



Erfinrichtingsplan **Schalkwijk, Overeind 22**

Twentepoort Oost 16a
7609 RG Almelo

Dr. van Deenweg 13
8025 BP Zwolle

www.bjz.nu
0546 434 466
info@bjz.nu

Erfinrichtingsplan “Schalkwijk, Overeind 22”

Auteur: BJZ.nu
Opdrachtgever: Ons Dorpje Overeind
Status: Definitief
Datum: Juni 2021
Projectnummer: 2020-148



*Dokter van Deenweg 13
8025 BP Zwolle*

*Twentepoort Oost 16a
7609 RG Almelo*

*T: 0546 - 45 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu*

Inhoud

1. Inleiding	4
2. Omgevingsanalyse	6
2.1 Landschapstype	6
2.2 Huidige situatie	7
3. Vigerend beleid	8
3.1 Landschapontwikkelingsplan Kromme Rijngebied	8
3.2 Beeldkwaliteitplan Kromme Rijngebied	8
4. Onderbouwing erfinrichtingsplan	10
4.1 Uitgangspunten	10
4.2 Groenstructuren en inrichting	11
5. Sfeerimpressie	13
6. Erfinrichtingstekeningen	14
7. Bijlage voedselbos	18

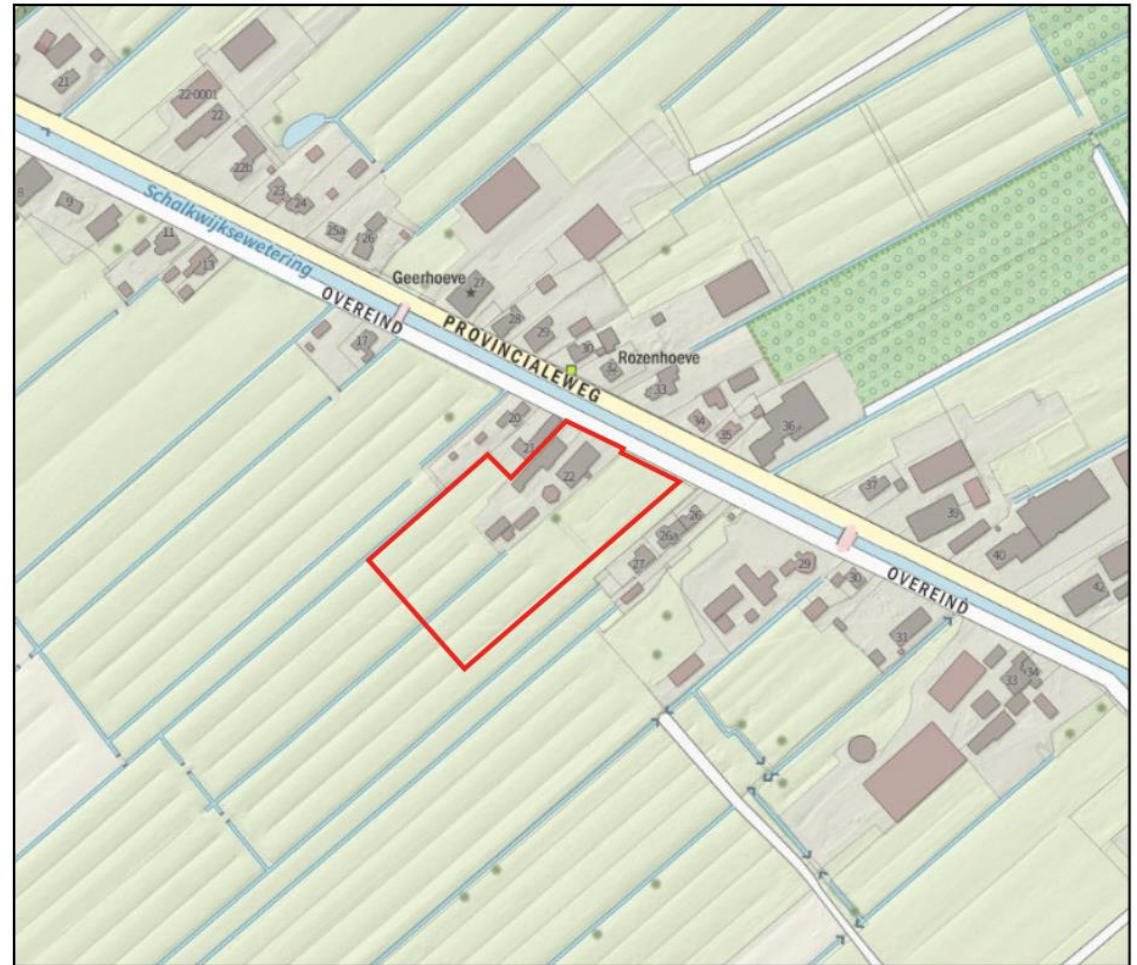
1. Inleiding

Voorliggend plan heeft betrekking op het perceel aan het Overeind 22 te Schalkwijk. Op het perceel staat momenteel een vrijstaande, monumentale woonboerderij met diverse bijgebouwen.

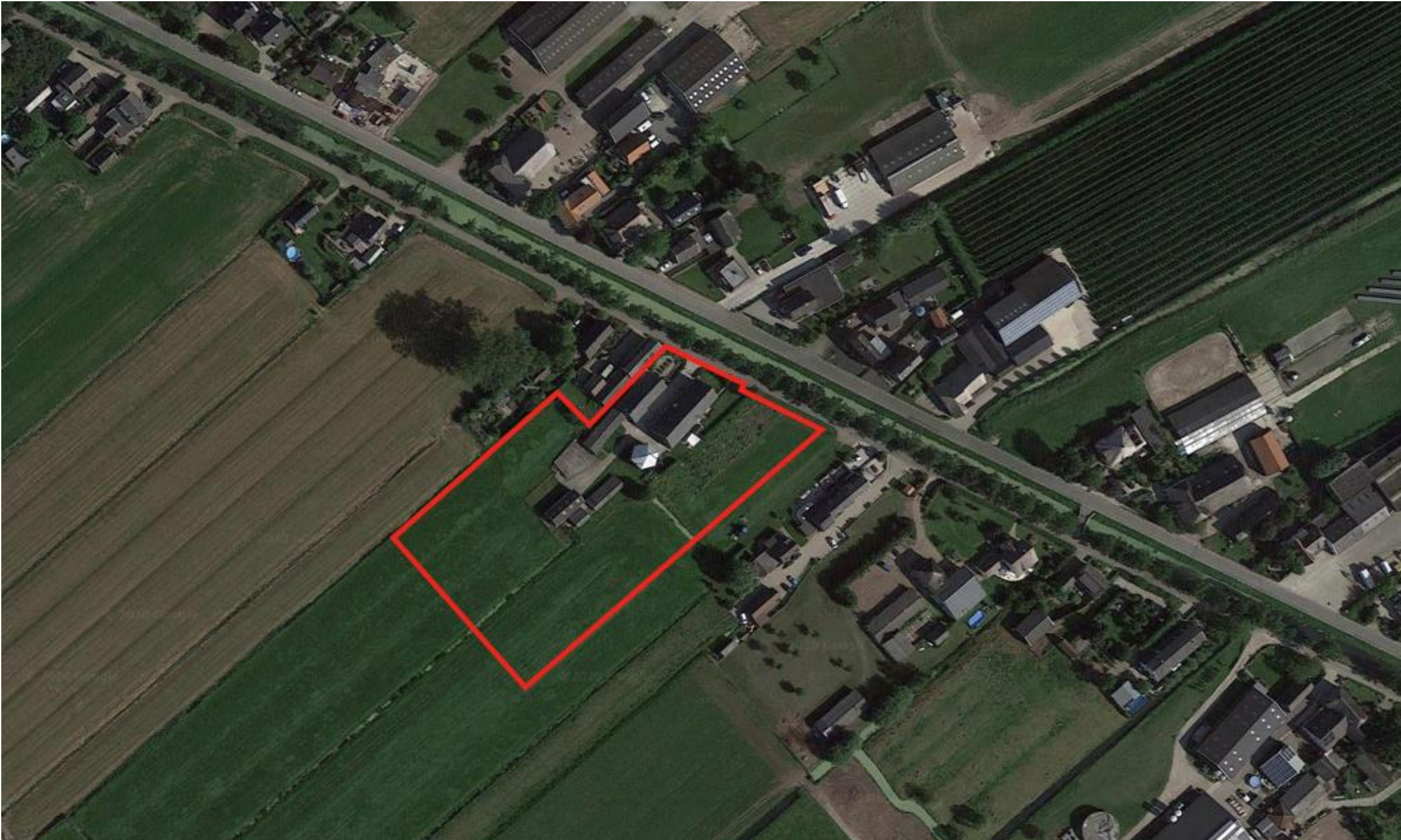
Initiatiefnemer is voornemens het perceel te herontwikkelen. De herontwikkeling gaat uit van een mix van woonfuncties, recreatiefuncties, horecafuncties en agrarische functies in combinatie met kleinschalige ambachtelijke en educatieve activiteiten. Dit kan worden gezien als een zogenaamd ecodorp. Dit betreft een woonvorm waarbij men op een uitgebreide manier met elkaar samenleeft in onderlinge verbondenheid en op een duurzame wijze.

Het voornemen is in strijd met het geldende bestemmingsplan. In het kader van de bestemmingsplanherziening is een ruimtelijk kwaliteitsplan gewenst.

BJZ.nu is gevraagd een visie te geven op de inrichting van het perceel in de gewenste situatie, waar in voorliggend erfinrichtingsplan invulling aan wordt gegeven. Het voorliggende erfinrichtingsplan is gebaseerd op een analyse van het landschap en de omgeving en het van toepassing zijnde beleid van de gemeente Houten.



Figuur 1 Locatie plangebied (bron: PDOK)



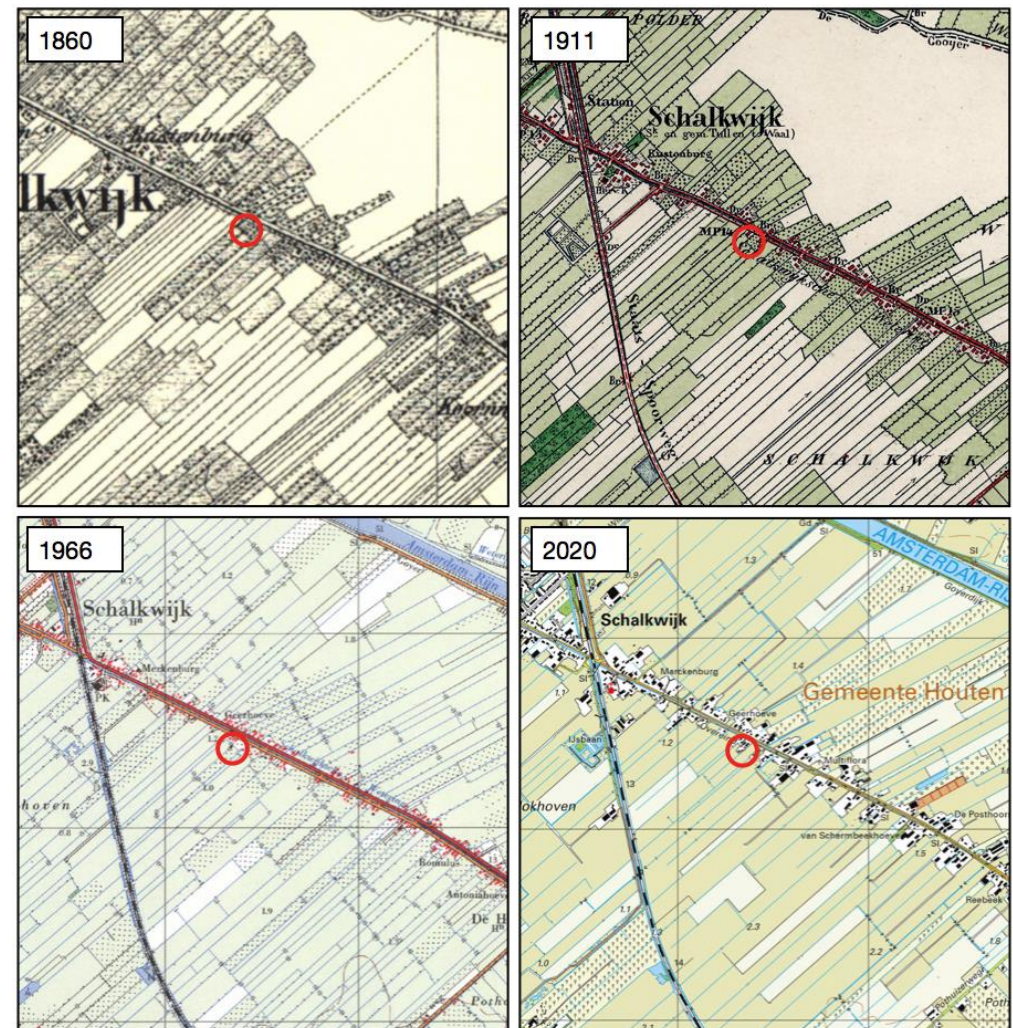
2. Omgevingsanalyse

2.1 Landschapstype

Het perceel aan het Overeind 22 ligt in het laaggelegen komgebied bij Schalkwijk. Tot de 12^e eeuw betrof dit een moerasachtig veengebied met zware klei in de ondergrond. In het begin van de 12^e eeuw is begonnen aan de ontginning van de moerasachtige wildernis. De redenen daarvoor waren de behoefte aan agrarische grond door bevolkingstoename en het genereren van meer inkomsten voor de Utrechtse bisschop. De bisschop was als landsheer eigenaar van de meeste wildernis. Om ontginning van het gebied mogelijk te maken werden een tweetal weteringen gegraven. De Goyerwetering in het noorden, zodat het grondwater van de hogere delen van de stroomrug kon worden afgevoerd en de Schalkwijkse wetering in het midden. De Schalkwijkse wetering vormde de centrale ontginningsas. Van hieruit werd het gebied in strookvormige percelen ontgonnen. Langs de wetering werden boerderijen gerealiseerd met daarachter de strookvormige percelen. Langs de percelen werden sloten gegraven, welke afwaterden op de Schalkwijkse wetering. De sloten werden op een vaste afstand van 113 meter uit elkaar gegraven. De boerderijen stonden haaks op deze sloten.

De ontgonnen gebieden werden in eerste instantie voornamelijk voor akkerbouw gebruikt, maar door de inklinking van het veen kwam het gebied steeds lager te liggen en werd de overschakeling naar veeteelt noodzakelijk.

Het systeem dat tijdens de veenontginningen is ontstaan is in de huidige situatie nog duidelijk aanwezig. De bebouwing is in de vorm van een lint geconcentreerd langs de Schalkwijkse wetering. In de loop der tijd heeft echter wel een verdichting van bebouwing plaats gevonden. Achter de bebouwing bevinden zich de agrarische cultuurgronden (voornamelijk wei- en hooiland). Tussen de percelen bevinden zich op diverse plekken sloten. In figuur 2 wordt het plangebied afgebeeld in het historische landschap aan het begin van de 20^e eeuw en in het huidige landschap.



Figuur 2 Historische kaarten van het landschap rondom het plangebied tussen 1860 en 2020 (Bron: topotijdreis)

2.2 Huidige situatie

Het plangebied ligt aan het Overeind, in de oostelijke lintbebouwing van Schalkwijk. De locatie wordt aan de noordzijde begrensd door het Overeind, een relatief smalle ontsluitingsweg, welke parallel loopt aan de Schalkwijkse wetering. Ten oosten en zuiden van de locatie liggen agrarische cultuurgronden. Ten westen bevinden zich woonfuncties als onderdeel van het lint.

Het plangebied betreft een voormalig agrarisch erf, dat reeds is bestemd met een woonbestemming. Het erf bestaat uit een woonboerderij, een schuur, een varkensstal, een loods, twee kippenschuren en een oude hooiberg. Tussen de gebouwen zijn erfverharding en tuinen gelegen. Rondom het erf zijn de gronden in gebruik als grasland.

In figuur 3 zijn enkele sfeerimpressies opgenomen van de huidige situatie.



Figuur 3 Straatbeelden van de huidige situatie (Bron: google streetview, 2016)

3. Vigerend beleid

3.1 Landschapsontwikkelingsplan Kromme Rijngebied

De gemeenten Bunnik, De Bilt, Houten, Utrechtse Heuvelrug, Wijk bij Duurstede en Zeist hebben samen een landschapsontwikkelingsplan (LOP) opgesteld. Het belangrijkste doel van het LOP is het behouden, versterken en ontwikkelen van de landschappelijke kwaliteiten en samenhang in het plangebied. Daarbij staan de streekeigen identiteit, verscheidenheid en beleving van het landschap voorop. Op basis van de ontstaansgeschiedenis en occupatie is het gebied ingedeeld in een aantal deelgebieden. Het plangebied ligt in het deelgebied nummer 8: Kom van Schalkwijk.

Kom van Schalkwijk

De ruimtelijke kwaliteiten van dit gebied zijn:

- Copeontginningen met Middeleeuwse opstreckende slagenverkaveling en karakteristiek bebouwingslint van Schalkwijk;
- Openheid kom;
- Reeks onderdelen Nieuwe Hollandse waterlinie;
- Boomgaarden rond Tull en 't Waal.

De visie op dit gebied richt zich op:

- Vasthouden aan het agrarische landelijke karakter. De beleving van het veelal open kommenlandschap en naar het westen halfopen landschap met boomgaarden en singels is een kwaliteit die hier nog aanwezig is;
- De twee grote kommen van polder Vuylcop en polder Blokhoven dienen open te blijven;

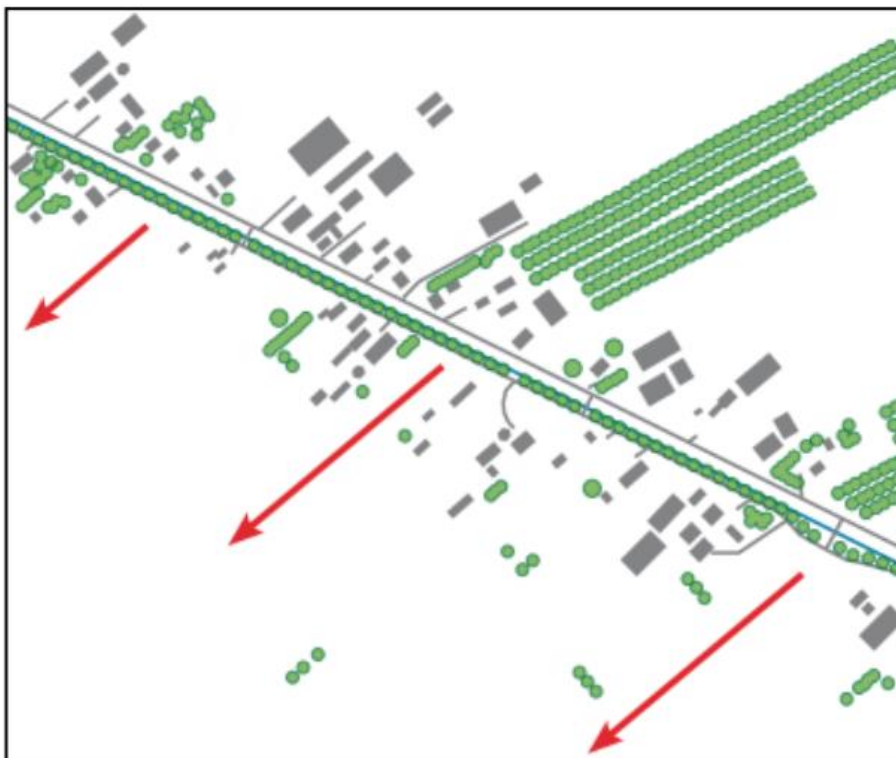
- Langs de lintbebouwing van Schalkwijk en de bebouwing langs de Lekdijk worden oorspronkelijke kavelgrensbeplantingen en erfbepantingen hersteld en aangelegd, zodanig dat zij de grote openheid van de polder niet aantasten;
- In kommen worden sloten verbreed ten behoeve van waterberging in combinatie met de ontwikkeling van natuurvriendelijke oevers;

3.2 Beeldkwaliteitplan Kromme Rijngebied

Het beeldkwaliteitplan Kromme Rijngebied is een uitwerking van het LOP Kromme Rijngebied. Het Beeldkwaliteitplan gaat in op de ruimtelijke samenhang van de bebouwing met de omgeving, de erfinrichting en de visuele kenmerken van het landschap en geeft informatie over hoe nieuwe ontwikkelingen zo goed mogelijk kunnen worden ingepast in het Kromme Rijnlandschap. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in enkele deelgebieden. Het plangebied ligt in het deelgebied Kom Schalkwijk.

Kom van Schalkwijk

In de kom van Schalkwijk is het copeontginningspatroon nog sterk aanwezig. Het bebouwingslint Schalkwijk vormt daarbinnen de cultuurhistorisch waardevolle ontginningsas, verdicht met groen en karakteristiek profiel rondom de wetering, met doorzichten naar het achterliggende agrarische landschap. In figuur 4 wordt dit schematisch weergegeven.



Figuur 4 Ruimtelijk patroon lint Schalkwijk (Bron: beeldkwaliteitsplan)

Richtlijnen beeldkwaliteit erven in de kom van Schalkwijk

Opbouw erf

Behoud en/of herstel zoveel mogelijk de kenmerkende opbouw van het erf in het slagenlandschap. De erven zijn verschillend van vorm maar vooral compact en rationeel ingericht. Boerderijen staan overwegend met de voorzijde aan de weg. Verschillende functies op het erf zijn achter en naast elkaar gelegen.

Nieuwe gebouwen

Zet nieuwe gebouwen in de lengte van de kavel. Nevenactiviteiten of functieveranderingen op het boerenerf zoveel mogelijk op het achtererf laten plaatsvinden. Hierdoor blijft de beeldkwaliteit van het voorerf gewaarborgd. De gebouwen evenwijdig aan elkaar plaatsen. Erven niet aan elkaar laten groeien.

Erfbeplanting

Het streefbeeld voor de beplanting sluit aan bij het karakter van de kom van Schalkwijk. Beplanting is functioneel en eenvoudig. Sluit aan bij de oorspronkelijke indeling van representatieve beplanting op het voorerf en landschappelijke beplanting op het achtererf. Leg landschappelijke beplanting evenwijdig aan kavelgrenzen aan met behoud van bestaande zichtlijnen of haaks op de kavelrichting van het erf ter inpassing van de achterzijde van grote schuren.

4. Onderbouwing erfinrichtingsplan

4.1 Uitgangspunten

Uitgangspunten initiatiefnemer:

- Sloop van kippenschuren en een varkensstal;
- Splitsen van de bestaande boerderij in twee wooneenheden;
- Realisatie van een twee-onder-één-kap woning;
- Realisatie woning en ruimte voor ambachtelijke bedrijfsfuncties in een bestaande schuur;
- Realisatie bed and breakfast inclusief zorgcomponent in een te herbouwen hooiberg;
- Realisatie van een gemeenschappelijke ruimte op de verdieping van de hooiberg;
- Realisatie van een kas van 25 m²;
- Realisatie van een tweede in-/uitrit;
- Ruimte voor het hobbymatig uitvoeren van agrarische activiteiten;
- Realisatie van een voedselbos, welke voor een deel bestaat uit een hoogstamboomgaard;
- Realisatie van een moestuin;
- Realisatie van een kruidentuin;
- Realisatie van voldoende parkeerruimte;
- Het verbinden van bestaande watersystemen door een doodlopende watergang te verbinden met een andere watergang;
- Realisatie van een waterpoel.

Uitgangspunten gemeente:

- Nieuwbouw moet qua massa en schaal aansluiten bij de bestaande bebouwing;
- Nieuwe gebouwen in de lengte van de kavel;
- Materiaal en kleurgebruik dient passend te zijn in de omgeving;
- Behoud van zichtlijnen naar het achterland is gewenst;
- Het erf moet aansluiten op de gebiedskenmerken van de kom Schalkwijk.

4.2 Groenstructuren en inrichting

Het plangebied ligt in het karakteristieke bebouwingslint van Schalkwijk, met daarachter het open slagenlandschap. Het bebouwingslint bestaat overwegend uit (woon)boerderijen welke haaks zijn gepositioneerd op de verkavelingsrichting. De bebouwing is vaak opgetrokken uit baksteen en voorzien van een pannendak, rood en zwart. Ook komen rieten daken voor. De voortuinen zijn veelal voorzien van een haag als afscherming van de weg. Wegen en perceelsgrenzen zijn dikwijls voorzien van begeleidende beplanting. Daarnaast komen in de omgeving verschillende boomgaarden voor naast en achter de bebouwing. Het gaat zowel om grootschalige boomgaarden voor commercieel gebruik, als om kleinschalige boomgaarden voor persoonlijk gebruik. In het erfinrichtingsplan is gezocht naar landschappelijke aanknopingspunten uit het gemeentelijke beleid in combinatie met de uitgangspunten van de initiatiefnemer.

Kenmerken erfinrichtingsplan

Stedenbouwkundig

De voormalige bedrijfsgebouwen, bestaande uit oude kippenschuren, een varkensstal en een hooiberg, worden gesloopt. De bestaande monumentale woonboerderij, het naastgelegen bijgebouw en de loods blijven behouden. Dit versterkt de gewenste landelijke uitstraling die het erf na sloop van de voormalige bedrijfsbebouwing moet behouden. De woonboerderij is het hoofdegebouw door de situering op het erf en de stijlkenmerken.

Bij de positionering van de nieuwe bebouwing op het erf, bestaande uit een hooiberg en een twee-onder-een-kap woning, is rekening gehouden dat het erf compact moet blijven en daarmee de impact op de omgeving zo beperkt mogelijk is. Daarnaast is het belangrijk dat de nieuwe bebouwing een relatie met het bestaande erf krijgt. De nieuwe

bebouwing staat in het verlengde van de bestaande woonboerderij en het bijgebouw, met de nokrichting haaks op de perceelsgrens. Dit sluit aan bij het orthogonale patroon van het slagenlandschap. De nieuwe bebouwing zal qua verschijning en materialisatie onderdanig aan de bestaande woonboerderij moeten zijn. De hoofdvorm dient eenvoudig en informeel te zijn en niet voorzien van meerdere kappen. Materialen die mooi verouderen passen in het landschap.

Landschappelijk

In de huidige situatie is het voorerf van het plangebied reeds voorzien van hagen, wat passend is in de omgeving. Van belang is dat het voorerf voorzien blijft van inheemse hagen. Schuttingen, gaaswerken en hoge opgaande exoten moeten voorkomen worden. Op het voorerf is daarbij ruimte voor een siertuin.

Daarnaast worden op het erf een moestuin en een kruidentuin aangelegd. Moestuinen komen dikwijls voor op boeren erven waardoor de uitstraling van het erf als een voormalig agrarisch erf wordt versterkt.

Aan de achterzijde van het perceel ligt een doodlopende watergang. De doodlopende watergang zal worden verbonden met de westelijk en oostelijk gelegen watergang. Op deze manier wordt het watersysteem verbeterd. De sloten worden voorzien van natuurvriendelijke oevers met een flauw talud.

Daarnaast wenst de initiatiefnemer een voedselbos te realiseren (zie bijlage 1). Dit voedselbos is beoogd aan de achterzijde van de bebouwing. Zoals passend in de omgeving wordt de hoge opgaande beplanting voornamelijk aan de achterzijde van de bebouwing en evenwijdig langs de sloot gerealiseerd. Zodoende blijven doorzichten naar het achterliggende slagenlandschap bestaan en worden kavelgrenzen benadrukt. Het voedselbos levert daarnaast een grote bijdrage aan de biodiversiteit van de omgeving. Door de grote verscheidenheid aan successiefasen komen

er andere soorten voor dan in naastgelegen gebieden. Het bos biedt dan ook ruimte voor vele organismen, van klein tot groot. Te midden van het voedselbos wordt een poel aangelegd. De oevers van deze poel moeten daarbij een flauw talud krijgen van 1:5 tot 1:10 waardoor spontaan oevervegetatie kan ontwikkelen. Om het proces te versnellen kan daarbij gekozen worden de oevers in te zaaien. Om te voorkomen dat de natuurvriendelijk aangelegde oever overwoekerd wordt door ongewenste soorten, kan inzaai van een te plaatse thuishorend zaadmengsel plaatsvinden. Een bloemrijk kruidenmengsel van bijvoorbeeld zeggesoorten kan een aantrekkelijk alternatief bieden voor de inplant van riet. Ook een combinatie van inplant van riet en/of zeggen en het inzaaien van natuurzaden is mogelijk.

Aan de oostzijde van het plangebied is een hoogstamboomgaard beoogd. Zoals eerder aangegeven zijn boomgaarden naast de boerderij kenmerkend voor het gebied. In het verleden was ter plaatse ook lange tijd een boomgaard aanwezig. Door hoogstam fruitbomen aan te planten blijven daarnaast doorzichten naar het achterland bestaan. De grond tussen de bomen blijft grasland en wordt gebruikt voor het kleinschalig weiden van vee. Dit versterkt het agrarische beeld van de omgeving.

Van belang is dat voldoende parkeerruimte wordt gerealiseerd om te voorzien in de nieuwe parkeerbehoefte van zowel bewoners als gasten/recreanten. In totaal worden hiertoe minimaal 11 parkeerplaatsen gerealiseerd. Het parkeerterrein wordt op het achtererf, aan de westzijde van het plangebied gerealiseerd. Het terrein wordt voorzien van halfverharding, om zodoende een onevenredige toename van verharding te voorkomen. Het parkeerterrein is bereikbaar vanaf een te realiseren in- en uitrit. Het is uit het oogpunt van de verkeersveiligheid op het erf niet wenselijk om het verkeer over het huidige pad op het erf te laten gaan. Een tweede in-/uitrit komt bij (voormalige) agrarische erven in de omgeving dikwijls voor en wordt dan ook passend geacht. De huidige in-

/uitrit van het erf zal gaan functioneren als route voor wandel- en fietsverkeer.

Om een onevenredige toename van verharding te voorkomen en het pad een ondergeschikte uitstraling te geven, wordt halfverharding toegepast.

5. Sfeerimpressie



Figuur 7 Bestaande woonboerderij blijft hoofdgebouw



Figuur 6 Hoogstamboomgaard met doorkijken naar het achterland, tussen de bomen grasland voor vee



Figuur 5 Impressie halfverharding inrit



Figuur 10 Biodiversiteit creëren door realisatie voedselbos



Figuur 8 Impressie schuurwoning



Figuur 9 Impressie hooiberg

6. Erfinrichtingstekeningen

Legenda

1. Woonboerderij
2. Bijgebouw
3. Varkensstal
4. Hooiberg
5. Kippenschuren
6. Loods

Bestaande situatie Overeind 22

www.bjz.nu

0546 - 45 44 66

info@bjz.nu

Dokter van Deenweg 13
8025 BP Zwolle

Twentepoort Oost 16a
6709 RG Almelo

Formaat:
A3

Datum:
19 januari 2021

Schaal:
1:1.000

Tekenaar:
Luuk

Legenda

1. Te splitsen woonboerderij
2. Te realiseren woning
3. Te behouden hagen
4. Sieruinen
5. Te realiseren twee-onder-een kap woning
6. Her te bouwen hooiberg
7. Realisatie stal voor hobbymatig houden vee
8. Realisatie tweede in-/uitrit met halfverharding
9. Realisatie 11 parkeerplaatsen (halfverharding)
10. Aanleg voedselbos waarin hoge opgaande beplanting voor komt
11. Aanleg hoogstamboomgaard
12. Aanleg poel met natuuroevers
13. Aanleg sloten met natuurvriendelijke oevers
14. Realisatie moestuin
15. Realisatie kruidentuin
16. Realisatie kas

Gewenste situatie Overeind 22

www.bjz.nu

0546 - 45 44 66

info@bjz.nu

Dokter van Deenweg 13
8025 BP Zwolle

Twentepoort Oost 16a
6709 RG Almelo

Formaat:
A3

Datum:
2 juni 2021

Schaal:
1:1.000

Tekenaar:
Luuk

7. Erfinrichtingstekeningen

Een beplantingsplan is een onderdeel van de erfinrichtingstekening. In een beplantingsplan staat beschreven waar welke planten en bomen in het plangebied komen te staan. In onderstaande tabel zijn de planten, bomen en hagen beschreven die in het plangebied dienen te worden aangeplant.

Nummer op tekening	Omschrijving	Latijnse naam	Naam	Aanplantmaat	Plantafstand	Aantal
3	Haag			Conform huidig aanwezige haag		
10	Voedselbos	Diverse beplanting (zie hoofdstuk 8)		Divers	Divers	
11	Boomgaard	Malus/pyrus/prunus	Hoogstamfruitbomen	10-12	Min. 7 meter	

- Bomen met 2 boompalen en band;
- Bomen in gras ook met 2 maaipalen 30 cm;
- Indien beplanting grenst aan terreinen die worden beweide door vee of waar men met voertuigen rijdt, dient deze beplanting te worden beschermd tegen vraatschade/aanrijdschade/verdichting van de wortelzone.

8. Bijlage voedselbos

Hoge bomen >15 m.	Lage bomen <15 m.	Struiken <5m.
Zwarte els <i>Alnus glutinosa</i>	Abrikoos <i>Prunus armeniaca</i>	Appelbes <i>Aronia melanocarpa</i>
Amberboom <i>Liquidambar</i>	Appels <i>Malus domestica</i> 'Red Love' <i>Malus domestica</i> 'Red lane' <i>Malus domestica</i> 'Goldlane' <i>Malus domestica</i> 'Groninger kroon'	Krentenboompjes <i>Amelanchier rotundifolia</i> Edelweiss <i>Amelanchier ovalis</i> 'Helvetia' <i>Amelanchier stolonifera</i>
Hickorynoot <i>Carya ovata</i>	Peer <i>Pyrus communis</i> 'Conference'	Chinese kwee <i>Chaenomeles cathayensis</i>
Honingboom <i>Styphnolobium japonicum</i>	Bijenboom <i>Tetradium daniëllii</i>	Herfstframboos <i>Rubus Idaeus</i> 'Polka' <i>Rubus idaeus</i> 'Fall Gold'
Koningsnoot <i>Carya laciniata</i>	Chinese dadel <i>Ziziphus jujube</i>	Zomerframboos <i>Rubus Idaeus</i> 'Black Jewel' <i>Rubus Idaeus</i> 'Valentina' <i>Rubus idaeus</i> 'Golden everest' <i>Rubus idaeus</i> 'Tadmor'
Kaukasische vleugelnoot <i>Pterocarya fraxinifolia</i>	Hazelnoot <i>Corylus avellana</i> 'Webbs price cobb'	Jostabes <i>Ribes x culverwellii</i>
Peerlijsterbes <i>Sorbus domestica</i> Pyrifera <i>Sorbus domestica</i> Pomifera	Laurier <i>Laurus nobilis</i>	Taybes <i>Rubus fruticosus</i> x <i>idaeus</i> 'Tayberry'
Suikeresdoorn <i>Acer saccharum</i>	Mirabelle <i>Prunus insititia</i> 'Mirabelle'	Siberische erwt <i>Caragana arborescens</i>
Walnoot <i>Juglans regia</i>	Lambertsnoot <i>Corylus maxima</i> 'Purpurea'	Honingbes <i>Lonicera caerulea</i> 'Duet' <i>Lonicera caerulea</i> 'Atut'
Tamme Kastanje <i>Catanea Sativa</i>	Ché-Fruit <i>Cudrania tricuspidata</i>	Japanse wijnbes <i>Rubus phoenicolasius</i>
Lindes <i>Tilia Cordata</i> <i>Tilia Cordata</i> 'winter orange' <i>Tilia Henryana</i>	Harbin peer <i>Pyrus ussuriensis</i>	Ribes rubrum 'Jonkheer van Tets' 'Red Lake' 'Witte hollander'
Zoete kersen <i>Prunus avium</i> 'Dönissens gelbe knorpelkirsche' 'Schneiders späte Knorpelkirsche'	Fluweelboom/azijnboom/sumak <i>Rhus glabra</i>	Ribes nigrum 'Ben Lomond' 'Ojéblanc' 'Ben Sarek'
	Wilgen <i>Salix viminalis</i> <i>Salix caprea</i> <i>Salix purpurea</i> <i>Salix alba</i> 'Chermesina' <i>Salix udensis</i> 'Sekka' <i>Salix pentandra</i>	Kruisbessen <i>Ribes uva-crispa</i> 'Tatjana' <i>Ribes uva-crispa</i> 'Pax' <i>Ribes uva-crispa</i> 'Captivator'
	Kerspruim <i>Prunus cerasifera</i> 'Nigra'	Wilde citroen <i>Poncirus trifoliata</i>

	Pruimen <i>Prunus domestica</i> 'Opal' 'Reine claudes verte'	Boysenbes <i>Rubus 'Boysonberry'</i>
	Kweeperen <i>Cydonia oblonga</i> 'Vranja' 'Reas Mammoth'	Loganbes <i>Rubus x Loganobaccus</i>
	Mispel <i>Mespilus germanica</i>	Westerse persimoon <i>Diospyros virginiana</i>
	Moerbeien <i>Morus nigra</i> <i>Morus alba 'pendula'</i>	
	Nashi-peer <i>Pyrus pyrifolia</i>	
	Olijfwilg <i>Elaeagnus umbellata 'Amber'</i>	
	Pawpaw <i>Asimina triloba</i>	
	Schapenbes <i>Viburnum lentago</i>	
	Ya peer <i>Pyrus bretschneideri</i>	
	Zure kers <i>Prunus cerasus 'Rheinische Schattenmorelle'</i>	
	Vijg <i>Ficus carica 'Brown Turkey'</i>	
	Elsbes <i>Sorbus torminalis</i>	

Bomen en struikenlijst voedselbos 'Ons Dorpje Overeind'

