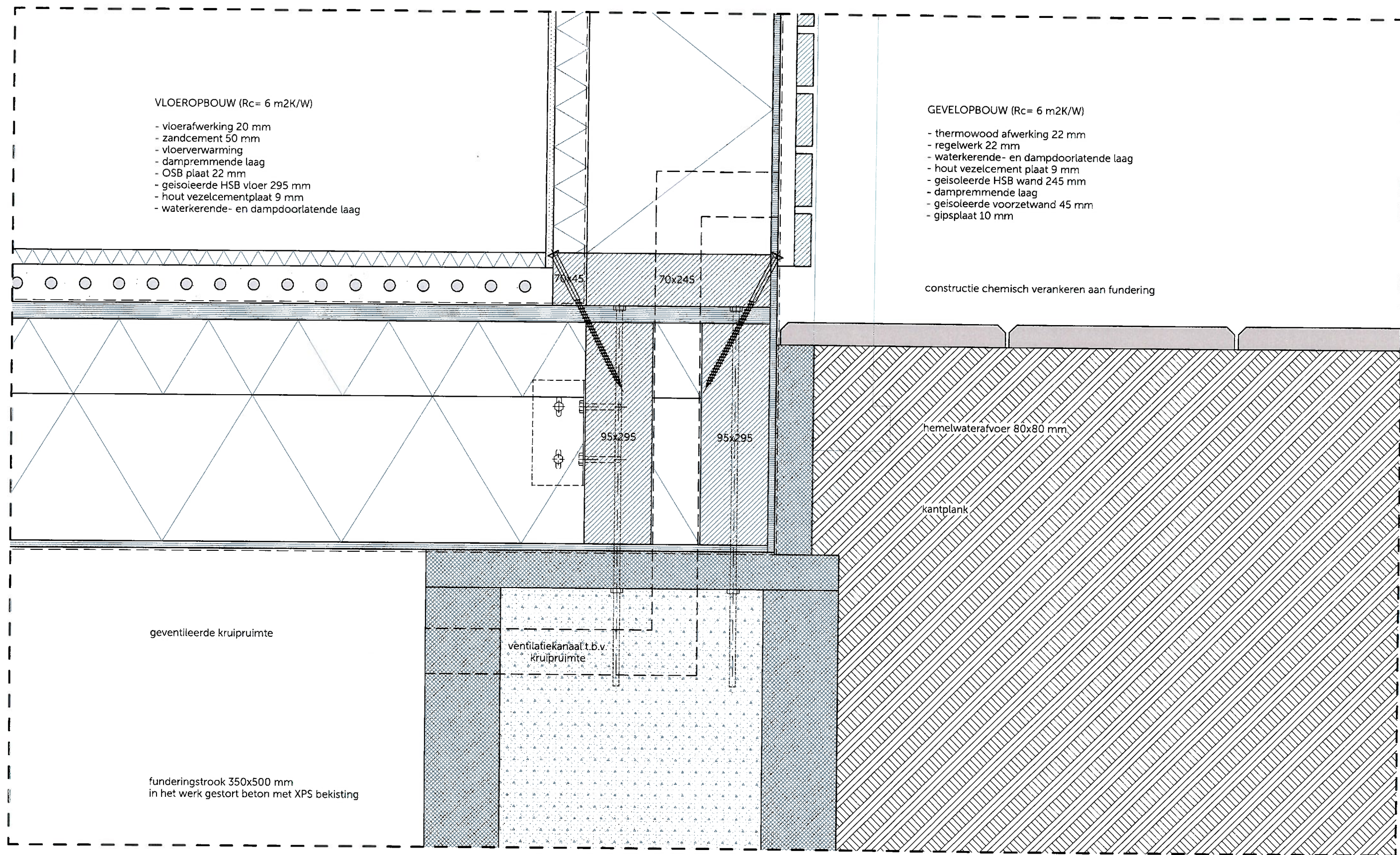
ELEKTRA CONFORM NEN 1010. HET ELEKTRAPLAN ZAL DOOR DE INSTALLATEUR
VOOR UITVOERING TER GOEDKEURING BIJ DE DIRECTIE WORDEN INGEDIEND.

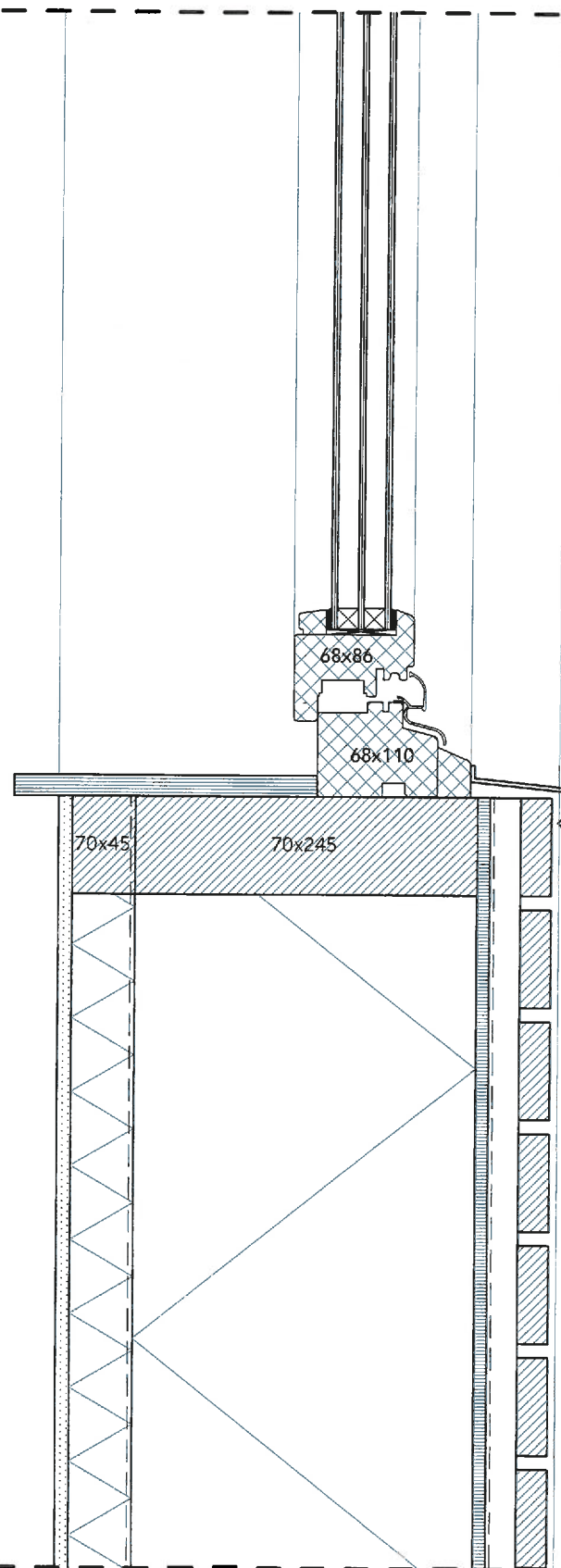


KOZIJNSTAAT					
Merk	type A	type B	type C	type D	type E
Aantal	1	1	1	1	1
Draairichting	L	L	R		
Dikte frame	110	110	110	110	110
Breedte spionning	17	17	17	17	17
Afmetingen BxH	1135x2501	1135x2501	1935x2501	3600x2500	1800x1725
Deurpaneel BxH	1033x2450	1033x2450	1833x2450	3464x2432	
U-waarde					
Geluidwering					
Material					
Nominal W/D Opening Surface Area on the Reveal Side	2,84	2,84	4,84	9,00	3,11
W/D Opening Nominal Surface Area	2,43	2,43	4,38	9,00	3,11
Shell/Roof Opening W x H Size					

KOZIJNSTAAT												
Merk	type F		type G		type I		type J		type K		type L	
Aantal	1		3		1		2		1		3	
Draairichting												
Dikte frame	110		110		110							
Breedte spionning	17		17		17							
Afmetingen BxH	3600x1725		2700x1725		2700x1725							
Deurpaneel BxH												
U-waarde												
Geluidwering												
Material												
Nominal W/D Opening Surface Area on the Reveal Side	6,21		4,66		4,66							
W/D Opening Nominal Surface Area	6,21		4,66		4,66							
Shell/Roof Opening W x H Size												
							2700x3000		900x3000		1800x3000	







aluminium zetwerk rondom kozijn RAL 7016

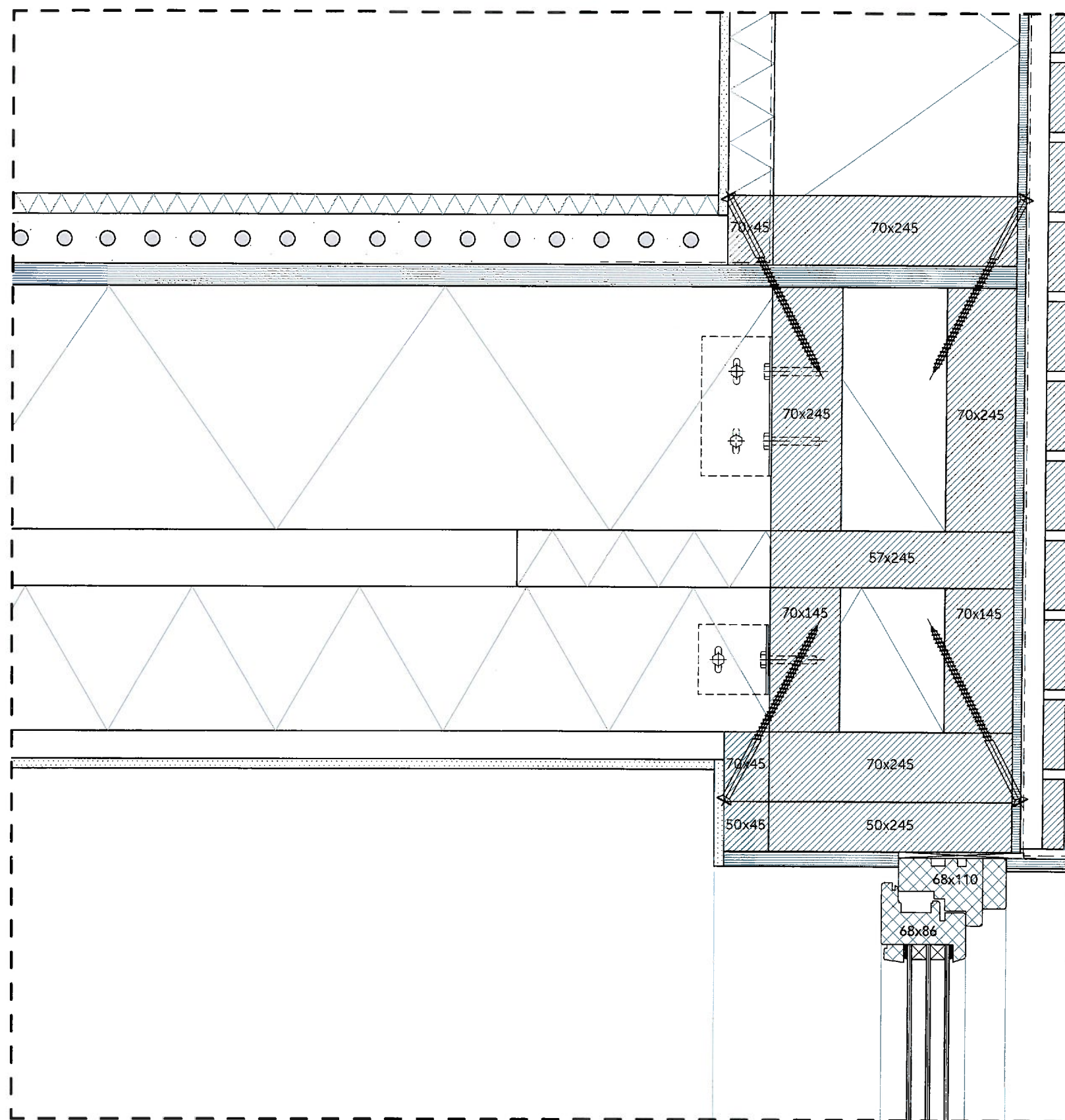
KOZIJNOPBOUW ($U = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$)

- hout RAL 7016
- triple HR +++ glas

aluminium onderdorpel RAL 7016

GEVELOPBOUW ($R_c = 6 \text{ m}^2\text{K/W}$)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB wand 245 mm
- dampremmende laag
- geïsoleerde voorzetwand 45 mm
- gipsplaat 10 mm

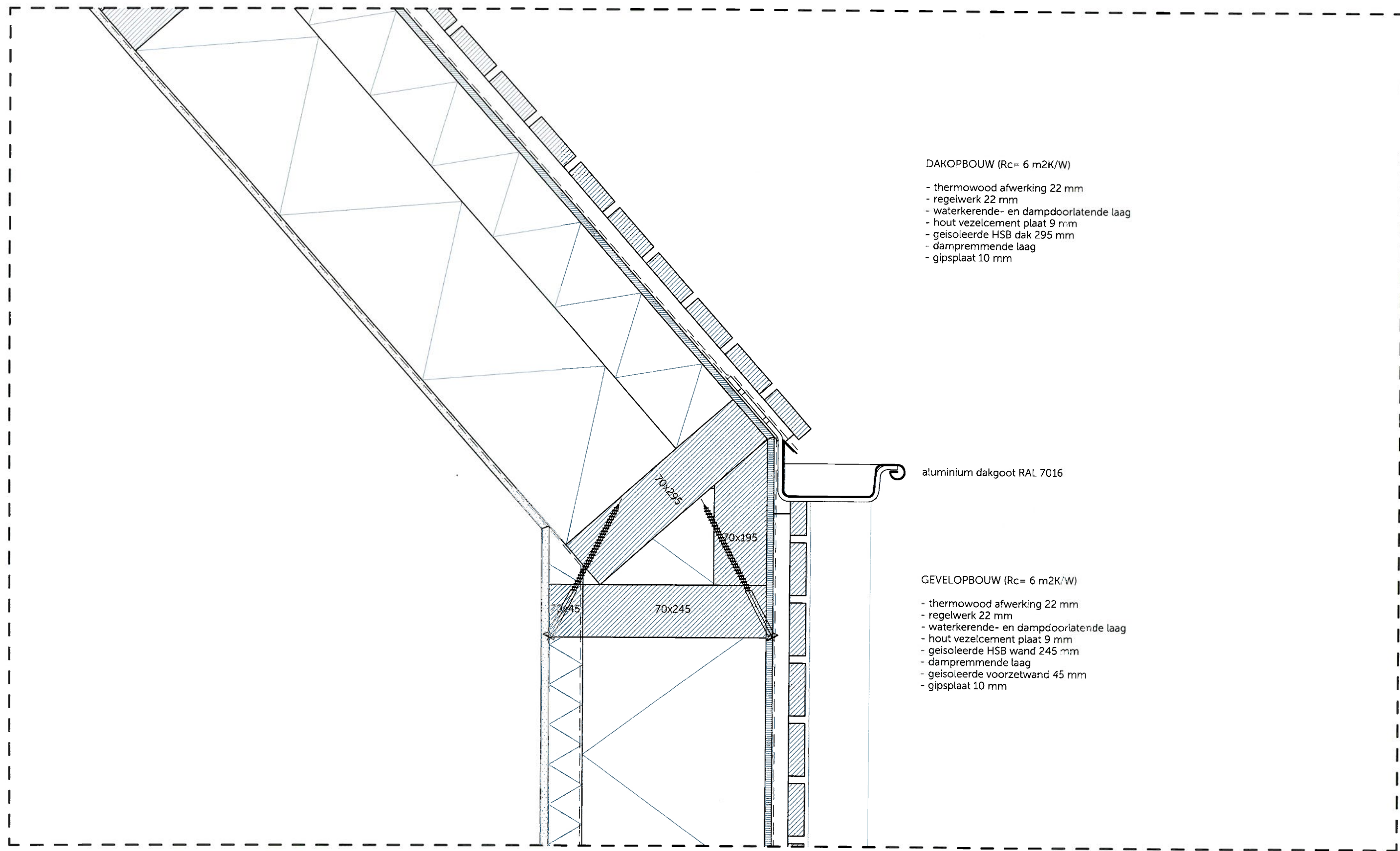


GEVELOPBOUW ($R_c = 6 \text{ m}^2\text{K/W}$)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB wand 245 mm
- dampremmende laag
- geïsoleerde voorzetwand 45 mm
- gipsplaat 10 mm

KOZIJNOPBOUW ($U = 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$)

- hout RAL 7016
- HR ++ glas



DAKOPBOUW (Rc= 6 m2K/W)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB dak 295 mm
- dampremmende laag
- gipsplaat 10 mm

aluminium dakgoot RAL 7016

GEVELOPBOUW (Rc= 6 m2K/W)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB wand 245 mm
- dampremmende laag
- geïsoleerde voorzetwand 45 mm
- gipsplaat 10 mm

CONTACTINFORMATIE:

Studio Flex
Westeinde 4
2275 AD Voorburg

tel: (070) 3614847
website: www.studioflex.eu
instagram: [studioflex.eu](https://www.instagram.com/studioflex.eu)

PROJECT: Hamersveldseweg 82

FORMAAT: A3

PROJECTNR: -

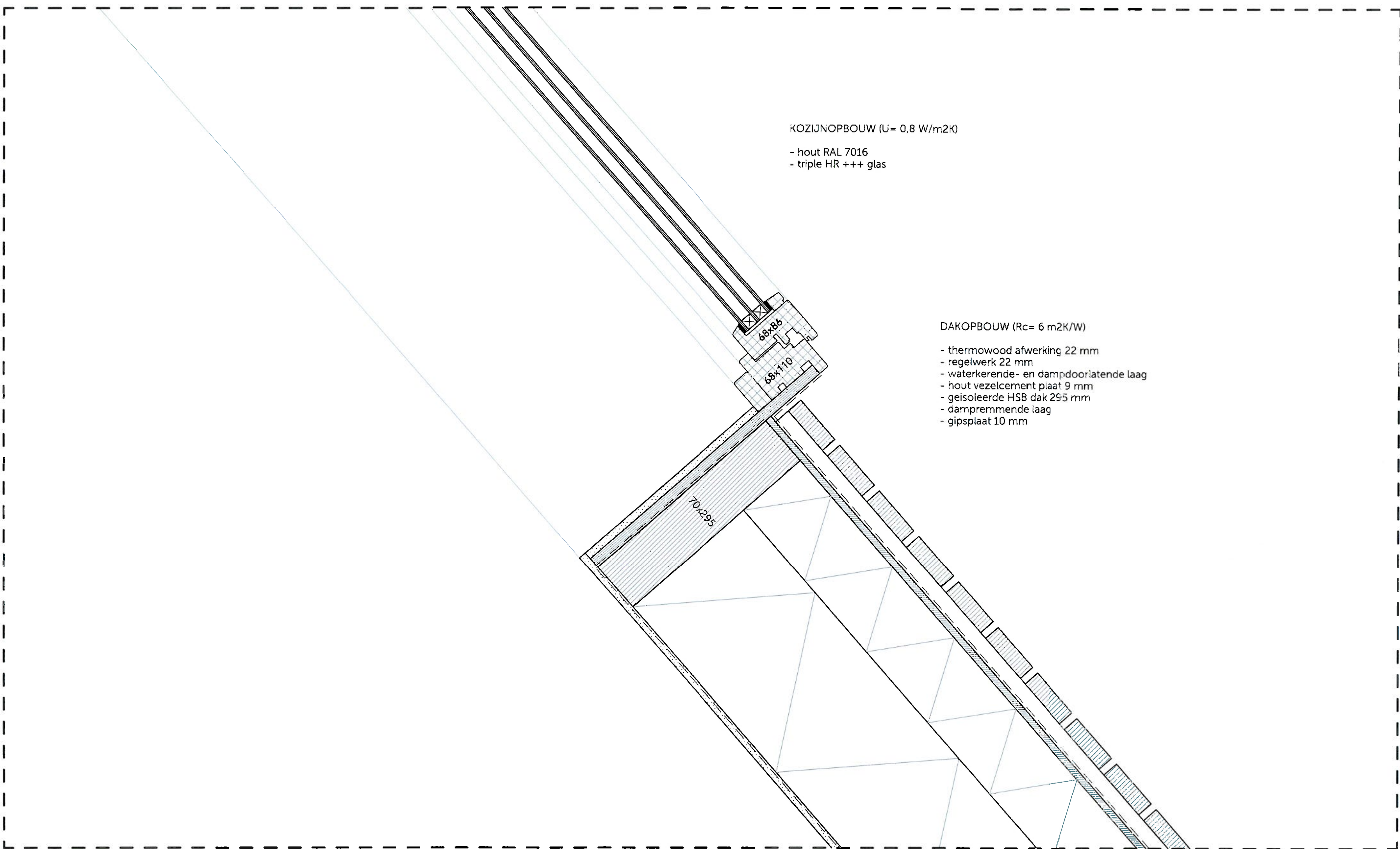
SCHAAL: 1:5

FASE: voorlopig ontwerp

DATUM: 24-6-2020

principe detail

detail 4



KOZIJNOPBOUW ($U = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$)

- hout RAL 7016
- triple HR +++ glas

DAKOPBOUW ($R_c = 6 \text{ m}^2\text{K/W}$)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB dak 295 mm
- dampremmende laag
- gipsplaat 10 mm

aluminium daktrim RAL 7016

DAKOPBOUW (Rc= 6 m2K/W)

- thermowood afwerking 22 mm
- regelwerk 22 mm
- waterkerende- en dampdoorlatende laag
- hout vezelcement plaat 9 mm
- geïsoleerde HSB dak 295 mm
- gipsplaat 10 mm

70x295

70x145

