

ASBESTINVENTARISATIE

Een bankgebouw
Broerswetering 6
3752 AM Bunschoten-Spakenburg
kenmerk PJ Milieu BV: 22060601K_6

LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

ASBESTINVENTARISATIE

Een bankgebouw
Broerswetering 6
3752 AM Bunschoten-Spakenburg
kenmerk PJ Milieu BV: 22060601K_6



omschrijving object:

Een bankgebouw

opdrachtgever:

Heinen en Hopman Beheer B.V.

datum autorisatie rapport:

24 november 2022

kenmerk:

22060601K_6

status | versienummer:

Definitief | 1

uitgevoerd door:

PJ Milieu BV | certificaatcode 07-D070106

inventariseerders (DIA):

Gerben van Setten | 51E-190920-411727

E. Dunnewold | 51E-190920-411726

projectleider:

Gerben van Setten | setten@pjmilieu.nl | 51E-190920-411727

technisch eindverantwoordelijke:

E. Dunnewold | 51E-190920-411726

Reikwijdte van de asbestinventarisatie:

- ☒ het gehele bouwwerk of object
- ☐ een gedeelte van het bouwwerk of object
- ☐ het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Dit rapport is geschikt voor:

- ☐ niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudend materiaal
- ☐ geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop



stichting
Ascert

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	4
1 INLEIDING	6
2 VOORONDERZOEK	7
3 INVENTARISATIE	8
3.1 Visuele inspectie en bemonstering	8
3.2 Risicoclassificatie bij sanering	9
3.3 Onderzoeksresultaten per asbestbron	10
3.4 Onderzoeksresultaten installaties	11
3.5 Onderzoeksresultaten asbestvrije materialen	12
3.6 Overige onderzoeksresultaten	13
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	15
4.1 Conclusies	15
4.2 Aanbevelingen	15

BIJLAGEN

- 1 | Gegevens vooronderzoek
- 2 | Analysecertificaat
- 3 | SMA-rt risicoclassificatie
- 4 | Tekening

SAMENVATTING¹

In opdracht van Heinen en Hopman Beheer B.V. te Bunschoten-Spakenburg is door PJ Milieu BV in november 2022 een asbestinventarisatie uitgevoerd van een bankgebouw aan de Broerswetering 6 te Bunschoten-Spakenburg.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is het indienen van een sloopmelding in verband met de sloop van het bankgebouw.

Resultaten

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in het bankgebouw asbesthoudende materialen aanwezig zijn. De resultaten van het onderzoek in onderstaande tabel beknopt weergegeven. Voor een gedetailleerd overzicht verwijzen wij naar paragraaf 3.3.

Tabel 1 Overzicht asbesthoudende materialen

Broncode	Plaats van voorkomen	Risicoklasse
1	Verdieping, archief/magazijn, board in branddeur	1

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor het verwijderen van de aangetroffen asbesthoudende materialen, het indienen van een sloopmelding en de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden.

Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden.

Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Tijdens deze asbestinventarisatie hebben wij de actuele risico's van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) niet bepaald. Tijdens de visuele inspectie zijn er geen aanwijzingen verkregen dat er ter plaatse mogelijk actuele risico's aanwezig zijn.

¹ Voor een juiste interpretatie van de uitvoering van de resultaten van de asbestinventarisatie dient de gehele rapportage te worden gelezen. Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig

Asbesthoudende materialen die niet verwijderd worden, moeten geregistreerd en gemarkeerd worden om bewerking en of beschadiging in de toekomst te voorkomen. Ook adviseren wij de conditie van deze asbesthoudende materialen periodiek te controleren. Hiertoe kunnen wij een asbestbeheersplan opstellen zoals omschreven in de NEN 2991.

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbidsomstandighedenbesluit', etc.

1 INLEIDING

Omschrijving opdracht

In opdracht van Heinen en Hopman Beheer B.V. te Bunschoten-Spakenburg is door PJ Milieu BV in november 2022 een asbestinventarisatie conform het '**Certificatieschema**'² uitgevoerd ter plaatse van een bankgebouw aan de Broerswetering 6 te Bunschoten-Spakenburg.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is het indienen van een sloopmelding in verband met de sloop van het bankgebouw.

Doelstelling

Het doel van de asbestinventarisatie is het in een rapportage vastleggen van het voorkomen, de omvang en de aard van asbest en asbesthoudende materialen in het bankgebouw.

Deze asbestinventarisatie betreft een inventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Hierbij is op plaatsen waar mogelijk verborgen asbesthoudende materialen aanwezig zijn uitgebreid destructief onderzoek uitgevoerd.

Ook stellen wij van de aangetroffen asbesthoudende materialen de risicoklasse ten behoeve van de verwijdering vast.

Het vaststellen van mogelijke actuele risico's als gevolg van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) is niet uitgevoerd. Wel zal er per asbestbron een uitspraak worden gedaan of er mogelijk actuele risico's aanwezig kunnen zijn. Eventuele actuele risico's kunnen vastgesteld worden door een onderzoek conform de **NEN 2991**³.

Normering

PJ Milieu BV is gecertificeerd voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform het 'Certificatieschema' (**certificaatcode 07-D070106**). Tenzij anders vermeld, is de asbestinventarisatie uitgevoerd conform het certificatieschema.

Verantwoording

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van asbest. Verdachte materialen worden bemonsterd op basis van beschikbare gegevens, visuele kenmerken en ervaringen uit het verleden. Ondanks het feit dat dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid, conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen en door ervaren medewerkers, kan het niet volledig uitgesloten worden dat op de locatie asbesthoudende materialen aanwezig zijn, die bij dit onderzoek niet zijn opgemerkt.

Opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie als bedoeld in artikel 7 van het certificatieschema.

² 'Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c van het Arbeidsomstandighedenbesluit zoals vastgesteld op 4 februari 2022 door de Stichting Ascet in overeenstemming met de Minister van Sociale zaken en Werkgelegenheid. Gepubliceerd in de Staatscourant Nr. 7453-n1 op 28 maart 2022. In werking 1 juli 2022

³ NEN 2991. Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft september 2015

2 VOORONDERZOEK

De locatie is gesitueerd in het centrum van Bunschoten-Spakenburg. Op de locatie bevindt zich een bankgebouw. De locatie is weergegeven op een tekening welke is opgenomen in bijlage 4.

De opdrachtgever heeft bouwtekeningen verstrekt. Ook zijn de gegevens van het Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) geraadpleegd.

De bouw van een bankgebouw dateert van 1970. In 1995, 2003 en 2014 zijn er verbouwingen/uitbreidingen uitgevoerd.

Kopieën van relevante delen van bovengenoemde informatie zijn opgenomen in bijlage 1. Van de op deze wijze verkregen informatie is het onderstaande relevant in het kader van deze asbestinventarisatie.

Tijdens het vooronderzoek zijn geen aanwijzingen verkregen van de mogelijke aanwezigheid van asbest.

3 INVENTARISATIE

3.1 Visuele inspectie en bemonstering

Ten behoeve van de visuele inspectie en bemonstering is een onderzoeksplan opgesteld. De visuele inspectie is uitgevoerd op 17 november 2022. De onderzoekslocatie is systematisch geïnventariseerd met gebruik van handgereedschap (met destructief onderzoek).

Alle tijdens de inspectie aangetroffen asbestverdachte materialen zijn door een **Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)** bemonsterd. Van materialen waarvan bekend is dat het asbest mogelijk heterogeen aanwezig is (bijvoorbeeld katten, isolatie, bitumen enz.), worden op meerdere plaatsen monsters (verzamelmonster) genomen. Bij het samenstellen van een materiaal verzamelmonster wordt ervoor gezorgd dat van de aangetroffen toepassing een representatief monster wordt samengesteld waarna er in het laboratorium het volledige aangeboden materiaalmonster wordt beoordeeld. De verzamelde materiaalmonsters zijn ter analyse aangeboden aan het asbestlaboratorium van Eurofins ACMAA Testing te Deurningen. Het laboratorium is door RvA Testen geaccrediteerd. Deze monsters zijn conform de NEN 5896⁴, onderzocht op het percentage, het type en de hechtgebondenheid van het asbest. In bijlage 2 is het analysecertificaat opgenomen.

In de navolgende paragrafen zijn de resultaten van de inventarisatie per bron omschreven.

Globaal is de bouwkundige constructie van het bankgebouw als volgt te omschrijven:

- het bankgebouw bestaat uit 2 bouwlagen en een kruipruimte;
- de buitenmuren zijn opgetrokken uit steen (metselwerk) en beton;
- het dak is voorzien van bitumineuze dakbedekking (plat dak) op een stalen en betonnen dakconstructie;
- de binnenmuren zijn vervaardigd van metselwerk en gipsplaten;
- de vloeren zijn van beton;
- de plafonds zijn vervaardigd van systeemplafond.

Bij de visuele inspectie is de volgende beperking van toepassing: eventueel aanwezige ondergrondse toepassingen zijn niet geïnspecteerd;

Vanwege de bouwkundige aard van het bouwwerk en het uitgevoerde (destructieve) onderzoek hebben wij geen aanwijzingen dat er overige asbesthoudende toepassingen aanwezig zullen zijn.

⁴ NEN 5896, kwalitatieve analyse van asbest in materialen met polarisatiemicroscopie, Nederlands Normalisatie-instituut Delft, mei 2003

3.2 Risicoclassificatie bij sanering

Bij het verwijderen van asbesthoudende materialen zijn risico's van emissie van asbestvezels aanwezig. De eventuele emissie van asbestvezels is sterk afhankelijk van onder meer het type asbesthoudend materiaal, de mate van verwerking en beschadiging en de wijze van bevestiging.

Voor alle aangetroffen asbesthoudende materialen is met behulp van het geautomatiseerde databestand 'Stoffenmanager Asbest' (**SMA-rt**)⁵ de risicoklasse bepaald waarin de werkzaamheden bij verwijdering vallen. In paragraaf 3.3 is voor elk type aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse weergegeven.

De indeling van de risicoklassen is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 2 Indeling risicoklassen

Risicoklasse 1	Blootstellingsniveau ≤ grenswaarde (Art. 4.44 en 4.46 Arbeidsomstandighedenbesluit) (Grenswaarde chrysotiel en amfibolen; 2.000 vezels/m ³)
Risicoklasse 2	Blootstellingsniveau > grenswaarde chrysotiel (amfibolen onder grenswaarde) (Art. 4.46 en 4.48 Arbeidsomstandighedenbesluit)
Risicoklasse 2a	Blootstellingsniveau > grenswaarde amfibolen (Art. 4.46 en 4.53a Arbeidsomstandighedenbesluit)

In bijlage 3 is van elk asbesthoudend materiaal een afdruk van SMA-rt opgenomen. Hierin is de onderbouwing van de gekozen risicoklasse weergegeven en zijn de voorwaarden voor de verwijdering conform het certificatieschema omschreven.

Opgemerkt wordt dat dit onderzoek een momentopname is. Mocht in een later stadium (bijvoorbeeld tijdens de verwijdering) een afwijkende situatie ontstaan (bijvoorbeeld door verwerking of beschadiging), dan is indeling in een hogere risicoklasse mogelijk. Als de wens bestaat om de verwijdering van het asbesthoudende materiaal in te delen in een lagere klasse, is dit alleen mogelijk met een brongerichte risico-inventarisatie en evaluatie met representatieve metingen (**SCi-548**)⁶.

⁵ Stoffenmanager Asbest 'SMA-rt' geautomatiseerd databestand onder verantwoording van Ascet (Stichting Certificatie Asbest). Het databestand is bereikbaar via <https://smart.ascet.nl>

⁶ SCi-548, Protocol voor het bepalen van de concentratie aan respirabele asbestvezels in de lucht tijdens het op projectniveau uitvoeren van asbestverwijderingshandelingen, Stichting Ascet, 4 februari 2022

3.3 Onderzoekresultaten per asbestbron

Broncode	1
Monstercode	M3
Plaats van voorkomen	Verdieping, archief/magazijn, board in branddeur
Materiaal	Board
Hoeveelheid	1 stuks
Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Percentage en type asbest	15-30% amosiet
Hechtgebonden	Ja
Code analysecertificaat	R221100177
Bereikbaarheid	Binnen, goed
Beschadiging	Niet
Verwering	Niet
Risicoklasse verwijdering	1
Verwijderingsmethode	Werkgebied afzetten en markeren, demontage, deur als geheel verwijderen
Voorwaarde verwijdering	Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3
Opmerkingen	
Aanbevelingen	Het asbesthoudende materiaal is onbeschadigd en niet verweerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal voor de uitvoering van de sloop of de verbouwing te verwijderen, of beheersmaatregelen te nemen om beschadiging te voorkomen.



3.4 Onderzoekresultaten installaties

De tijdens de inventarisatie aangetroffen cv-ruimte met daarin cv-installatie en luchtbehandeling met bijbehorend leidingwerk dateert uit 1996 en de installaties en afwerkingen zijn daarom aangemerkt als asbestvrij.



Bij de producent van de kluisdeur is opgevraagd of de kluisdeur asbest bevat. De kluisdeur van de bankkluis is asbestvrij.



3.5 Onderzoekresultaten asbestvrije materialen

Monstercode Plaats van voorkomen Materiaal Hoeveelheid Bevestiging Percentage en type asbest Opmerkingen	M1 en M2 Draagconstructie, liggers en kolommen, brandwerende bekleding Board Niet vastgesteld Gespijkerd en geniet Niet aantoonbaar, asbestvrij
---	---



Monstercode

Plaats van voorkomen

Materiaal

Hoeveelheid

Bevestiging

Percentage en type asbest

Opmerkingen

M4

Daken, bitumen dakbedekking onder nieuwere dakbedekking

Bitumen

Niet vastgesteld

Gekleefd

Niet aantoonbaar, asbestvrij

**3.6 Overige onderzoeksresultaten**

Op de volgende pagina enkele foto's van de uitgevoerde inspectie.



Staal in gevels



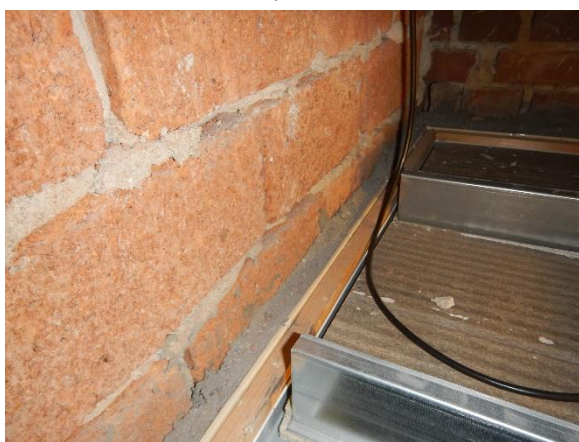
Kruipluik uit 2005



Kruipruimte



Kruipluik uit 2017



Tegels in cement



Tegels in cement



Branddeur uit 1996



Spouw

4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

4.1 Conclusies

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in het bankgebouw asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Voor een overzicht van de aanwezige asbesthoudende materialen wordt verwezen naar paragraaf 3.3.

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor het verwijderen van de aangetroffen asbesthoudende materialen, het indienen van een sloopmelding en de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden.

4.2 Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden.

Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Tijdens deze asbestinventarisatie hebben wij de actuele risico's van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) niet bepaald. Tijdens de visuele inspectie zijn er geen aanwijzingen verkregen dat er ter plaatse mogelijk actuele risico's aanwezig zijn.

Asbesthoudende materialen die niet verwijderd worden, moeten geregistreerd en gemarkeerd worden om bewerking en of beschadiging in de toekomst te voorkomen. Ook adviseren wij de conditie van deze asbesthoudende materialen periodiek te controleren. Hiertoe kunnen wij een asbestbeheersplan opstellen zoals omschreven in de NEN 2991.

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

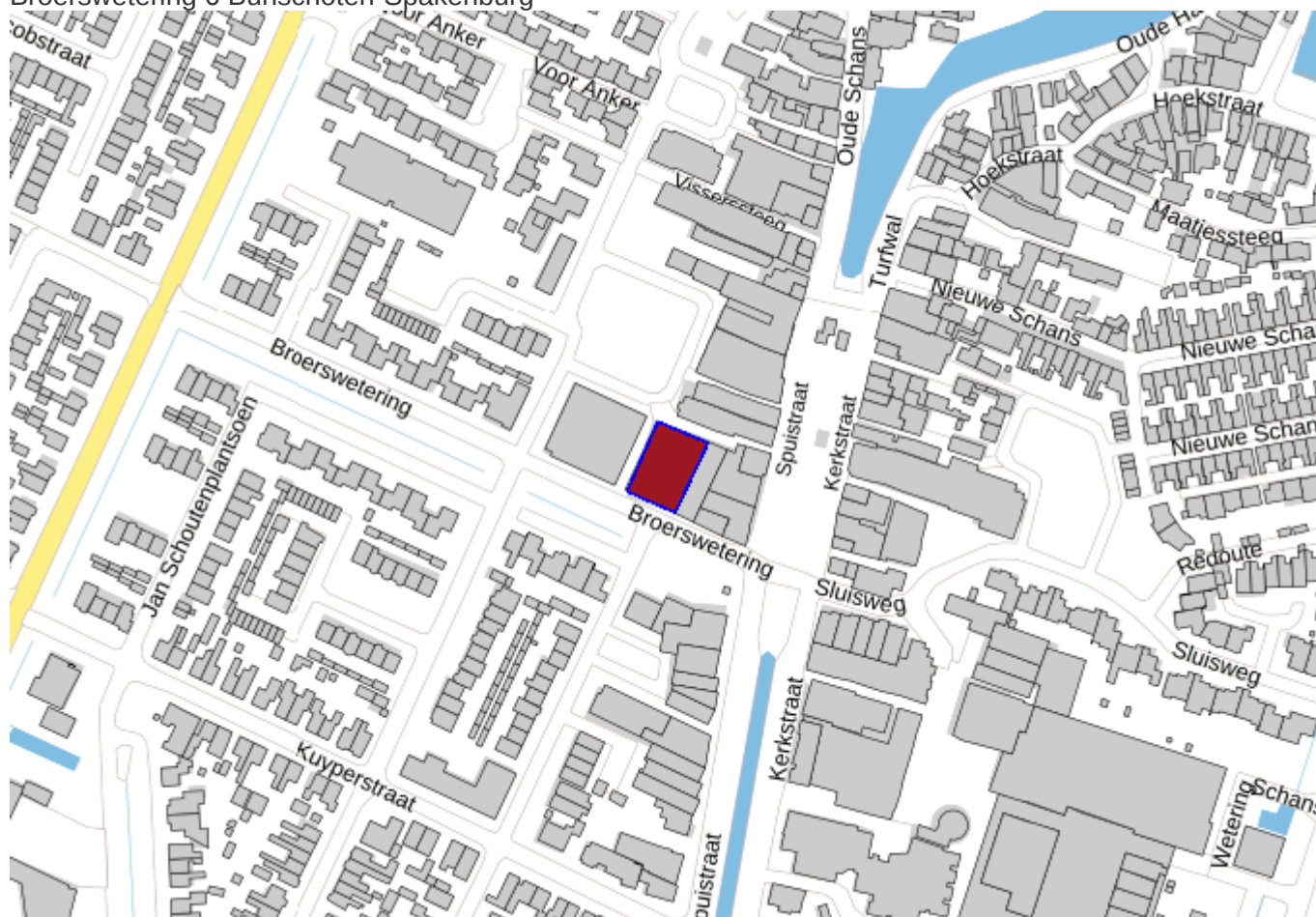
Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig. Als dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan moet het inventarisatierapport getoetst worden op de actualiteit.

Bijlage | 1

Gegevens vooronderzoek



Broerswetering 6 Bunschoten-Spakenburg

**Pand**

ID	0313100000186848
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1970
Geconstateerd	Nee
Begindatum	06-07-1970
Documentdatum	06-07-1970
Documentnummer	BA1969086
Mutatiedatum	14-12-2010

Verblijfsobject

ID	0313010000193320
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	kantoorfunctie
Oppervlakte	1116 m2
Geconstateerd	Nee
Begindatum	06-07-1970
Documentdatum	06-07-1970
Documentnummer	BA1969086

Mutatiedatum	14-12-2010
Gerelateerd hoofdadres	0313200000193319
Gerelateerd pand	0313100000186848
Locatie	x:154299.836, y:473899.582

Nummeraanduiding

ID	0313200000193319
Postcode	3752AM
Huisnummer	6
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object	Verblijfsobject
Geconstateerd	Nee
Binddatum	02-12-2008
Documentdatum	02-12-2008
Documentnummer	BW200843-8
Mutatiedatum	14-12-2010
Gerelateerde openbareruimte	0313300000180715

Openbare Ruimte

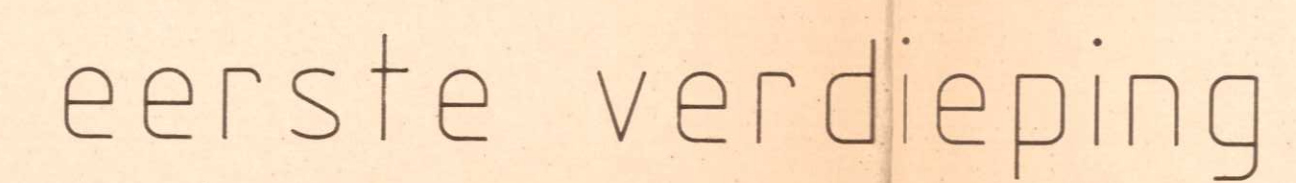
ID	0313300000180715
Naam	Broerswetering
Status	Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd	Nee
Binddatum	08-08-2006
Documentdatum	08-08-2006
Documentnummer	BW200628-13
Mutatiedatum	14-12-2010
Gerelateerde woonplaats	2237

Woonplaats

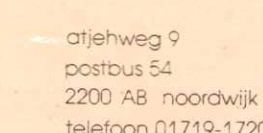
ID	2237
Naam	Bunschoten-Spakenburg
Status	Woonplaats aangewezen
Geconstateerd	Nee
Binddatum	08-08-2006
Documentdatum	08-08-2006
Documentnummer	BW200628-13
Mutatiedatum	14-12-2010

Bronhouder

ID	0313
Naam	Bunschoten



Robert

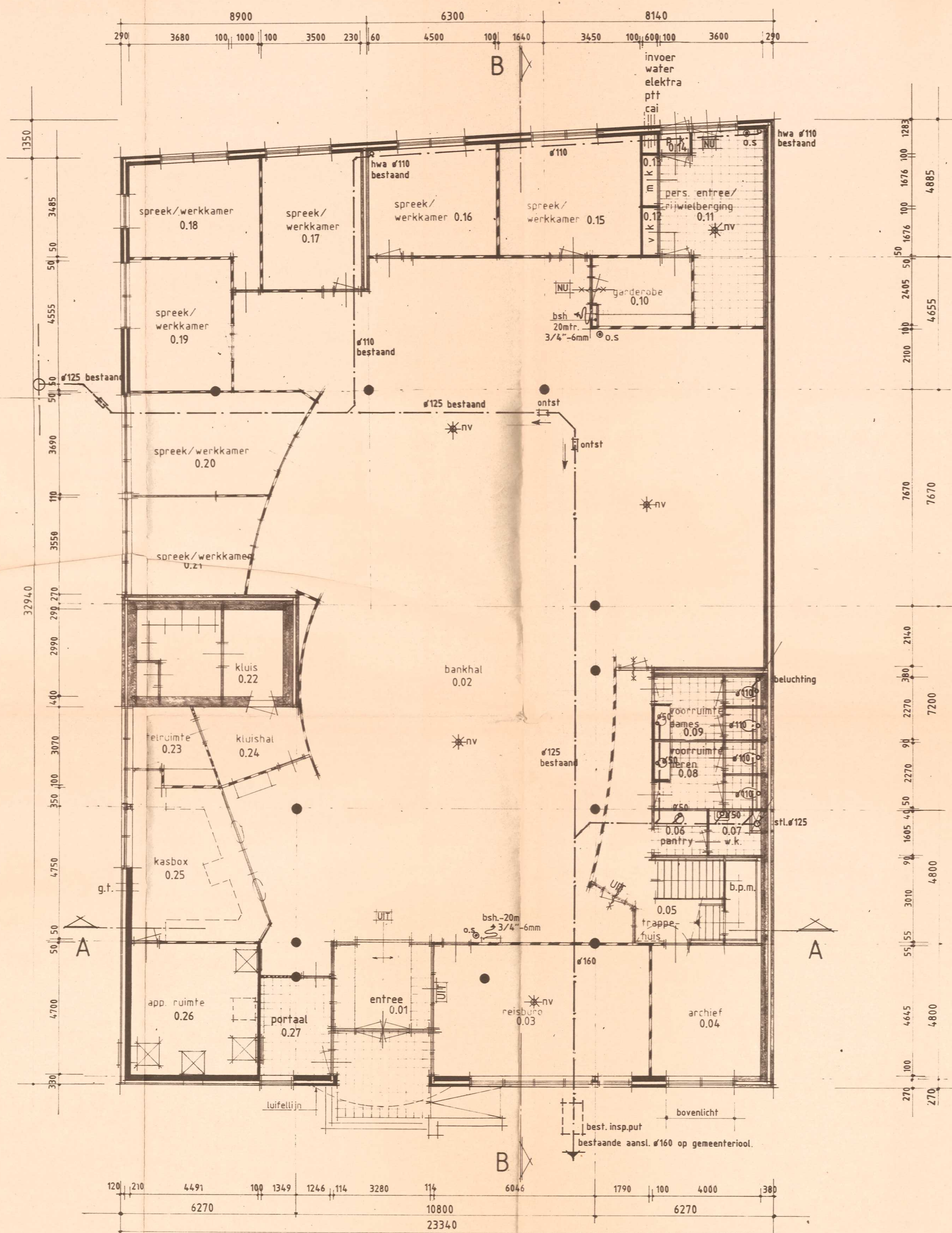


plattegronden bestaand

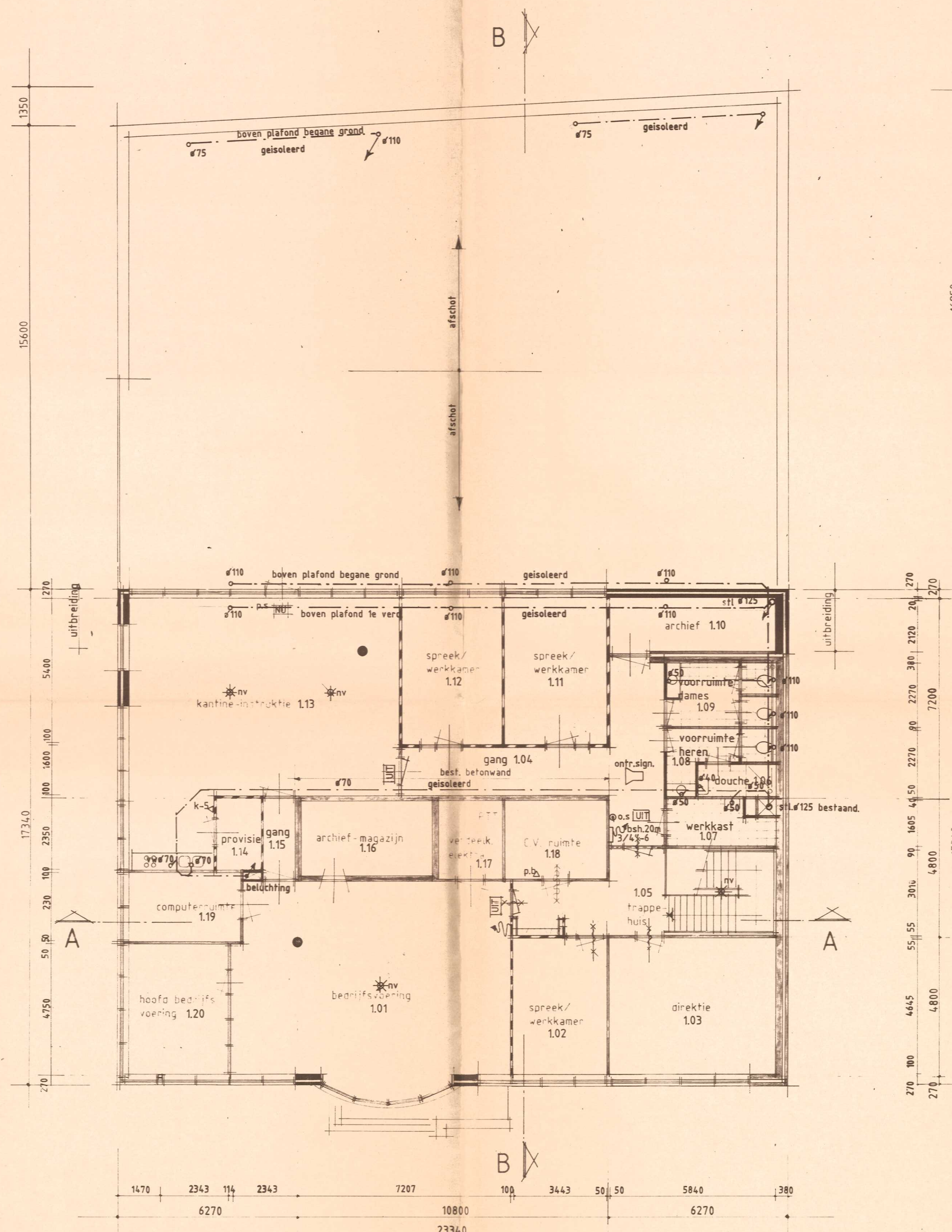
schaal : 1:100
 get. : kvr
 datum : 21-06-95
 formaat : 60x105

gew.: 23-08-95

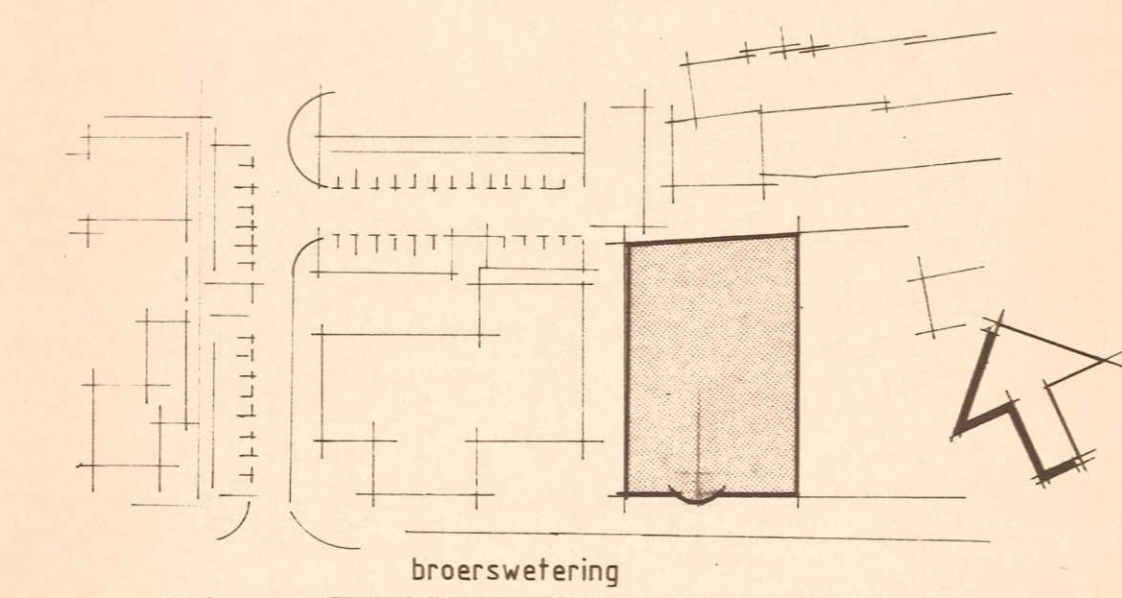
architektenburo d&t van manen bv architecten hbo-bna



begane grond



verdieping

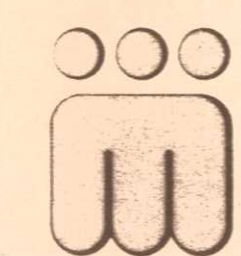


Situatie schaal 1:1000

Renvooi

- * noodverlichting
- UIT noodv. tekst UIT
- NOI noodv. tekst NOODUITGANG
- o melder ontruimingssignaal
- brandslanghaspel in kast

- nieuw metselwerk
- bestaand metselwerk/beton
- lichte scheidingwand
- alle stalen kolommen en liggers bestaand/nieuw 60min. brandwerend bekleden
- ventilatievoorzieningen conform NEN 1087



verbouwing RABOBANK
BUNSCHOTEN-SPAKENBURG

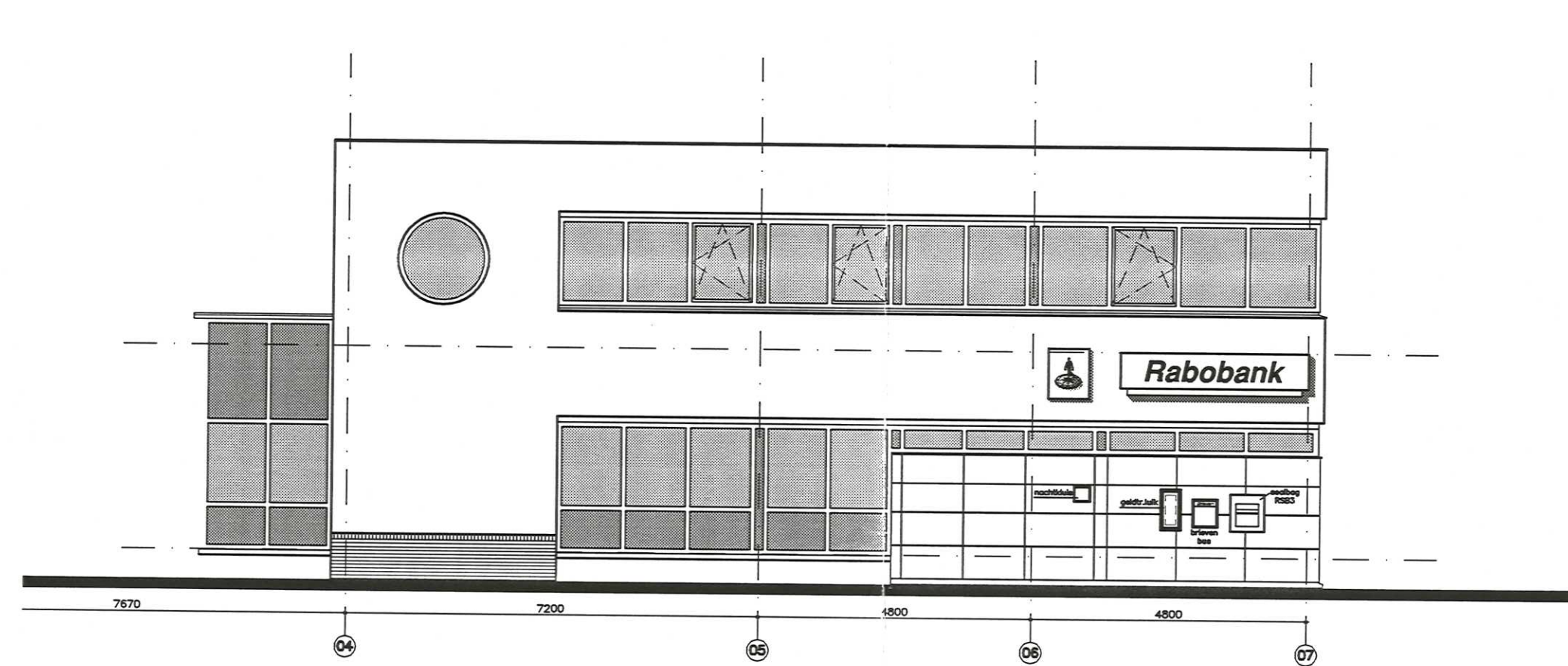
rioleringstekening.

23-08-95 23-9-95

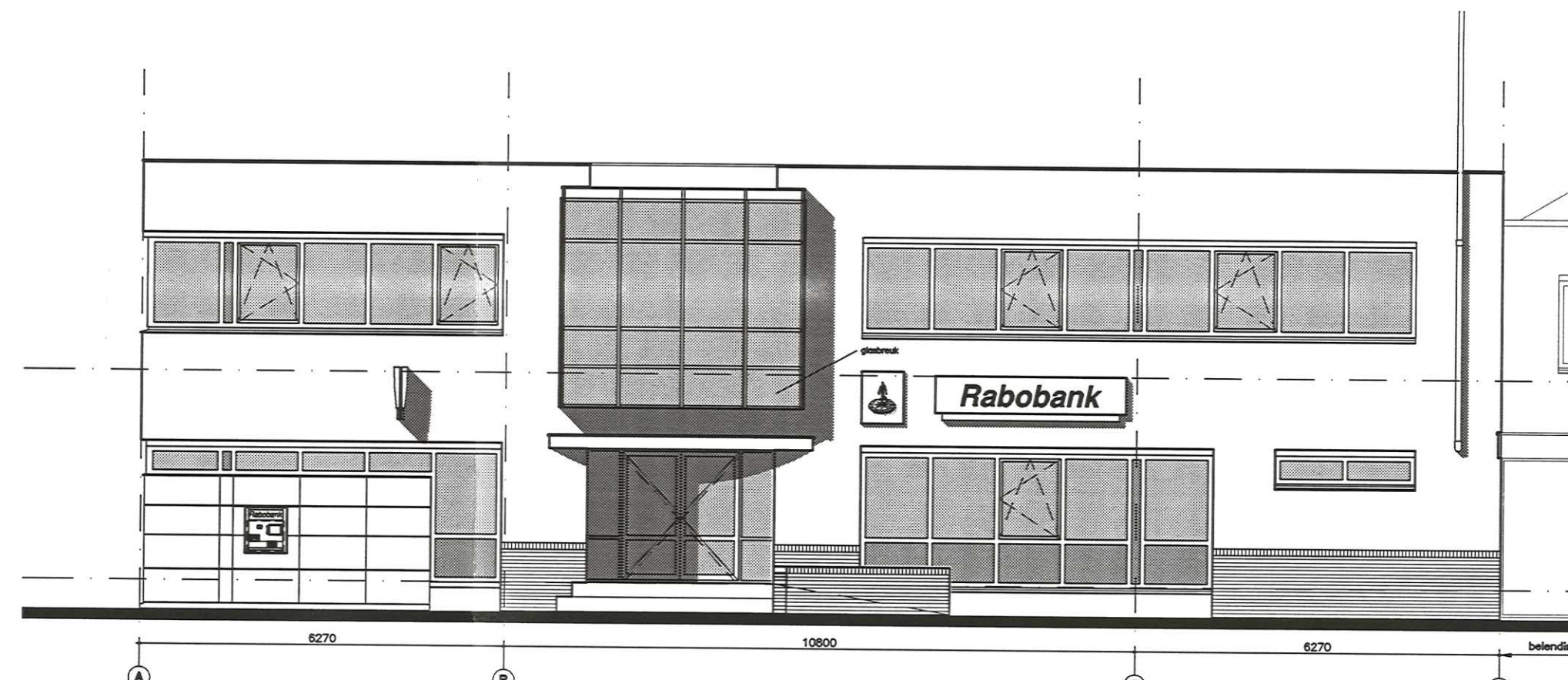
architectenburo d&t van manen bv architecten hbo-bna

Bevoegd bij brief/besluit
d.d. 13-10-1995 nr. 243
Mij bekend,
de secretaris van Bunschoten
[Signature]

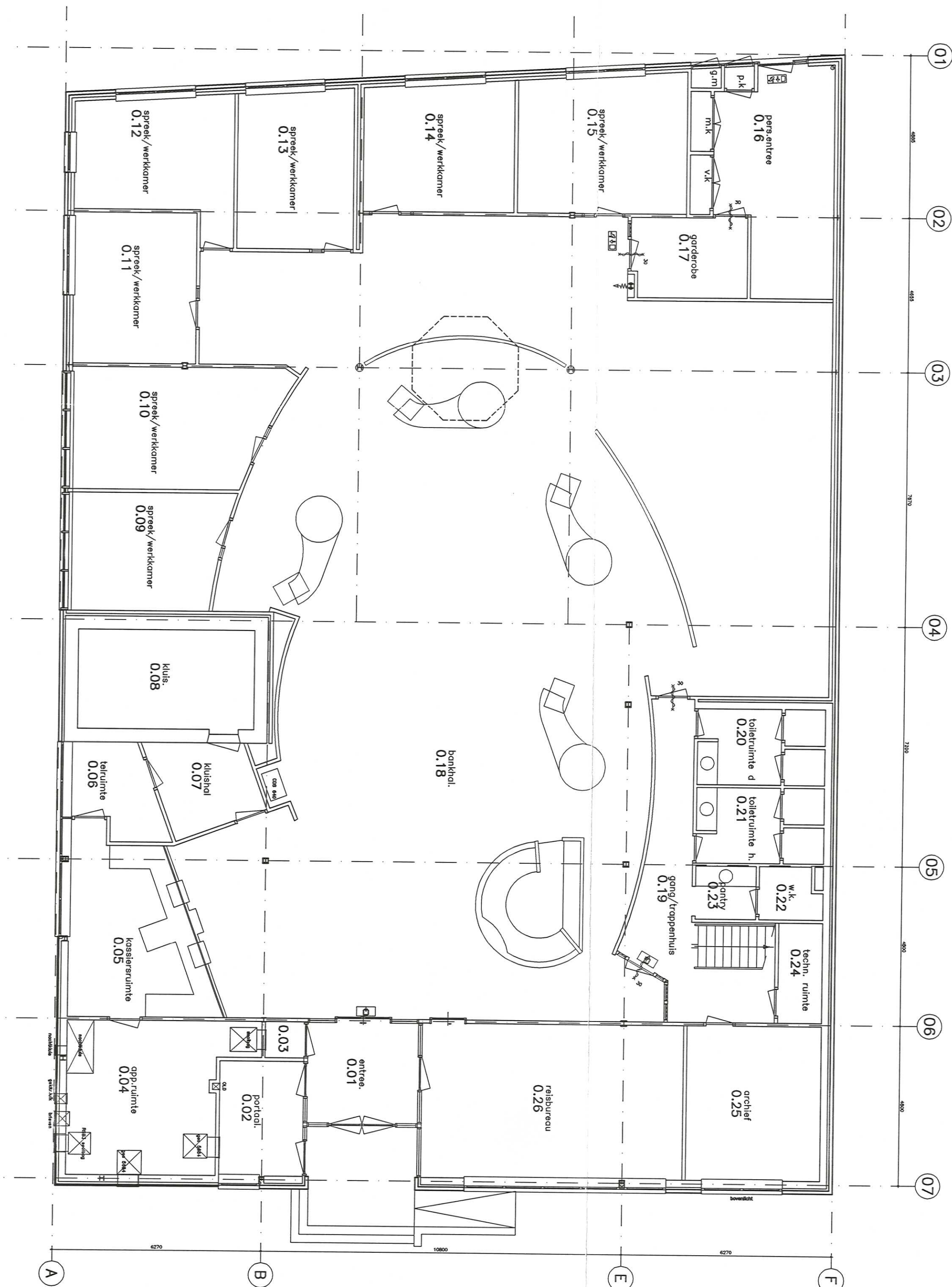
2205
06
1:100
m.g.
27-06-95
60x105



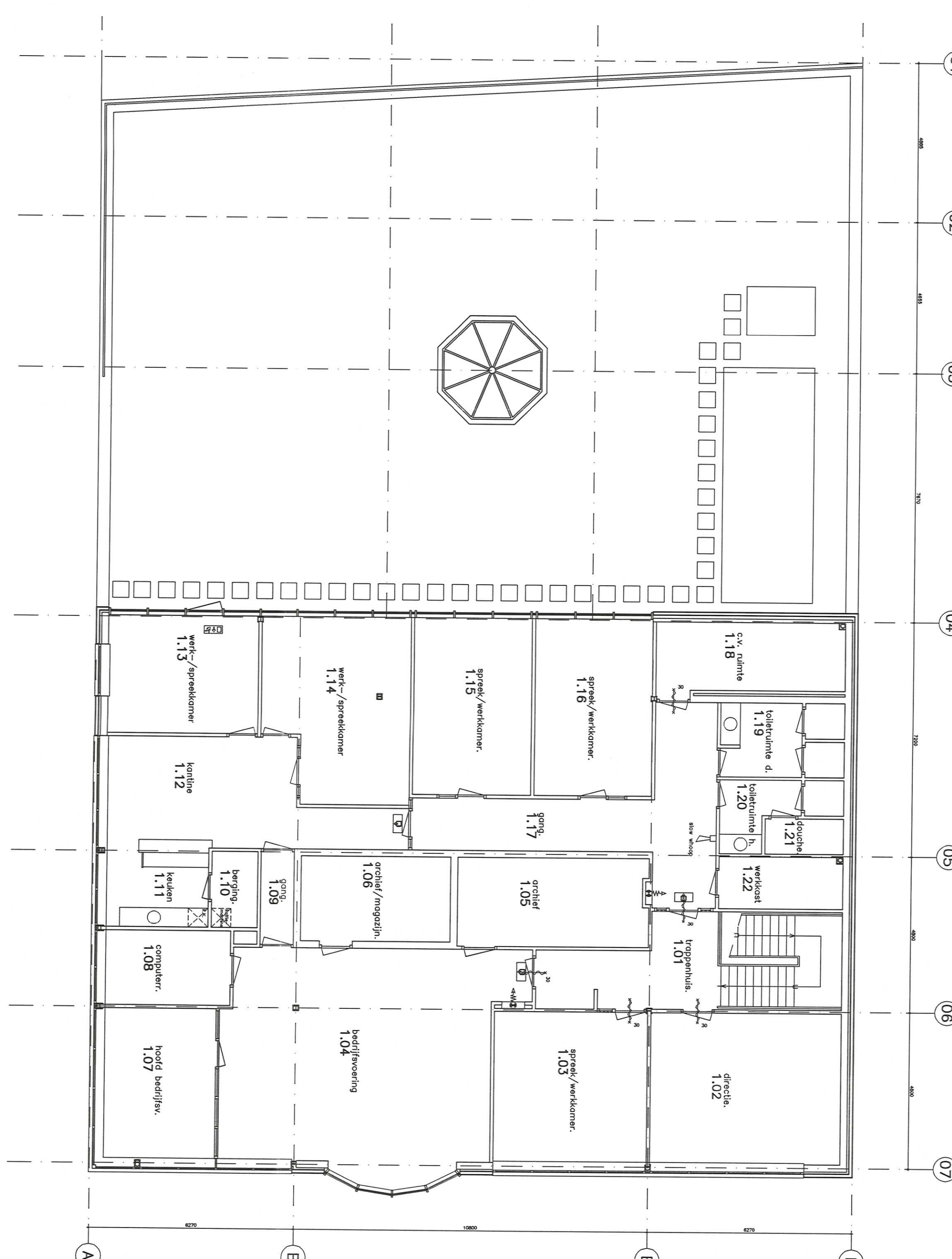
Zijgevel bestand



Voorgevel bestand



Begane grond bestand

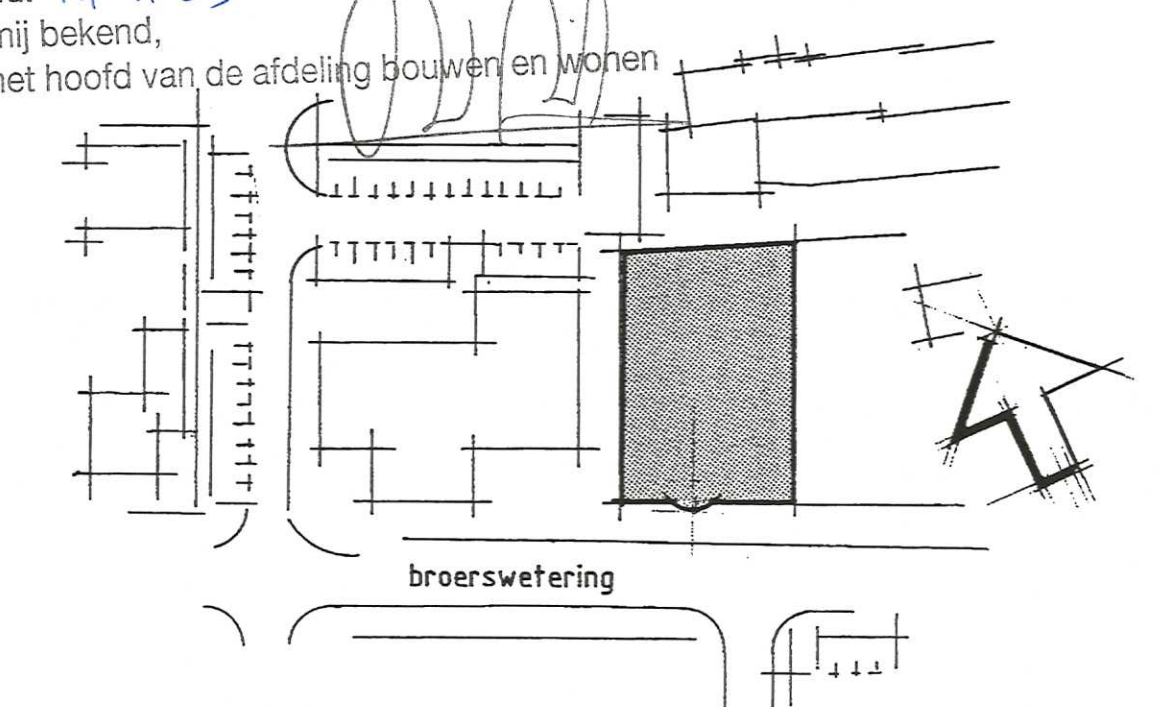


1e Verdieping bestand

Kleuren en materialen:

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevelmetselwerk	Baksteen	Geel
Plint metselwerk	Baksteen	Bruin
Gevelkozijnen	Aluminium	Donkerblauw
Schuifdeuren	Aluminium	Donkerblauw
Draaiende delen in kozijnen	Aluminium	Donkerblauw
Waterslagen	Aluminium	Donkerblauw
Gevelbeplating	Natuursteen graniet	Rood
Beglazing	Dubbelglas	Heider transparant
Glaspanelen; Colorbel	Sandwich paneel	Lichtblauw
Betonlaten	Prefab beton	Grijs
Bordes entree	Natuursteen graniet	Rood
Traptreden/ hellingbaan	Natuursteen graniet	Rood

behoort bij brief/bestuur
dd. 14-11-03 nr. 2003.058
mij bekend,
het hoofd van de afdeling bouwen en wonen



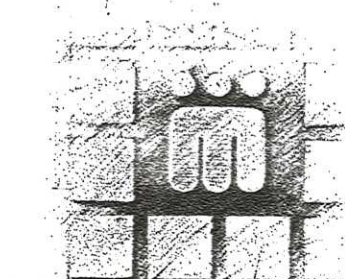
Situatie schaal 1:1000

project
Verbouwing
Rabobank Bunschoten-Spakenburg

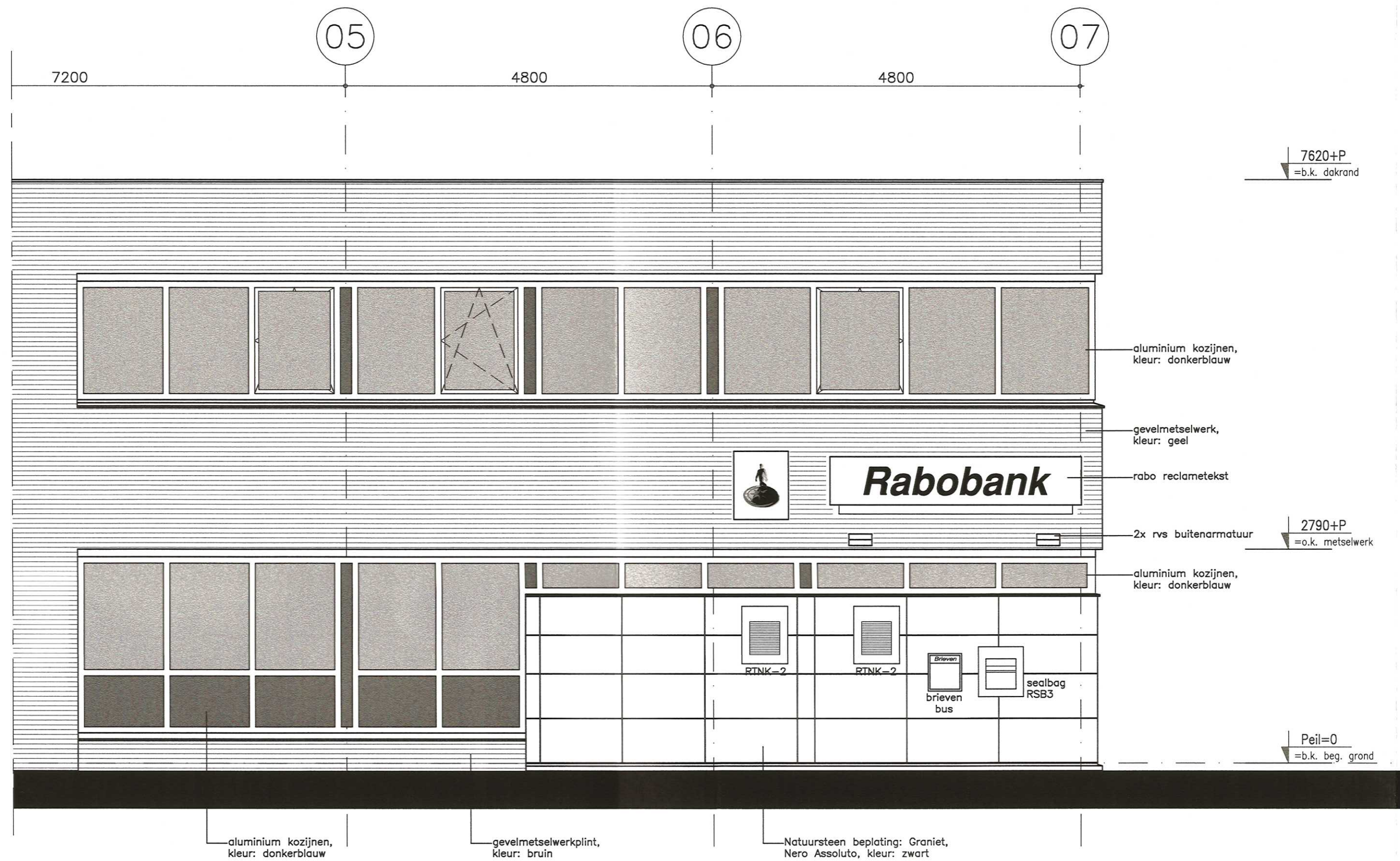
onderwerp
Bouwvergunningstekening
Bestaande toestand

formaat A1 getekend NdJ gewijzigd schaal 1 : 100

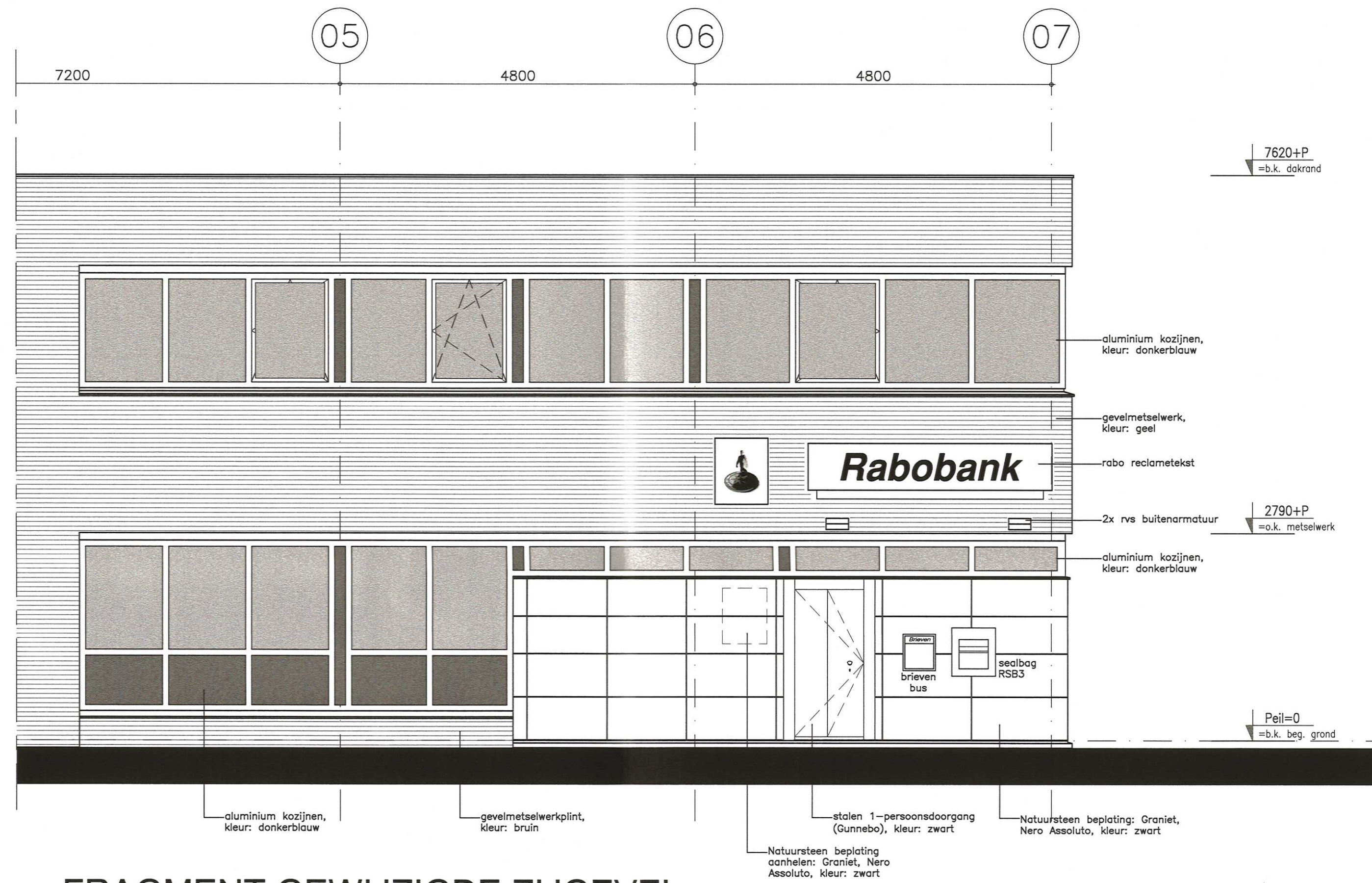
22-09-2003
werk
3513
blad
B.10.01
file
3513-B1001.dwg
datum
09-09-2003



architectenbureau
van MANEN



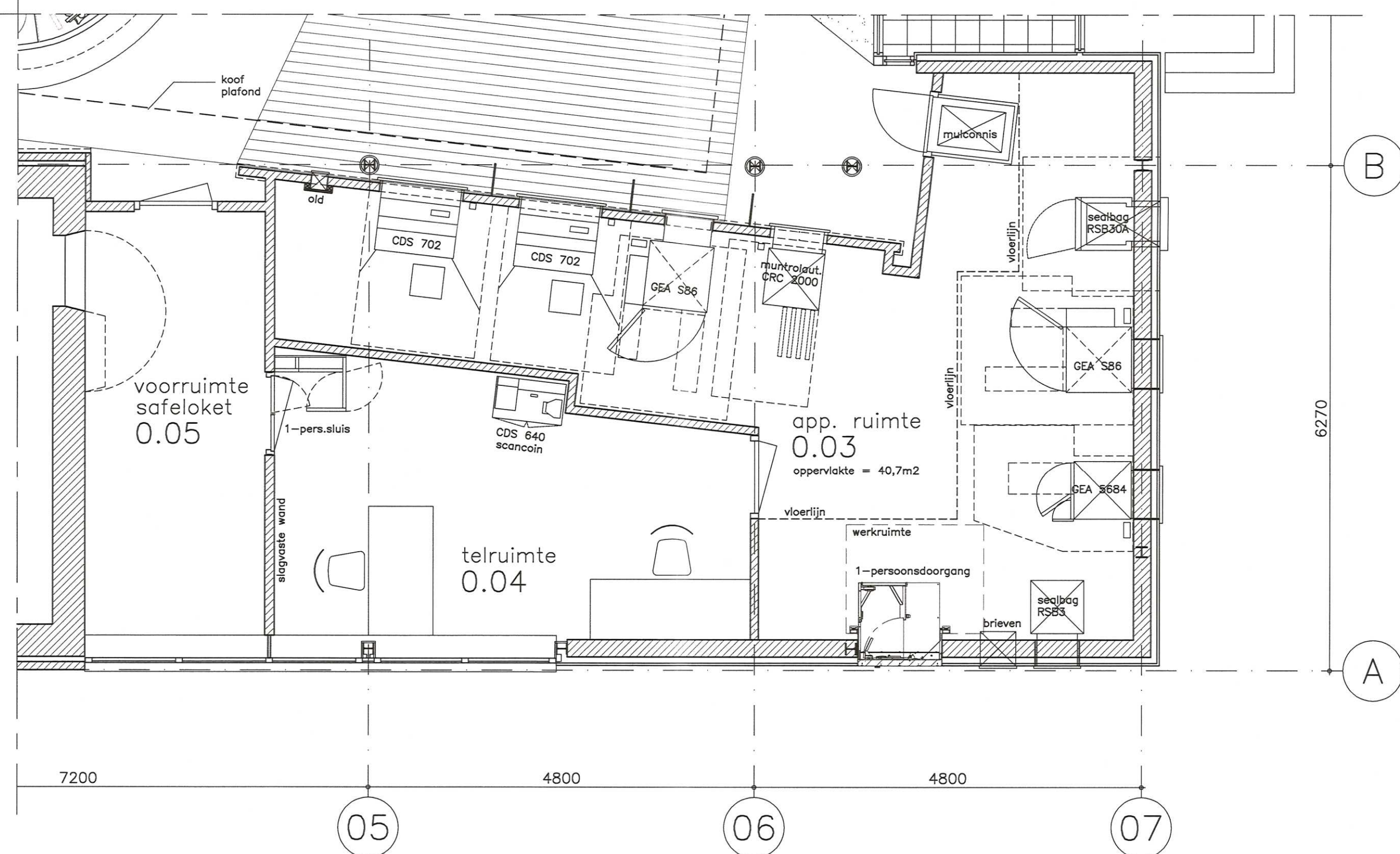
FRAGMENT BESTAANDE ZIJGEVEL



FRAGMENT GEWIJZIGDE ZIJGEVEL



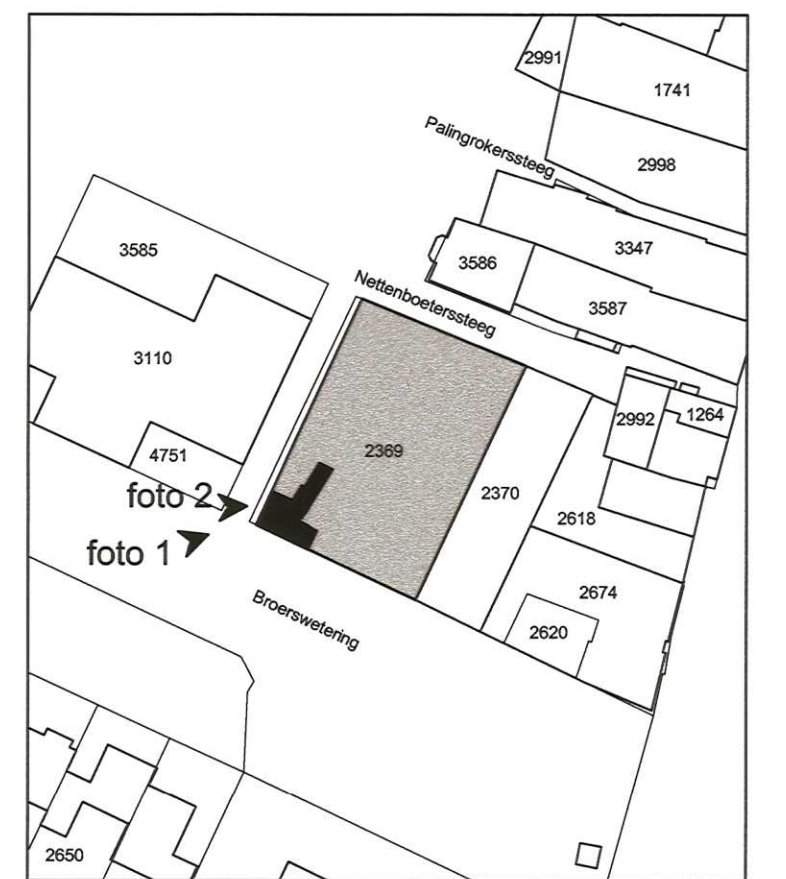
FRAGMENT BESTAANDE PLATTEGROND BEGANE GROND



FRAGMENT GEWIJZIGDE PLATTEGROND BEGANE GROND

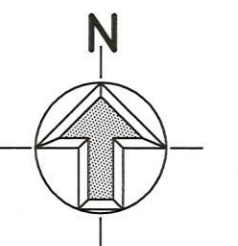
09 APR. 2014

Volvoert bij besluit
d.d. 9-5-2014 en is
bekend.
DRL
de afdelingsmanager RO&V



Welstand en Monumenten
Midden Nederland
HET PLAN VOLDOET AAN REDELIJKE EISEN
VAN WELSTAND datum
14-4-2014

SITUATIE
schaal: 1:1000
kadastrale gemeente: Bunschoten
sectie: K
perceelnummer: 2369
* voor foto's zie bijlage *



ARCHIEF

C				
B				
A				
Org.	AvB	J.K.		09-04-2014
Wijz.	Omschrijving van de wijziging	Gefekend:	Gecontroleerd:	Datum:
Project:	Rabobank Randmeren	Opdr. gev.:	Rabobank Rijnschree	
Onderwerp:	Broerswetering 6 te Bunschoten	Architect:	De Bont os Architecten, Breda	
		Constructeur:	...	
		Installateur:	...	
		Schaal:	1:50	
		Formaat:	A - 1+	
		Filename:	14036DV001.dwg	

winters projectrealisatie
Ret Verlegstraat 116 Postbus 3274 tel. (078) - 5653250
4815 PT Breda 4800 DG Breda fax. (078) - 5653925 email: info@wintersprojectrealisatie.nl

Bijlage | 2

Analysecertificaat

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	R221100177 versie 1
Contactpersoon	Dhr. G. van Setten	Datum opdracht	17-11-2022
Adres	Nijverheidsstradaat 21	Datum ontvangst	17-11-2022
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	18-11-2022
Projectcode	22060601K	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Broerswetering 6 en 8 Bunschoten-Spakenburg		

Monstersoort	Materiaal	Datum monstername	17-11-2022
Monstername door	Opdrachtgever	Datum analyse	18-11-2022
Analyse methode	Asbest in materiaal m.b.v. microscopie - conform NEN 5896 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Monstercode	Monstergegevens opdrachtgever	Eenheid	Chr.	Amo.	Cro.	Ant.	Tre.	Act.	Typering materiaal	Hgb.
V221101747	M1 brandwering liggers	% (m/m)	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Board	n.v.t.
V221101748	M2 brandwering kolommen	% (m/m)	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Board	n.v.t.
V221101749	M3 plaat in kluisdeur	% (m/m)	<0,1	15-30	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Vlakke plaat	Ja
V221101750	M4 dakbedekking	% (m/m)	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Bitumen	n.v.t.
V221101751	M5 brandwering liggers	% (m/m)	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Board	n.v.t.
V221101752	M6 brandwering liggers	% (m/m)	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Board	n.v.t.

Chr.	Chrysotiel (serpentine)
Amo.	Amosiet (amfibool)
Cro.	Crocidoliet (amfibool)
Ant.	Anthophylliet (amfibool)
Tre.	Tremoliet (amfibool)
Act.	Actinoliet (amfibool)
Hgb.	Hechtgebondenheid

Bij "typering materiaal" is de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Wanneer hechtgebondenheid niet door de opdrachtgever is aangegeven dan wordt bij hechtgebondenheid de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode en de staat van het aangeleverde monster, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Opmerkingen:

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Bijlage | 3

SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 24 november 2022 om 08h35 (2260769)

PJ Milieu BV h.o.d.n. HMB en PJ Milieu

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-22060601K_6].

Identificatie

Adres	Broerswetering 6, Bunschoten-Spakenburg
Projectcode	22060601K_6
Projectnaam	Een bankgebouw
Broncode	1
Bronnaam	Verdieping, archief/magazijn, board in branddeur

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	R221100177

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 18102022 (ingangsdatum 18-10-2022)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage | 4

Tekening



- LEGENDA
- Monster- / inspectielocatie asbestvrij
 - Monster- / inspectielocatie asbesthoudend
 - ▢ Brandeur met board (bron 1)

Projectnaam: Broerswetering 6 te Bunschoten-Spakenburg			
Type: Asbestinventarisatie			
Omschrijving (bouwlaag): Plattegronden			
Projectnr: 22060601K_6			
Bestandsnaam: Bijlage 4, plattegronden			
Formaat: A3	Getekend: GvS	Datum: 22-11-2022	Tekeningnr: 1
Schaal: 1:200	0m 2m 10m		
PJ Milieu BV			
Adres:	Nijverheidsstraat 21 3861 RJ Nijkerk		
Telefoon:	033 - 245 85 11		
E-mail:	info@pjmilieu.nl		
Internet:	www.pjmilieu.nl		



LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER