



**FF SOLUTIONS**

RI-Buitenbouw B.V.



# Quickscan Wet natuurbescherming 'Broerswetering 8' te Bunschoten

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duifhuis 34, 3862 JG te Nijkerk

[info@ri-buitenbouw.nl](mailto:info@ri-buitenbouw.nl)  
[info@bouwbulderweg.nl](mailto:info@bouwbulderweg.nl)  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



# Colofon

Titel  
Subtitel

Quickscan wet natuurbescherming  
Broerswetering 8, te Bunschoten

Opdrachtgever

AJ Real Estate  
Zuidwenk 57-B  
's Hertogen Bosch

Projectlocatie  
Projectnummer

Broerswetering 8 te Bunschoten  
08Q506-21

Datum  
Status

30 april 2021  
Concept

Veldonderzoek

A.K. v.d. Zalm  
Flora- en fauna controleur  
Flora- en fauna inspecteur  
Werkvoorbereider Wet natuurbescherming, ruimtelijke ontwikkeling niveau 3

Auteur(s)

P.D. Fitskie  
Ecologisch adviseur  
Planvormer Wet natuurbescherming, ruimtelijke ontwikkeling niveau 4  
Flora- en fauna controleur

Kwaliteitscontrole

G.R. Bouw  
Werkvoorbereider Wet natuurbescherming, ruimtelijke ontwikkeling niveau 3  
Planvormer Wet natuurbescherming, ruimtelijke ontwikkeling niveau 4  
European Tree Worker (ETW)  
European Tree Technician (ETT)  
Boom technisch adviseur, Norminstituut handboek bomen  
HBO Minor bomen en stedelijke omgeving  
Gecertificeerd Boom Veiligheid Controleur



## Kennismaken met FF Solutions

### **FF Solutions 'Wet natuurbescherming'**

FF Solutions is een Eco consultancy die zich heeft toegelegd op het in kaart brengen van voorkomende ecologische vraagstukken die bij ruimtelijke ontwikkelingen zich kunnen voordoen.

FF Solutions is voorzien van de laatste kennis op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling met betrekking tot de Wet natuurbescherming (Wnb). Ten behoeve van de uitwerking van de Wet natuurbescherming hanteert FF Solutions de gedragscode 'Zorgvuldig handelen Wet natuurbescherming Ruimtelijke Ontwikkeling & Inrichting'. Deze gedragscode is opgesteld door Stadswerk Ede en goedgekeurd door het RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland) en biedt opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

### **FF Solutions 'Boomtechniek'**

FF Solutions is een consultancy die zich heeft toegelegd op het onder andere in kaart brengen van voorkomende boom vraagstukken die bij ruimtelijke ontwikkelingen zich kunnen voordoen.

FF Solutions is voorzien van de laatste kennis op het gebied van boomtechniek met betrekking tot wet- en regelgeving en groeiomstandigheden van de boom. De kennis is getoetst onder Europees toezicht, het EAC. Middels een puntensysteem wordt de kennis en kwaliteit van de kennis op pijl gehouden en geborgd. FF Solutions onderhoudt de vereiste kwalificaties, waardoor de certificering geborgd blijft.

### **FF Solutions 'Landschappelijke inpassingen'**

FF Solutions is een consultancy die zich heeft toegelegd op het o.a. in kaart brengen en tekenen van landschappelijke inrichting plannen die bij ruimtelijke ontwikkelingen toegepast kunnen worden.

FF Solutions is voorzien van kennis op het gebied van landschappelijke inpassingen met betrekking tot het in kaart brengen van gebied eigen natuurwaarden. FF Solutions onderhoudt de benodigde kennis door continu zich te blijven verdiepen in natuurwaarden die gesteld worden aan bepaalde gebieden. FF Solutions onderhoudt dan ook diverse kwalificaties die aan dit onderwerp zijn gerelateerd.

**Uitgebreidere informatie bevindt zich in bijlage 3.**

## Inhoudsopgave

|      |                                                                  |    |
|------|------------------------------------------------------------------|----|
| 1    | Inleiding                                                        | 5  |
| 1.1  | Methoden                                                         | 5  |
| 1.2  | Betrouwbaarheid                                                  | 5  |
| 1.3  | leeswijzer                                                       | 6  |
| 2    | Gebiedsbeschrijving                                              | 7  |
| 2.1  | Huidig gebruik projectlocatie en omgeving                        | 7  |
| 2.2  | Toekomstig gebruik van de projectlocatie en voorgenomen ingrepen | 8  |
| 2.3  | Topografische ligging                                            | 8  |
| 3    | Bureauonderzoek                                                  | 9  |
| 3.1  | Beschermde soorten.                                              | 9  |
| 3.2  | Beschermde houtopstanden                                         | 9  |
| 3.3  | Natura 2000- gebieden                                            | 10 |
| 3.4  | Ecologische hoofdstructuur (NNN)                                 | 10 |
| 3.5  | Ander beleidsmatig beschermd gebied                              | 10 |
| 4    | Veldonderzoek                                                    | 11 |
| 4.1  | Soortenonderzoek binnen de projectlocatie                        | 11 |
| 4.2  | Samenvatting van de veldgegevens                                 | 12 |
| 5    | Onderzoeksresultaten en toepassing WNB                           | 13 |
| 5.1  | Vogels                                                           | 13 |
| 5.2  | Vleermuizen                                                      | 15 |
| 5.3  | Overige zoogdieren                                               | 16 |
| 5.4  | Reptielen, amfibieën en vissen                                   | 16 |
| 5.5  | Insecten                                                         | 17 |
| 5.6  | Vaatplanten                                                      | 17 |
| 5.7  | Beschermde houtopstanden                                         | 18 |
| 5.8  | Gebiedsbescherming                                               | 18 |
| 5.9  | Zorgvuldig handelen en algemene zorgplicht                       | 18 |
| 5.10 | Erkend belang                                                    | 19 |
| 5.11 | Noodzaak tot nader onderzoek                                     | 19 |
| 6    | Samenvatting en conclusies                                       | 20 |
| 6.1  | Eind Conclusie                                                   | 21 |
| 7    | Bijlagen                                                         | 22 |
|      | Bijlage 1: Bronnen                                               | 22 |
|      | Bijlage 2: Verklarende woordenlijst                              | 23 |
|      | Bijlage 3: Over FF Solutions                                     | 26 |
|      | Bijlage 4: Toepassing van de natuurwetgeving                     | 27 |

## 1 Inleiding

FF Solutions heeft van AJ Real Estate opdracht gekregen een Quicksan wet natuurbescherming uit te voeren binnen de ontwikkeling 'Broerswetering 8', te Bunschoten. Binnen de projectlocatie bestaat het voornemen om een winkelgebouw te herontwikkelen. De voorgenomen ontwikkeling betreft geen functiewijziging binnen de projectlocatie. Na realisatie van het project zal de functionaliteit van de projectlocatie niet wezenlijk gewijzigd zijn.

De Quicksan Wet natuurbescherming heeft als doel in te schatten of er binnen de onderzoek locatie beschermde planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en mogelijk verstoring kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op gebieden die een beleidsmatige bescherming genieten of deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

### 1.1 Methoden

Bij de beoordeling van het plangebied is een bronnenonderzoek verricht naar het voorkomen van beschermde soorten en de ligging van beschermde gebieden in de regio. Daarvoor is de Nationale Databank Flora en Fauna (hierna NDFF genoemd) geraadpleegd. Voor de ligging van beschermde gebieden is gebruik gemaakt van de website van het ministerie van economische zaken, 'Beschermde natuur in Nederland, soorten en gebieden in wetgeving en beleid' en digitale atlassen van de betreffende provincie.

De geraadpleegde bronnen staan vermeldt in bijlage 1. Door middel van een veldonderzoek wordt de projectlocatie onderzocht op sporen, verblijf en-/ of rustplaatsen. Er wordt een schatting gedaan welke beschermde soorten zich binnen de projectlocatie aanwezig kunnen zijn. Daarbij is gelet op de daadwerkelijke aanwezigheid van beschermde soorten en indirecte aanwezigheid in de vorm van sporen (verblijfplaatsen, wissels, uitwerpselen, pootafdrukken en dergelijke). Tijdens het veldonderzoek wordt er onder andere gebruik gemaakt van een checklist voor het inschatten van aanwezigheid vleermuizen, opgesteld door Netwerk Groene Bureaus. Tevens is het terrein beoordeeld op de geschiktheid voor beschermde soorten (habitatbeoordeling). Een verklarende woordenlijst bevindt zich in bijlage 2.

### 1.2 Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving (zie bijlage 4). Het onderzoek betreft een moment opname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de projectlocatie voor beschermde soorten.

Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. FF Solutions accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door FF Solutions uitgevoerde onderzoek neemt. In het algemeen kan gesteld worden dat een Quicksan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd.

Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het aanbeveling de resultaten van de Quicksan opnieuw te toetsen.

FF Solutions verklaart ten behoeve van de projectlocatie niet eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek.

### 1.3 leeswijzer

Dit onderzoek is opgedeeld in een bureauonderzoek en een veldonderzoek. Hoofdstuk 2 bestaat uit de gebiedsbeschrijving, waarin het huidige, toekomstige gebruik en topografische ligging van de projectlocatie besproken wordt. In hoofdstuk 3 vindt u het bureauonderzoek met de gegevens van de NDFF en te verwachte beschermde soorten omtrent de projectlocatie, beschermde houtopstanden, Natura 2000, ecologische hoofdstructuur en andere beleidsmatig beschermde gebieden. In hoofdstuk 4 komt het veldonderzoek aan bod. Dit veldonderzoek bestaat uit een verslag van de onderzochte projectlocatie. Dit hoofdstuk wordt afgesloten met een schema voorzien van de samenvatting van de veldgegevens. Hoofdstuk 5 wordt ingegaan op de onderzoeksresultaten en toepassing WNB, hier komt het bureauonderzoek en veldonderzoek samen. Per categorie beschermde soorten worden de vaststellingen, methode vaststellingen en de toepassing beschreven. Het onderzoek wordt in hoofdstuk 6 afgesloten met de samenvatting en conclusies op de uitkomst van het onderzoek.



## 2 Gebiedsbeschrijving

Binnen het bureauonderzoek wordt de huidige situering en voorgenomen ontwikkelingen van de projectlocatie beschreven.

### 2.1 Huidig gebruik projectlocatie en omgeving

De projectlocatie bevindt zich binnen de bebouwde kom in het centrum van Bunschoten. De bebouwing betreft een vrijstaand winkelpand welk is opgebouwd uit bakstenen spouwmuren. Het dak is voorzien van vijf geschakelde zadeldaken met sneldek-dakpannen. De dakpannen sluiten goed aan, op enkele plaatsen ontbreekt een betonnen voeg van de nokpan. Er bevinden zich boeidelen aan de voor en achterzijde van het pand, tussen de boeidelen en muur ontstaat een smalle kier.

Rondom het winkelpand bevindt zich bestrating, fietsenrekken en openbare lantaarnpalen. Aan de noordzijde is een parkeerplaats aanwezig met enkele solitaire bomen in een perkje met een grond bedekkende vegetatie. Aan de zuidzijde bevindt zich een doorgaande weg, gevolgd door een smalle watergang met aan weerszijde bomen en met regelmaat gemaaid gras. Oostelijk van het winkelpand bevindt zich een steeg, aan de westzijde bevindt zich een doorgaande weg gevolgd door een woonwijk.



Fig. 2.0 Vooraanzicht (zuidzijde) projectlocatie (bron: FF Solutions)



Fig. 2.1 Achter aanzicht (noordzijde) pand (bron: FF Solutions)



Fig. 2.2 Aansluiting nok met boeiboord (bron: FF Solutions)



Fig. 2.3 Goed aansluitende dakpannen (bron: FF Solutions)

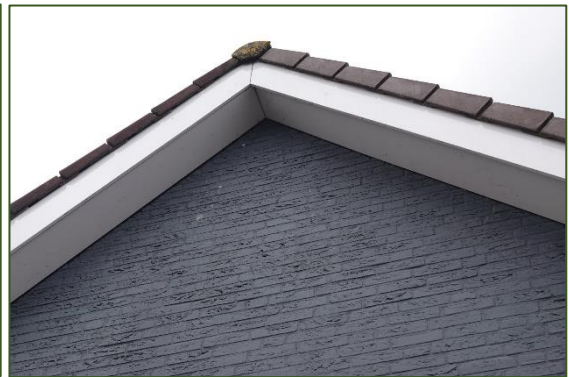


Fig. 2.4 Aansluiting boeideel met gevel (bron: FF Solutions)

## 2.2 Toekomstig gebruik van de projectlocatie en voorgenomen ingrepen

Binnen de projectlocatie bestaat het voornemen om binnen de bebouwde kern van Bunschoten een winkelgebouw te her ontwikkelen. Het is nog onbekend of het gebouw wordt gesloopt of gerenoveerd. Echter wil de opdrachtgever vooruitlopend inzicht krijgen in de risico's betreft flora en fauna aspecten omtrent dit gebouw. De voorgenomen ontwikkeling betreft een functiewijziging binnen de projectlocatie. Maar na realisatie van het project zal de functionaliteit van de projectlocatie niet wezenlijk gewijzigd zijn. De directe omgeving zal ongewijzigd blijven.

## 2.3 Topografische ligging

De topografische ligging van de projectlocatie afgebeeld op verschillende figuren.



Fig. 2.5 Topografische aanduiding woning rood omrand (achtergrondbron: www.pdok.nl)

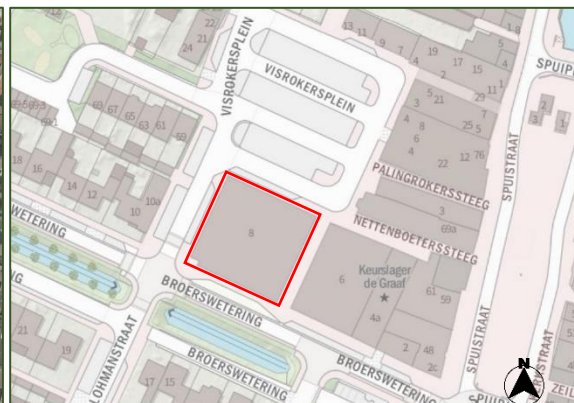


Fig. 2.6 Topografische aanduiding woning rood omrand (achtergrondbron: www.pdok.nl)



### 3 Bureauonderzoek

Binnen het bureauonderzoek wordt onderzocht of de projectlocatie binnen het verspreidingsgebied ligt van beschermde soorten. Er wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling van invloed is op beschermde houtopstanden. Binnen voorliggend hoofdstuk wordt bepaald of de projectlocatie zich binnen of nabij een beschermd gebied bevindt (Natura 2000 of NNN-gebieden), en de voorgenomen ontwikkeling (externe) effecten met zich mee brengt ten opzichte van deze gebieden. De afstanden van projectlocatie en naar beschermde gebieden wordt berekend vanuit het middelpunt van de projectlocatie.

De verzamelde informatie uit het bureauonderzoek vormt een basis voor het veldonderzoek. Tijdens het veldonderzoek wordt binnen en rondom de onderzoeklocatie uitgebreid geïnspecteerd op verblijfsmogelijkheden, sporen en-/ of resten van beschermde soorten, ook soorten die vanwege gebrekkige habitat eisen mogelijkwerwijs niet verblijven binnen de projectlocatie

#### 3.1 Beschermde soorten.

Tijdens het bureauonderzoek wordt onderzocht of de projectlocatie binnen het verspreidingsgebied ligt van beschermde soorten. Er is gebruik gemaakt van beschikbare bronnen zoals actuele verspreidingsgegevens zie voor een volledig overzicht het hoofdstuk geraadpleegde bronnen.

De NDFF verleent toegang tot gebruik van hun databank. Verkregen informatie is bij FF Solutions aanwezig, en mag worden ingezien. Ter bescherming van de NDFF wordt de verkregen informatie van de NDFF niet aan derden verspreid. Bij het gebruik van waarnemingen is rekening gehouden met de juridische houdbaarheid van gegevens (3-5 jaar). Oudere waarnemingen worden gebruikt om een beeld van de ecologische potenties van een gebied te geven.

Er is gezocht naar waarnemingen gedaan in de afgelopen 3 jaar. Binnen de projectlocatie zijn geen waarnemingen bekend van beschermde soorten. Wel zijn er diverse waarnemingen bekend in de directe omgeving van de projectlocatie van onder andere boomkruiper, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, houtduif, huismus, kauw, kolgans, soepeend, Turkse tortel, zeearend, bont zandoogje, dagpauwoog en enkele algemene vaatplanten.

#### 3.2 Beschermde houtopstanden

Beschermde houtopstanden zijn opgenomen binnen de Wet natuurbescherming met als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. De Wet natuurbescherming geldt voor bos, maar ook voor andere 'houtopstanden' zoals houtwallen, heester- en struikhagen, struwelen of beplantingen van bosplantsoenen. In bijlage 4 worden de regels nader toegelicht.

De projectlocatie is gelegen binnen de bebouwde kom van Bunschoten. De voorgenomen ontwikkeling is van invloed op de woning. Er worden geen houtopstanden verwijderd binnen de voorgenomen ontwikkeling. Indien bomen verwijderd worden welk onderdeel uitmaken van rijbeplanting of een oppervlakte houtopstanden meer dan 10 are, dient er contact opgenomen te worden met een deskundige.

### 3.3 Natura 2000- gebieden

De projectlocatie is niet gelegen binnen de grenzen dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen N200-gebieden bevinden zich op 2 km van de projectlocatie en zijn Arkemheen en Eemmeer & Gooimeer zuidoever. Het meest nabij gelegen stikstof gevoelige N2000- gebied is de Veluwe op ruim 15 km van de projectlocatie. In Figuur 3.1 is de ligging van de projectlocatie ten opzichte van het Natura 2000- gebied weergegeven.

Doordat de projectlocatie niet binnen een Natura 2000-gebied bevindt is er geen sprake van interne effecten. Ook extern effect is niet aannemelijk met betrekking tot geluid, licht of trillingen, wel is het mogelijk dat er sprake is van een toename van stikstof uitstoot tijdens werkzaamheden. Echter bevindt de projectlocatie zich op geruime afstand van een stikstof gevoelig gebied. Na realisatie wordt geen significante toename in stikstof uitstoot verwacht. Wel kan er sprake zijn van een tijdelijke verhoging van stikstof uitstoot tijdens het omvormen.

Gezien de afstand en voorgenomen ontwikkeling passend binnen het huidige bestemmingsplan worden er geen significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het relevante stikstofgevoelige Natura 2000-gebied verwacht. Voor absolute zekerstelling kan er een AERIUS-berekening gemaakt worden.

### 3.4 Ecologische hoofdstructuur (NNN)

De projectlocatie is niet gelegen binnen of in de directe omgeving van de grenzen dat aangewezen is als NNN-gebied, groene contour of weidevogelkerngebied (fig. 3.2). Externe effecten met betrekking tot NNN-gebieden worden niet getoetst binnen de Wet natuurbescherming.

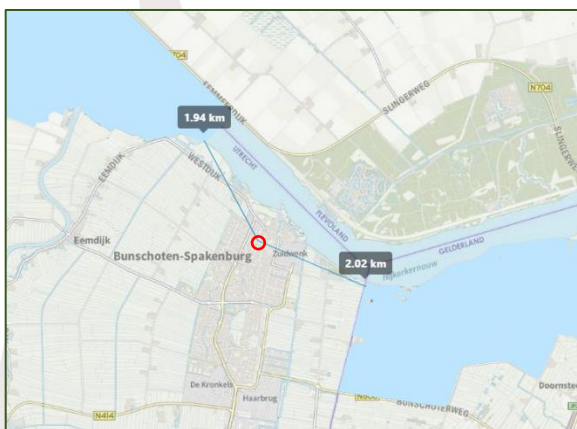


Fig. 3.1 Ligging projectlocatie ten opzichte van de 2000-gebieden (licht blauw)

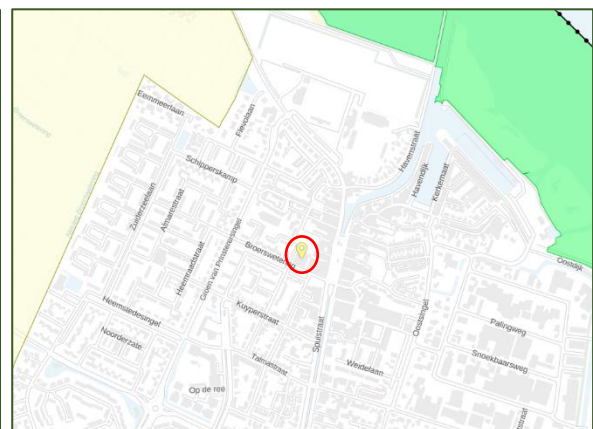


Fig. 3.2 Ligging projectlocatie ten opzichte van NNN- gebieden, NNN-gebied (groen), weidevogelkerngebied (lichtgroen)

### 3.5 Ander beleidsmatig beschermd gebied

De projectlocatie is zover bekend bij FF Solutions, niet gelegen binnen grenzen dat aangewezen is als ander beleidsmatig beschermd gebied.

## 4 Veldonderzoek

In dit veldonderzoek is de projectlocatie onderzocht op vestigingsplaatsen van mogelijk gevestigde flora en/of fauna. Ook de directe omgeving is hierbij zover mogelijk onderzocht op potentiële vestigingsplaatsen en/of biotopen van beschermde soorten.

### 4.1 Soortenonderzoek binnen de projectlocatie

In dit veldonderzoek is de projectlocatie onderzocht op vestigingsplaatsen van mogelijk gevestigde flora en/of fauna. Waarnemingen worden omschreven per soort.

Het veldonderzoek vond plaats op 15 april 2021 (7 °C, bewolkt, droog, 3 BFT). De projectlocatie en directe omgeving is onderzocht naar sporen van (beschermde) soorten. Met behulp van een verrekijker zijn de dakvlakken geïnspecteerd op zichtbare nestplaatsen, en-/ of sporen vanaf de grond.

#### **Jaarrond beschermde nesten**

Binnen de projectlocatie zijn geen waarnemingen gedaan van de huismus. De dakpannen sluiten goed aan, op enkele plaatsen is een kleine kier aanwezig. Rondom de bebouwing bevindt zich bestraat terrein, waardoor onvoldoende schuilmogelijkheid aanwezig is voor de huismus in het broedseizoen. Nabij de projectlocatie bevindt zich een woonwijk waarin wel groenblijvende struiken aangeboden worden nabij potentiële nestplaatsen voor de huismus onder dakpannen. Hier is een huismus waargenomen.

De gierzwaluw verlangt invliegopeningen van minimaal 3,5 cm hoogte, 7 cm breed en een uitvliegruimte van minimaal 1 meter breed en 3 meter diep. De aanwezige openingen tussen dakpannen, boeideel en muur zijn kleiner dan 2 cm, of geven onvoldoende uitvliegruimte om door de gierzwaluw in gebruik genomen te worden.

Er zijn geen openingen waargenomen geschikt voor gebouw bewonende jaarrond beschermde nesten van broedvogels zoals uilen. Er bevinden zich geen hoge bomen waarin jaarrond beschermde broedvogels zich nestelen binnen de projectlocatie.

#### **Algemene broedvogel**

Waargenomen zijn de houtduif en kauw in de directe omgeving van de projectlocatie zonder nestplaats. Er bevinden zich uitwerpselen van broedvogels op het dak en de gevel. Er zijn geen nestplaatsen waargenomen binnen de projectlocatie van algemene broedvogels. De kier tussen de boeideel en gevel geven soorten als de spreeuw onvoldoende ruimte om naar binnen te vliegen. Er is een meerkoet met jong waargenomen in de watergang zuidelijk van de projectlocatie.

#### **Vleermuizen**

De kier tussen de boeideel en gevel geven vleermuizen de mogelijkheid naar binnen te kruipen en zich te vestigen. Ons is onbekend welke ruimte zich bevindt achter deze kier en of de vleermuis toegang krijgt tot de spouwmuur. De projectlocatie biedt onvoldoende voedsel aan voor de vleermuis om aangemerkt te worden als essentieel foerageergebied. Zuidelijk van de projectlocatie bevindt zich een watergang met aan weerszijde gras en bomen, mogelijk worden deze in gebruik genomen als foerageergebied en vliegroute. Er bevindt zich een smalle bushalte, voetpad en doorgaande weg met openbare verlichting tussen de projectlocatie en de groene strook met watergang. De parkeerplaats aan de achterzijde wordt mogelijk gebruikt om te foerageren, echter zal deze niet voldoende voedsel aanbieden als essentieel foerageergebied.

#### Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen sporen van grondgebonden zoogdieren waargenomen. Rondom de bebouwing is het terrein volledig bestraat. Er zijn geen openingen laag bij de grond waargenomen waar grondgebonden zoogdieren toegang krijgen tot de bebouwing.

#### Amfibieën, reptielen, vissen en libellen

Amfibieën, reptielen, vissen en libellen verlangen (jaarrond) wateroppervlakken, er bevindt zich geen wateroppervlak binnen de projectlocatie. Rondom de bebouwing is het terrein volledig bestraat.

#### Beschermden dagvlinders

Er zijn geen beschermde vlinders of hun waardplanten vastgesteld door onze deskundige.

#### Beschermden ongewervelde

Er is geen rottend eikenhout of jaarrond wateroppervlakken waargenomen binnen de projectlocatie. Er zijn geen beschermde soorten waargenomen.

#### Beschermden vaatplanten

Er zijn geen beschermde vaatplanten waargenomen binnen de projectlocatie. Er is geen indicatie dat beschermde soorten aanwezig zullen zijn.

## 4.2 Samenvatting van de veldgegevens

Veldonderzoek 15 april 2021

| Te verwachten soorten /geschiktheid van habitat binnen de projectlocatie | Visuele waarnemingen zonder verblijfplaats binnen de projectlocatie | Visueel waar genomen verblijf plaatsen binnen de projectlocatie | Te verwachten verblijfplaatsen binnen de project locatie | Bijzonderheid |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|
| Broedvogels algemeen                                                     | houtduif, kauw                                                      | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Broedvogels jaar rond beschermd                                          | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Vleermuizen                                                              | nee                                                                 | mogelijk                                                        | ja                                                       | nee           |
| Vleermuizen foerageergebied                                              | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Vleermuizen vliegroute                                                   | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Grondgebonden zoogdieren                                                 | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Reptielen                                                                | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Amfibieën                                                                | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Vissen                                                                   | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Beschermden libellen                                                     | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Beschermden dagvlinders                                                  | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Ongewervelden                                                            | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |
| Beschermden vaatplanten                                                  | nee                                                                 | nee                                                             | nee                                                      | nee           |

| Gebied bescherming                      | Gebied aanwezigheid |
|-----------------------------------------|---------------------|
| Natura 2000                             | > 2 km              |
| NNN                                     | nee                 |
| Ontwikkel zone                          | nee                 |
| Andere beleidsmatig beschermde gebieden | nee                 |

| Beschermden Houtopstanden |        |
|---------------------------|--------|
| Aantal bomen              | n.v.t. |
| Oppervlakte               | n.v.t. |

Tabel: Veldonderzoek inventarisatie ontwikkeling 'Broerswetering 8' te Bunschoten, opgesteld 30 april 2021.

## 5 Onderzoeksresultaten en toepassing WNB

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek en het veldonderzoek is beoordeeld welke beschermde soorten (mogelijk) aanwezig zijn. Vervolgens is op basis van de geplande ingrepen bepaald welke effecten kunnen optreden op deze soorten. De projectlocatie is visueel onderzocht op beschermde soorten. Met de (nacht)verrekijker Swarovski EL 8.5x42 WB Swarovision onderzocht op nest -/ rustplaatsen en/of uitwerpselen. Directe omgeving gescreend naar geschikte habitat eisen, visueel en kaarten geraadpleegd.

Per beschermde soort wordt beschreven welke mogelijk risico's bestaan van overtreding van de Wet natuurbescherming. Indien van toepassing wordt aangegeven voor welke soorten een vervolgttraject noodzakelijk is, bijvoorbeeld omdat toetsing van de ingreep aan de Wet natuurbescherming op basis van de huidige onderzoeksinspanning niet mogelijk is. Tevens wordt beschreven wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen en ontheffingen.

### 5.1 Vogels

Beschermde vogelsoorten worden onderscheiden in drie categorieën. Er wordt onderscheid gemaakt in hoeverre soorten het nest benutten, koloniebroeders zijn en in hoeverre zij in staat zijn een nest (opnieuw) op te bouwen.

*Broedvogels met vaste rust- en voortplantingsplaatsen jaarrond in gebruik*, dit zijn soorten met een vaste nestplaats en bijbehorende biotoop waar die gedurende het hele jaar verblijft (jaarrond beschermd).

*Broedvogels met vaste rust- en voortplantingsplaatsen tijdelijk in gebruik*, dit zijn soorten met een vaste nestplaats en bijbehorende biotoop waar die jaarlijks naar terugkeert (jaarrond beschermd).

*Broedvogels met tijdelijke rust- en voortplantingsplaatsen*, dit zijn soorten met een eenmalig nest waar die gedurende de broedperiode bij verblijft (algemene broedvogel).

#### 5.1.1 Jaarrond beschermde nesten van broedvogels

##### Vaststellingen

Er bevinden zich enkele kieren tussen de dakpannen, boeideel en gevel. Echter zijn deze openingen te klein voor soorten als gierzwaluw, huismus en uilen om naar binnen te kruipen. Het ontbreekt aan bomen binnen de projectlocatie waarin boom bewonende soorten binnen deze categorie zich kunnen vestigen.

Rondom de bebouwing binnen de projectlocatie bevindt zich bestrating, het ontbreekt aan geschikte leefomgeving voor de huismus. De woonwijk ten westen van de projectlocatie bestaat uit woningen met dakpannen en gecultiveerde groene tuinen. Deze woonwijk is wel geschikt voor de huismus, en is tijdens het veldbezoek hier waargenomen. Het veldonderzoek vond plaats in een periode waarin de huismus goed waarneembaar is en zeer actief.

De projectlocatie biedt onvoldoende potentie als vestigingsplaats voor soorten binnen deze categorie.

##### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).



### 5.1.2 Broedvogels algemeen

#### Vaststellingen

De houtduif en kauw zijn waargenomen binnen de projectlocatie rustend op het dak, zonder nestplaats. Ze zoeken naar voedsel welk is achtergelaten door mensen. Buiten de projectlocatie in de watergang is een meerkoet met haar jong waargenomen op een nest.

Er bevinden zich uitwerpselen van broedvogels zoals meeuwen, kauwen en duiven op het dak en de gevel. Vermoedelijk groeperen vogels hier tijdens markten, waarbij zij zoeken naar voedsel.

Er bevinden zich geen struiken binnen de projectlocatie. Er bevinden zich zeer kleine kieren tussen dakpannen, boeideel en gevel. De kieren zijn te klein als invliegopeningen voor soorten als de spreeuw. Het is niet aannemelijk dat algemene broedvogels zich vestigen op de projectlocatie, echter bestaat altijd de mogelijkheid dat zij zich vestigen in de periode tussen het veldbezoek en moment van uitvoering.

Veel broedvogels maken jaarlijks een nieuw nest, enkele keren terug naar hun nestplaats. Indien een nestplaats niet jaarrond wordt beschermd doordat hij afhankelijk is van zijn nestplaats, is hij alleen beschermd tijdens de broedperiode. Wel kunnen nestplaatsen jaarrond bescherming genieten als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

#### Wetgeving Wnb

*Actieve nestplaatsen van de Algemene broedvogels zijn strikt beschermd binnen de Wnb volgens Europese bescherming van de vogelrichtlijn. Onderstaand de artikelen die kunnen worden overtreden door de voorgenomen ontwikkeling zijn;*

- Art. 3.1.1, specifieke beschermde soorten te doden of te vangen
- Art. 3.1.2, de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, vernielen of wegnemen.
- Art. 3.1.3, eieren te beschadigen, rapen of bezitten
- Art. 3.1.4, specifieke beschermde soorten verstoren

Werkzaamheden rondom of aan functionele nest of rustplaatsen mogen deze niet beschadigen of opheffen. Een nestplaats is functioneel tijdens het broedseizoen, en actief bij aanwezigheid van broedvogel. Werkzaamheden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot verstoring van broedende vogels en hun nesten. Zo kunnen vogels hun nest verlaten door geluid of visuele verstoring en kan het legsel verloren gaan.

Voor een begrip als 'broedseizoen' is geen standaardperiode te benoemen. Afhankelijk van de soort en weersomstandigheden in een bepaald jaar kunnen soorten veel eerder of juist veel later broeden dan normaal het geval zou zijn. Dit kan zelfs per regio verschillen. Voor de wet is van belang of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. De vaak geciteerde periode 15 maart t/m 15 augustus is slechts een indicatie. De periode januari tot begin oktober kan theoretisch door broedvogels nog gebruikt worden als een broedperiode, het schouwen dient dan ook tijdens deze periode uitgevoerd te worden.

#### Specifieke maatregelen algemene broedvogels

- Handelen buiten broedseizoen of;
- Deskundige schouwt locatie op aanwezige actieve nestplaatsen voorafgaand werkzaamheden;

#### Toepassing

De ontwikkeling kan met in acht neming van genoemde maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen grote belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.2 Vleermuizen

### 5.2.1 Verblijfplaatsen binnen de projectlocatie

#### Vaststellingen

Ten tijde van het veldonderzoek zijn er openingen geschikt als invliegopening voor vleermuizen waargenomen in het dak en tussen boeideel en gevel. Ons is onbekend welke ruimte zich bevindt achter deze openingen en of de vleermuis toegang krijgt tot de spouwmuur.

Er is voldoende uitvliegruimte voor vleermuizen, de directe omgeving van de projectlocatie biedt een geschikte leefomgeving voor de vleermuis. Mogelijk verblijft de vleermuis binnen de projectlocatie.

Werkzaamheden aan het bedrijfspand kunnen schade met zich meebrengen voor de vleermuis. Hierbij bestaat de mogelijkheid verblijfplaatsen op te heffen, soorten te doden of verwonden en verstoren.

| Wetgeving Wnb                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn strikt beschermd binnen de Wnb volgens Europese bescherming van de habitatrichtlijn. Onderstaand de artikelen die kunnen worden overtreden door de voorgenomen ontwikkeling zijn;</i> |                                                                                                     |
| -                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Art. 3.1.1, specifieke beschermde soorten te doden of te vangen</i>                              |
| -                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Art. 3.1.2, de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, vernielen of wegnemen.</i> |
| -                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Art. 3.1.3, eieren te beschadigen, rapen of bezitten</i>                                         |
| -                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Art. 3.1.4, specifieke beschermde soorten verstoren</i>                                          |

Er zal in beeld gebracht moeten worden of vleermuizen verblijven binnen de projectlocatie.

#### Toepassing

Nader onderzoek kan vaststellen of dan wel welke populaties de projectlocatie en de directe omgeving benutten en welke functionaliteiten deze heeft voor de soorten. Tevens kan beoordeeld worden of en welke maatregelen passend zijn binnen deze voorgenomen ontwikkeling.

### 5.2.2 Foerageergebied

#### Vaststellingen

De bebouwing en bestrating rondom trekt weinig insecten aan welk als voedselbron dienen voor vleermuizen. Het is niet aannemelijk dat de projectlocatie onderdeel uitmaakt van een essentieel foerageergebied. Zuidelijk van de projectlocatie bevindt zich een watergang met aan weerszijde bomen, deze biedt wel voldoende voedsel aan voor vleermuizen om te foerageren. Ook de parkeerplaats grenzend aan de noordzijde van de projectlocatie geeft vleermuizen de mogelijkheid te foerageren. Beide gebieden bevinden zich buiten de projectlocatie en blijven ongemoeid. Tussen de watergang en projectlocatie bevindt zich een doorgaande weg met verlichting. Het is niet aannemelijk mits lichtbronnen enkel richting het gebouw gericht zijn, dat de voorgenomen ontwikkeling van invloed is op een foerageergebied voor vleermuizen.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen grote belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.2.3 Vliegroutes

#### Vaststellingen

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Vleermuisroutes verbinden op (grote) afstand verschillende soorten habitats (verblijfplaatsen, foerageergebied) met elkaar.

Er zijn geen lijnvormige landschapselementen aanwezig binnen de projectlocatie. Mogelijk wordt de watergang in gebruik genomen door vleermuizen als vliegroute, echter blijft deze ongemoeid.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.3 Overige zoogdieren

#### Vaststellingen

Er zijn geen sporen van grondgebonden zoogdieren waargenomen. Er zijn geen openingen in het gebouw waargenomen, rondom het gebouw bevindt zich bestrating. Het ontbreekt binnen de projectlocatie aan voldoende voedsel, beschutting en voldoende potentiële verblijfplaatsen voor beschermde grondgebonden zoogdieren.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.4 Reptielen, amfibieën en vissen

Binnen de projectlocatie is geen jaarrond wateroppervlak aanwezig. Het terrein rondom het gebouw is bestraat. Er is weinig tot geen geschikt habitat voor beschermde soorten aanwezig.

### 5.4.1 Reptielen

#### Vaststellingen

De projectlocatie biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.4.2 Amfibieën

#### Vaststellingen

De projectlocatie biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.4.3 Vissen

#### Vaststellingen

Binnen de projectlocatie is geen jaarrond wateroppervlak aanwezig. Water is een essentiële habitat eis voor de vis. Het is niet aannemelijk dat de vis verblijft binnen het werkgebied.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.5 Insecten

### 5.5.1 Libellen

#### Vaststellingen

Er zijn geen waarnemingen bekend van beschermde libellen binnen en in de directe omgeving van de projectlocatie. Er zijn geen specifiek beschermde voortplanting-/ rustplaatsen en/ of waarnemingen van beschermde libellen gedaan binnen de projectlocatie, wel kan de libel incidenteel aanwezig zijn. De libel is in staat te vluchten bij verstoring

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.5.2 Dagvlinders

#### Vaststellingen

De geraadpleegde bronnen melden geen waarneming van beschermde dagvlinders binnen en in de directe omgeving van het werkgebied. Er zijn geen waardplanten geschikt voor en/ of waarnemingen van beschermde dagvlinders gedaan.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.5.3 Overige ongewervelden

#### Vaststellingen

Er zijn geen waarnemingen bekend binnen en in de directe omgeving van de projectlocatie. Er zijn geen grote hoeveelheid rottend eikenhout of jaarrond wateroppervlak binnen de projectlocatie waargenomen. Het is niet aannemelijk dat beschermde soorten zich vestigen binnen de projectlocatie.

#### Toepassing

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.6 Vaatplanten

#### Vaststellingen

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde planten aangetroffen of indicaties van het voorkomen van beschermde planten binnen de projectlocatie. Het is niet te verwachten dat door de geplande ontwikkeling verstoring van het leefgebied zal optreden van beschermde soorten.

Daarbij is eveneens gelet op het voorkomen van beschermde muurvegetatie. De aanwezigheid van water, de zuurgraad van de bodem, de beschikbare hoeveelheid voedingsstoffen, de hoeveelheid zonlicht en de antropogene beïnvloeding bepalen in hoeverre een groeiplaats voor een bepaalde plant geschikt is. Binnen de projectlocatie is vast te stellen dat er geen beschermde vaatplanten op de projectlocatie zijn te verwachten. Binnen de projectlocatie zijn geen beschermde soorten vastgesteld.

#### **Toepassing**

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.7 Beschermde houtopstanden

#### **Vaststellingen**

Er worden geen houtopstanden verwijderd binnen de voorgenomen ontwikkeling. Indien bomen verwijderd worden welk onderdeel uitmaken van rijbeplanting of een oppervlakte houtopstanden meer dan 10 are, dient er contact opgenomen te worden met een deskundige.

#### **Toepassing**

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.8 Gebiedsbescherming

#### **Vaststelling Natura 2000**

Gezien de afstand worden er geen significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het relevante stikstofgevoelige Natura 2000-gebied verwacht. Voor absolute zekerstelling kan er een AERIUS-berekening gemaakt worden (hoofdstuk 3.3).

#### **Vaststelling NNN-gebieden en ontwikkel zone**

De projectlocatie is niet gelegen binnen de grenzen dat aangewezen is als NNN-gebied of ontwikkelingszone. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen wat betreft deze gebiedsbescherming (zie hoofdstuk 3.4).

#### **Vaststelling ander beleidsmatig gebied**

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen wat betreft deze gebiedsbescherming (zie hoofdstuk 3.5).

### 5.9 Zorgvuldig handelen en algemene zorgplicht

| Specifieke maatregelen algemene broedvogels                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Handelen buiten broedseizoen of;</li><li>• Deskundige schouwt locatie op aanwezige actieve nestplaatsen voorafgaand werkzaamheden;</li></ul> |



### 5.10 Erkend belang

De Wet natuurbescherming biedt mogelijkheden handelingen te doen aan of rondom nest en-/ of rustplaatsen van beschermde soorten indien een algemeen erkend belang kan worden gekoppeld aan de voorgenomen ontwikkeling. Om handelingen te doen, moeten maatregelen de schade aan beschermde soorten voorkomen, beperken of te niet doen, volgens de eisen die de Wet natuurbescherming stelt.

Ons is onbekend welke ontwikkeling zich gaat plaats vinden. Mogelijk bestaat de mogelijkheid natuur-inclusief te bouwen waarbij soorten als de gierzwaluw, vleermuis de mogelijkheid krijgt te vestigen. Nestplaatsen van de huismus aanbieden is alleen functioneel als de projectlocatie een geschikt leefgebied aanbiedt voor de huismus (struikgewas, zandplaatsen etc.). Mogelijk bevindt er zich asbest in het gebruik, waarbij het verwijderen van asbest bijdraagt aan de volksgezondheid.

### 5.11 Noodzaak tot nader onderzoek

Er dient onderzoek uitgevoerd te worden naar de vleermuizen.

Gezien de afstand worden er geen significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het relevante stikstofgevoelige Natura 2000-gebied verwacht. Voor absolute zekerstelling kan er een AERIUS-berekening gemaakt worden (hoofdstuk 3.3).

Indien beschermde soorten verblijven binnen de projectlocatie, zal er onderzoek gedaan moeten worden naar een erkend belang. Het erkende belang geeft de mogelijkheid te handelen aan en rondom vaste rust en verblijfplaatsen. Zonder dit erkende belang mag schade alleen worden voorkomen.

## 6 Samenvatting en conclusies

FF Solutions heeft van AJ Real Estate opdracht gekregen een Quickscan wet natuurbescherming uit te voeren binnen de ontwikkeling 'Broerswetering 8', te Bunschoten. Binnen de projectlocatie bestaat het voornemen om een winkelgebouw te her ontwikkelen. De voorgenomen ontwikkeling betreft geen functiewijziging binnen de projectlocatie. Na realisatie van het project zal de functionaliteit van de projectlocatie niet wezenlijk gewijzigd zijn.

Het onderzoek heeft tot doel in te schatten of er op de projectlocatie planten- en diersoorten aanwezig en/of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk verstoring kunnen ondervinden door een ingreep.

De aanwezigheid van geschikt habitat binnen de projectlocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel 2. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken voor soorten en aanbevelingen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunning trajecten.

| Onderdeel                               | Aanwezigheid    | Effect    | Nader onderzoek | Ontheffings-aanvraag | Aanbevelingen   |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|----------------------|-----------------|
| Broedvogels jaar rond beschermde nesten | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Broedvogels algemeen                    | mogelijk        | voorkomen | nee             | n.v.t.               | zie... (6.1.2)  |
| Vleermuizen verblijfplaats              | mogelijk        | mogelijk  | ja              | mogelijk             | zie... (6.1.1)  |
| Vleermuizen foerage gebied              | mogelijk extern | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Vleermuizen vlieg routes                | mogelijk extern | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Grondgebonden zoogdieren                | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Amfibieën                               | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Reptielen                               | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Vissen                                  | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Beschermde libellen                     | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Beschermde dagvlinders                  | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Ongewervelden                           | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Beschermde vaatplanten                  | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| <b>Gebied bescherming</b>               |                 |           |                 |                      |                 |
| Natura 2000                             | > 2 km          | nihil     | mogelijk        | mogelijk             | zie ... (6.1.3) |
| Nederlandse Natuur Netwerk              | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Groene ontwikkelzone                    | nee             | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| Ander beleidsmatig beschermde gebieden  | geen            | nee       | nee             | n.v.t.               | -               |
| <b>Beschermde houtopstanden</b>         |                 |           |                 | <b>kapvergunning</b> |                 |
| Aantal bomen                            | n.v.t.          | nee       | nee             | nee                  | -               |
| oppervlakte                             | n.v.t.          | nee       | nee             | nee                  | -               |

Tabel 2: Overzicht geschiktheid projectlocatie voor soortgroepen en aanbevelingen

## 6.1 Eind Conclusie

Op basis van een uitgevoerd veldonderzoek en bureauonderzoek is geconstateerd dat in het onderzoeksgebied habitat aanwezig is voor een aantal beschermde soorten.

| Onderdeel                  | Aanwezigheid | Effect    | Aanbevelingen                         |
|----------------------------|--------------|-----------|---------------------------------------|
| Algemene broedvogels       | mogelijk     | voorkomen | specifieke maatregelen... (zie 6.1.2) |
| Vleermuizen verblijfplaats | mogelijk     | mogelijk  | nader onderzoek... (zie 6.1.1)        |
| Natura 2000- gebieden      | > 2 km       | nihil     | optie nader onderzoek.... (zie 6.1.3) |
| Erkend belang              | mogelijk     | mogelijk  | nader onderzoek... (zie 6.1.4)        |

### 6.1.1 Nader onderzoek – vleermuis

Er dient nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van de vleermuis (zie hoofdstuk 5). Tevens kan beoordeeld worden welke maatregelen passend zijn binnen de voorgenomen ontwikkeling.

### 6.1.2 Specifieke maatregelen – algemene broedvogel

Algemene broedvogels kunnen zich vestigen binnen de projectlocatie. Er dienen maatregelen getroffen te worden schade te voorkomen en blijft de gunstige instandhouding bewaakt. De maatregelen zijn genoemd in hoofdstuk 5.9.

### 6.1.3 Optie nader onderzoek – Natura 2000-gebieden

Gezien de afstand worden er geen significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het relevante stikstofgevoelige Natura 2000-gebied verwacht. Voor absolute zekerstelling kan er een AERIUS-berekening gemaakt worden (hoofdstuk 3.3).

### 6.1.4 Inzetten erkend belang – nader onderzoek

Indien beschermde soorten aanwezig zijn, is nader onderzoek noodzakelijk voor het inzetten van een erkend belang bij een ontheffing.

De algemene zorgplicht blijft van kracht. Bij calamiteiten zal opnieuw moeten worden beoordeeld welke maatregelen passend zijn.

Naam ondertekenende.  
 Dhr. G.R. Bouw

Nijkerk, 30 april 2021  
 Handtekening.



## 7 Bijlagen

### Bijlage 1: Bronnen

#### Literatuur

---

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO.nl). Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing flora- en faunawet ruimtelijke ingreep.

Ministerie van I&M (2012). Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Ministerie van LNV (2004). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit TRCJZ/2004/57, houdende vaststelling van rode lijsten flora en fauna.

Ministerie van LNV (2009). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 28 augustus 2009, 25344, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

---

#### Internet

---

|                 |                                                                                                           |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Omgeving        | <a href="http://www.google.nl/maps">www.google.nl/maps</a>                                                |
|                 | <a href="http://www.pdok.nl">www.pdok.nl</a>                                                              |
|                 | <a href="http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000">www.synbiosys.alterra.nl/natura2000</a> (Natura2000) |
|                 | <a href="http://www.nationaalgeoregister.nl">www.nationaalgeoregister.nl</a> (NNN gebieden)               |
|                 | <a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl">www.ruimtelijkeplannen.nl</a>                                  |
| Soortinformatie | <a href="http://www.zoogdierenvereniging.nl">www.zoogdierenvereniging.nl</a>                              |
|                 | <a href="http://www.vleermuisnet.nl">www.vleermuisnet.nl</a>                                              |
|                 | <a href="http://www.vleermuizenindestad.nl">www.vleermuizenindestad.nl</a>                                |
|                 | <a href="http://www.ravon.nl">www.ravon.nl</a>                                                            |
|                 | <a href="http://www.vogelbescherming.nl">www.vogelbescherming.nl</a>                                      |
| waarnemingen    | <a href="http://www.waarnemingen.nl">www.waarnemingen.nl</a>                                              |
|                 | <a href="http://www.verspreidingsatlas.nl">www.verspreidingsatlas.nl</a>                                  |
|                 | <a href="http://www.ndff-ecogrid.nl">www.ndff-ecogrid.nl</a>                                              |

---

## Bijlage 2: Verklarende woordenlijst

### **Activiteitenplan**

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

### **Externe werking**

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

### **Expert Judgement**

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

### **Foerageerhabitat**

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

### **Foerageren**

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

### **Functioneel leefgebied**

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

### **Gunstige staat van instandhouding**

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

### **Habitat**

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

### **Kraamverblijfplaats**

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kun oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

### **Landschappelijk inpassingsplan**

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorggedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

**Landhabitat**

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

**Mitigerende maatregelen**

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

**Omgevingscheck**

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

**Ontheffing**

De Wet natuurbescherming is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

**Paarverblijfplaats**

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

**Populatie**

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

**Rode Lijst**

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

**Significant verstorend effect**

Een verstoring is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast. Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudings-doelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.



#### **Vaste rust- of verblijfplaats**

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

#### **Vliegroute**

Een vaste route die door vleermuizen worden gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

#### **Winterverblijfplaats**

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

#### **Zomerverblijfplaats**

Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.

## Bijlage 3: Over FF Solutions

FF Solutions is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

### **Diensten**

Wij kunnen u van dienst zijn met diverse oplossingen op het gebied van Natuurbeschermings-wetgeving, begeleiding uitvoeren plan van aanpak, landschappelijke inpassing bouwprojecten.

### **Werkwijze**

Inzet en professionele betrokkenheid en oplossingsgerichtheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, oplossingsgericht, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

### **Kennis**

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

### **Creativiteit**

Wij zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

### **Kwaliteit**

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal.

## Bijlage 4: Toepassing van de natuurwetgeving

### Inleiding

Dit hoofdstuk geeft achtergrondinformatie over de natuurwetgeving waaraan de voorgenomen ingreep op de projectlocatie wordt getoetst. Er wordt een globale toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Wet natuurbescherming bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. Dit hoofdstuk is niet toegespitst op de situatie op de projectlocatie, maar geeft enkel een beschrijving van de vigerende wetgeving.

### Tot stand komen van de Wnb

De toets is gericht op de aanwezigheid van beschermde soorten en beschermde gebieden. De bescherming is in de wet geregeld middels de Wet natuurbescherming. De gebiedsbescherming die voortkomt uit het beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte en de provinciale structuurvisies en verordeningen (NNN) neemt een aparte positie in. De Wet natuurbescherming (Wnb) verenigt of vervangt verschillende wetten en verdragen op het gebied van bos- en natuurbescherming, te weten:

- Voormalige Flora- en Faunawet
- Europese Vogelrichtlijn
- Europese Habitatrichtlijn, Verdrag van Bonn en Verdrag van Bern
- Voormalige Boswet

### Verboden Wnb

Activiteiten mogen niet leiden tot een overtreding van de verbodsbepalingen. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Ten slotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

De Wnb kent verschillende beschermingsregimes voor nationaal beschermde soorten, Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten. Elk van deze drie beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten en belangen voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Op de volgende pagina is een overzicht gegeven van de verbodsbepalingen die relevant zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen.

## Verboden Wet natuurbescherming Wnb;

| Beschermingsregime soorten<br>Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb                                                                                                                                    | Beschermingsregime soorten<br>Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb                                                                                                                      | Beschermingsregime andere<br>soorten § 3.3 Wnb                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art 3.1 lid 1<br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                            | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.                                                            | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                                   |
| Art 3.1 lid 2<br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.                                 | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.                                                         | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.                                       |
| Art 3.1 lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.                                                                                                            | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.                                                                         | Niet van toepassing                                                                                                                                                             |
| Art 3.1 lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.                                                                                                             | Niet van toepassing.                                                                                                                                                            |
| Niet van toepassing.                                                                                                                                                                      | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen. | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten in hun Natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen. |

**Vrijstelling**

In sommige gevallen geldt voor een handeling die gevolgen heeft voor een soort een vrijstelling. Vormen van vrijstellingen zijn het toepassen van een gedragscode, een programmatische aanpak, een provinciale verordening en een ministeriele regeling.

**Zorgplicht**

De zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd.

**Bevoegd gezag**

De provincie waarin een handeling plaatsvindt, is in principe verantwoordelijk voor de uitvoering van de Wnb. In een aantal gevallen is de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland namens het Rijk verantwoordelijk. Het gaat om zaken van nationaal of provincie-overschrijdend belang, zoals Rijkswegen, -wateren en militaire activiteiten.

**Rode lijst**

Een Rode Lijst bevat een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de minister van EZ. Rode lijsten hebben geen juridische status. Als een soort op de lijst komt, is deze niet automatisch beschermd. Daarvoor moet de soort worden aangewezen onder de Wnb. De Rode lijsten helpen daarbij. Deze lijsten worden ook gebruikt om te toetsen of de beleidsdoelen over biodiversiteit worden gehaald ([www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)).

### **NNN, Ecologische hoofdstructuur**

Het Nationale Natuurnetwerk (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur - EHS) is een netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen natuurgebieden in Nederland. De EHS is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De juridische borging van de nationale ruimtelijke belangen die in de SVIR worden aangewezen vindt plaats via het NNN/EHS. Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). De rijkslijn zoals verwoord in het SVIR en Barro is dat er bij NNN geen sprake is van externe werking.

De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit Natuur Netwerk. Zij wijzen in hun structuurvisie of verordening de gebieden aan die onder het NNN vallen. In of in de nabijheid van een NNN-gebied geldt het 'nee, tenzij'-principe: nieuwe plannen of projecten zijn niet toegestaan als ze de wezenlijke (potentiële)waarden en kenmerken van het NNN-gebied significant aantasten, tenzij er sprake is van redenen van groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn. De schade dient in dat geval door mitigerende maatregelen zoveel mogelijk beperkt te worden. De restschade dient te worden gecompenseerd. De planologische bescherming van het NNN vindt plaats in op basis van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen bestemmingsplannen.

### **Natura 2000- gebieden**

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Met Natura 2000 wil men de achteruitgang van de biodiversiteit keren en flora en fauna duurzaam beschermen. Binnen Nederland zijn ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen, totaal hebben ze een oppervlak van ruim 1,1 miljoen hectare. Ze maken deel uit van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie die zijn aangewezen op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn.

Binnen een zogenaamd beheer-plan leggen Rijk en provincies vast welke activiteiten, op welke wijze mogelijk zijn. Uitgangspunt is steeds het realiseren van ecologische doelen met respect voor en in een zorgvuldige balans met wat particulieren en ondernemers willen. Het opstellen van deze beheer-plannen gebeurt daarom in overleg met alle direct betrokkenen, zoals beheerders, gebruikers, omwonenden, gemeenten, natuurorganisaties en waterschappen. Samen geven ze invulling aan beleven, gebruiken en beschermen. Daar draait het om in de Nederlandse Natura 2000-gebieden (bron: Regiegroep Natura 2000).

Handelingen die een negatieve invloed hebben op Natura 2000-gebieden, worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Een vergunning is vereist. Door middel van het Nederlandse vergunningsstelsel wordt een zorgvuldige afweging gewaarborgd. De vergunningen zullen beoordeeld en afgegeven worden door de desbetreffende provincie.

### **Beschermde houtopstanden**

Beschermde houtopstanden zijn opgenomen binnen de Wet natuurbescherming met als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. De Wet natuurbescherming geldt voor bos, maar ook voor andere 'houtopstanden' zoals houtwallen, heester- en struikheiden, struwelen of beplantingen van bosplantsoenen.

U heeft met de Wet natuurbescherming te maken als:

- o de houtopstand buiten de 'bebouwde kom' Wet natuurbescherming' ligt;
- o de houtopstand groter is dan 10 are (1.000 m<sup>2</sup>) of het om bomen gaat in een rijbeplanting van meer dan 20 bomen.

In dat geval doet u een kapmelding als u houtopstanden wilt kappen of rooien (ontwortelen). U meldt de kap ook als bomen en struiken sterven of ernstig beschadigd raken door uw handelen of door toedoen van uw vee.

De meldplicht geldt niet voor:

- . Houtopstanden in de 'bebouwde kom Wet natuurbescherming' (informeer bij twijfel bij uw gemeente)
- . Houtopstanden op erven en in tuinen
- . Onderhoud om de groei van het overblijvende groen te bevorderen (dunning)
- . Periodiek kappen van hak- of griendhout
- . Houtopstanden waarvoor vrijstelling is verleend
- . Wegbeplantingen en eenrijige beplantingen die bestaan uit populieren of wilgen, op of langs landbouwgronden en waterwegen

Wanneer houtopstanden geveld worden, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Op basis van deze melding wordt door de provincie beoordeeld of de voorgenomen velling aanvaardbaar is in het kader van natuur- en landschapswaarden. Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Indien bij de voorgenomen ontwikkeling herplantplicht geldt, maar niet voldaan kan worden aan de herplantplicht op de projectlocatie zelf, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden met betrekking tot de herplantplicht bij de desbetreffende provincie. De provincie toetst vervolgens of voldaan wordt aan de bij de provinciale verordening gestelde regels voor herbeplanting op andere gronden. Deze regels hebben onder andere betrekking op de kwaliteit, oppervlakte en locatie van de andere grond en de natuurwaarde van de te vellen houtopstand. Tevens kan ontheffing verleend worden van herplantplicht ter plaatse, indien gewerkt wordt via een door het ministerie goedgekeurde gedragscode die gebruikt mag worden door een van de betrokken partijen voor een wijze van vellen en een wijze van herplanting.