



GEMEENTE EEMNES

Besluit vaststelling Uitwerkingsplan 3, deelplan 2.1 Zuidpolder Woongebied

Het college van B&W van de gemeente Eemnes;

overwegende dat;

de gemeenteraad op 28 januari 2013 het bestemmingsplan Woongebied Zuidpolder heeft vastgesteld, welk bestemmingsplan in werking is getreden en onherroepelijk is;

het bestemmingsplan Woongebied Zuidpolder het mogelijk maakt om voor elke bouwfase een uitwerkingsplan te maken;

het, in verband met de voorgenomen bouw van een nieuwe woonwijk, wenselijk wordt geacht om een uitwerkingsplan vast te stellen voor de 3^e fase, deelplan 2.1 van het woongebied van de Zuidpolder;

het ontwerpuitwerkingsplan vanaf 21 juli 2015 tot en met 31 augustus 2015 ter inzage heeft gelegen bij het kantoor van de BEL Combinatie en via de website van de gemeente Eemnes en ruimtelijkeplannen.nl ter beschikking is gesteld;

de terinzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan op 10 juli 2015 in de Rotonde, in de Staatscourant en via de website van de gemeente Eemnes bekend is gemaakt, waarbij tevens bekend is gemaakt dat gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk zienswijzen bij het college kenbaar gemaakt konden worden;

er geen zienswijzen zijn ingediend;

het uitwerkingsplan en de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van 33 woningen in het gebied conform de artikelen 3.30 en 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening gecoördineerd voorbereid en bekendgemaakt is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

B e s l u i t :

Het Uitwerkingsplan 3, deelplan 2.1 Zuidpolder Woongebied, bestaande uit de plantoelichting, planregels en verbeelding, nummer NL.IMRO.0317.E029UWPZpolderWB3-Va01 vast te stellen.

Vastgesteld door B&W in de vergadering van 15 september 2015

Ing. P.H. van Dijk
secretaris

R. van Benthem RA
Burgemeester