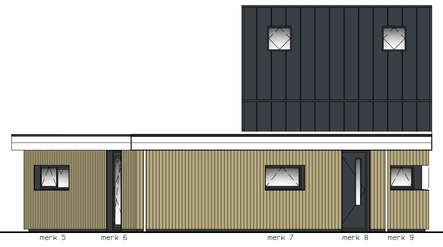
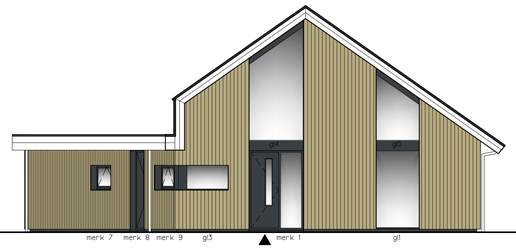
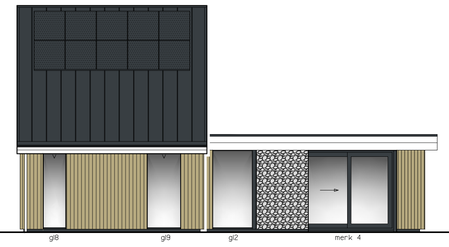


LINKER ZIJGEVEL
noord-oost



VOORGEVEL
noord-west



RECHTER ZIJGEVEL
zuid-west

ACHTERGEVEL
zuid-oost

voorschriften volgens bouwbesluit in particulier opdrachtgeverschap

Brandveiligheid en rookproductie volgens NEN 6068, NEN 6075, NEN 6065 en NEN 6066
Vloerafschedlingen volgens afdeling 2.3
Hoogteverschillen volgens afdeling 2.4
Trappen volgens afdeling 2.5
Hellingbaan volgens afdeling 2.6
Brand- en rookcompartimentering volgens NEN 6090
Vluchtroutes, brandveiligheidsvoorzieningen en hulpverlening bij brand volgens afdeling 2.8 t/m 2.14
Inbraakwerendheid volgens NEN 5096; weerstandklasse 2
Bescherming tegen geluid van buiten en geluidwering tussen ruimten volgens NEN 5077
Beperking van gaslm volgens NEN-EN 12354-6
Voorzieningen ter voorkoming van vochtopname volgens afdeling 3.5
Ventilatie en rookafvoer volgens afdeling 3.7
Toevoer verbrandingslucht en afvoer van rookgas volgens NEN 1087, NEN 2757, NEN 8087 en NEN 8757
Daglichttoetreding volgens NEN 2057
Bescherming tegen ratten en muizen volgens afdeling 3.10
Verblijfsgebied en verblijfsruimte volgens afdeling 4.1
Toiletruimte volgens afdeling 4.2
Opstelplaatsen voor aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwatertoestel volgens afdeling 4.7
Energiezuinigheid vgs afdeling 5.1 (BENG nieuwbouw)
Milieubewust bouwen, duurzaam bouwen, milieuprestatie volgens afdeling 5.2
Verlichting en noodverlichting volgens afdeling 6.1
Elektriciteitsvoorziening volgens NEN 1010, NEN-EN-IEC 61936-1, NEN-EN 50522 voor nieuwbouw en V 1041 voor bestaande bouw
Oplaadpunten voor elektrische voertuigen volgens afdeling 6.1006
Afvoer van huishoudelijk afvalwater volgens afdeling 6.2, NEN 3215, gebouwaansluiting volgens afdeling 6.4 – artikel 6.18
Brandmeldinstallatie en rookmelders volgens afdeling 6.5
Vluchten bij brand volgens afdeling 6.6
(ontruimingsalarm)installatie, ontruimingsplan, vluchtroutes)
Bestrijden van brand volgens afdeling 6.7 (blusvoorzieningen)
Bereikbaarheid hulpverleningsdiensten volgens afdeling 6.8
Tegengaan criminaliteit woongebouw volgens afdeling 6.11
Veilig onderhoud gebouwen volgens afdeling 6.12
Meterkast volgens netbeheerder
Bescherming tegen geluid
voldoet aan geluidseisen artikel 3.8
max. 40dB op perceelsgrens

Deze renvoei is enkel bedoeld als hulpmiddel om snel relevante voorschriften te kunnen vinden en te controleren. Lezer van deze tekening dient zelf te controleren welke voorschriften toegepast moeten worden en ervoor zorg te dragen dat deze volgens bouwbesluit voldoet.

KOZIJNEN STAAT

Merk 1		1781x2607	draai
Merk 2		vervallen	
Merk 3		vervallen	
Merk 4		3241x2602	schuifpui
Merk 5		2500x800	dk/vast
Merk 6		1034x2607	dk deur
Merk 7		1450x800	dk indien mogelijk
Merk 8		1034x2607	draai
Merk 9		1000x800	dk indien mogelijk
gl1	2x	1420x2540	PB-glas
gl2		1620x2540	PB-glas
gl3		1368x800	PB-glas
gl4		1781x2501-3748 >35°	PB-glas
gl5		1420x2186-1192 >35°	PB-glas
gl6		1420x1192-2186 >35°	PB-glas
gl7		1781x3488-2241 >35°	PB-glas
gl8		750x2540	PB-glas
gl9		1104x2540	PB-glas
dakvensters	2x	780x1400 MK08	kantel elektrisch inbraakwerend HR+++ en screens

Draairichtingen volgens plattegrond
Kozijnen voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096
Beglazing conform NEN 3569, veiligheidsglas blj beglazing gelijk,
of lager dan 850 mm vanaf vloerniveau

- v = ventilatierooster DucoLine 17(ZR) in 't glas, ventilatiecapaciteit 17,4 dm3/s.m

MATERIALEN- KLEUREN STAAT

ALGEMEEN

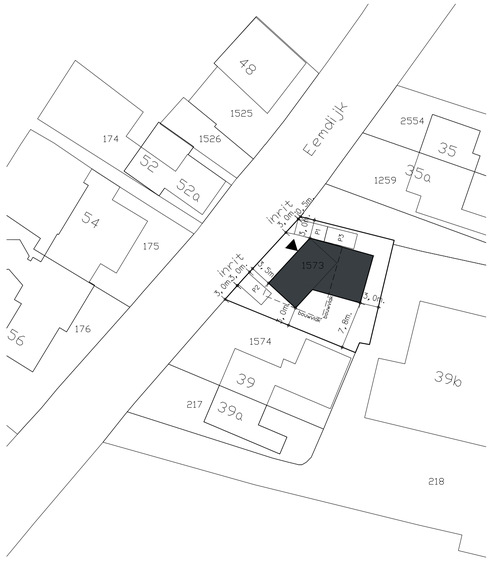
gevelbekleding	houten delen Frake nolr	natuurkleur bruin
	steenstrips (Geopletra)	lichtgrijs
P&B constructie binnen	vurenhout	blank/onbehandeld, in eigen beheer te schilderen
kozijnen, ramen, deuren	hout	antraciet
vent.roosters	aluminium	antraciet
aftimmering kozijnen	Tricoya	antraciet
PB-lijsten	Tricoya	antraciet
boorden topgevels	Tricoya	wit
boorden platdak	Tricoya	wit
waterslagen	aluminium	blank
trim goot en platdak	aluminium	blank
hwa	zink	grijs
dakbedekking hellend	Ruukki stalen felsplaten	antraciet
dakbedekking plat	EPDM/sedum	groen

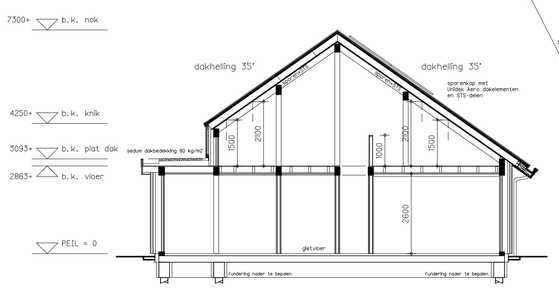
BUITENDEUREN
volgens tekening

BINNENDEUREN
Skantrae SKB 280 volspaan

INSTALLATIES
luchtwarmtepomp met split buitenunit
vloerverwarming op begane grond
vloerverwarming verdeler zonder naregeling
ventilatie: natuurlijke toevoer via roosters in kozijnen, mechanische afvoer

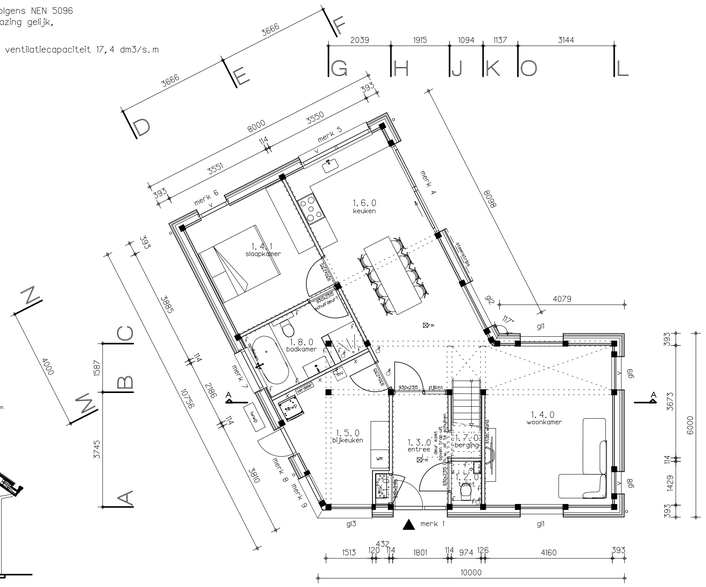
Al het hout wordt onbehandeld of gegrond geleverd
Al het hout dient nog behandeld te worden conform voorschriften verfleverancier





PRINCIPE DOORSNEE A-A

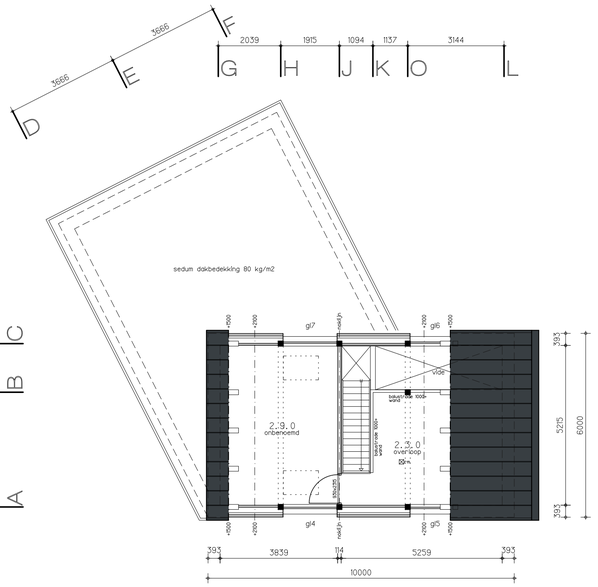
oppervlakte snede:	57,8m2
Inhoud hoofdbouw:	544,5m3
Inhoud plat dak deel:	195,6m3
Inhoud woning totaal:	536,1m3
Bruto vloeroppervlak:	167,5m2



BEGANE GROND

⊠ = rookmelder, welke voldoet aan de primaire inrichtings -en productelsen vigs. NEN 2555

- alle wanden voorzien van gipskartonplaat, tenzij anders aangegeven
- f = vezelversterkte gipsplaat
- x = multiplex (achter installaties)
- toilet/badkamer wanden tegelwerk conform Bouwbesluit



VERDIEPING

⊠ = rookmelder, welke voldoet aan de primaire inrichtings -en productelsen vigs. NEN 2555

Trap		
Optrede:	191	mm
Aantrede:	210	mm
Verdiepingshoogte:	2863	mm

Leuning 900 mm boven voorkant trede
Balustrade minimaal 1000 mm boven vloer
Vrije hoogte boven trap > 2100 mm

GEMEENTE : Bunschoten
KAD. GEMEENTE : Bunschoten
ADRES : Eemdijk naast nr.39
SECTIE NR. : Sectie M nr.1573
SCHAAL : 1:500

SITUATIE

finnhouse®
NATUURLIJK WONEN

FINNHOUSE HOUTBOUW BV
WILHELMINASTRAAT 1B
5246 XA ROSMALEN
TELEFOON: 073-6111005
EMAIL: INFO@FINNHOUSE.NL

Deze tekening is eigendom van Finnhouse Houtbouw BV. Het is een vertrouwelijk dokument. Zonder schriftelijke toestemming mag het niet worden gekopieerd, gebruikt of de inhoud ervan ter kennis van derden worden gebracht.
Copyright Finnhouse Houtbouw BV.

GEWIJZIGD
E:
F:
G:
H:

GEWIJZIGD
A: 24-05-2023 LDH
B: 30-05-2023 LDH
C: 12-07-2023 LDH
D: 09-10-2023 LDH

BESTEKTEKENING

NIEUWBOUW WONING TE EEMDIJK

I.O.V.

DAT./GET. : 22-05-2023 LDH

FORM./SCHAAL : A1 1:100

4227 B01

Finnhouse ARCHITECTUUR B.V.

Hoewel de tekeningen B01 t/m B04 en/of W01 t/m W04 met de grootste zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de gegeven data geen rechten worden ontleend.
Finnhouse behoudt zich het recht voor wijzigingen in materialen en hun specificatie aan te brengen.