

de heer R.P. van den Bunt
Flankement 16
3831 SM Leusden

Uw brief van:	Zaaknummer: 278656	Behandeld door:	mevr. R. van der Borg
Uw kenmerk:	Ons kenmerk: 282007	Verzonden:	28 maart 2017

Onderwerp: Omgevingsvergunning nr. WABO-2017-001

Geachte heer Van den Bunt,

Uw omgevingsvergunning (WABO-2017-001) voor het aanleggen van veldverlichting op het perceel Bavoortseweg 7 te Leusden is verleend.

Aan deze vergunning zijn voorwaarden verbonden. Om uw project optimaal te kunnen uitvoeren, is het van belang dat u deze voorwaarden zorgvuldig leest.

In uw omgevingsvergunning staat hoe wij tot ons besluit zijn gekomen en wat de mogelijkheden voor bezwaar en beroep zijn. De gewaarmerkte bijlagen zijn onderdeel van dit besluit.

De legeskosten voor uw omgevingsvergunning zijn € 3.766,00. Hiervoor krijgt u een rekening toegestuurd.

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum van de gemeente Leusden op onderstaand telefoonnummer.

Met vriendelijke groet,



Mevrouw R. van der Borg
Senior contactmanager planologisch

Zaaknummer: 278656
Datum besluit: 28 maart 2017

Omgevingsvergunning WABO-2017-001

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning voor het aanleggen van velverlichting op het perceel Bavoortseweg 7 te Leusden te verlenen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Onderdeel van het besluit vormen:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag tevens getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorwaarden en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten zenden wij als gewaarmerkte stukken mee met het besluit.

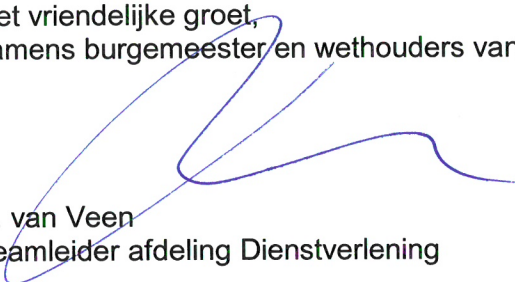
- Aanvraagformulier
- Rapporten, Ruimtelijke onderbouwing Ontwerp d.d. 23-12-2016 en Ruimtelijke onderbouwing Bijlagenboek d.d. 23-08-2016
- Tekeningen, tek.nr. 6310102506 A d.d. 20-10-2006 en tek. werk nr. 14012 d.d. 6 januari 2017
- Omschrijving van de leveringen en werkzaamheden d.d. 22-12-2016

Inwerktreding

Het besluit treedt in werking zes weken na de bekendmaking zoals genoemd in artikel 6.1 lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Indien er een voorlopige voorziening is aangevraagd, treedt het besluit in werking als er op het verzoek is beslist.

Voordat met de werkzaamheden wordt gestart dient de vergunninghouder contact op te nemen met de inspecteur Handhaving en Toezicht van de gemeente Leusden, telefoonnummer 14033.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Leusden,



R. van Veen
Teamleider afdeling Dienstverlening

Beroepsclausule

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Na indiening van een beroepschrift bestaat de mogelijkheid een voorlopige voorziening aan te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen voornoemde termijn van zes weken treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Bijlagen

Procedureel

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor zijn wij in dit geval bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen.

Ontvankelijkheid

Op grond van artikel 2.8 van de Wabo zijn in paragraaf 4.2 van het Bor en in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) regels gesteld over de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning moeten worden in gediend.

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk en wij hebben deze in behandeling genomen.

Ter inzage legging

Tussen 2 februari 2017 en 16 maart 2017 heeft een ontwerp van de deze beschikking ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Overwegingen

Voor de voorgestelde ruimtelijke ontwikkeling is op 6 december 2016 een principebesluit genomen door het college van Leusden. Het college gaat in principe akkoord met de voorgenomen ontwikkeling. De aanvraag omgevingsvergunning past binnen de kaders van het principebesluit.

De ontwikkeling is in strijd met het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009'. De lichtmasten passen niet in het bestemmingsplan.

Om een levensvatbare en gezonde vereniging te blijven is doorstroom en aanwas van jeugdleden noodzakelijk en onontbeerlijk. Op dit moment is er sprake van een wachtlijst voor de jeugd. Om weer jeugdleden te kunnen toelaten tot de vereniging is het noodzakelijk de trainingstijden in het voor- en najaar te uit te breiden. Dit kan alleen bij de realisatie van een lichtinstallatie. De lichtmasten zijn een voorziening op een bestaand sportveld dat past bij het

reguliere gebruik en voorzieningen op een bestaand sportpark. De hoogte van 18 meter van de lichtmasten is conform de normen van de KNBSB. Een lagere mast is vanuit veiligheidsoogpunt (zicht op de ballen tijdens het spel/training) niet wenselijk.

De led-armaturen hebben een controle op strooilicht en een beperking van verblinding en opwaartse lichtstraling. Tevens zullen bij de lichtinstallatie afschermingskappen worden toegepast om daarmee het strooilicht verder te beperken. Ook is er geen sprake van een negatief effect op (nachtactieve) fauna op en in de directe omgeving van het plangebied. Bij positionering van de armaturen zal daarnaast rekening worden gehouden met uitstraling in de richting van de (nieuwe) omliggende woningen, zodat geen sprake is van lichthinder.

Voor de ontwikkeling is een goede ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Met de ontwikkeling is sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Gelet op het bovenstaande is het college bereid met toepassing van artikel 2.1 lid 1 a en c en artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wabo wel medewerking te verlenen om af te wijken van het bestemmingsplan.

Toetsingsdocumenten

- Aanvraagformulier
- Rapporten, Ruimtelijke onderbouwing Ontwerp d.d. 23-12-2016 en Ruimtelijke onderbouwing Bijlagenboek d.d. 23-08-2016
- Tekeningen, tek.nr. 6310102506 A d.d. 20-10-2006 en tek. werk nr. 14012 d.d. 6 januari 2017
- Omschrijving van de leveringen en werkzaamheden d.d. 22-12-2016

Voorwaarden

ALGEMEEN

Nadere voorwaarden bij de Omgevingsvergunning Onderdeel Bouwen.

De houder van de Omgevingsvergunning moet er voor zorgen dat deze vergunning met de gewaarmerkte constructie tekeningen, berekeningen en overige bijlagen (o.a. erkende kwaliteitsverklaringen) altijd op het werk aanwezig zijn. Er dient gebouwd te worden volgens:

- deze omgevingsvergunning;
- het Bouwbesluit 2012;
- de door de gemeenteraad vastgestelde bouwverordening;

De vergunninghouder is aansprakelijk voor het juist (laten) uitvoeren van deze omgevingsvergunning met inachtneming van alle geldende bouwregels!

Overige gemeentelijke toestemmingen

Voor het eventueel tijdelijk gebruik maken van openbaar terrein/plantsoen t.b.v. de opslag van bouwmaterialen c.a. dient vóóraf toestemming te worden gevraagd aan de gemeente bij

de heer P. van der Schatte Olivier of de heer Van den Brink van de afdeling Dienstverlening (14033).

ONTWERP ASPECTEN

Welstandseisen

Mede op grond van welstandseisen dienen beeldbepalende (gevel)details, materialen en kleuren nader in het werk door inspecteur van de afdeling Dienstverlening te worden goedgekeurd. De vergunninghouder dient hiervoor ten minste twee weken voordat met de uitvoering van de betreffende constructieonderdelen wordt gestart monsters ter goedkeuring bij de front office van het omgevingsloket in te dienen die overeenkomen met uw opgave volgens artikel 2.5 van de ministeriële regeling omgevingsrecht (MOR).

CONSTRUCTIEVE ASPECTEN

Constructietekeningen c.a.

Uiterlijk drie weken voordat met de uitvoering van het werk een aanvang wordt gemaakt moeten – voor zover dat nog niet volledig is gebeurd – aan de afdeling Dienstverlening ter beoordeling detailtekeningen van de constructie ondersteund met statische detailberekeningen worden overgelegd van alle dragende constructieonderdelen inclusief het krachterspel in de verschillende details/aansluitingen. Deze moeten:

- voorzien zijn van naam, adres en handtekening van de constructeur;
- een volledig beeld geven van de te maken constructie(s);
- als duidelijke werktekening geschikt zijn voor de uitvoering voorzien van alle materiaalspecificaties uit de berekeningsresultaten.

Het gaat over het overschrijden van een uiterste grenstoestand (bezwijken) van alle dragende bouwconstructies (zie Bouwbesluit 2012).

Toezicht constructies

De uitvoering van bovengenoemde draagconstructies dient onder hoofdtoezicht van de constructeur te staan. Wie met dat toezicht wordt belast dient nader schriftelijk aan de afdeling Dienstverlening te worden gemeld.

UITVOERINGSASPECTEN

Algemene aspecten

Voordat met de bouwwerkzaamheden wordt gestart dient de vergunninghouder contact op te nemen met de inspecteur van de afdeling Dienstverlening in dit rayon, **de heer H. Derksema (14033)**

Aan de inspecteur van de afdeling Dienstverlening in dit rayon dient te worden doorgegeven wie verantwoordelijk is voor de uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

Nadere inlichtingen kunt u verkrijgen bij de Front-office van het omgevingsloket in gemeentehuis of telefonisch (14033).

