



Besluit vaststelling Wijzigingsplan Wakkerendijk 242

Het college van B&W van de gemeente Eemnes

Overwegende dat:

de gemeenteraad op 17 december 2012 het bestemmingsplan Wakkerendijk-Meentweg 2012 heeft vastgesteld, welk bestemmingsplan in werking is getreden en onherroepelijk is;

het bestemmingsplan Wakkerendijk-Meentweg 2012 regels bevat (artikel 25.6, lid b – Wro-zone - Wijzigingsgebied 2) waarmee het college van Burgemeester en Wethouders bevoegd is om het bestemmingsplan te wijzigen;

het betreffende gebied is bestemd als "Agrarisch" met dubbelbestemming Waarde-Archeologie hoge verwachting;

het verzoek is om de bestemming te wijzigen naar "Wonen-2 en "Tuin" met dubbelbestemming Waarde-Archeologie hoge verwachting;

het ontwerpwijzigingsplan van 12 juni 2019 tot 23 juli 2019 ter inzage heeft gelegen bij het kantoor van de BEL Combinatie en via www.ruimtelijkeplannen.nl ter beschikking is gesteld;

de terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan op 12 juni 2019 in de Staatscourant en www.overheid.nl bekend is gemaakt, waarbij tevens bekend is gemaakt dat gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk zienswijzen bij het college kenbaar gemaakt kunnen worden;

er één zienswijze is ingediend;

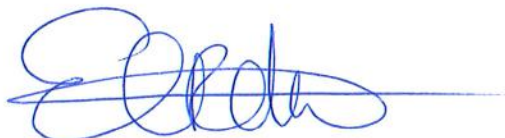
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

B e s l u i t :

1. De Nota van zienswijze vast te stellen en de ingediende zienswijze ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. Aan de bouwvlek voor een woning op de voorzijde van het perceel Wakkerendijk 242 toe te voegen dat bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 8 meter.

3. Het wijzigingsplan Wakkerendijk 242 bestaande uit de plantoelichting, planregels en verbeelding, code NL.IMRO.0317.WpWakkerendijk242-Va01, gewijzigd vast te stellen;

Vastgesteld door B&W in de vergadering van 13 augustus 2019.



Mw. E. Ruizeveld de Winter
secretaris



R. van Benthem RA
Burgemeester