



De raad van de gemeente Bunschoten,

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 december 2024, nummer 1215469;

Gelet op de Gemeentewet:

Artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3^o Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo),

Artikel 2.27 Wabo,

Artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor),

Raadsbesluit van 9 december 2010, nummer 626,

Artikel 4.3 Invoeringswet Omgevingswet

Besluit

1. Verklaar geen bedenkingen te hebben tegen de aanvraag voor een omgevingsvergunning van 22 december 2023 voor de herontwikkeling van de panden op de Broerswetering 6-8 naar 31 appartementen, een (grotere) supermarkt met een parkeerkeldergarage en een uitweg en geef daartoe een ontwerp verklaring van geen bedenkingen, als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, af.
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen tevens aanmerken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien tijdens de ter inzage termijn geen zienswijzen tegen de verklaring worden ingediend.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet op de ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bunschoten van 30 januari 2025,

Griffier
drs. E. Hoogstraten

Voorzitter
mr. drs. B. Koelewijn