



Notitie 210105 ROIL Anthon van der Horstlaan 2 Bunschoten-Spakenburg – reactie op “Bouwbesluittoetsing”
Datum: 11 april 2023 (Eerste uitgave)

1 AANLEIDING

Er is een “Bouwbesluittoetsing Anton van der Horstlaan AH (Auteur onbekend, 9 maart 2023. Geen referentie) uitgevoerd. Onderstaand wordt voor het aspect geluid hier puntsgewijs op ingegaan.

- Akoestisch onderzoek naar de uitbreiding en verbetering van supermarkt Albert Heijn aan de Anthon van der Horstlaan 2 in Bunschoten-Spakenburg. Spider Monkey Consultancy, 29 juli 2021. Documentnummer 210105 ROIL, eerste uitgave.

2 PUNTSGEWIJZE REACTIE

In onderstaande paragrafen is de puntsgewijze toelichting opgenomen.

2.1 Bouwbesluittoetsing

Primair is onze reactie dat voor het verlenen van een omgevingsvergunning (ver)bouwen van een bedrijf, dus een inrichting die onder de Wet milieubeheer is gereguleerd, geluid dat wordt uitgestraald naar de omgeving niet inhoudelijk wordt beoordeeld onder de Toets Bouwbesluit, maar onder de Toets milieu. Voor de Toets Bouwbesluit is alleen relevant of er een melding Activiteitenbesluit milieubeheer is gedaan; dit is een indieningsvereiste. Maar, zoals eerder opgemerkt, de inhoudelijke toets valt hier niet onder. Subsidiair gaan we wel nog op de aangereikte punten in.

2.2 Belastingen van ventilatie niet opgenomen in het akoestisch onderzoek

Zoals eerder opgemerkt valt dit inhoudelijk onder de Toets milieu en niet onder de Toets bouwbesluit. Onder paragraaf 4.1 van het rapport is de representatieve bedrijfssituatie, RBS, opgenomen; deze is gebaseerd op een gesprek ter plaatse met de houder van de inrichting op 4 mei 2021. Het betreft de onderstaande geluidbronnen:

1. Laden/lossen van vrachtwagens in de dag
2. Laden/lossen van de vrachtwagen met bakkerijproducten in de nacht, tussen 06:00 en 07:00 uur
3. Personenauto's in de dag en avond
4. Gebruik van winkelwagens in de dag en avond
5. Gaskoeler op het dak en 2 buitenunits van airco's
6. Verkeersaantrekkende werking

Hieruit volgt dat er geen ventilatievoorzieningen met een relevante geluiduitstraling naar de omgeving aanwezig zijn. Uitsnede van de tekst:

“ Er is ter plaatse een geluidmeting uitgevoerd op 4 mei 2021. Hierbij zijn metingen aan de vrachtwagen voor bakkerijproducten uitgevoerd en het laden lossen met stille rolcontainers, met zachte wielen. Met de eigenaar/ondernemer de heer Zoetelief zijn de relevante uitgangspunten van voor het onderzoek, qua aantallen, tijdsduren, routes enzovoort, van geluidbronnen doorgenomen.”



2.3 Aantonen dat wordt voldaan aan de geluidseisen op de erfgrans

Er wordt kennelijk gerefereerd aan afdeling 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw van het Bouwbesluit. Dit is echter niet van toepassing voor inrichtingen die onder de Wet milieubeheer vallen. In dit geval wordt geluid beoordeeld aan de geluidvoorschriften onder artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zie het akoestisch onderzoek. Geluid wordt beoordeeld op de gevels van geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen en niet op de erfgrans.

3 CONCLUSIE

De gemaakte opmerkingen in de Bouwbesluittoetsing zijn niet correct.

Spider Monkey Consultancy

Ir. P.W.H.J. Donners