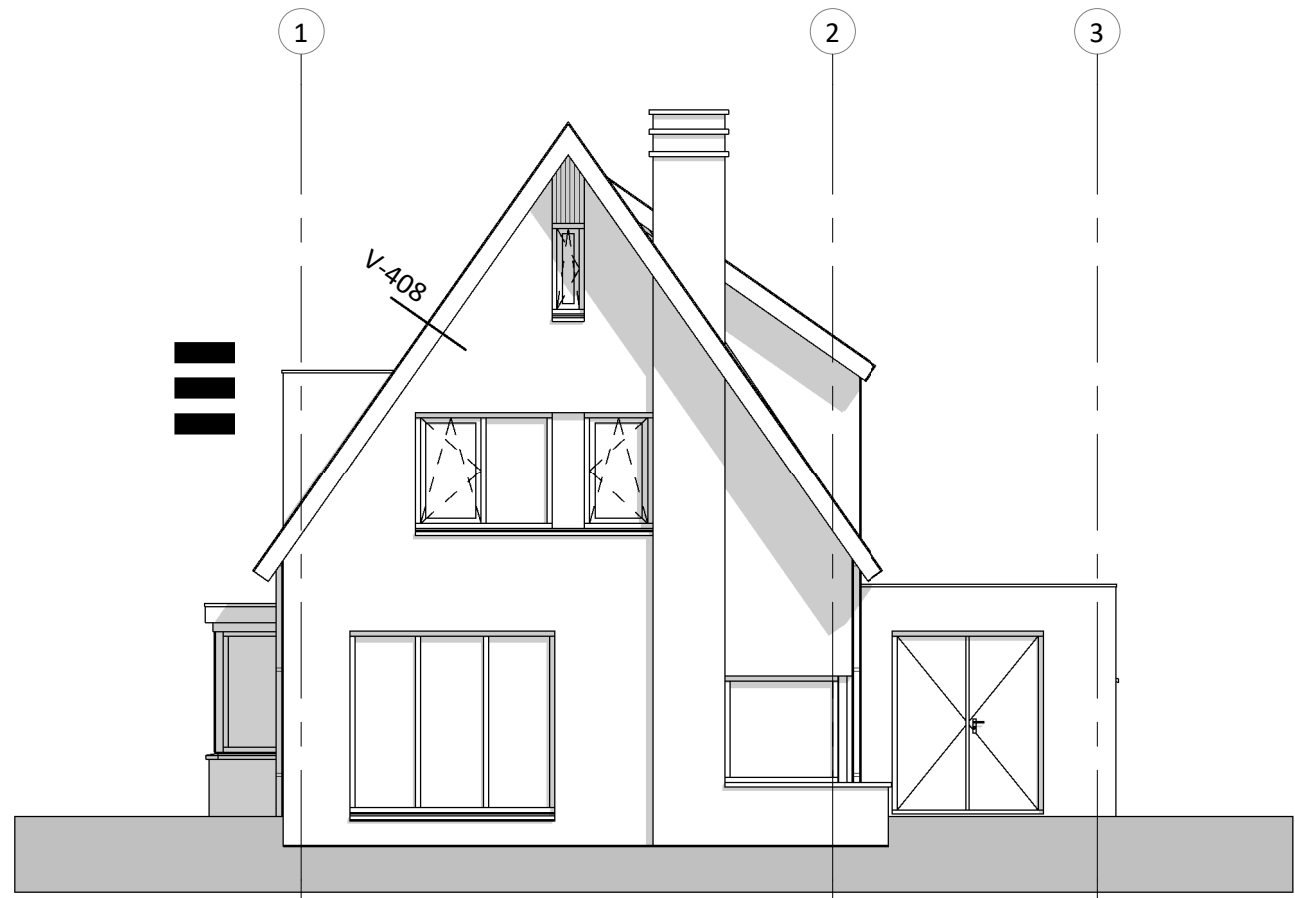
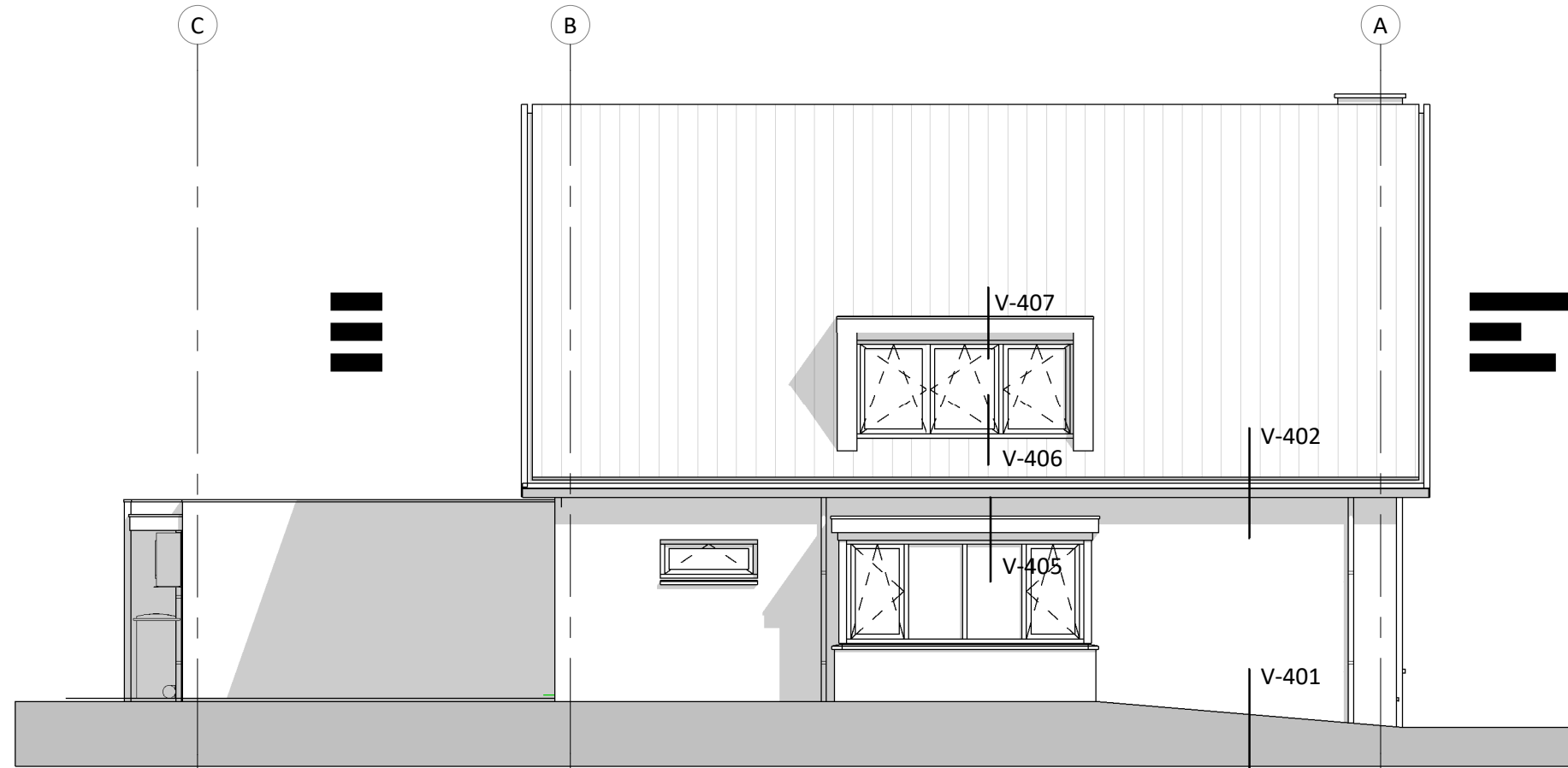
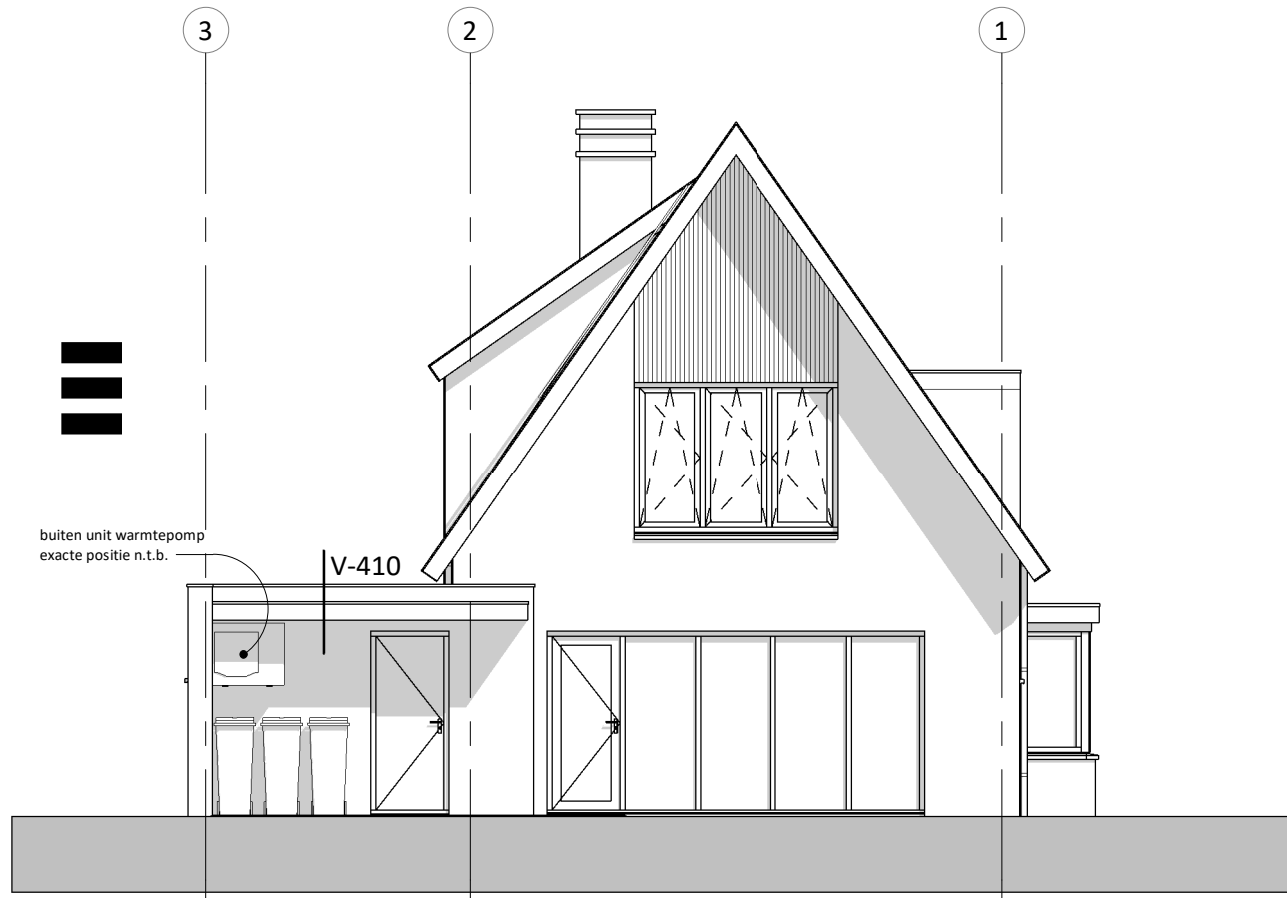




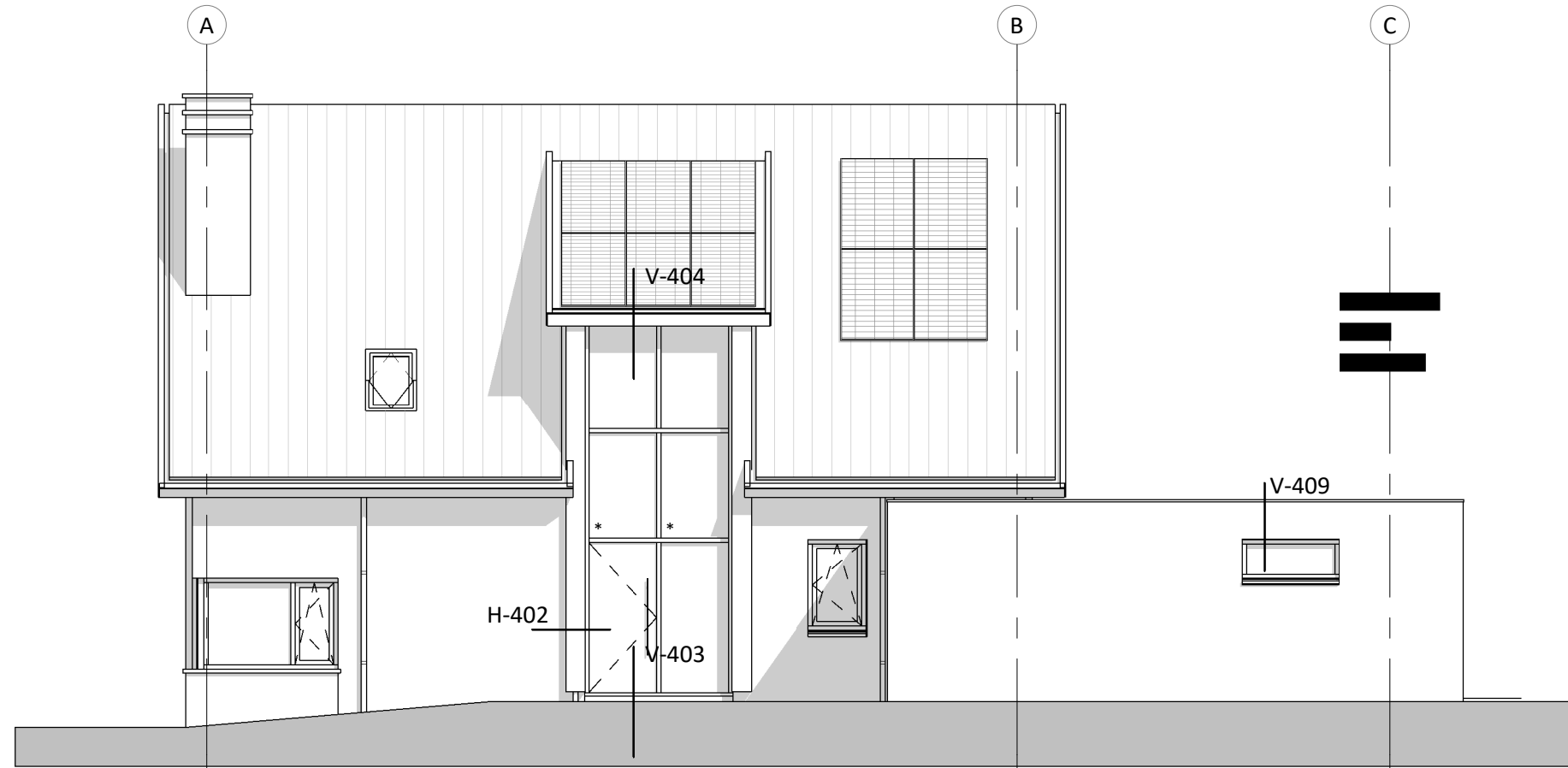
voorgevel
1:100



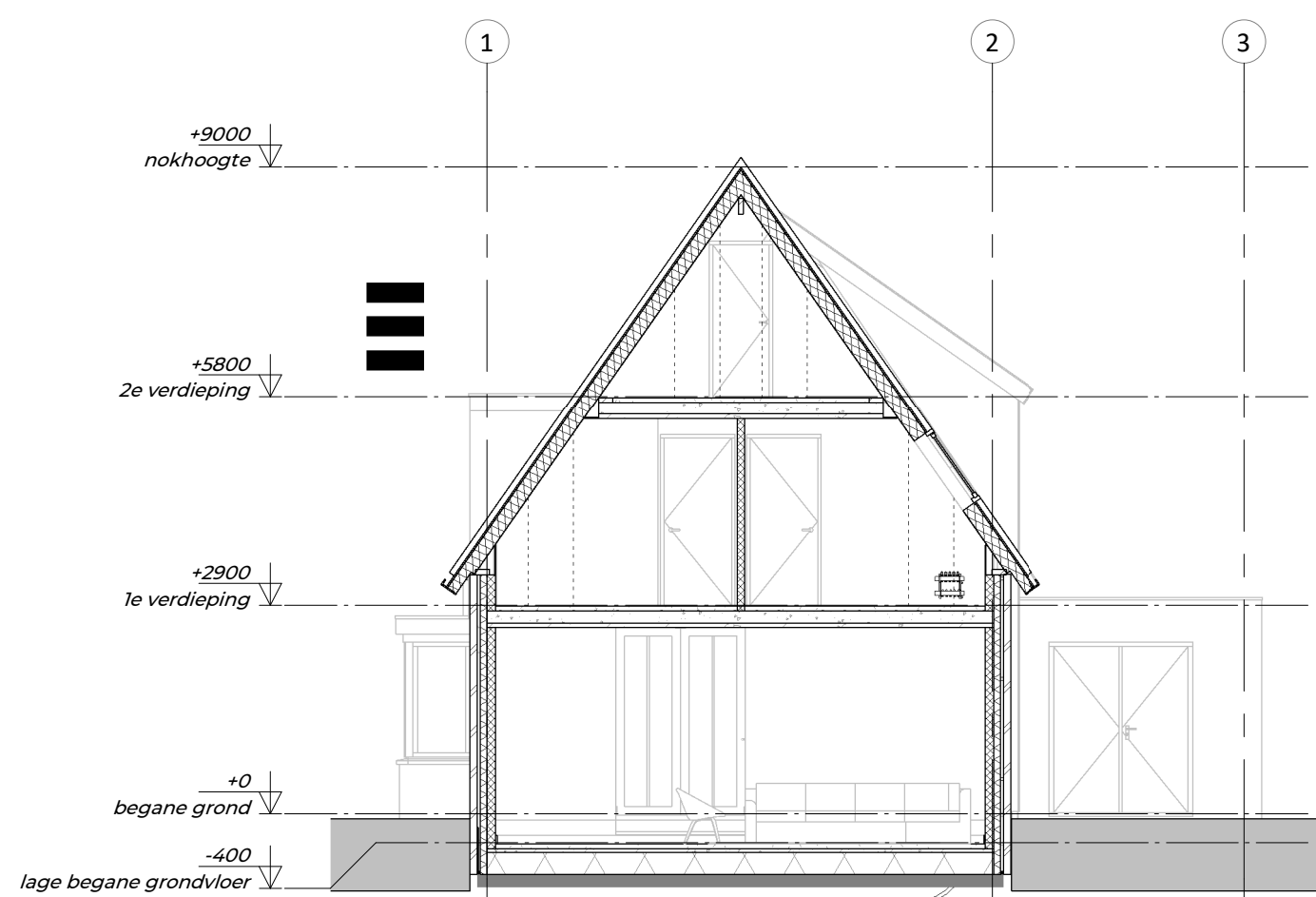
linkerzijgevel
1:100



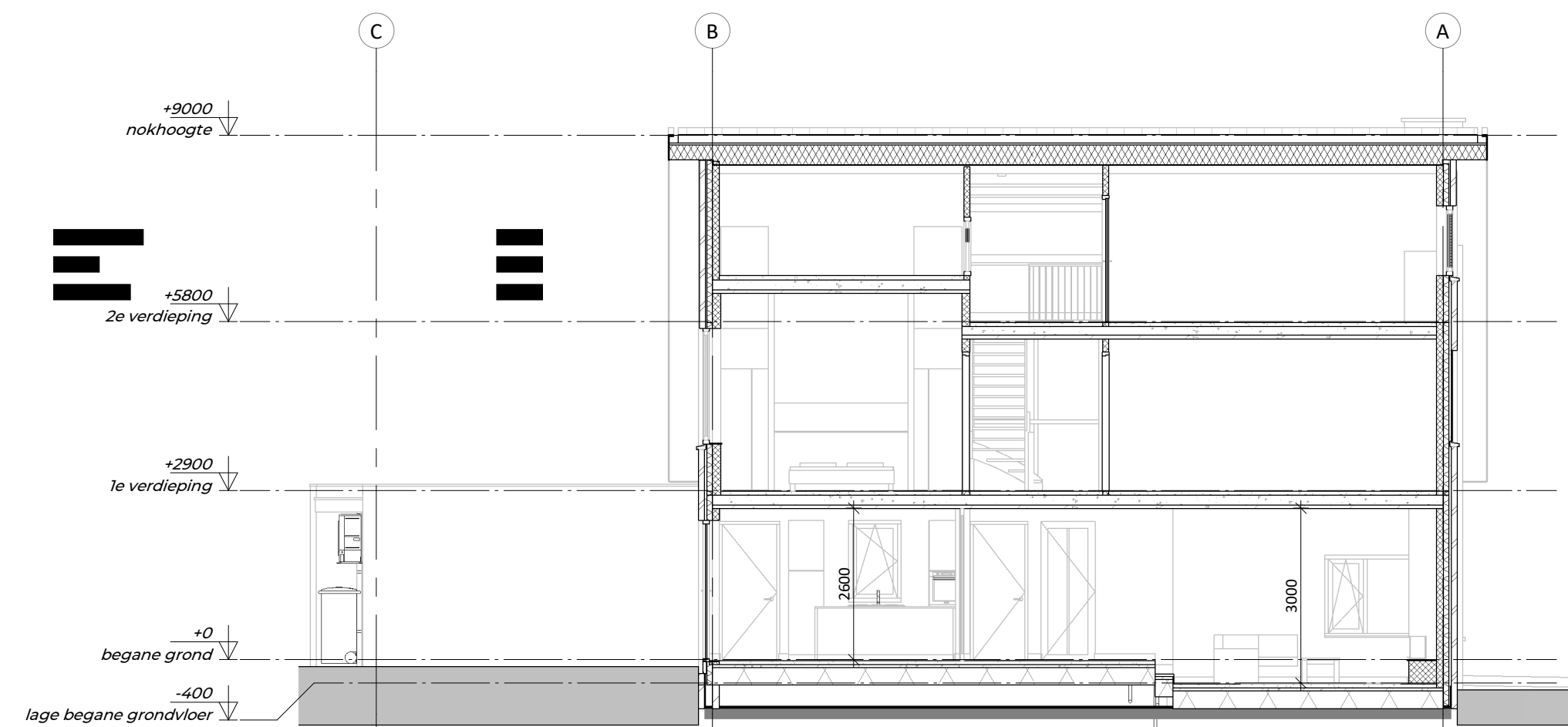
achtergevel
1:100



rechterzijgevel
1:100



doorsnede B
1:100



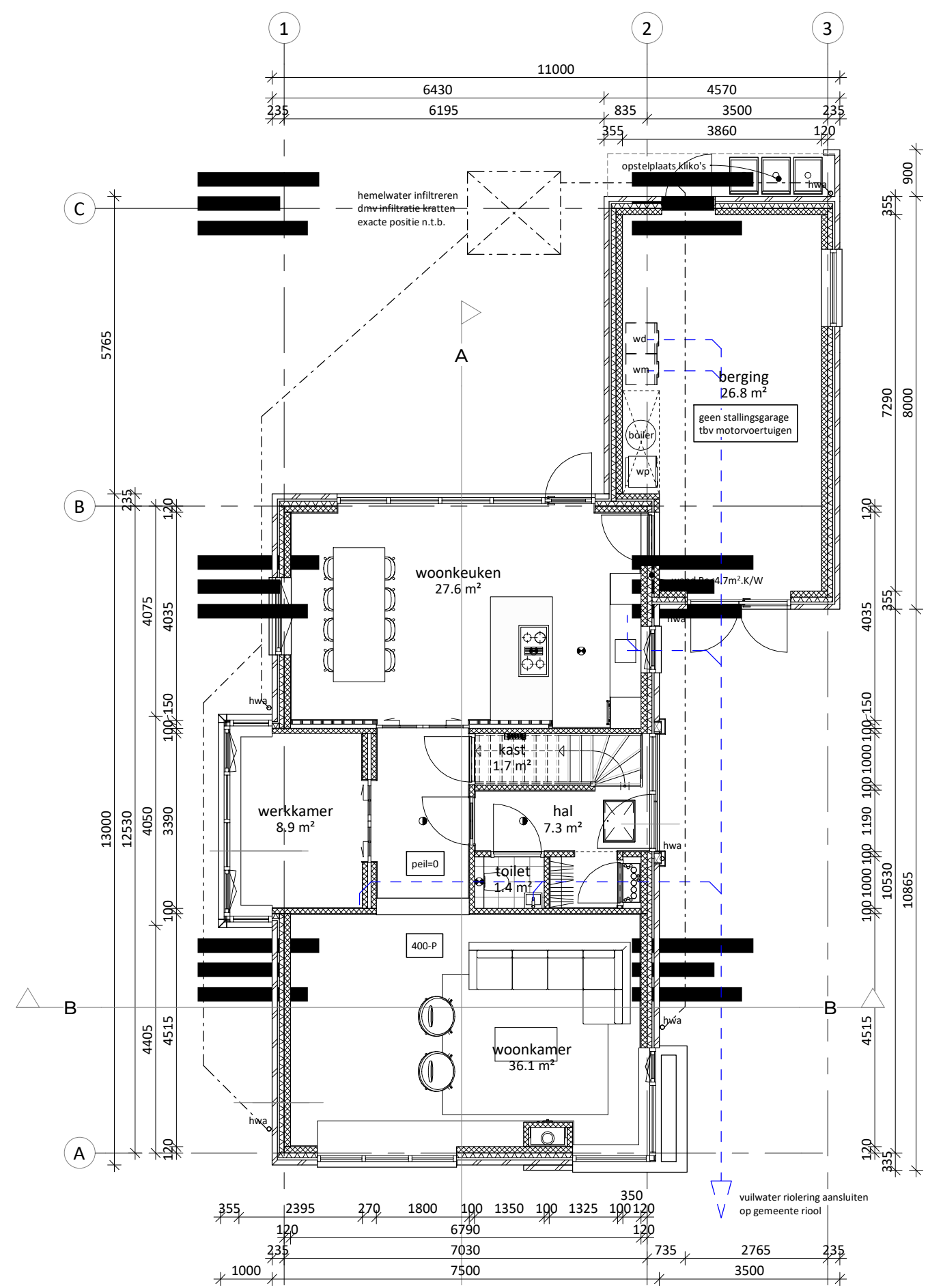
doorsnede A
1:100



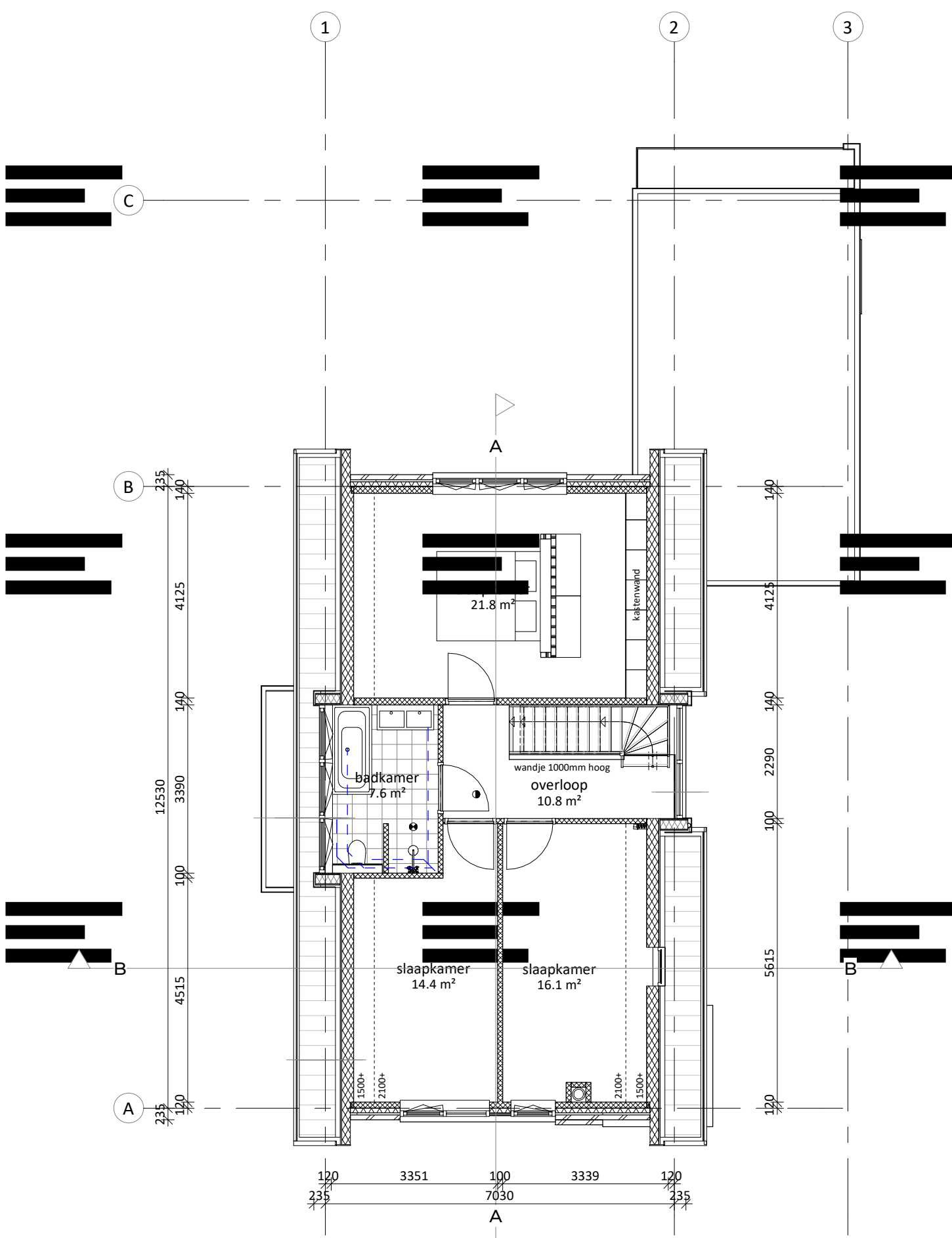
raandorpelstenen belgisch hardsteen



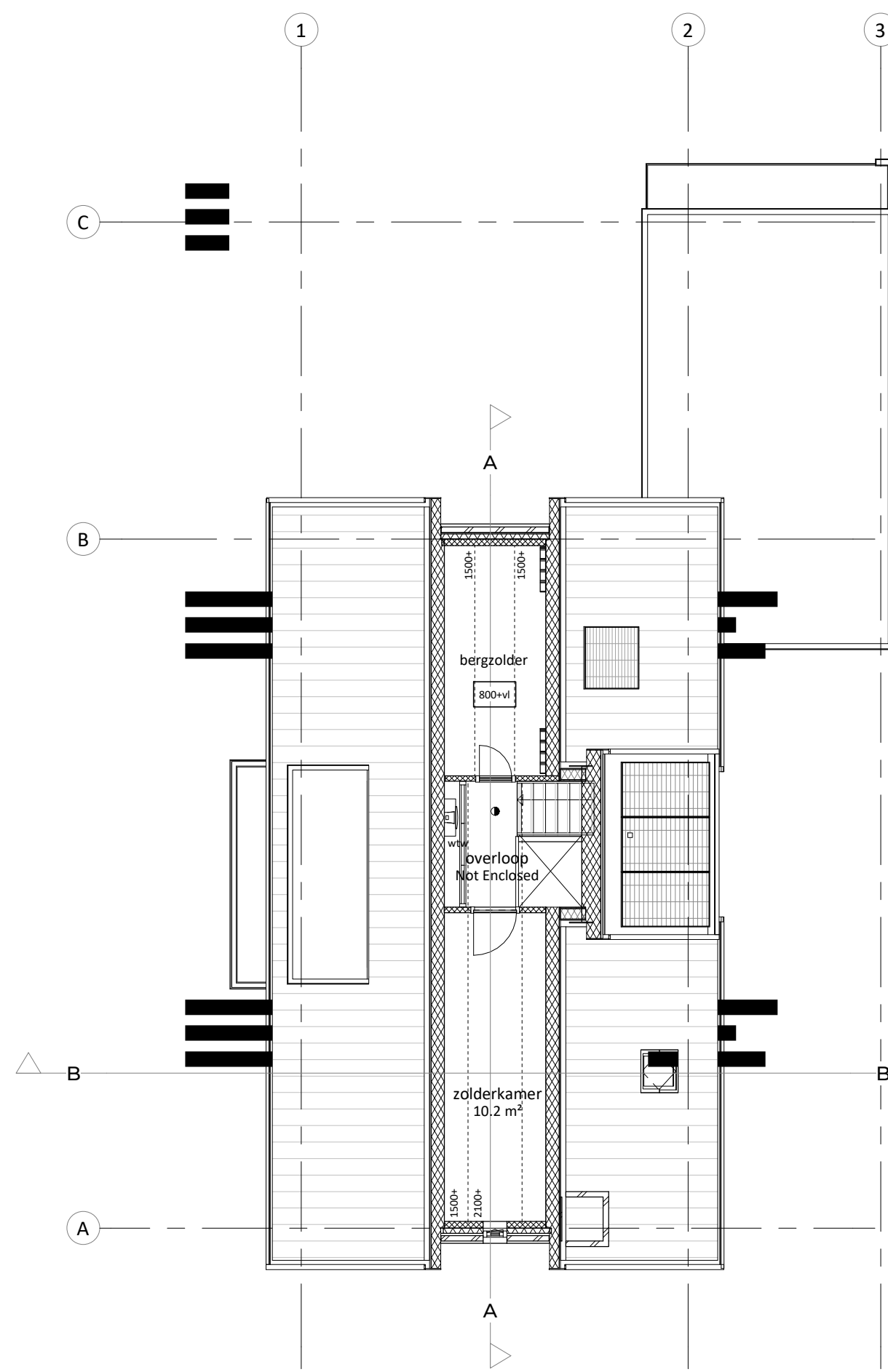
situatie



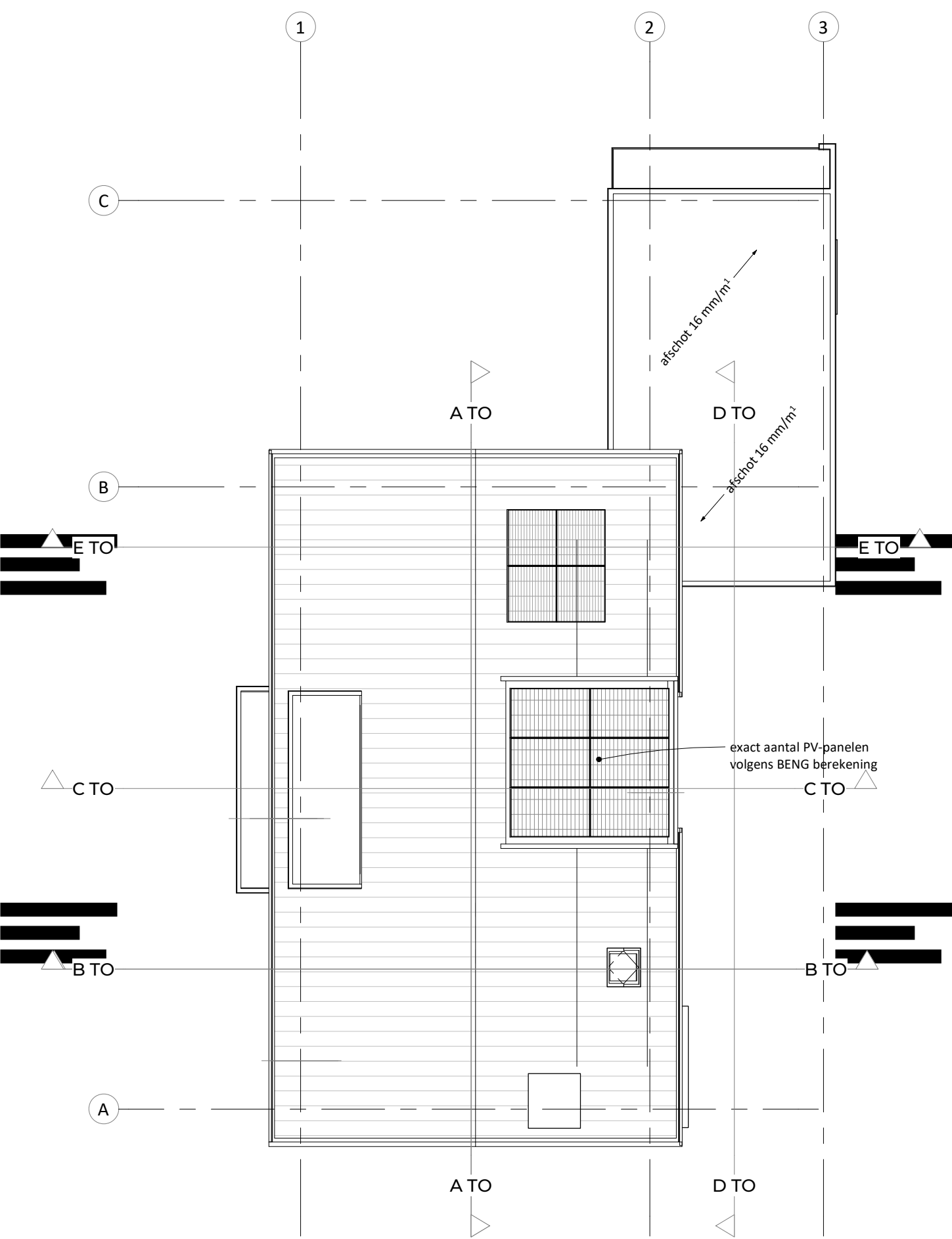
begane grond
1:100



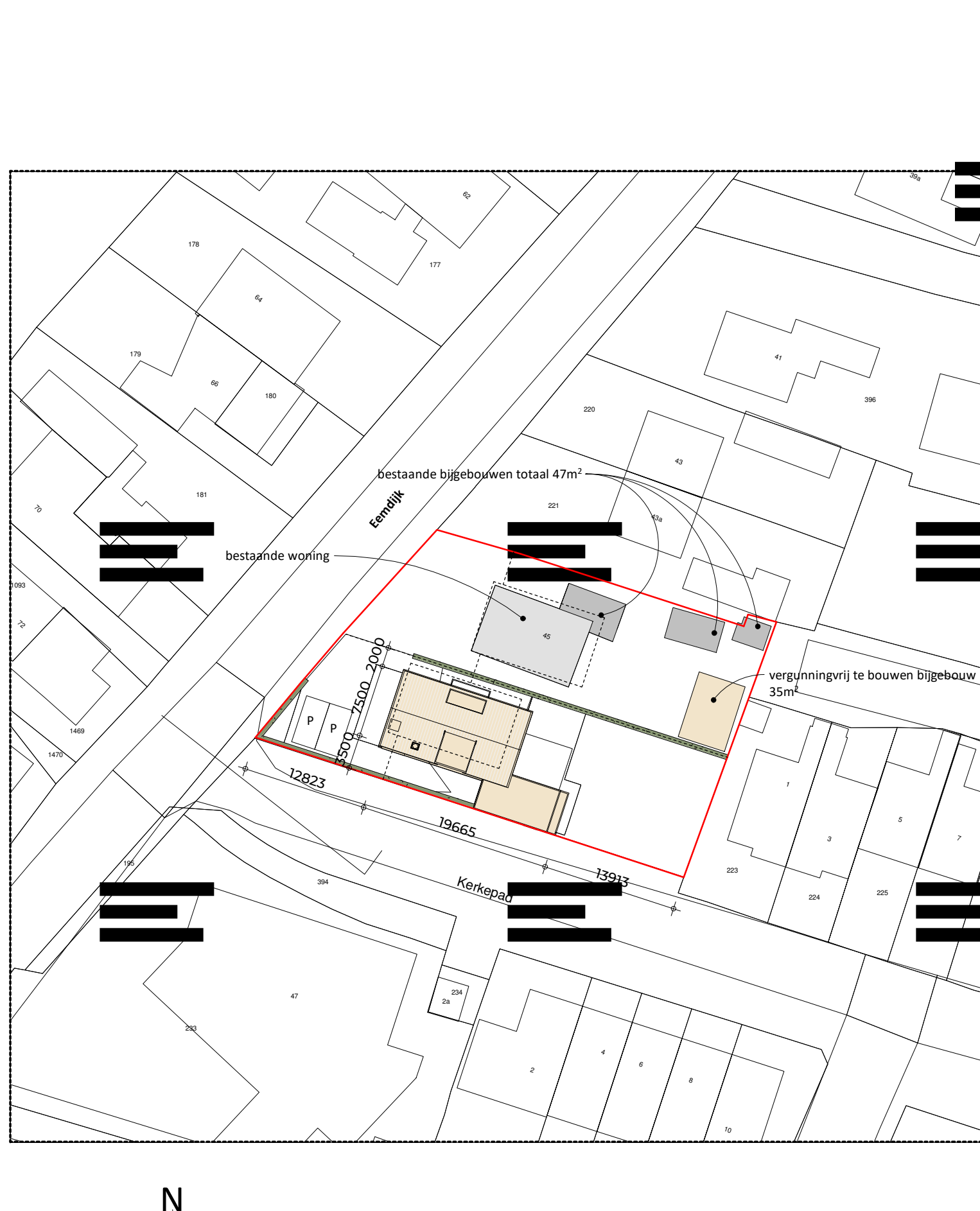
1e verdieping
1:100



2e verdieping DO
1:100



dakplattengrand
1:100



situatie
1:500

RENOVOOI

algemeen

hang en sluitwerk toepassen met minimale weerstandsklasse 2 (politekeurmerk) vlg. afd. 2.15 B.8.

vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min. uitvoeren vlg. afdeling 4.4 B.8.

voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te voldoen aan de daarin gestelde NEN normen.

afname van dakdoorbrekingen/-openingen dakfolie voorschrijven leverancier

wateropname materialen (dient te voldoen aan art. 3.23): vloer, wand, tegelwerk 1200x, 2100x bij douche

factor v/d temperatuur mergens kleiner zijn dan het getal aangegeven in tabel 3.20 in artikel 3.22

bouworproducten en bouwstoffen voldoen aan de wettelijke kwaliteitsnormen en zijn voorzien van CE markering of gelijkwaardig

geluidswering geluidswering tegen geluid van buiten dient te voldoen aan afdeling 3.1

kenmerkende installatie-geluidswaarde van de in de woning gelegen installaties mag maximaal 30 dB zijn, volgens afdeling 3.2

geluidswering tussen ruimten dient te voldoen aan afdeling 3.4

trap en balustrade breedte trap min. 700 mm aandruid min. 130 mm optrede max. 220 mm (traphelling >23 en hoogte > 1500 = 2 leuningen)

vrije hoogte 1900 mm boven gehele breedte trap leuning tussen 600 en 1000 mm boven voorkant traprede boven aan trap vlak van 700x700 mm

trap en vloerscheiding conform afd. 2.3 1/m 2.5 B.8.

balustrade bk 900mm boven de afgewerkte vloer spijlen tot op de vloer, hart-op-hart 100 mm

vrije hoogte 2,6m op begane grond en 2,4m op verdiepingen deur hoogte 2,3m op begane grond en 2,1m op verdiepingen

minimale vrije hoogte verblijfsruimte 2,1m

RENOVOOI BOUWKUNDE

- = metselwerk
- = isolatie
- = porfiro
- = lichte scheidingwand
- = rookmelder
- = mechanische afvoer
- = wasmachine/wasdroger
- = terugwin unit
- = buitenunit warmtepomp
- = warmtepomp conform BENG berekening
- = boiler 300 liter
- = vorstvrije buitenkraan

brandveiligheid

brand-/rookdetectie conform afd. 6.5 B.8. rookmelder aangesloten op elektriciteitsnet (240V) met accu als secundaire stroomvoorziening (NEN2555)

constructie min. uitvoeren conform afd. 2.2 B.8.

loopafstand (vluchten) conform afd. 2.12, 2.13 en 4.4 B.8.

afname van brand conform afd. 2.21 B.8.

afname van rookproductie en brandvoortplanting dienen toegepaste materialen minimaal te voldoen aan o.a. afd. 2.9, 2.10, 7.1 B.8.

luchthverversing toevoer verse lucht vindt plaats door mechanische toevoer en mechanische afvoer.

ruimte wordt natuurlijk geventileerd d.m.v. spleet onder de deur en rooster boven de deur cap. 2,0 liter/s

in de uitwendige scheidingconstructie geen openingen >0,03m. uitzondering voor: luchthverversing, rookgas afvoer en ont- en beluchting van het riool

luchtdichtheidsklasse II van gebouw, i.c.m. o.a. kevelend hang- en sluitwerk en dichtgetest kozijn en draaideelkader

afname van verkeersruimte vlg. NEN1087 uitv. met afname van verkeersruimte min. 0,511/s/m2

afname van verkeersruimte naar infiltratievoorzieningen op eigen terrein

hoofdaannemer dient min. 3 weken voor aanvang werkzaamheden de gemeentelijke instantie te voorzien van installiestukken

riolering conform NEN3215 en NPR3216, vorstvrij, afsluit 5mm/m

constructie voor exacte constructieprincipes, detaillering, afmetingen e.d. zie de stukken van de constructeur



project:

Nieuwbouw woning Eemdijk 45 Eemdijk

opdrachtgever:

onderdeel:

DEFINITIEF ONTWERP

datum:

21-12-2023

wijziging:

09-01-2024

02-02-2024

13-02-2024

12-03-2024

project nr:

22-133

tekening nr:

DO-100

HL 3751 LF BUNSCOTTEN, INFO@RUIZENDAALVELDHUIZEN.NL

ontwerpstudio ruizendaal veldhuizen

ontwerpstudio ruizendaal veldhuizen