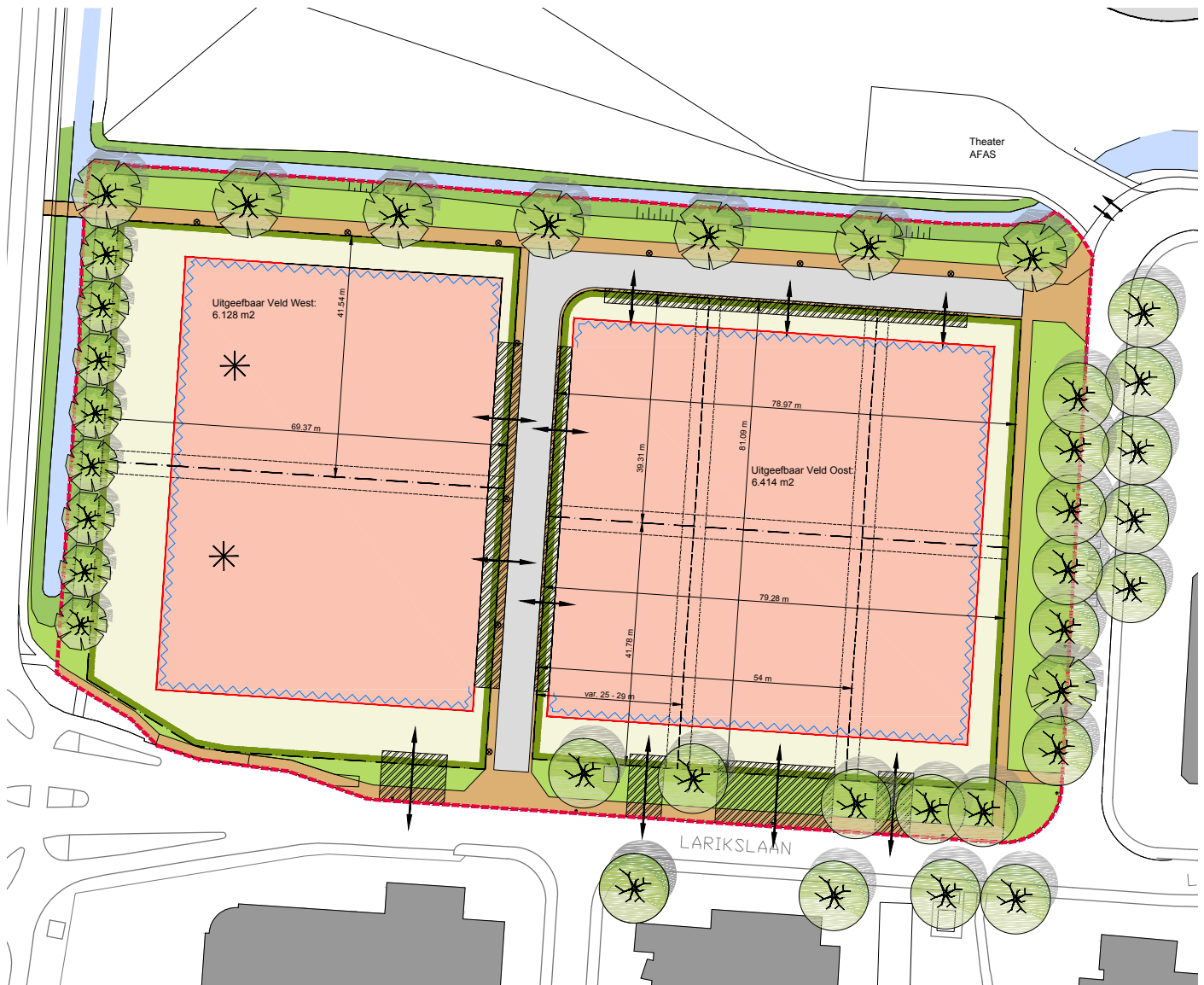


KADER

Zie ook plankaart schaal 1:500



Niet op schaal

LEGENDA

	Plangrens		Uiterste bouwlijn tussen percelen		water
	Uitgeefbaar terrein		Accenten		Trottoir
	Bebouwingsveld (max 70% bebouwd van uitgeefbaar terrein)		Zone kavelontsluiting		Rijweg
	Rooilijn (min 60% van de voorgevel hoofdmassa in rooilijn)		Haag (1 m breed, 1.2 m hoog)		Nieuwe verlichting
	Voorgevel oriëntatie		Bestaande bomen		Bestaande verlichting
	Indicatieve kavelgrens		Te planten bomen		Voetgangersbrug
	Vaste kavelgrens		Groen		Bestaande trafo

Het juridisch-planologisch kader voor het bedrijventerrein Larikslaan is vastgelegd in het bestemmingsplan Princenhof 1997 (vastgesteld 4 juni 1998) van kracht. Sinds november 2013 is voor het gebied Princenhof een beheersverordening van kracht. Dit betekent dat het geldende bestemmingsplan van kracht is en dat op zo kort mogelijke termijn er sprake zal zijn van een nieuw planologisch-juridisch regime. Op hoofdlijnen zijn de volgende regels van kracht; voor nadere toelichting op de regels wordt verwezen naar het stedenbouwkundig plan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015.

KADER

De uitgangspunten voor de inrichting van de kavel en de beeldkwaliteit van de bebouwing staan in het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015

Samengevat:

Bedrijventerrein Larikslaan wordt een kleinschalig terrein met een compacte uitstraling. De bedrijven presenteren zich naar de Groene Zoom, Larikslaan en Olmenlaan. De verkavelingsopzet is orthogonaal en sluit aan op de omgeving. De bebouwing in het deel Oost is kleinschalig van karakter. In het westelijk deel is het architectuurbeeld van grotere schaal.

Het perceel

- In gebied West zijn de perceelsgrenzen vastgelegd in het stedenbouwkundig plan.
- Voor deelgebied Oost geldt een flexibiliteit in kavelvorm en -grootte; zie toelichting stedenbouwkundig plan
- Het bebouwingsveld waarbinnen moet worden gebouwd is vastgelegd voor het gehele terrein daarbij geldt dat:
 - o de minimale afstand van bebouwing tot aan de zijdelingse perceelsgrens is 2 meter.
 - o de totale oppervlakte van alle bebouwing op het perceel is maximaal 70% van de totale perceelsgrootte.
- De uiterste bebouwingsgrens is vastgelegd door middel van de rooilijn, daarbij geldt dat minimaal 60% van de voorgevel van de hoofdmassa in de rooilijn dient te worden gebouwd.
- De representatieve zijde van het gebouw is georiënteerd op de openbare weg aansluitend op het terrein.
- Ieder perceel wordt ontsloten vanaf de aangrenzende openbare weg, met uitzondering van de Olmenlaan; daar zijn geen inritten toegestaan.
- Inritten ter breedte van maximaal 5 meter mogen worden gemaakt in de op de kaart van het stedenbouwkundig plan aangegeven zones.
- Parkeren gebeurt volledig op eigen terrein.

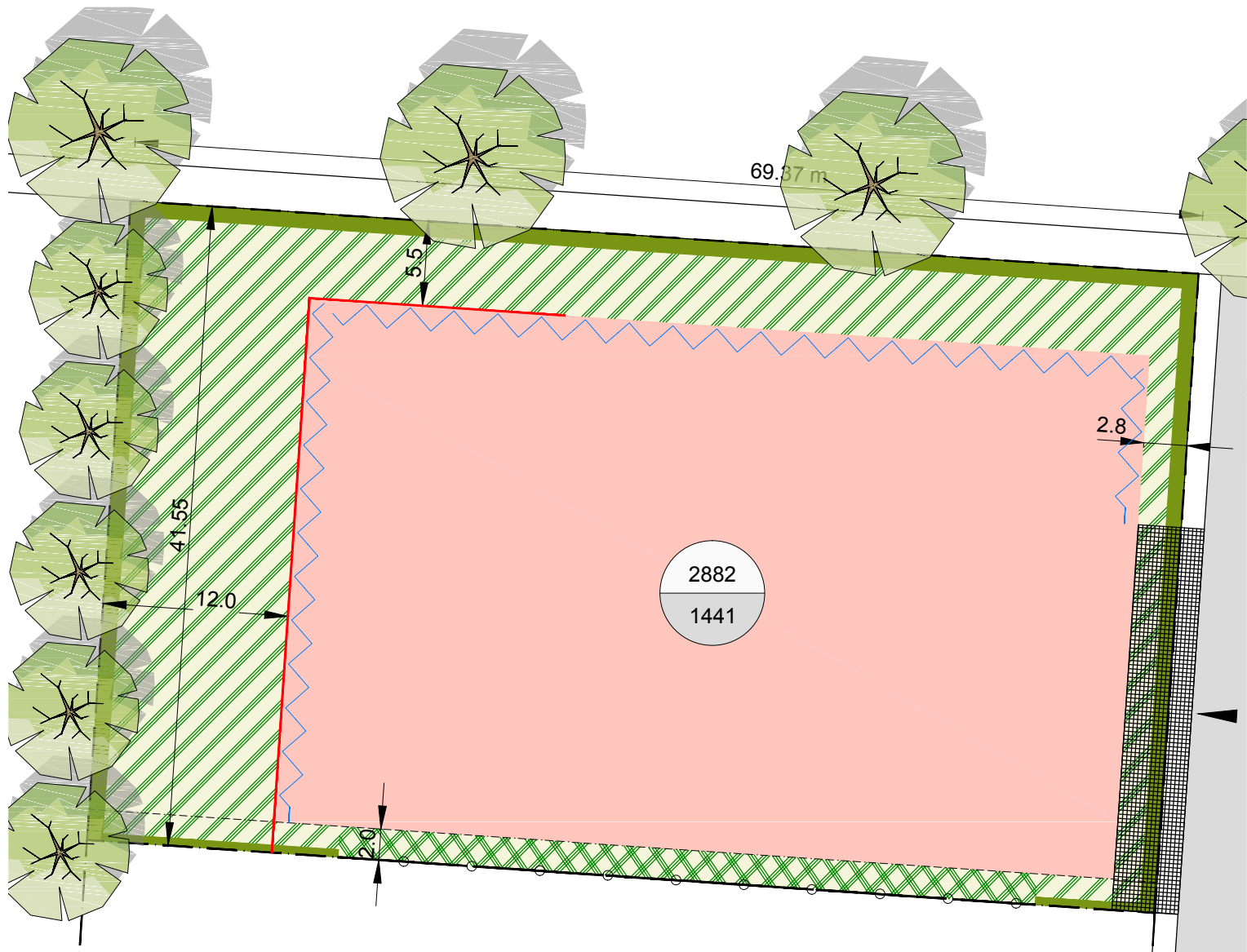
Bebouwing

- Eenvoudige bouwvolumes met platte daken zetten de toon.
- De maximale bouwhoogte is twee lagen, i.c. 8 meter.
- een derde laag over een beperkt gedeelte van de bouwmassa is toegestaan mits deze dient ter accentuering van de bouwmassa binnen de stedenbouwkundige context.
- Bouwhoogte voor deelgebied Oost is twee lagen met plat dak, i.c. 8 meter.
- Eventuele derde bouwlaag is onderdeel van de representatieve zijde met een oppervlakte van max. 50% van de voetprint van het totale gebouw.
- Bouwhoogte voor deelgebied West is twee lagen met plat dak, i.c. 8 meter; behoudens navolgende uitzondering.
- Bouwhoogte van 9 meter meter is toegestaan op 6 meter achter de voorgevelrooilijn.
- Gevels zijn evenwichtig en samenhangend ontworpen.
- De gebouwen mogen een hellend dak hebben met een maximum van 10 graden. Voor accenten geldt een maximale dakhelling van 30 graden.
- Uitgangspunt is een horizontaal geleed gevelbeeld in aansluiting op de bestaande bebouwing in de directe omgeving.
- Toepassing van verticale volumes ter accentuering van de architectuur bij (bijvoorbeeld) entree, trappenhuis, liftschaft, technische ruimte of raampartijen.
- De representatieve gevels bestaan voor minimaal 30 % uit gevelopeningen.
- De kavels aan de Groene Zoom liggen op een zichtlocatie. De bebouwing wordt vormgegeven met een "bijzonder accent".
- "Bijzondere accent" kan bestaan uit een hoogteaccent in bebouwing (maximaal 12 m), afwijkende architectonische vormgeving, afwijkende rooilijn, verbijzondering in kleur en/of materialisatie.
- De gesloten delen van de representatieve gevels uitvoeren in hoogwaardige materialen, waarvan minimaal 80% bestaat uit metselwerk. Kleuren: genuanceerd rood/bruin, genuanceerd geel/bruin, antraciet en donkerbruin; zie illustratie in beeldkwaliteitplan.
- Naamsaanduiding en reclame zijn onderdeel van het gebouw en worden op een ondergeschikte wijze aangebracht op een gevelvlak.



KAVELPASPOORT WEST 1

Bouwkavel: west 1
Kaveloppervlak: ca. 2.882 m²



LEGENDA

Bebouwingsveld

----- Vaste kavelgrens

Haag (1.2 m hoog, 1 m breed)

m2 Kaveloppervlak in m²
m2 Max. bebouwd oppervlak in m²
 (max. 70% van de uitgeefbare kavel)

Bebouwingsvrije zone, grenzend aan de openbare ruimte

— Hekwerk (2 m hoog)

Bebouwingsvrije zone, grenzend aan kavel

✳ Bestaande bomen

— Rooilijn

✳ Nieuwe bomen

~~~~~ Voorgevel oriëntatie

Zone kavelontsluiting

Bestaande trafo

Het juridisch-planologisch kader voor het bedrijventerrein Larikslaan is vastgelegd in het bestemmingsplan Princenhof 1997 (vastgesteld 4 juni 1998) van kracht. Sinds november 2013 is voor het gebied Princenhof een beheersverordening van kracht. Dit betekent dat het geldende bestemmingsplan van kracht is en dat op zo kort mogelijke termijn er sprake zal zijn van een nieuw planologisch-juridisch regime. Op hoofdlijnen zijn de volgende regels van kracht; voor nadere toelichting op de regels wordt verwezen naar het stedenbouwkundig plan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015.

## WEST 1

**De uitgangspunten voor de inrichting van de kavel en de beeldkwaliteit van de bebouwing staan in het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015**

### **Samengevat:**

Bedrijventerrein Larikslaan wordt een kleinschalig terrein met een compacte uitstraling. De bedrijven presenteren zich naar de Groene Zoom, Larikslaan en Olmenlaan. De verkavelingsopzet is orthogonaal en sluit aan op de omgeving. De bebouwing in het deel Oost is kleinschalig van karakter. In het westelijk deel is het architectuurbeeld van grotere schaal.

### **Het perceel West 1**

- Het bebouwingsveld waarbinnen moet worden gebouwd is vastgelegd op de kaart, daarbij geldt dat:
  - o de minimale afstand van bebouwing tot aan de zijdelingse perceelsgrens is 2 meter.
  - o de totale oppervlakte van alle bebouwing op het perceel is maximaal 70% van de totale perceelsgrootte.
- De uiterste bebouwingsgrens is vastgelegd door middel van de rooilijn, daarbij geldt dat minimaal 60% van de voorgevel van de hoofdmassa in de rooilijn dient te worden gebouwd.
- De representatieve zijde van het gebouw is georiënteerd op de Groene Zoom.
- Het perceel wordt ontsloten vanaf de aangrenzende openbare weg.
- Inritten ter breedte van maximaal 5 meter mogen worden gemaakt in de op de kaart van het stedenbouwkundig plan aangegeven zones.
- Parkeren gebeurt volledig op eigen terrein.
- Opslag wordt inpandig opgelost.
- De erfafscheidingen met de naburige kavel bestaat uit uniforme toepassing van antraciet spijlenhekwerk; overige erfafscheidingen bestaan uit een haag (1 x 1,2 mt).

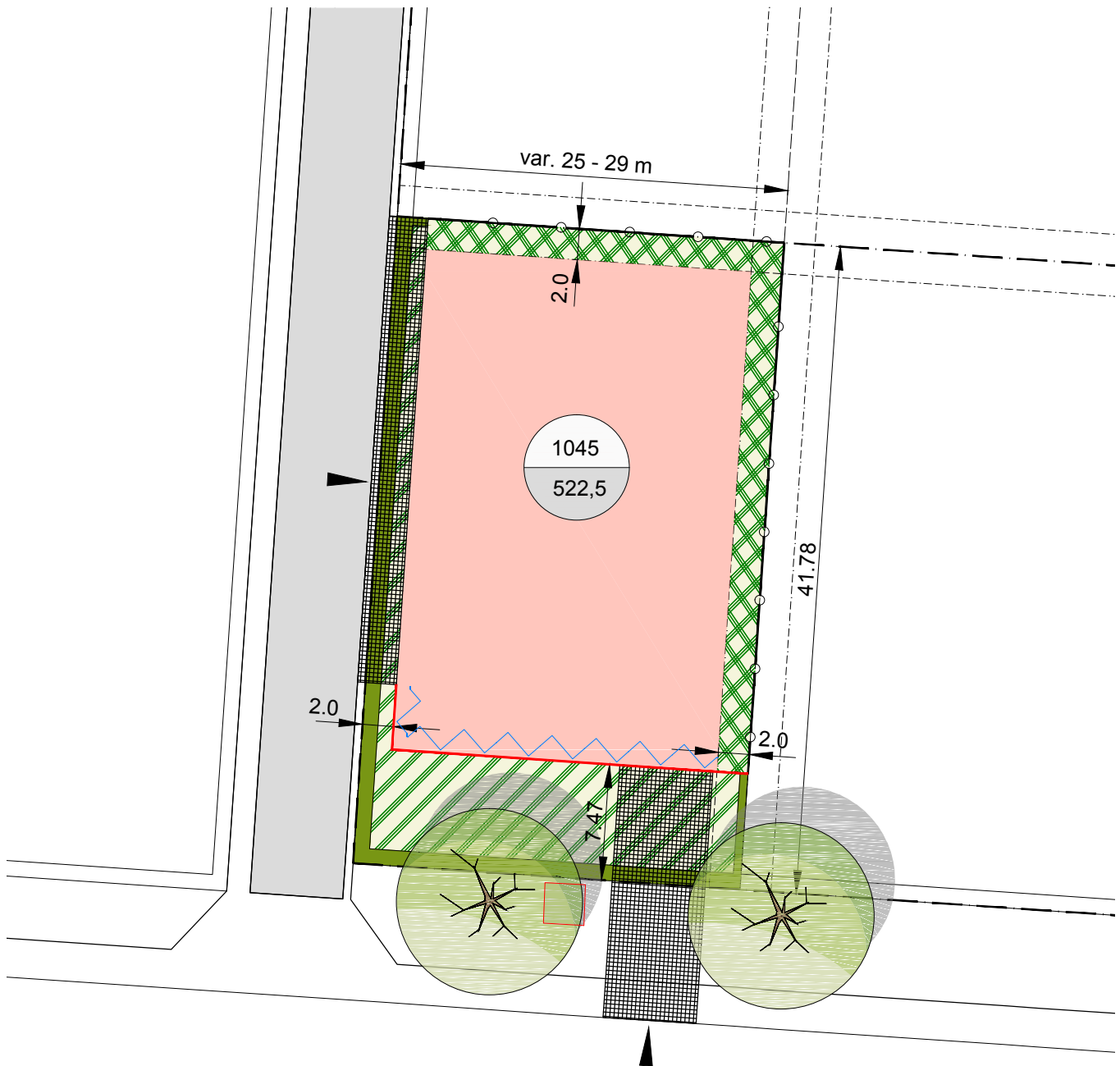
### **Bebouwing**

- Bouwhoogte is twee lagen met plat dak, i.c. 8 meter; behoudens navolgende uitzondering.
- Bouwhoogte van 9 meter meter is toegestaan op 6 meter achter de voorgevelrooilijn.
- Gevels zijn evenwichtig en samenhangend ontworpen.
- De gebouwen mogen een hellend dak hebben met een maximum van 10 graden. Voor accenten geldt een maximale dakhelling van 30 graden.
- een derde laag over een beperkt gedeelte van de bouwmassa is toegestaan mits deze dient ter accentuering van de bouwmassa binnen de stedenbouwkundige context.
- Eventuele derde bouwlaag is onderdeel van de representatieve zijde met een oppervlakte van max. 50% van de voetprint van het totale gebouw.
- Uitgangspunt is een horizontaal geleed gevelbeeld.
- Toepassing van verticale volumes ter accentuering van de architectuur bij (bijvoorbeeld) entree, trappenhuis, liftschacht, technische ruimte of raampartijen.
- De representatieve gevels bestaan voor minimaal 30 % uit gevelopeningen.
- De kavels aan de Groene Zoom liggen op een zichtlocatie. De bebouwing wordt vormgegeven met een "bijzonder accent".
- "Bijzondere accent" kan bestaan uit een hoogteaccent in bebouwing (maximaal 12 m), afwijkende architectonische vormgeving, afwijkende rooilijn, verbijzondering in kleur en/of materialisatie.
- De gesloten delen van de representatieve gevels uitvoeren in hoogwaardige materialen, waarvan minimaal 80% bestaat uit metselwerk. Kleuren: genuanceerd rood/bruin, genuanceerd geel/bruin, antraciet en donkerbruin; zie illustratie in beeldkwaliteitplan.
- Naamsaanduiding en reclame zijn onderdeel van het gebouw en worden op een ondergeschikte wijze aangebracht op een gevelvlak



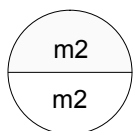
## MODELKAVEL OOST 1

Modelkavel: oost 1  
Kaveloppervlak: getoonde kavel ca. 1.045 m<sup>2</sup>



### LEGENDA

Bebouwingsveld



Kaveloppervlak in m<sup>2</sup>

Max. bebouwd oppervlak in m<sup>2</sup>  
(max. 70% van de uitgeefbare kavel)

Rooilijn

Voorgevel oriëntatie

Vaste kavelgrens

Bebouwingsvrije zone,  
grenzend aan de openbare ruimte

Bebouwingsvrije zone,  
grenzend aan kavel

Zone kavelontsluiting

Haag (1.2 m hoog, 1 m breed)

Hekwerk (2 m hoog)

Bestaande bomen

Nieuwe bomen

Bestaande trafo



Het juridisch-planologisch kader voor het bedrijventerrein Larikslaan is vastgelegd in het bestemmingsplan Princenhof 1997 (vastgesteld 4 juni 1998) van kracht. Sinds november 2013 is voor het gebied Princenhof een beheersverordening van kracht. Dit betekent dat het geldende bestemmingsplan van kracht is en dat op zo kort mogelijke termijn er sprake zal zijn van een nieuw planologisch-juridisch regime. Op hoofdlijnen zijn de volgende regels van kracht; voor nadere toelichting op de regels wordt verwezen naar het stedenbouwkundig plan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015.

## OOST 1

**De uitgangspunten voor de inrichting van de kavel en de beeldkwaliteit van de bebouwing staan in het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015**

### **Samengevat:**

Bedrijventerrein Larikslaan wordt een kleinschalig terrein met een compacte uitstraling. De bedrijven presenteren zich naar de Groene Zoom, Larikslaan en Olmenlaan. De verkavelingsopzet is orthogonaal en sluit aan op de omgeving. De bebouwing in het deel Oost is kleinschalig van karakter en heeft een flexibele verkaveling (zie toelichting stedenbouwkundig plan). In het westelijk deel is het architectuurbeeld van grotere schaal.

### **Het perceel Oost 1**

- Voor deelgebied Oost geldt een flexibiliteit in kavelvorm en -grootte; zie toelichting stedenbouwkundig plan. De kavelbreedte is nader te bepalen en ligt tussen 25 en 29 meter.
- Het bebouwingsveld waarbinnen moet worden gebouwd is vastgelegd op de kaart, daarbij geldt dat:
  - o de minimale afstand van bebouwing tot aan de zijdelingse perceelsgrens is 2 meter.
  - o de totale oppervlakte van alle bebouwing op het perceel is maximaal 70% van de totale perceelsgrootte.
- De uiterste bebouwingsgrens is vastgelegd door middel van de rooilijn, daarbij geldt dat minimaal 60% van de voorgevel van de hoofdmassa in de rooilijn dient te worden gebouwd.
- De representatieve zijde en de entree van het gebouw zijn georiënteerd op de Larikslaan.
- Het perceel wordt ontsloten vanaf de aangrenzende openbare weg.
- Inritten ter breedte van maximaal 5 meter mogen worden gemaakt in de op de kaart van het stedenbouwkundig plan aangegeven zones; er is één inrit aan de zuidzijde en één inrit aan de westzijde toegestaan.
- Parkeren gebeurt volledig op eigen terrein.
- Opslag wordt inpandig opgelost.
- De erfafscheidingen met de naburige kavel bestaat uit uniforme toepassing van antraciet spijlenhekwerk; overige erfafscheidingen bestaan uit een haag (1 x 1,2 mt).

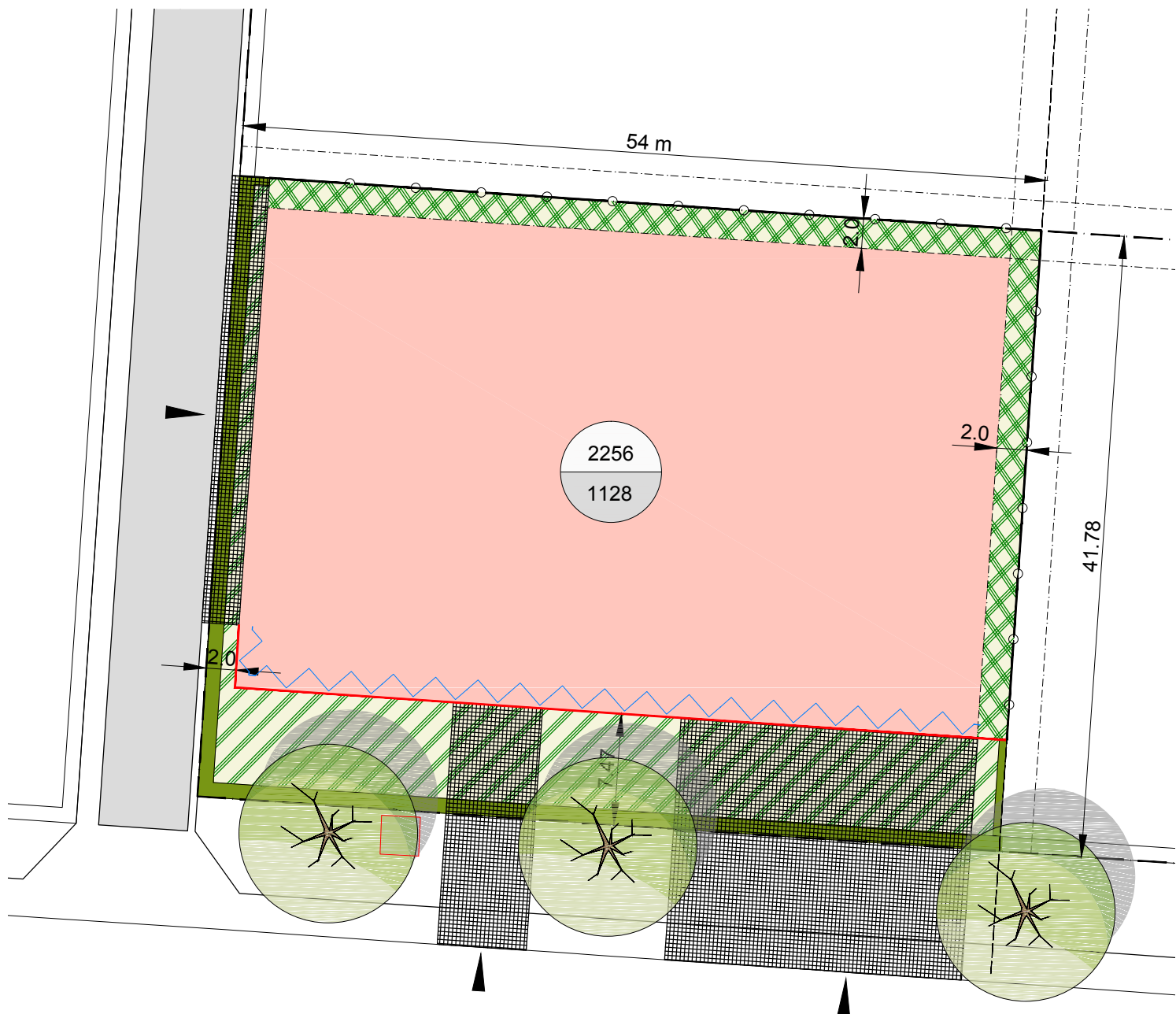
### **Bebouwing**

- Eenvoudige bouwvolumes met platte daken zetten de toon.
- De maximale bouwhoogte is twee lagen, i.c. 8 meter.
- Gevels zijn evenwichtig en samenhangend ontworpen.
- Een derde laag over een beperkt gedeelte van de bouwmassa is toegestaan mits deze dient ter accentuering van de bouwmassa binnen de stedenbouwkundige context.
- Eventuele derde bouwlaag is onderdeel van de representatieve zijde met een oppervlakte van max. 50% van de voetprint van het totale gebouw.
- Uitgangspunt is een horizontaal geleed gevelbeeld.
- Toepassing van verticale volumes ter accentuering van de architectuur bij (bijvoorbeeld) entree, trappenhuis, liftschacht, technische ruimte of raampartijen.
- De representatieve gevels bestaan voor minimaal 30 % uit gevelopeningen.
- De gesloten delen van de representatieve gevels uitvoeren in hoogwaardige materialen, waarvan minimaal 80% bestaat uit metselwerk. Kleuren: genuanceerd rood/bruin, genuanceerd geel/bruin, antraciet en donkerbruin; zie illustratie in beeldkwaliteitplan.
- Naamsaanduiding en reclame zijn onderdeel van het gebouw en worden op een ondergeschikte wijze aangebracht op een gevelvlak.



## MODELKAVEL OOST 2

Modelkavel: oost 2  
Kaveloppervlak: getoonde kavel ca. 2.258 m<sup>2</sup>



### LEGENDA

Bebouwingsveld

Vaste kavelgrens

Haag (1.2 m hoog, 1 m breed)

Kaveloppervlak in m<sup>2</sup>  
Max. bebouwd oppervlak in m<sup>2</sup>  
(max. 70% van de uitgeefbare kavel)

Bebouwingsvrije zone, grenzend aan de openbare ruimte

Hekwerk (2 m hoog)

Bebouwingsvrije zone, grenzend aan kavel

Bestaande bomen

Rooilijn

Nieuwe bomen

Voorgevel oriëntatie

Zone kavelontsluiting

Bestaande trafo

**Het juridisch-planologisch kader voor het bedrijventerrein Larikslaan is vastgelegd in het bestemmingsplan Princenhof 1997 (vastgesteld 4 juni 1998) van kracht. Sinds november 2013 is voor het gebied Princenhof een beheersverordening van kracht. Dit betekent dat het geldende bestemmingsplan van kracht is en dat op zo kort mogelijke termijn er sprake zal zijn van een nieuw planologisch-juridisch regime. Op hoofdlijnen zijn de volgende regels van kracht; voor nadere toelichting op de regels wordt verwezen naar het stedenbouwkundig plan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015.**

## OOST 2

**De uitgangspunten voor de inrichting van de kavel en de beeldkwaliteit van de bebouwing staan in het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015**

### **Samengevat:**

Bedrijventerrein Larikslaan wordt een kleinschalig terrein met een compacte uitstraling. De bedrijven presenteren zich naar de Groene Zoom, Larikslaan en Olmenlaan. De verkavelingsopzet is orthogonaal en sluit aan op de omgeving. De bebouwing in het deel Oost is kleinschalig van karakter en heeft een flexibele verkaveling (zie toelichting stedenbouwkundig plan). In het westelijk deel is het architectuurbeeld van grotere schaal.

### **Het perceel Oost 2**

- Kavel Oost 2 is een samenvoeging van twee naast elkaar gelegen kavels waardoor een rechthoekige kavel ontstaat met de brede zijde naar de Larikslaan. De kavelbreedte is nader te bepalen en ligt tussen 50 en 54 meter.
- Het bebouwingsveld waarbinnen moet worden gebouwd is vastgelegd op de kaart, daarbij geldt dat:
  - o de minimale afstand van bebouwing tot aan de zijdelingse perceelsgrens is 2 meter.
  - o de totale oppervlakte van alle bebouwing op het perceel is maximaal 70% van de totale perceelsgrootte.
- De uiterste bebouwingsgrens is vastgelegd door middel van de rooilijn, daarbij geldt dat minimaal 60% van de voorgevel van de hoofdmassa in de rooilijn dient te worden gebouwd.
- De representatieve zijde en de entree van het gebouw zijn georiënteerd op de Larikslaan.
- Het perceel wordt ontsloten vanaf de aangrenzende openbare weg.
- Inrit ter breedte van maximaal 5 meter mag worden gemaakt in de op de kaart van het stedenbouwkundig plan aangegeven zone.
- Parkeren gebeurt volledig op eigen terrein.
- Opslag wordt inpandig opgelost.
- De erfafscheidingen met de naburige kavel bestaat uit uniforme toepassing van antraciet spijlenhekwerk; overige erfafscheidingen bestaan uit een haag (1 x 1,2 mt).

### **Bebouwing**

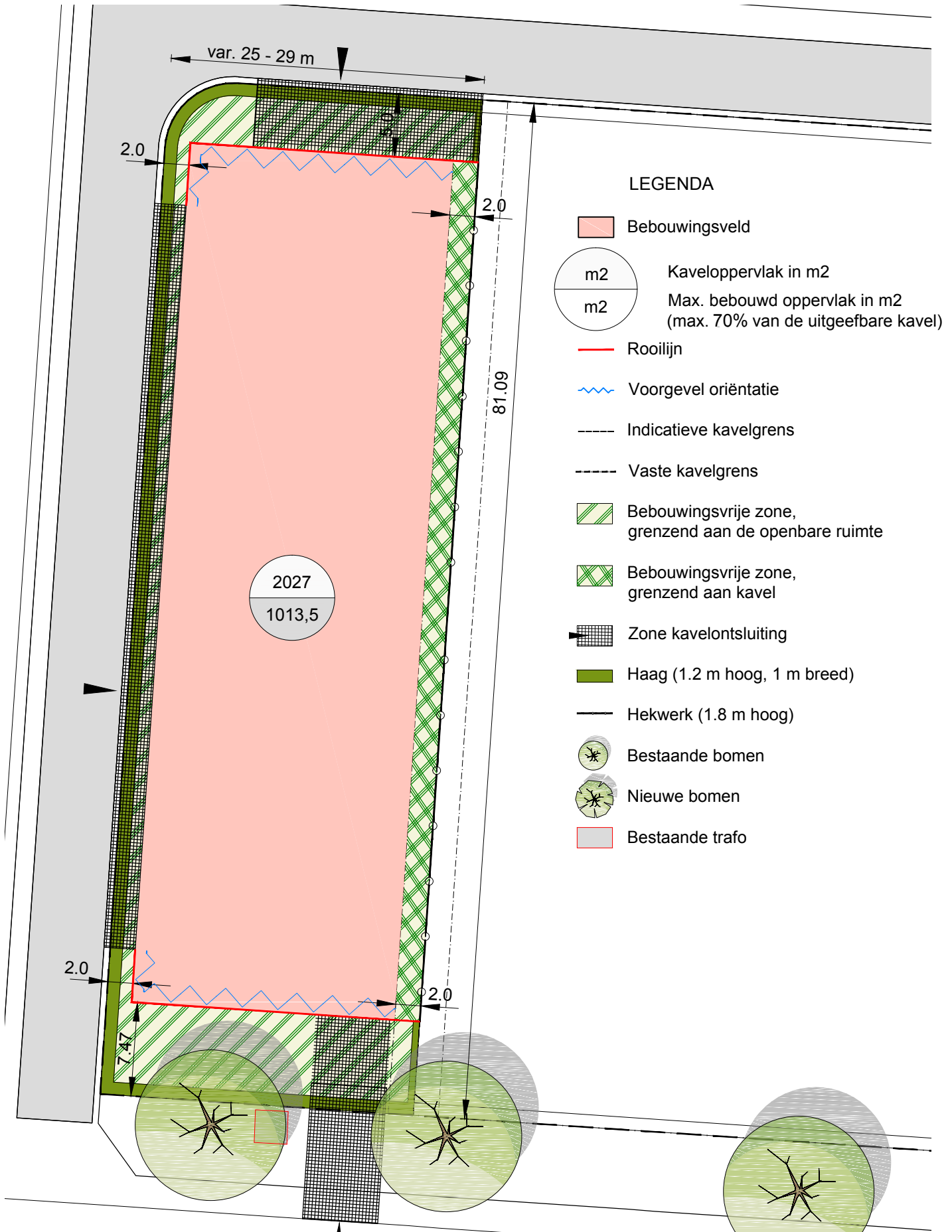
- Eenvoudige bouwvolumes met platte daken zetten de toon.
- De maximale bouwhoogte is twee lagen, i.c. 8 meter.
- Gevels zijn evenwichtig en samenhangend ontworpen.
- Een derde laag over een beperkt gedeelte van de bouwmassa is toegestaan mits deze dient ter accentuering van de bouwmassa binnen de stedenbouwkundige context.
- Eventuele derde bouwlaag is onderdeel van de representatieve zijde met een oppervlakte van max. 50% van de voetprint van het totale gebouw.
- Uitgangspunt is een horizontaal geleed gevelbeeld.
- Relatief grote bouwvolumes in kleinere eenheden onderverdeling en/of met architectonische middelen opdeling maken ten behoeve van kleinschalig beeld.
- Geleding van de voorgevel is uitgangspunt (min. 50 cm)
- Toepassing van verticale volumes ter accentuering van de architectuur bij (bijvoorbeeld) entree, trappenhuis, liftschaft, technische ruimte of raampartijen.
- De representatieve gevels bestaan voor minimaal 30 % uit gevelopeningen.
- De gesloten delen van de representatieve gevels uitvoeren in hoogwaardige materialen, waarvan minimaal 80% bestaat uit metselwerk. Kleuren: genuanceerd rood/bruin, genuanceerd geel/bruin, antraciet en donkerbruin; zie illustratie in beeldkwaliteitplan.
- Naamsaanduiding en reclame zijn onderdeel van het gebouw en worden op een ondergeschikte wijze aangebracht op een gevelvlak.





## MODELKAVEL OOST 3

Modelkavel: oost 3  
Kaveloppervlak: getoonde kavel ca. 2.027 m<sup>2</sup>



Het juridisch-planologisch kader voor het bedrijventerrein Larikslaan is vastgelegd in het bestemmingsplan Princenhof 1997 (vastgesteld 4 juni 1998) van kracht. Sinds november 2013 is voor het gebied Princenhof een beheersverordening van kracht. Dit betekent dat het geldende bestemmingsplan van kracht is en dat op zo kort mogelijke termijn er sprake zal zijn van een nieuw planologisch-juridisch regime. Op hoofdlijnen zijn de volgende regels van kracht; voor nadere toelichting op de regels wordt verwezen naar het stedenbouwkundig plan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015.

## OOST 3

**De uitgangspunten voor de inrichting van de kavel en de beeldkwaliteit van de bebouwing staan in het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Larikslaan, d.d. 21 oktober 2015**

### **Samengevat:**

Bedrijventerrein Larikslaan wordt een kleinschalig terrein met een compacte uitstraling. De bedrijven presenteren zich naar de Groene Zoom, Larikslaan en Olmenlaan. De verkavelingsopzet is orthogonaal en sluit aan op de omgeving. De bebouwing in het deel Oost is kleinschalig van karakter en heeft een flexibele verkaveling (zie toelichting stedenbouwkundig plan). In het westelijk deel is het architectuurbeeld van grotere schaal.

### **Het perceel Oost 3**

- Kavel Oost 3 is een samenvoeging van twee kavels aan de noord- en zuidzijde van het terrein. Daarmee ontstaat een langgerekte kavel. De kavelbreedte is nader te bepalen en ligt tussen 25 en 29 meter. De kavel heeft twee representatieve zijden; zowel aan de noord- als aan de zuidzijde.
- Het bebouwingsveld waarbinnen moet worden gebouwd is vastgelegd op de kaart, daarbij geldt dat:
  - o de minimale afstand van bebouwing tot aan de zijdelingse perceelsgrens is 2 meter.
  - o de totale oppervlakte van alle bebouwing op het perceel is maximaal 70% van de totale perceelsgrootte.
- De uiterste bebouwingsgrens is vastgelegd door middel van de rooilijn, daarbij geldt dat minimaal 60% van de voorgevel van de hoofdmasa in de rooilijn dient te worden gebouwd.
- De representatieve zijde en de entree van het gebouw zijn georiënteerd op de Larikslaan en op de noordelijke ontsluitingsweg.
- Het perceel wordt ontsloten vanaf de aangrenzende openbare weg.
- Inritten ter breedte van maximaal 5 meter mogen worden gemaakt in de op de kaart van het stedenbouwkundig plan aangegeven zones; er is één inrit aan de zuidzijde, één inrit aan de noordzijde en twee inritten aan de westzijde toegestaan.
- Parkeren gebeurt volledig op eigen terrein.
- Opslag wordt inpandig opgelost.
- De erfafscheidingen met de naburige kavel bestaat uit uniforme toepassing van antraciet spijlenhekwerk; overige erfafscheidingen bestaan uit een haag (1 x 1,2 mt).

### **Bebouwing**

- Eenvoudige bouwvolumes met platte daken zetten de toon.
- De maximale bouwhoogte is twee lagen, i.c. 8 meter.
- Gevels zijn evenwichtig en samenhangend ontworpen.
- Een derde laag over een beperkt gedeelte van de bouwmasa is toegestaan mits deze dient ter accentuering van de bouwmasa binnen de stedenbouwkundige context.
- Eventuele derde bouwlaag is onderdeel van de representatieve zijde met een oppervlakte van max. 50% van de voetprint van het totale gebouw.
- Uitgangspunt is een horizontaal geleed gevelbeeld
- Toepassing van verticale volumes ter accentuering van de architectuur bij (bijvoorbeeld) entree, trappenhuis, liftschaft, technische ruimte of raampartijen.
- De representatieve gevels bestaan voor minimaal 30 % uit gevelopeningen.
- De gesloten delen van de representatieve gevels uitvoeren in hoogwaardige materialen, waarvan minimaal 80% bestaat uit metselwerk. Kleuren: genuanceerd rood/bruin, genuanceerd geel/bruin, antraciet en donkerbruin; zie illustratie in beeldkwaliteitplan.
- Naamsaanduiding en reclame zijn onderdeel van het gebouw en worden op een ondergeschikte wijze aangebracht op een gevelvlak.