

Gemeente Leusden
Postbus 150
3830 AD LEUSDEN

DATUM 21 augustus 2018
ZAAKKENMERK Z-GRO_VBP-2018-1290
NUMMER 81D8979D
UW BRIEF VAN 13 augustus 2018
UW NUMMER -
BIJLAGE(N) -

TEAM GRO
REFERENTIE mevrouw N. Versteegh
DOORKIESNUMMER 030-2582039
FAXr 030-2583139
E-MAILADRES natasja.versteegh@provincie-utrecht.nl
ONDERWERP Reactie voorontwerpbestemmingsplan
IKC Berkelwijk

Geacht college,

In uw e-mail van 13 augustus 2018 heeft u ons laten weten dat het voorontwerpbestemmingsplan "IKC Berkelwijk" ter inzage ligt.

Het voorliggende bestemmingsplan "IKC Berkelwijk" geeft mij geen aanleiding opmerkingen te plaatsen in het kader van het provinciaal belang zoals dat is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (herijking 2016) en de Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provincie Utrecht 2013 (herijking 2016).

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

ir. M.J. Scheepstra
Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend

Geachte heer Rüter,

Bij e-mailbericht van 13 augustus 2018 hebben wij het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Met vriendelijke groet

Kim Hoogeveen
Adviseur Omgevingsmanagement West Juridische Zaken

E: K.Hoogeveen@gasunie.nl
M: +31 6 1012 4610
Werkdagen: ma /di /do /vrij

Omgevingsmanagement West

Van: Rüter, Dave [<mailto:D.Rueter@leusden.nl>]

Verzonden: maandag 13 augustus 2018 16:51

Aan: 'info@vallei-veluwe.nl'; 'ruimtelijkeplannen@provincie-utrecht.nl'; 'RO_west@gasunie.nl'

CC: 'Assmann, Frans' <Frans.Assmann@provincie-utrecht.nl>

Onderwerp: concept ontwerpbestemmingsplan IKC Berkelwijk, Leusden

Urgentie: Hoog

L.s.,

Hierbij stuur ik u het concept ontwerpbestemmingsplan 'IKC Berkelwijk' te Leusden. Het betreft de binnenstedelijke herontwikkeling van een bestaand schoolterrein aan de Berkelwijk te Leusden waar een Integraal Kind Centrum wordt gerealiseerd. Het bestaande schoolgebouw, een gymzaal en talenschool wordt gesloopt. Ons verzoek aan jullie is of jullie dit plan willen beoordelen in het kader van het vooroverleg.

Het ontwerpbestemmingsplan zal naar verwachting vanaf vrijdag 31 augustus maart 2018 zes weken ter visie liggen.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er vragen zijn dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Dave Rüter

projectleider gebiedsontwikkeling

Gemeente Leusden | Fokkerstraat 16, 3833 LD | Postbus 150, 3830 AD | Leusden |
+31334961660 | d.rueter@leusden.nl | www.leusden.nl

Bezoekadres vanaf 24 september 2018, 't Erf 1, 3831 NA Leusden

Van: Bronkhorst, Paul <PBronkhorst@vallei-veluwe.nl>

Verzonden: woensdag 30 januari 2019 11:01

Aan: Rüter, Dave <D.Rueter@leusden.nl>

CC: DIV_Vallei_Veluwe <DIV@Vallei-Veluwe.nl>; Jansen, Evert <EJansen@Vallei-Veluwe.nl>

Onderwerp: vooroverleg inzake IKC Berkelwijk (1048754)

Beste Dave,

Bij deze een terugkoppeling ten aanzien van de bestemmingsplanwijziging IKC Berkelwijk te Leusden.

In het voorjaar van 2018 hebben we van bureau SRO de digitale watertoets ontvangen. Naar aanleiding hiervan is mailcontact geweest met SRO over de daadwerkelijke inrichting van het plangebied. Daaruit bleek dat formeel vanuit de keur geen waterbelangen worden geraakt door de ontwikkeling. De onderbouwing hiervan staat goed beschreven in de waterparagraaf en beschouwen het vooroverleg dan ook als voldoende afgerond. Om die reden zijn er destijds geen opmerkingen meer geweest op het ontwerpbestemmingplan.

Hopende hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als er vragen zijn dan ben ik bereikbaar.

Paul Bronkhorst
beleidsmedewerker planvorming

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd afvalwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

Deze e-mail is persoonlijk. Ga voor onze volledige disclaimer naar <https://www.leusden.nl>.