

Betreft : Bouwbesluittoetsing Anton van der Horstlaan AH
Datum : 9 maart 2023

Beantwoording bij aangevulde bescheiden op OLO dd 14-04-2023

WET NATUURBESCHERMING

Stikstofberekeningen zijn niet geleverd voor de bouwfase, zijn formeel verplicht vanaf 2 november door uitspraak van de Hoge Raad omtrent bouwvrijstelling.

Zie aanduiding in MER beoordeling welke heden op OLO geplaatst is. Gevraagde berekeningen reeds geplaatst op OLO dd 13-01-2023.

WET MILIEUBEHEER

In akoestisch onderzoek zijn de belastingen van ventilatie niet opgenomen.

Zie verantwoording Spider Consultancy welke heden op OLO geplaatst is.

BOUWBESLUIT

Renvooi ontbreekt op het ingediende tekenwerk met de algemene Bouwbesluiteisen.

Zie blad NT000

Er wordt op de tekeningen niet aangegeven aan welke brandwerendheid de constructie dient te voldoen.

- Tijdsduur tot bezwijken: onbekend
- Hoe te realiseren:
 - o Wanden: onbekend
 - o Daken: onbekend
 - o Vloeren: n.v.t.
 - o Bouwconstructie: onbekend

Zie blad NT000

Er wordt op de tekeningen niet aangegeven aan welke brandklasse voldaan moet worden.

Zie blad NT000 en NT01

Hoe te vluchten bij brand? Rolscherm sluit de vluchtwegen af bij brand/rook. Vluchtlengtes worden op deze manier verlengd en voldoen niet meer aan rechtens verkregen niveau.

Zie blad NT01

Op welke manier wordt het nieuwe deel geventileerd/verwarmd/gekoeld, wordt de bestaande installatie vervangen of uitgebreid? Er dient aangetoond te worden dat wordt voldaan aan de geluidseisen op de erfgrans.

WTW installatie en bestaande installatie wordt niet vervangen og uitgebreid.

Geen gegevens van de technische installatie. Indien meer 160 kW opgestelde installaties zal de opstelplaats van deze installatie als een apart brandcompartiment beschouwd worden. Conform artikel 2.88 lid 3.

Installatie met hoog vermogen is opgesteld in de bestaande ruimte (brandcompartiment) genoemd koel-vriesinstallatie in bestaand magazijn, begane grond. Verder enkel installatie onderdelen met lager vermogen.

Rc-berekeningen ontbreken, niet aannemelijk dat isolatie voldoet aan de eisen. Beschrijving/toelichting van type kozijn ontbreekt.

Zie blad NT000

Conform Art. 5.15 lid 3 Een bestaand gebouw, anders dan een woongebouw, met een parkeergelegenheid met meer dan 20 parkeervakken in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde perceel heeft met ingang van 1 januari 2025 tenminste een oplaadpunt. Dit niet opgenomen in de terreininrichting van de nieuwe parkeerplaats.

Zie blad NT00 aangeven met EV en ook vermeld in legenda zie blad NT000

Hoe te vluchten bij brand? Rolscherm sluit de vluchtwegen af bij brand/rook. Vluchtlengtes worden op deze manier verlengd en voldoen niet meer aan rechtens verkregen niveau.

Zie blad NT01

|

Opstelplaats hulpverleningsdiensten niet opgenomen op situatietekening

Zie blad NT00