



LUCHTKWALITEITSPARAGRAAF
ANNE FRANK BUNSCHOTEN-SPAKENBURG

De Roever Omgevingsadvies

Rembrandtlaan 4
5462 CH Veghel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Luchtkwaliteitsparagraaf Anne Frank Bunschoten-Spakenburg
Referentie:	20240296.v01
Datum:	18 maart 2024
Opdrachtgever:	G&O

INHOUDSOPGAVE

1.	LUCHTKWALITEIT	4
1.1.	Algemeen.....	4
1.2.	Ligging van het plangebied.....	4
1.3.	Grenswaarden Wet milieubeheer	5
1.4.	Besluit niet in betekende mate bijdragen	5
1.5.	Beoordeling.....	6

1. LUCHTKWALITEIT

1.1. Algemeen

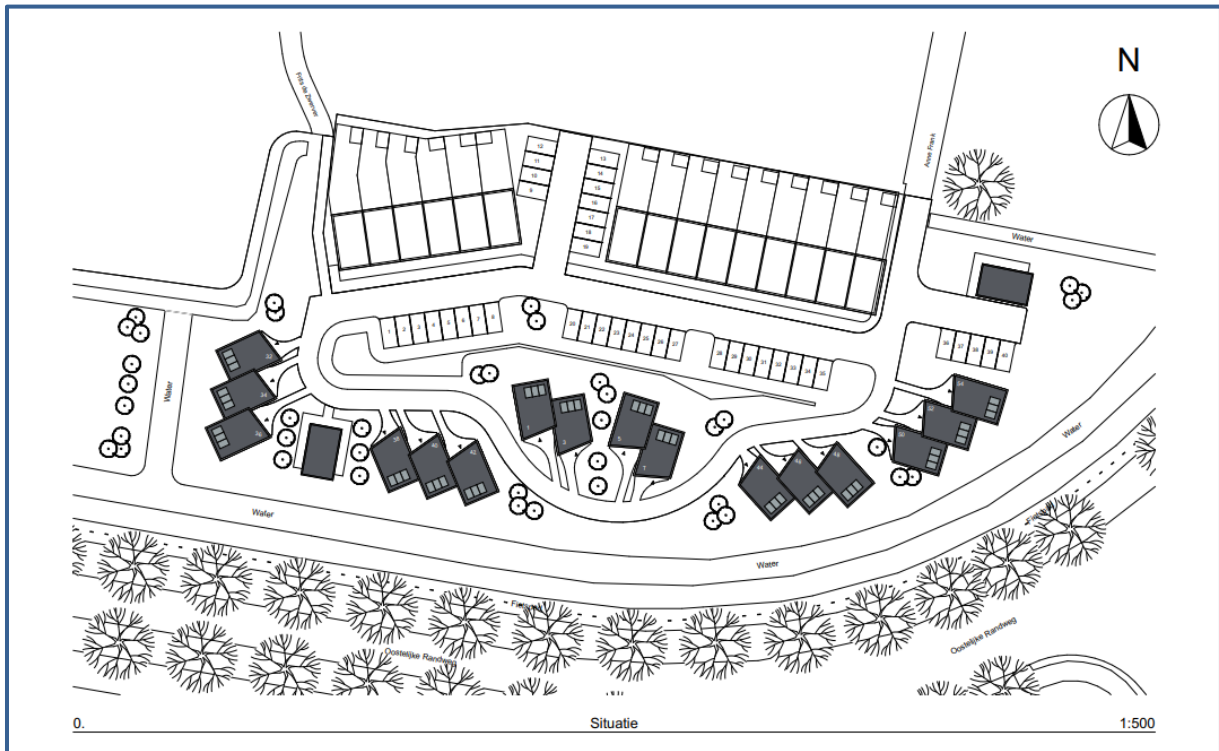
De initiatiefnemer heeft het voornemen om aan het verlengde van de Anne Frank in Bunschoten-Spakenburg het woningbouwproject 'In de Bocht' in ontwikkeling te brengen. Het project omvat de realisatie/het plaatsen van 16 tiny houses voor een periode van 20 jaar. In het kader van deze ontwikkeling moet een luchtkwaliteitsonderzoek worden uitgevoerd.

1.2. Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen naast een bedrijventerrein met categorie 3.2 bedrijven en kadastraal bekend als perceel 1800 (gedeeltelijk) sectie H te BST01 (Bunschoten). Op afbeelding 1 is de locatie van het plangebied (rode kader) weergegeven. Een situatietekening met de beoogde indeling van het plangebied is te zien op afbeelding 2.



Afbeelding 1. Plangebied (blauw vlak)
Bron: kadastralekaart.com



Afbeelding 2. Planindeling project 'In de Bocht'

1.3. Grenswaarden Wet milieubeheer

In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden voor de concentratie van luchtverontreinigende stoffen opgenomen. Voor dit project zijn stikstofdioxide (NO_2), fijn stof (PM_{10}) en zeer fijn stof ($\text{PM}_{2,5}$) van belang. De concentratie van de overige luchtverontreinigende stoffen (zwaveldioxide, koolmonoxide, benzeen en lood) in de buitenlucht is van nature zo laag dat voor deze stoffen geen overschrijding van de grenswaarden wordt verwacht. Voor deze stoffen kan zeker worden voldaan aan de grenswaarden uit bijlage 2 de Wm.

Voor de toegestane concentraties NO_2 en PM_{10} gelden de volgende grenswaarden:

- voor NO_2 geldt een grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie;
- voor PM_{10} geldt een grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie;
- voor $\text{PM}_{2,5}$ geldt een grenswaarde van $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie.

1.4. Besluit niet in betekende mate bijdragen

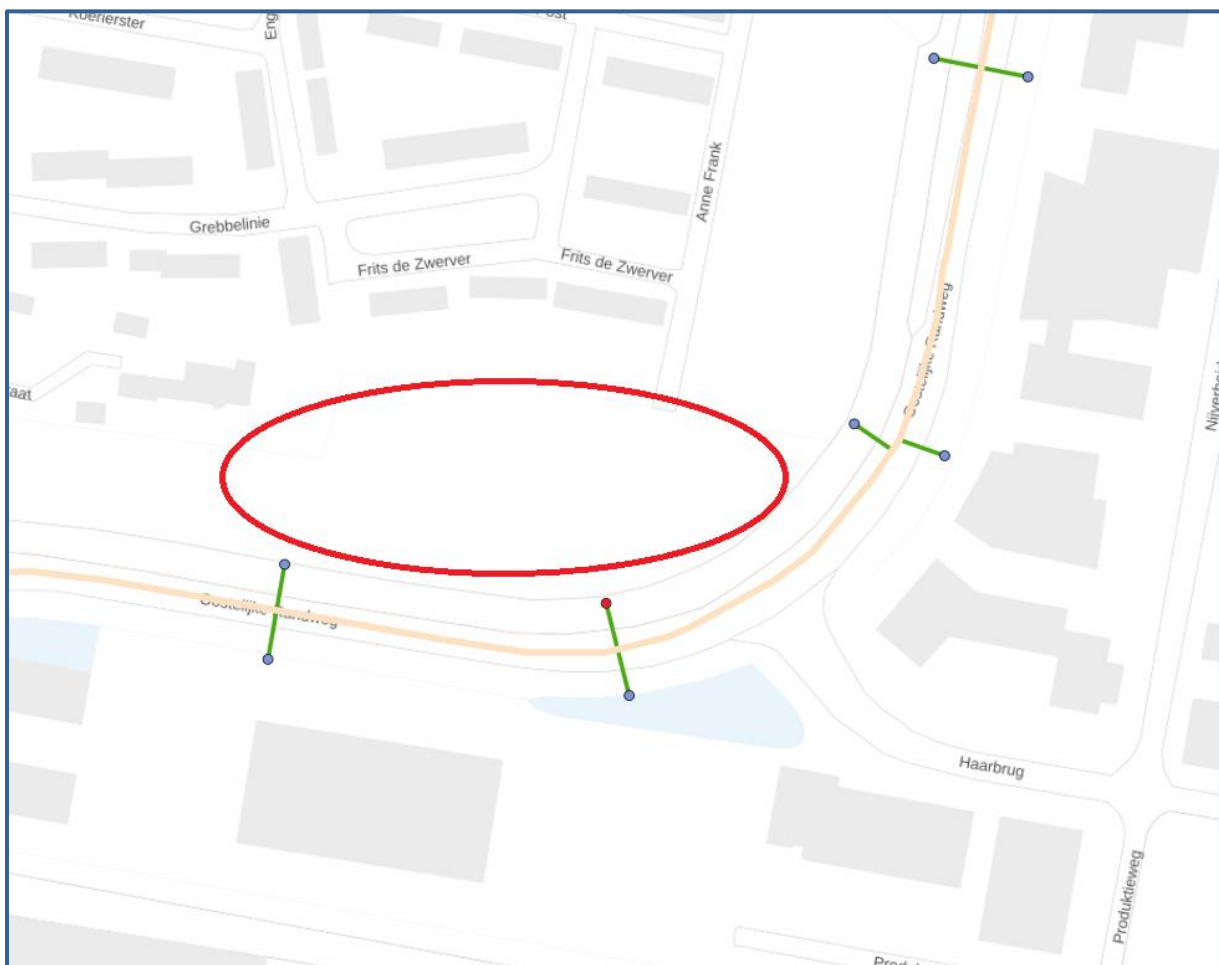
Op basis van het Besluit niet in betekende mate bijdragen (NIBM) kan worden beoordeeld of een project niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Deze projecten hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer. Projecten met een toename van minder dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde worden als NIBM beschouwd. Voor de stoffen NO_2 en PM_{10} is dit het geval bij een toename van maximaal $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Met berekeningen moet worden aangetoond dat deze maximale toename niet wordt bereikt.

Daarnaast zijn in de Regeling NIBM projecten (met een maximale omvang) opgenomen die zonder meer als NIBM kunnen worden beschouwd. Projecten die de vastgestelde maximale omvang niet overschrijden dragen per definitie niet in betekenende mate bij. Dit hoeft niet te worden aangetoond met berekeningen en er hoeft niet te worden getoetst aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer.

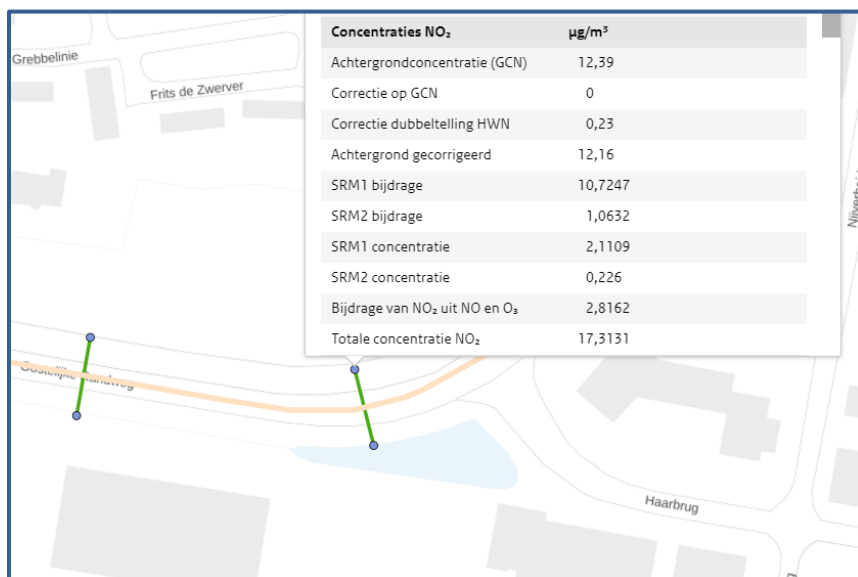
1.5. Beoordeling

Het project (de realisatie/het plaatsen van 16 tiny houses) valt onder de kwantitatieve grenzen van de Regeling NIBM. Het bestemmen van minder dan 1.500 woningen per ontsluitingsweg is niet in betekenende mate van invloed op de luchtkwaliteit.

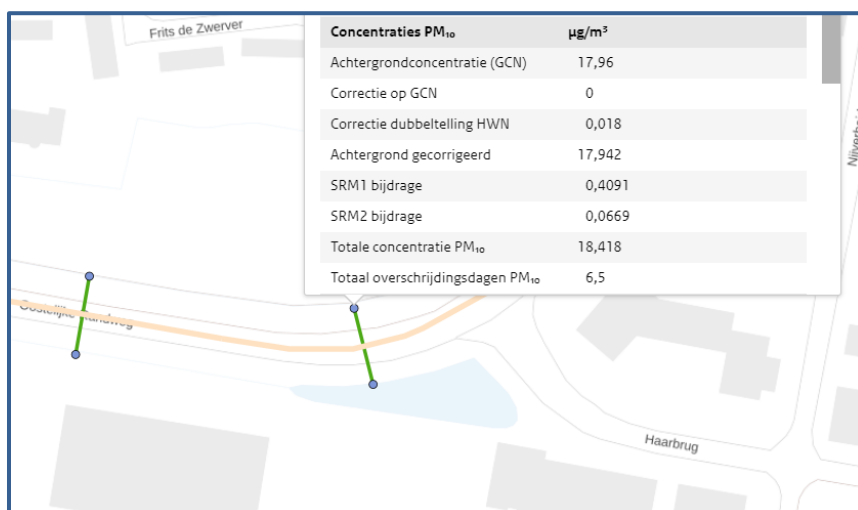
Daarnaast blijkt uit onderstaande uitsneden van de kaart van het CIMLK (afbeeldingen 4, 5 en 6) dat de luchtkwaliteit ter plaatse van het project aanvaardbaar is: er wordt ruimschoots voldaan aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Hiervoor is een receptorpunt gelegen aan de Oostelijke Randweg direct ten zuiden van het plangebied bestudeerd, zie afbeelding 3. Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het project.



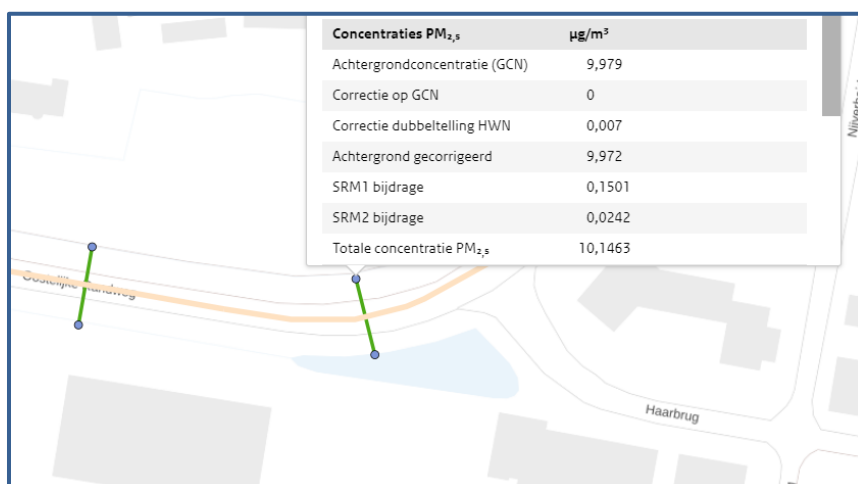
Afbeelding 3. Ligging van het plangebied ten opzichte van het gekozen receptorpunt (in rood)



Afbeelding 4. Overzicht van de totale concentratie van NO₂ ter plaatse van het plangebied



Afbeelding 5. Overzicht van de totale concentratie van PM₁₀ ter plaatse van het plangebied



Afbeelding 6. Overzicht van de totale concentratie van PM_{2,5} ter plaatse van het plangebied