



Datum
14 januari 2024

Gemeente Bunschoten
[Redacted]
Stadsspui 1
3752CL Bunschoten-Spakenburg

Onderwerp
Advies Omgevingsvergunning

Geachte [Redacted],

Op 27 december 2023 hebben wij een verzoek ontvangen voor een toetsing van een omgevingsvergunningsplichtige activiteit. Het betreft de aanvraag omgevingsvergunning voor: BST01 N 1431.
OLO/WABO-nummer: OLO 8253541

Deze aanvraag heeft betrekking op de activiteit(en):
- Bouwen

Toetsingskader

De Veiligheidsregio Utrecht heeft de aanvraag getoetst met betrekking tot (brand)veiligheid. De volgende regelgeving en richtlijnen zijn hierbij geraadpleegd:

- Besluit Omgevingsrecht (BOR)
- Bouwbesluit 2012
- Regeling Bouwbesluit 2012

Onze conclusie is gebaseerd op de gegevens uit de volgende documenten.

Beoordeelde documenten	Datum
- Aanvraagformulier - tekeningenset 21-097	05-12-2023

Uitgangspunten

Bij de toetsing van de aanvraag is uitgegaan van:
- Kantoorfunctie

Voor deze aanvraag is reeds eerder advies gegeven.
1^e behandeling 19 maart 2023

Verder is bij de toetsing uitgegaan van:
- Nieuwbouw niveau

Contactpersoon
Ernout van Gils
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

088-8781305
[Redacted]@VRU.NL

Ons Kenmerk
2023-021979

Uw Kenmerk
OLO 8253541

Bijlagen
-

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154
3502 GD Utrecht
088 878 1000

[Redacted]@vru.nl

www.vru.nl

brandweer.nl/utrecht

veiligheidsregioutrecht

@vrutrecht

@vrubrandweer

Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk

51817330

Conclusie activiteit Bouwen

Volledigheid

Wij hebben geconstateerd dat de aanvraag voor ons voldoende gegevens bevat om het plan op brandveiligheid te beoordelen.

De aanvraag voldoet onder voorwaarden

Het geplande bouwwerk, zoals dat is weergegeven in de aanvraag, voldoet aan de genoemde regelgeving met betrekking tot brandveiligheid. Vanuit dit aspect bestaat er geen bezwaar tegen de gevraagde vergunning mits de volgende voorwaarden worden opgenomen:

1. Om volledig te kunnen beoordelen of het bouwwerk voldoet aan de technische voorwaarden van het Bouwbesluit 2012, inclusief de door het Bouwbesluit aangestuurde normen en richtlijnen, moeten de volgende gegevens ten minste drie weken voor de start van de uitvoering aan de Veiligheidsregio worden voorgelegd:
 - Exacte locatie en type uitvoering van bluswatervoorziening.
2. Het gebouw moet zijn voorzien van voldoende vluchtrouteaanduidingen die zijn aangebracht conform Artikel 4.215 BBL (artikel 6.24 bouwbesluit).

Beschikking

Nadat de beschikking is afgegeven ontvangen wij hier graag een kopie van (inclusief bijlagen). Deze ontvangen wij graag per mail op risicobeheersing@vru.nl.

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht:

██████████ te bereiken via mail ██████████@VRU.NL of op telefoonnummer 088-8781305.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,



Specialist Risicobeheersing