

KOSTENOVERZICHT		TOTAAL DEELGEBIEDEN 3,4 EN 5	
Prijspeildatum		1-jan-14	
20 SLOOPWERKEN			
omschrijving			bedrag
21 Sloop panden			
22 Bijkomende werken			
TOTAAL SLOOPWERKEN -			0
30 MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK			
omschrijving			bedrag
31 Archeologisch onderzoek			
subtotaal archeologisch onderzoek			0
32 Grondonderzoek			
subtotaal grondonderzoek			80.658
33 Uitvoering werken			
subtotaal uitvoering werken			30.000
TOTAAL MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK			110.658
40 BOUW- EN WOONRIJPMAKEN			
omschrijving			bedrag
41 Groot grondwerk en opschonen terrein			
subtotaal groot grondwerk en opschonen terrein			2.756.272
42 Riolering en infiltratie			
subtotaal riolering en infiltratie			2.042.696
43 Verharding			
39.404 m2 verharding			
subtotaal verharding			2.816.710
44 Groen			
37.693 m2 groen			
subtotaal groen			1.337.428
45 Water			
37.853 m2 water			
subtotaal water			852.390
46 Nutsvoorzieningen			
subtotaal nutsvoorzieningen			581.607
47 Kunstwerken			
subtotaal kunstwerken			1.829.551
48 Diversen			
subtotaal diversen			953.815
TOTAAL BOUW- EN WOONRIJPMAKEN			13.170.469
70 BIJDRAGEN UIT EXPLOITATIE			
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.l. prijs per e.h. bedrag
71 Bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten			
subtotaal boekwaarden bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten			1.561.297
subtotaal bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten			1.160.733
72 Bijdragen aan gemeente (algemene dienst)			
subtotaal bijdragen aan gemeente (algemene dienst)			178.949
73 Bijdragen aan fondsen en voorzieningen			
subtotaal bijdragen aan fondsen en voorzieningen			1.305.390
TOTAAL BIJDRAGEN UIT EXPLOITATIE			4.206.369
TOTAAL CIVIELTECHISCHE KOSTEN EN BIJDRAGEN			17.487.496

KOSTENOVERZICHT				
CIVIELTECHNISCHE KOSTEN		Prijspeildatum	1-jan-14	
				
20 SLOOPWERKEN				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
21 Sloop panden				
22 Bijkomende werken				
TOTAAL SLOOPWERKEN -				<u>0</u>
30 MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
31 Archeologisch onderzoek				
Archeologisch onderzoek		ha	1.000,00	0
subtotaal archeologisch onderzoek				<u>0</u>
32 Grondonderzoek				
div. onderzoeken bestemmingsplan	6,4749	ha	4.000,00	25.900
subtotaal grondonderzoek				<u>25.900</u>
33 Uitvoering werken				
sanering		PM		0
maatregelen fauna	1	post	10.000,00	10.000
subtotaal uitvoering werken				<u>10.000</u>
TOTAAL MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK				<u>35.900</u>
40 BOUW- EN WOONRIJPMAKEN				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
41 Groot grondwerk en opschonen terrein				
opschonen, verwijderen verharding, sloten, etc.	65.250	m2	deelgebied	
ontgraven cunetten verharding 1,5 m, vervoeren max. 1 km	0,129602529	post	128.700,00	16.680
ontgraven watergangen 1,9 m diep, vervoeren max. 1 km	25541	m3	3,50	89.342
aanvullen groen 0,50 m met uitkomende grond	17866	m3	3,50	62.495
aanvullen groen 0,5 m met teelaarde	3140	m3	1,76	5.526
aanvullen uitgeefbaar terrein 0,85 m met uitkomende grond	3140	m3	10,67	33.504
grondbalans ==> grondoverschot afvoeren naar ander deelgebied	28276,1	m3	1,76	49.766
aanvullen cunetten verharding met te leveren zand 2,3 m	11990,9	m3	3,50	41.944
overig grondwerk, monitoring, PM grondbalans, dubbel grondverzet, depot	45038	m3	14,08	634.135
subtotaal groot grondwerk en opschonen terrein	65250	m2	1,17	76.440
				<u>1.009.832</u>
42 Riolering en infiltratie				
riolering DWA + HWA incl. putten hoh 50m (zand al aanwezig)	2200	m	262,90	578.380
pompgemalen + persleiding (incl. zinkers/doorpersing)	1	st	64.350,00	64.350
huisaansluitingen DWA + HWA	189	won	467,50	88.358
kolken / hoh 18m 2-zijdig	244	st	484,00	118.096
kolken parkeerhof, hoh 18m 2-zijdig + verzamelleiding RWA	38	st	1.512,50	57.475
overige riolering o.a. overstortconstructies	0,186838302	post	133.100,00	24.868
subtotaal riolering en infiltratie				<u>931.527</u>
43 Verharding				
bouwweg / puin fundering	16301	m2		
rijweg & parkeren / gebakken klinkers	4493	m2	24,31	109.225
parkeerhof-koffer / betonstraatstenen	4493	m2	74,14	333.111
voetpad - trottoir / grijze tegels	3405	m2	52,25	177.911
fietspad, rood asfalt	7221	m2	49,50	357.440
extra verharding, trottoir westzijde, grijze tegels	987	m2	70,40	69.485
wandelpad in groenzone langs oostzijde, asfalt 1,5m	195	m2	52,80	10.296
subtotaal verharding	130	m	86,90	11.297
				<u>1.068.765</u>
44 Groen				
buurtgroen , excl. grondwerk	6280	m2		
parkgroen, (zie deelgebiedoverstijgende kosten)	6280	m2	9,90	62.172
bomen 18-20 in groen langs Oostelijke Randweg en Smeerweg	0	st	0,00	0
bomen 18-20 in verharding in woonstraten	57	st	788,70	44.956
meerkosten eenvoudige boomroosters, bomengrond	38	st	1.205,60	45.813
subtotaal groen	38	st	2.420,00	91.960
				<u>244.901</u>
45 Water				
watergangen graven in post grondwerk	9403	m2		
lichte beschoeiing watergangen	9403	m2	0,00	0
inlaatplaatsen maaiboot (2 per eiland)	1347	m	90,20	121.499
waterkeerconstructies (stelpost)	2	st	5.797,00	11.594
subtotaal water	1	st	121.000,00	121.000
				<u>254.093</u>
46 Nutsvoorzieningen				
verwijderen, verleggen kabels en leidingen	64749	m2	0,33	21.367
lichtmasten	100	st	1.848,00	184.800
brandkranen (incl. verzwaren leidingen)	1	post	22.000,00	22.000
subtotaal nutsvoorzieningen				<u>228.167</u>

47 Kunstwerken

1: verkeersbrug	0,3333	%	292.600,00	97.524
A: verkeersbrug	0	%	292.600,00	0
B1: verkeersbrug	0,5	%	215.600,00	107.800
B2: verkeersbrug	0	%	292.600,00	0
C1: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,5	%	84.700,00	42.350
C2: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,5	%	84.700,00	42.350
C3: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0	%	84.700,00	0
D1: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,5	%	110.000,00	55.000
D2: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,5	%	110.000,00	55.000
D3: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0	%	110.000,00	0
D4: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,3333	%	110.000,00	36.663
D5: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	1	%	110.000,00	110.000
Inlaatvoorziening	0,22	%	514.800,00	113.256
overig, kleine kunstwerken, duikers,	1	post	16.500,00	16.500
subtotaal kunstwerken				676.443

48 Diversen

speelplekken (0-6)	3	st	25.520,00	76.560
speelplekken (6-12)	1	st	38.390,00	38.390
afvalcontainers	1	pm	30.000,00	30.000
aanleg trapveld incl. veldverlichting	0,333	st	0,00	0
overige inrichtingselementen (bankjes etc.) -	189	won.	253,00	47.817
tijdelijke maatregelen en beheer	3,00%		4.576.494,80	137.295
subtotaal diversen				330.062

TOTAAL BOUW- EN WOONRIJPMAKEN

4.743.790

70 BIJDAGEN UIT EXPLOITATIE

omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
71 Bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				
boekwaarde planschade	1	post	14.460,38	14.460
boekwaarde schadeloosstelling Nertsenfarm	1	post	228.000,00	228.000
boekwaarde verdeling voorbereidingskosten derden (plankostenscan)	1	post	0,00	0
boekwaarde verdeling kosten uren (plankostenscan)	1	post	0,00	0
boekwaarde ontsluiting MP	1	post	158.088,35	158.088
boekwaarde bijdrage in ondergrond park	1	post	221.122,40	221.122
boekwaarde planvoorb. MP	1	post	0,00	0
subtotaal boekwaarden bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				621.670
bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten	1	post	0,00	0
Oostelijke randweg, fietspad en rotonde zuidelijke deel: opgenomen in boekwaarde			0,00	0
Oostelijke randweg, fietspad noordelijk deel incl. verlichting	1	st	18.876,00	18.876
Aanleg dijk ter hoogte van eiland 4 en 5 (225 m1), incl. voet- en fietspad	1	st	28.072,00	28.072
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (wegcunet)	0	st	0,00	0
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (bypass)	0		0,00	0
leveren en aanbrengen speelplekken 6- 12 j			0,00	0
aanleg trapveld incl. veldverlichting			0,00	
Dynamische stuw (bijdrage per deelgebied, 28 % totale kosten)	1	st	7.568,00	7.568
tijdelijke voorziening voor scheiding inlaatsloot bestaande kern	1	st	3.806,00	3.806
tijdelijke stuwconstructie voor afvoer stedelijk water in Rengerswetering	1	st	352,00	352
Overige bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten; groenvoorzieningen	1	st	142.560,00	142.560
Overige bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten ;	1	st	254.768,36	254.768
	0	st	0,00	0
subtotaal bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				456.002
72 Bijdragen aan gemeente (algemene dienst)				
boekwaarde verdeling algemene kosten	1	post	9.014,00	9.014
boekwaarde diverse kosten brm	1	post	4.176,01	4.176
	1	post	0,00	0
Herstelwerkzaamheden tijdens de bouw	3.780	m²	10,00	37.798
subtotaal bijdragen aan gemeente (algemene dienst)				50.988
73 Bijdragen aan fondsen en voorzieningen				
fonds stadsuitleg	33.266	m²	15,00	498.990
subtotaal bijdragen aan fondsen en voorzieningen				498.990
TOTAAL BIJDAGEN UIT EXPLOITATIE				1.627.650
TOTAAL CIVIELTECHNISCHE KOSTEN EN BIJDAGEN				6.407.340

KOSTENOVERZICHT					
CIVIELTECHNISCHE KOSTEN		Prijspeildatum	1-jan-14		
20 SLOOPWERKEN					
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag	
21 Sloop panden					
22 Bijkomende werken					
TOTAAL SLOOPWERKEN -				0	
30 MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK					
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag	
31 Archeologisch onderzoek					
Archeologisch onderzoek		ha	1.000,00	0	
subtotaal archeologisch onderzoek				0	
32 Grondonderzoek					
div. onderzoeken bestemmingsplan	7.2317	ha	4.000,00	28.927	
subtotaal grondonderzoek				28.927	
33 Uitvoering werken					
sanering		PM		0	
maatregelen fauna	1	post	10.000,00	10.000	
subtotaal uitvoering werken				10.000	
TOTAAL MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK				38.927	
40 BOUW- EN WOONRIJPMAKEN					
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag	
41 Groot grondwerk en opschonen terrein					
opschonen, verwijderen verharding, sloten, etc.	72.317	m2	deelgebied		
ontgraven cunetten verharding 1,5 m, vervoeren max. 1 km	0,120614273	post	128.700,00	15.523	
ontgraven watergangen 1,9 m diep, vervoeren max. 1 km	11.594	m3	3,50	40.556	
aanvullen groen 0,50 m met uitkomende grond	32.950	m3	3,43	113.084	
aanvullen groen 0,5 m met teelaarde	12.402	m3	1,76	21.827	
aanvullen uitgifbaar terrein 0,85 m met uitkomende grond	12.402	m3	10,67	132.324	
grondbalans ==> grondoverschot afvoer grond naar ander deelgebied	17.944	m3	1,76	31.582	
aanvullen cunetten verharding met te leveren zand 2,3 m	14.198	m3	3,50	49.665	
overig grondwerk, monitoring, PM grondbalans, dubbel grondverzet, depot	20.444	m3	14,08	287.852	
subtotaal groot grondwerk en opschonen terrein				777.132	
42 Riolering en infiltratie					
boekwaarde		post		0	
riolering DWA + HWA incl. putten hoh 50m (zand al aanwezig)	1017	m	262,90	267.369	
pompgemalen + persleiding (incl. zinkers/doorpersing)	1	st	64.350,00	64.350	
huisaansluitingen DWA + HWA	121	won	467,50	56.558	
kolken / hoh 18m 2-zijdig	113	st	484,00	54.692	
kolken parkeerhof, hoh 18m 2-zijdig + verzamelleiding RWA	14	st	1.512,50	21.175	
overige riolering o.a. overstortconstructies	0,060949599	post	133.100,00	8.112	
subtotaal riolering en infiltratie				472.266	
43 Verharding					
bouwweg / puin fundering	7.544	m2			
rijweg & parkeren / gebakken klinkers	4.712	m2	24,31	114.549	
parkeerhof-koffer / betonstraatstenen	4.712	m2	74,14	349.348	
voetpad - trottoir / grijze tegels	1.184	m2	52,25	61.864	
fietspad, rood asfalt	334	m2	49,50	16.533	
extra verharding, trottoir westzijde, grijze tegels	1.059	m2	70,40	74.554	
wandelpad in groenzone langs oostzijde, asfalt 1,5m	255	m2	52,80	13.464	
subtotaal verharding				645.085	
44 Groen					
buurtgroen , excl. grondwerk	24.803	m2			
parkgroen, (zie deelgebiedoverstijgende kosten)	1.615	m2	9,90	15.989	
bomen 18-20 in groen (excl.park)	23.188	st	30,29	702.457	
bomen 18-20 in verharding woonstraten	61	st	788,70	48.111	
meerkosten eenvoudige boomroosters, bomengrond	0	st	1.205,60	0	
subtotaal groen				72.600	
45 Water					
watergangen graven in post grondwerk	17.342	m2			
lichte beschoeiing watergangen	17.342	m2	0,00	0	
inlaatplaatsen maaiboot (2 per eiland)	2.350	m	90,20	211.970	
waterkeerconstructies (stelpost)	2	st	5.797,00	11.594	
subtotaal water				121.000	
46 Nutsvoorzieningen					
verwijderen, verleggen kabels en leidingen	72.317	m2	0,33	23.865	
lichtmasten	60	st	1.848,00	110.880	
brandkranen (incl. verzwaren leidingen)	1	post	22.000,00	22.000	
subtotaal nutsvoorzieningen				156.745	

47 Kunstwerken

1: verkeersbrug	0,00%	%	292.600,00	0
A: verkeersbrug	100,00%	%	292.600,00	292.600
B1: verkeersbrug	0,00%	%	215.600,00	0
B2: verkeersbrug	0,00%	%	292.600,00	0
C1: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,00%	%	84.700,00	0
C2: Calamiteiten ontsluiting (brug)	50,00%	%	84.700,00	42.350
C3: Calamiteiten ontsluiting (brug)	50,00%	%	84.700,00	42.350
D1: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,00%	%	110.000,00	0
D2: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	50,00%	%	110.000,00	55.000
D3: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	50,00%	%	110.000,00	55.000
D4: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	33,33%	%	110.000,00	36.663
D5: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,00%	%	110.000,00	0
Inlaatvoorziening	12,00%	%	514.800,00	61.776
overig, kleine kunstwerken, duikers,	1	post	16.500,00	16.500
subtotaal kunstwerken				602.239

48 Diversen

speelplekken (0-6)	3	post	25.520,00	76.560
speelplekken (6-12)	1	post	38.390,00	38.390
afvalcontainers	1	pm	40.000,00	40.000
aanleg trapveld incl. veldverlichting	0	st	0,00	0
overige inrichtingselementen (bankjes etc.) -	121		253,00	30.613
tijdelijke maatregelen en beheer	3,00%		3.982.751,00	119.483
subtotaal diversen				305.046

TOTAAL BOUW- EN WOONRIJPMAKEN

4.142.234

70 BIJDRAGEN UIT EXPLOITATIE

omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
--------------	-------------	---------	----------------	--------

71 Bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten

boekwaarde planschade	1	post	7.747,38	7.747
boekwaarde schadeloosstelling Nertsenfarm	1	post	114.000,00	114.000
boekwaarde verdeling voorbereidingskosten derden	1	post	0,00	0
boekwaarde verdeling kosten uren	1	post	0,00	0
boekwaarde ontsluiting MP	1	post	85.648,75	85.649
boekwaarde bijdrage in ondergrond park	1	post	110.561,20	110.561
boekwaarde planvoorb. MP	1	post	0,00	0
subtotaal boekwaarden bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				317.957

bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten			0,00	0
Oostelijke randweg, fietspad en rotonde zuidelijke deel: opgenomen in boekwaarde				0
Oostelijke randweg, fietspad noordelijk deel incl. verlichting	1		10.296,00	10.296
Aanleg dijk ter hoogte van eiland 4 en 5 (225 m1), incl. voet- en fietspad	1		15.312,00	15.312
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (wegcunet)	1		0,00	0
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (bypass)	1		0,00	0
leveren en aanbrengen speelplekken 6-12 j				
aanleg trapveld incl. veldverlichting				0
Dynamische stuw (bijdrage per deelgebied, 20 % totale kosten)	1		4.128,00	4.128
tijdelijke voorziening voor scheiding inlaatsloot bestaande kern	1		2.076,00	2.076
tijdelijke stuwconstructie voor afvoer stedelijk water in Rengerswetering	1		192,00	192
Overige bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten; groenvoorzieningen	1		77.760,00	77.760
Overige bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten ;	1		138.964,56	138.965
	0	post	0,00	
subtotaal bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				248.729

72 Bijdragen aan gemeente (algemene dienst)

boekwaarde verdeling kosten algemeen	1	post	31.521,60	31.522
boekwaarde diverse kosten brm	1	post	1.008,92	1.009
Herstelwerkzaamheden tijdens de bouw	1.558	m²	10,00	15.575
subtotaal bijdragen aan gemeente (algemene dienst)				48.106

73 Bijdragen aan fondsen en voorzieningen

fonds stadsuitleg	21.111	m²	15,00	316.665
subtotaal bijdragen aan fondsen en voorzieningen				316.665

TOTAAL BIJDRAGEN UIT EXPLOITATIE

931.457

TOTAAL CIVIELTECHNISCHE KOSTEN EN BIJDRAGEN

5.112.618

KOSTENOVERZICHT				
CIVIELTECHNISCHE KOSTEN		Prijspeildatum	1-jan-14	
				
20 SLOOPWERKEN				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
21 Sloop panden				
22 Bijkomende werken				
TOTAAL SLOOPWERKEN -				0
30 MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
31 Archeologisch onderzoek				
Archeologisch onderzoek		ha	1.000,00	0
subtotaal archeologisch onderzoek				0
32 Grondonderzoek				
div. onderzoeken bestemmingsplan	6,4578	ha	4.000,00	25.831
subtotaal grondonderzoek				25.831
33 Uitvoering werken				
sanering		PM		0
maatregelen fauna	1	post	10.000,00	10.000
subtotaal uitvoering werken				10.000
TOTAAL MILIEUVOORZIENINGEN EN GRONDONDERZOEK				35.831
40 BOUW- EN WOONRIJPMAKEN				
omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
41 Groot grondwerk en opschonen terrein				
opschonen, verwijderen verharding, sloten, etc.	64.911	m2		
ontgraven cunetten verharding 1,5 m, vervoeren max. 1 km	0,11	post	128.700,00	13.862
ontgraven watergangen 1,9 m diep, vervoeren max. 1 km	23.875	m3	3,50	83.515
aanvullen groen 0,50 m met uitkomende grond	19.771	m3	3,50	69.159
aanvullen groen 0,5 m met teelaarde	3.305	m3	1,76	5.817
aanvullen uitgifbaar terrein 0,85 m met uitkomende grond	3.305	m3	10,67	35.264
grondbalans ==> grondoverschot afvoer grond naar ander deelgebied	27.752	m3	1,76	48.844
aanvullen cunetten verharding met te leveren zand 2,3 m	12.589	m3	3,50	44.036
overig grondwerk, monitoring, PM grondbalans, dubbel grondverzet, depot	42.100	m3	14,08	592.768
subtotaal groot grondwerk en opschonen terrein	64911	m2	1,17	76.043
				969.308
42 Riolering en infiltratie				
riolering DWA + HWA incl. putten hoh 50m (zand al aanwezig)	1244,80	m	262,90	327.258
pomp gemalen + persleiding (incl. zinkers/doorpersing)	1	st	64.350,00	64.350
huisaansluitingen DWA + HWA	197	won	467,50	92.098
kolken / hoh 18m 2-zijdig	138	st	484,00	66.792
kolken parkeerhof, hoh 18m 2-zijdig + verzamelleiding RWA	45	st	1.512,50	68.063
overige riolering o.a. overstortconstructies	0,152836	post	133.100,00	20.342
subtotaal riolering en infiltratie				638.903
43 Verharding				
bouwweg / puin fundering	15246,00	m2		
rijweg & parkeren / gebakken klinkers	6.224	m2	24,31	151.305
parkeerhof-koffer / betonstraatsteen	6.224	m2	74,14	461.447
voetpad - trottoir / grijze tegels	3982,00	m2	52,25	208.060
fietspad, rood asfalt	3.887	m2	49,50	192.407
extra verharding, trottoir westzijde, grijze tegels	943,00	m2	70,40	66.387
wandelpad in groenzone langs oostzijde, asfalt 1,5m	210	m2	52,80	11.088
subtotaal verharding	140	m	86,90	12.166
				1.102.860
44 Groen				
buurtgroen, excl. grondwerk	6610,00	m2		
parkgroen, (zie deelgebiedoverstijgende kosten)	6.610	m2	9,90	65.439
bomen 18-20 in groen langs Oostelijke Randweg en Smeerweg		m2	0,00	
bomen 18-20 in verharding in woonstraten	59,00	st	788,70	46.533
meerkosten eenvoudige boomroosters, bomengrond	39	st	1.205,60	47.018
subtotaal groen	39	st	2.420,00	94.380
				253.370
45 Water				
watergangen graven in post grondwerk	10406,00	m2		
lichte beschoeiing watergangen	10406,00	m2	0,00	0
inlaatplaatsen maaiboot (2 per eiland)	1343,00	m	90,20	121.139
waterkeerconstructies (stelpost)	2,00	st	5.797,00	11.594
subtotaal water	1	st	121.000,00	121.000
				253.733
46 Nutsvoorzieningen				
verwijderen, verleggen kabels en leidingen	64578,00	m2	0,33	21.311
lichtmasten	83,00	st	1.848,00	153.384
brandkranen (incl. verzwaren leidingen)	1	post	22.000,00	22.000
subtotaal nutsvoorzieningen				196.695

47 Kunstwerken

1: verkeersbrug	0,00	%	292.600,00	0
A: verkeersbrug	0,00	%	292.600,00	0
B1: verkeersbrug	0,00	%	215.600,00	0
B2: verkeersbrug	1,00	%	292.600,00	292.600
C1: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,00	%	84.700,00	0
C2: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,00	%	84.700,00	0
C3: Calamiteiten ontsluiting (brug)	0,50	%	84.700,00	42.350
D1: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,00	%	110.000,00	0
D2: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,00	%	110.000,00	0
D3: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,50	%	110.000,00	55.000
D4: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,33	%	110.000,00	36.663
D5: voet- en/of fietsbrug (met landtong)	0,00	%	110.000,00	0
Inlaatvoorziening	0,22	%	514.800,00	113.256
verkeersbrug tussen dg4 en rondweg / beton, vast, vlak, ± 10x7,5 m incl. lan	1,00	st	220.000,00	
voet/fiets/calamiteitenbrug tussen dg4 en dg 5/ beton, vast, vlak, ± 10x4,5 m	1,00	st	145.000,00	
overig, kleine kunstwerken, duikers,	1	post	11.000,00	11.000
subtotaal kunstwerken				550.869

48 Diversen

speelplekken (0-6)	3,00	st	25.520,00	76.560
speelplekken (6-12)	1,00	st	38.390,00	38.390
afvalcontainers	1,00	pm	30.000,00	30.000
aanleg trapveld incl. veldverlichting	0,00	st	0,00	0
overige inrichtingselementen (bankjes etc.) -	197,00	won.	253,00	49.841
tijdelijke maatregelen en beheer	3,00%		4.130.529,00	123.916
subtotaal diversen				318.707

TOTAAL BOUW- EN WOONRIJPMAKEN

869.576
4.284.445

70 BIJDAGEN UIT EXPLOITATIE

omschrijving	hoeveelheid	eenheid	prijs per e.h.	bedrag
--------------	-------------	---------	----------------	--------

71 Bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten

boekwaarde planschade	1	post	14.460,38	14.460
boekwaarde schadeloosstelling Nertsenfarm	1	post	228.000,00	228.000
boekwaarde verdeling voorbereidingskosten derden	1	post	0,00	0
boekwaarde verdeling kosten uren	1	post	0,00	0
boekwaarde ontsluiting MP	1	post	158.088,35	158.088
boekwaarde bijdrage in ondergrond park	1	post	221.122,40	221.122
boekwaarde planvoorb. MP	1	post	0,00	0

subtotaal boekwaarden bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				621.670
--	--	--	--	---------

bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten	1,00	0		
Oostelijke randweg, fietspad en rotonde zuidelijke deel: opgenomen in boekwaarde		post	0,00	0
Oostelijke randweg, fietspad noordelijk deel incl. verlichting	1,00	post	18.876,00	18.876
Aanleg dijk ter hoogte van eiland 4 en 5 (225 m1), incl. voet- en fietspad	1,00	post	28.072,00	28.072
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (wegcunet)	0,00	post	0,00	0
Tijdelijke bypass naar rotonde kleine Pol (bypass)	0,00		0,00	0
leveren en aanbrengen speelplekken 6- 12 j			0,00	0
aanleg trapveld incl. veldverlichting			0,00	0

Dynamische stuw (bijdrage per deelgebied, 28% totale kosten)	1,00	st	7.568,00	7.568
tijdelijke voorziening voor scheiding inlaatsloot bestaande kern	1,00	st	3.806,00	3.806
tijdelijke stuwconstructie voor afvoer stedelijk water in Rengerswetering	1,00	st	352,00	352
Overige bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten; groenvoorzieningen	1,00	st	142.560,00	142.560
bijdrage aan nog te maken deelgebiedoverstijgende kosten	1,00	post	254.768,36	254.768
	0	post	0,00	0
subtotaal bijdragen aan deelgebiedoverstijgende kosten				456.002

72 Bijdragen aan gemeente (algemene dienst)

boekwaarde verdeling algemene kosten	1,00	post	41.279,60	41.280
boekwaarde diverse kosten brm	1,00	post	985,00	985
Herstelwerkzaamheden tijdens de bouw	3759	m²	10,00	37.590
subtotaal bijdragen aan gemeente (algemene dienst)				79.855

73 Bijdragen aan fondsen en voorzieningen

fonds stadsuitleg	32649	m²	15,00	489.735
subtotaal bijdragen aan fondsen en voorzieningen				489.735

TOTAAL BIJDAGEN UIT EXPLOITATIE

1.647.262

TOTAAL CIVIELTECHNISCHE KOSTEN EN BIJDAGEN

5.967.538