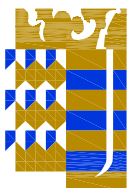
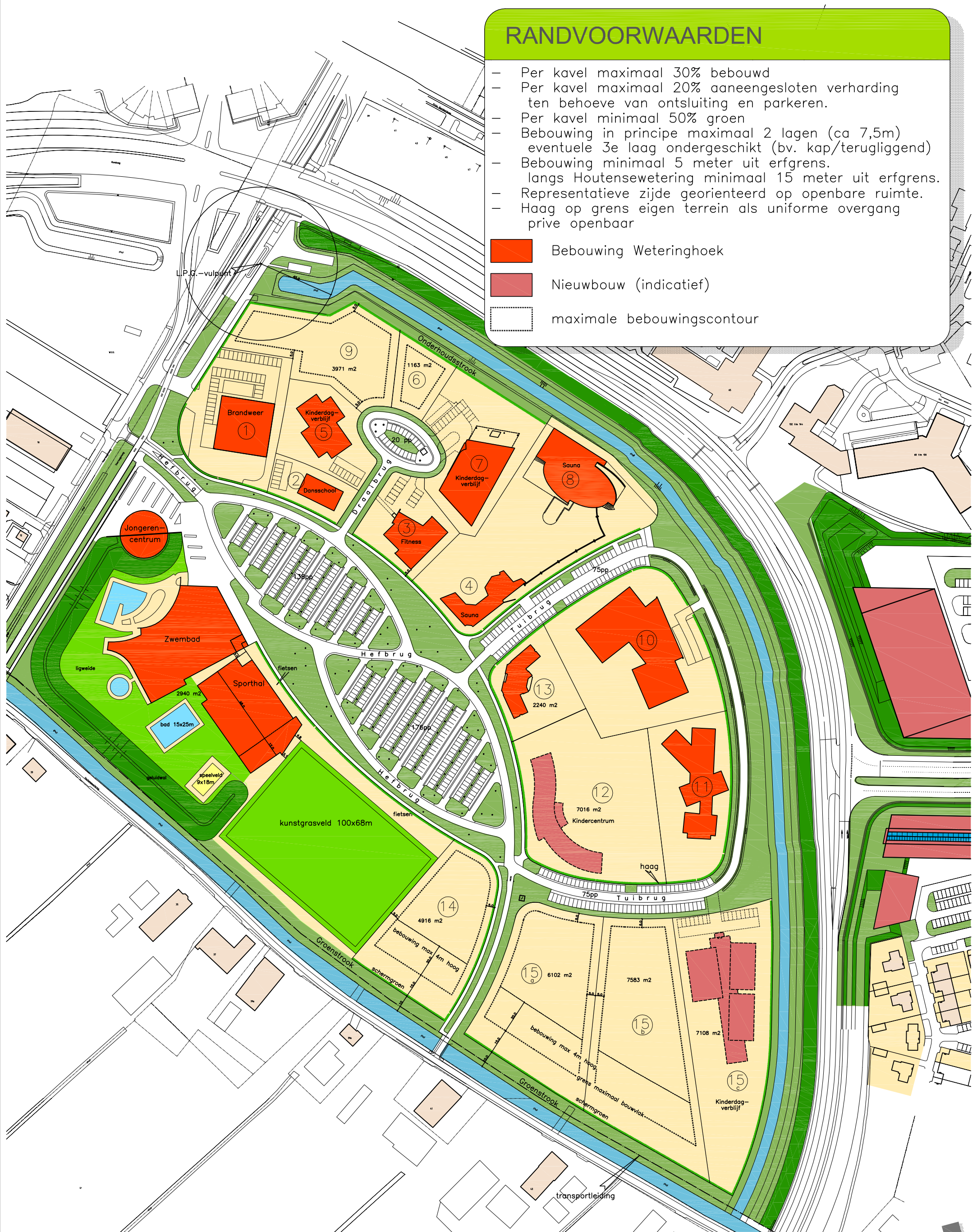


RANDVOORWAARDEN

- Per kavel maximaal 30% bebouwd
- Per kavel maximaal 20% aaneengesloten verharding ten behoeve van ontsluiting en parkeren.
- Per kavel minimaal 50% groen
- Bebouwing in principe maximaal 2 lagen (ca 7,5m) eventuele 3e laag ondergeschikt (bv. kap/terugliggend)
- Bebouwing minimaal 5 meter uit erfgrans.
- Representatieve zijde georiënteerd op openbare ruimte.
- Haag op grens eigen terrein als uniforme overgang prive openbaar

- Bebouwing Weteringhoek
- Nieuwbouw (indicatief)
- maximale bebouwingscontour



gemeente Houten

derks stedenbouw b.v.

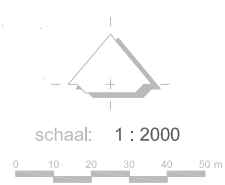
buro voor stedenbouw, ruimtelijke vormgeving en advies

plan: Weteringhoek
verkaveling / randvoorwaarden

datum: 26-06-2009

opdrachtgever: gemeente Houten

tek.nr. -



a de gaarde 4, 3992 ks
postbus 24, 3990 da houten

e info@derksstedenbouw.nl
(030) 635 30 20

t (030) 637 98 08

f www.derksstedenbouw.nl