



### Ad Fontem Ruimtelijk Advies

T.a.v. de heer K. Hesselink  
Stationsstraat 37  
7622 LW Borne

Ons kenmerk : 22.001b1

Betreft : akoestisch onderzoek Eemdijk

Oldenzaal, 29 november 2024

Geachte heer Hesselink,

In opdracht van Ad Fontem is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting in het plan voor 72 woningen te Eemdijk, gemeente Bunschoten, door wegverkeer.

In de geluidrapporten is niet expliciet aandacht besteed aan de gevolgen van de beoogde woningbouwontwikkeling voor het nabijgelegen stiltegebied.

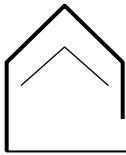
De omwonenden met bezwaren tegen het plan voeren aan dat het plangebied van het bestemmingsplan binnen de aanduiding 'Aandachtsgebied stiltegebied' van artikel 9.27 van de IOVPU valt. De Bewoners betogen dat in de plantoelichting geen aandacht is besteed aan de aanwijzing van het plangebied als Aandachtsgebied stiltegebied. Zij stellen daarnaast dat evenmin is ingegaan op de consequenties van een grootschalige woningbouwlocatie voor de direct naastgelegen gebieden met de aanduidingen 'Bufferzone stiltegebied' en 'Stilte kern'.

#### Verweer:

Artikel 9.27 van de IOVPU luidt als volgt:

*"Artikel 9.27 Instructieregel geluidsniveau in aandachtsgebied stiltegebied*

- 1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen Aandachtsgebied stiltegebied bevat regels die rekening houden met de doelstellingen voor het geluidsniveau bedoeld in artikel 9.24.*
- 2. De motivering van een bestemmingsplan bevat een beschrijving van het door de gemeente te voeren beleid ter zake en de wijze waarop met de doelstelling voor het geluidsniveau is omgegaan."*



Artikel 9.24 van de IOVPU bepaalt :

*“Artikel 9.24 Doelstelling voor het geluidsniveau in stiltegebied*

*De regels in deze paragraaf zijn gericht op het bereiken en behouden van:*

- a. een 24-uursgemiddeld geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  van ten hoogste 40 dB(A) in de Stille kern van stiltegebieden; en*
- b. een 24-uursgemiddeld geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  van bij voorkeur 40 dB(A) maar ten hoogste 45 dB(A) in de Bufferzone stiltegebied.”*

Voor woningen in het plangebied en bij de rotonde is de geluidbelasting  $L_{DEN}$  van het wegverkeerslawaai berekend.  $L_{DEN}$  is de gemiddelde geluidbelasting van de dag, avond en nachtperiode waarbij in de avond- en nacht met een toeslag van 5 respectievelijk 10 dB wordt gerekend. De geluidbelasting  $L_{DEN}$  wordt per weg getoetst.

Bij het 24-uursgemiddeld geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  wordt geen toeslag in rekening gebracht en is de geluidbelasting per weg daarom ca 2 dB lager. Ook moet voor het geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  het geluid van alle relevante geluidbronnen worden gecumuleerd. De relevante geluidbronnen zijn hier alleen wegverkeerslawaai op de Vaartweg en de ontsluitingsweg van het plangebied.

De “Bufferzone stiltegebied” grenst direct aan het plangebied op slechts 10 m uit het hart van de ontsluitingsweg (zie plot).

Het 24-uursgemiddeld geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  t.g.v. wegverkeerslawaai op de Vaartweg en ontsluitingsweg kan worden berekend m.b.v. het rekenmodel voor de geluidbelasting in het plangebied. Alle verkeersgegevens zijn overgenomen uit het rekenmodel van het onderzoek in 2023. De berekeningen zijn uitgevoerd m.b.v. het meest actuele rekenmodel Geomilieu V2023.3. Op de grens van de “bufferzone stiltegebied” en het “stiltegebied” zijn de extra waarneempunten 4, 6 respectievelijk 5 gehanteerd. Het 24-uursgemiddeld geluidsniveau  $L_{Aeq,24h}$  in deze punten bedraagt :

- punt 4 en 6 : grens bufferzone 44 respectievelijk 45 dB(A)
- punt 5 : grens stiltegebied 38 dB(A)

Uit de resultaten volgt dat de normen op de grens van de bufferzone en stiltegebied niet worden overschreden.

Wanneer de ontsluitingsweg over een afstand van ca 130 m wordt uitgevoerd in stille elementenverharding (zie rode arcering verbeelding in de bijlage) is de geluidbelasting  $L_{Aeq,24h}$  op de grens van de bufferzone 2 dB(A) lager.

In het vertrouwen u hiermee van dienst te zijn geweest,

Met vriendelijke groet,

ing. Wim Buijvoets

Bijlage : verbeelding  
kaart met zones stiltegebied  
rekenmodelgegevens



LEGENDA

Plangebied

Bestemmingsplan: Eemdijk-Oost

Bestemmingen

- bestemmingen**
- Groen
  - Tuin
  - V-VB Verkeer - Verblifsgebied
  - AW Agrarisch met waarden
  - WA Water
  - W Wonen
  - W-AEG Wonen - Aaneengesloten

dubbelbestemmingen

- L-W Leiding - Water
- WR-A Waarde - Archeologie

Aanduidingen

gebiedsaanduiding

wetgevingzone - wijzigingsgebied

bouwvlak

bouwvlak

maatvoeringsaanduidingen

9 maximum aantal wooneenheden

gevellijn

functieaanduidingen

(sv-ctr) specifieke vorm van verkeer - calamiteitenroute

bouwaanduidingen

(sba-1) specifieke bouwaanduiding - 1

Verklaring

Topografische gegevens en bestaande ondergrond

Ligging plangebied



GEMEENTE BUNSCHOTEN-SPAKENBURG

Bestemmingsplan:  
"Eemdijk-Oost"

code: 21AF300 schaal 1:1000 formaat: A3 NL.IMRO.0313.EemdijkOost2400-0301

| status:      | datum:     | tervisielegging: | get:    |
|--------------|------------|------------------|---------|
| vastgesteld  | 13-11-2024 |                  | AV/MLHB |
| ontwerp      | 20-01-2023 |                  | AV/MLHB |
| voortontwerp | 08-07-2022 |                  | AV/MLHB |
| concept      | 03-02-2022 |                  | MM      |
| kaart: ---   |            |                  |         |



Stationsstraat 37  
7622 LW Borne  
tel: 074- 255 70 20

email: info@ad-fontem.nl  
internet: www.ad-fontem.nl



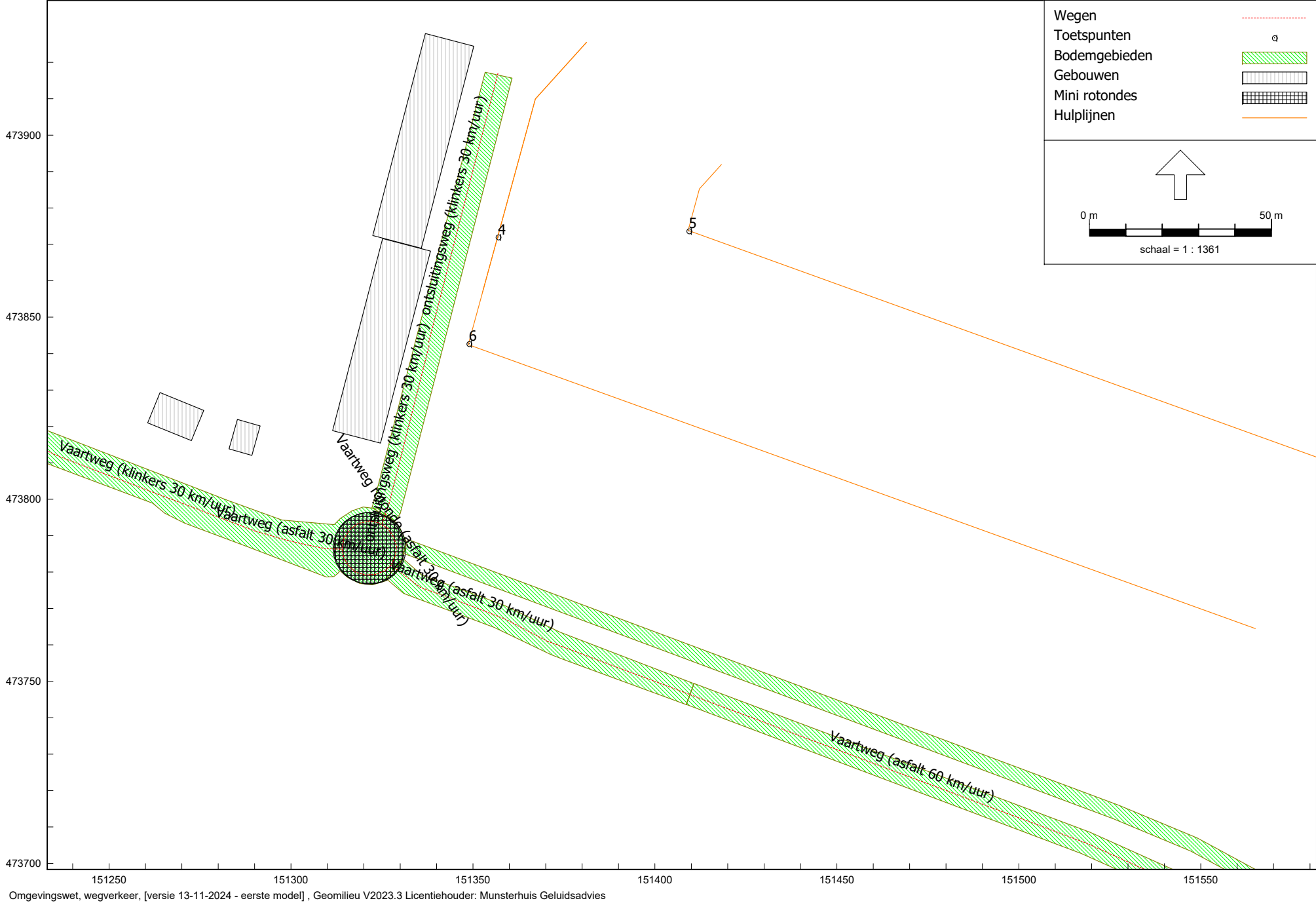
# stiltegebied



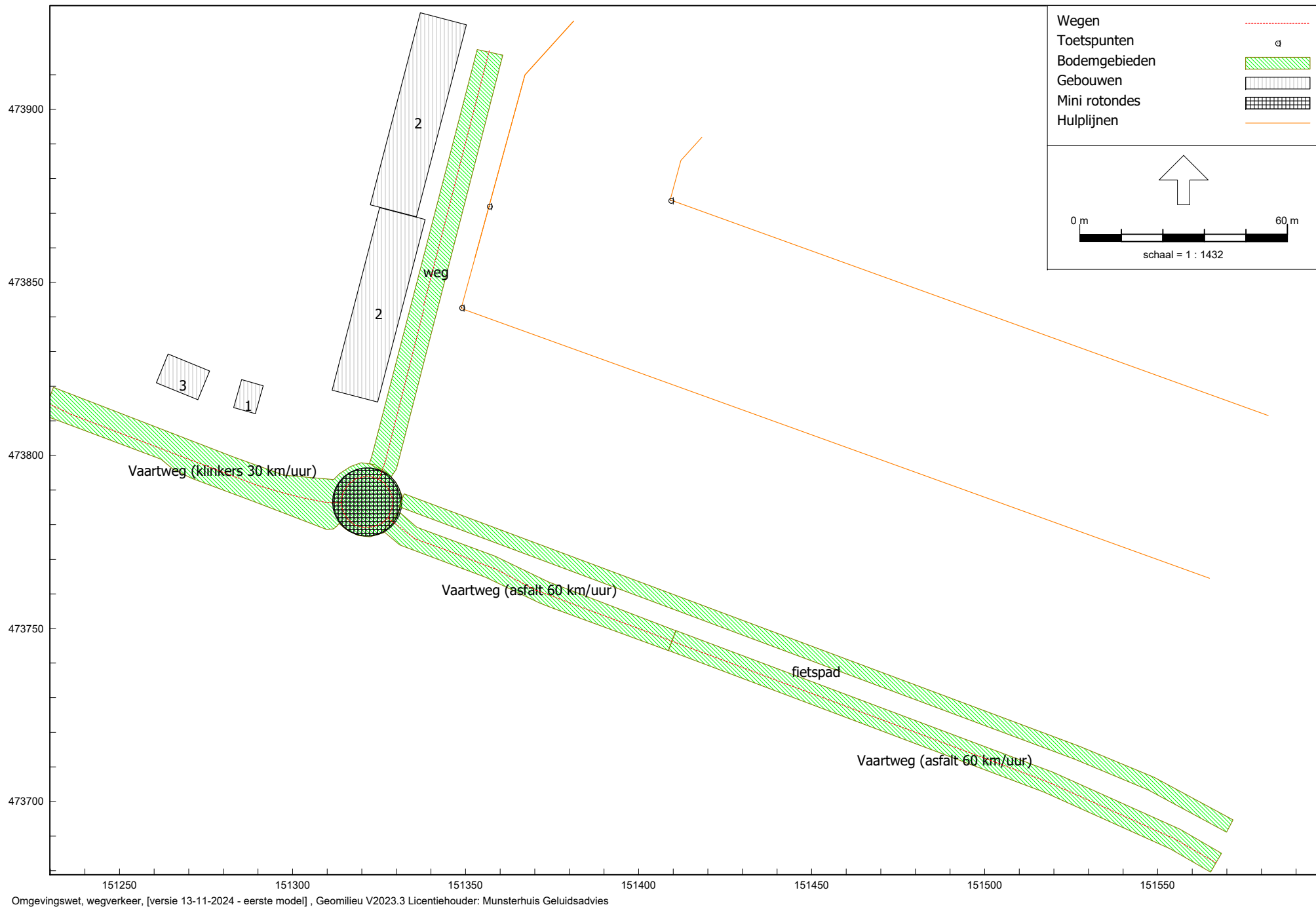
Atlas Leefomgeving



0 160m



figuur 1



figuur 2

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr.                              | ISO_H | ISO M. | V(LV(D)) | V(LV(A)) | V(LV(N)) | V(ZV(D)) | V(ZV(A)) | V(ZV(N)) | Totaal aantal | LV(D)  | LV(A) |
|------|--------------------------------------|-------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------------|--------|-------|
| 1    | Vaartweg (klinkers 30 km/uur)        | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 1913,00       | 116,98 | 82,13 |
| 2    | Vaartweg (asfalt 30 km/uur)          | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 1913,00       | 116,98 | 82,13 |
| 4    | Vaartweg (asfalt 60 km/uur)          | 0,00  | 0,00   | 60       | 60       | 60       | 60       | 60       | 60       | 2118,00       | 129,52 | 90,93 |
| 6    | ontsluitingsweg (klinkers 30 km/uur) | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 511,00        | 34,05  | 18,03 |
| 3    | Vaartweg (asfalt 30 km/uur)          | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 2118,00       | 129,52 | 90,93 |
| 5    | Vaartweg rotonde (asfalt 30 km/uur)  | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 1136,00       | 69,47  | 48,77 |
| 6    | ontsluitingsweg (klinkers 30 km/uur) | 0,00  | 0,00   | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 30       | 511,00        | 34,05  | 18,03 |

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | LV(N) | ZV(D) | ZV(A) | ZV(N) |
|------|-------|-------|-------|-------|
| 1    | 11,50 | 0,98  | 0,69  | 0,10  |
| 2    | 11,50 | 0,98  | 0,69  | 0,10  |
| 4    | 12,73 | 1,09  | 0,76  | 0,11  |
| 6    | 2,53  | 0,35  | --    | --    |
| 3    | 12,73 | 1,09  | 0,76  | 0,11  |
| 5    | 6,83  | 0,58  | 0,41  | 0,06  |
| 6    | 2,53  | 0,35  | --    | --    |



Rapport: Resultatentabel  
Model: eerste model  
L Aeq totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: (hoofdgroep)  
Groepsreductie: Nee  
Naam

| Toetspunt | Omschrijving              | X         | Y         | Hoogte | Dag  | Avond | Nacht | L Aeq, 24 |
|-----------|---------------------------|-----------|-----------|--------|------|-------|-------|-----------|
| 4_A       | grens bufferzone 45 dBA   | 151356,94 | 473872,00 | 1,50   | 44,3 | 42,2  | 33,7  | 42,3      |
| 5_A       | grens stiltegebied 40 dBA | 151409,38 | 473873,65 | 1,50   | 39,8 | 39,0  | 30,5  | 38,1      |
| 6_A       | grensbufferzone 45 dBA    | 151348,94 | 473842,69 | 1,50   | 45,5 | 43,6  | 35,1  | 43,6      |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr.                   | Maaiveld | Hdef.    | Namespace | LokaalID | Versie | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |
|------|---------------------------|----------|----------|-----------|----------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
| 4    | grens bufferzone 45 dBA   | 0,00     | Relatief |           |          |        | 1,50     | --       | --       | --       | --       | --       | Nee   |
| 5    | grens stiltegebied 40 dBA | 0,00     | Relatief |           |          |        | 1,50     | --       | --       | --       | --       | --       | Nee   |
| 6    | grensbufferzone 45 dBA    | 0,00     | Relatief |           |          |        | 1,50     | --       | --       | --       | --       | --       | Nee   |

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr.            | Hoogte | Maaiveld | Hdef.    | Namespace | LokaalID | Versie | Functie | Gebouwtype | BAG-id | Gemeente | Jaar | AHN-jaar | Trust | Cp   | Zwevend |
|------|--------------------|--------|----------|----------|-----------|----------|--------|---------|------------|--------|----------|------|----------|-------|------|---------|
| 1    | bestaande woning   | 6,00   | 0,00     | Relatief |           |          |        |         |            |        |          | 0    | 0        | 0     | 0 dB | False   |
| 2    | geplande woning    | 8,00   | 0,00     | Relatief |           |          |        |         |            |        |          | 0    | 0        | 0     | 0 dB | False   |
| 3    | bestaande woningen | 6,00   | 0,00     | Relatief |           |          |        |         |            |        |          | 0    | 0        | 0     | 0 dB | False   |
| 2    | geplande woning    | 8,00   | 0,00     | Relatief |           |          |        |         |            |        |          | 0    | 0        | 0     | 0 dB | False   |

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Refl. 63 | Refl. 125 | Refl. 250 | Refl. 500 | Refl. 1k | Refl. 2k | Refl. 4k | Refl. 8k |
|------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 1    | 0,80     | 0,80      | 0,80      | 0,80      | 0,80     | 0,80     | 0,80     | 0,80     |
| 2    | 0,60     | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 0,60     | 0,60     | 0,60     | 0,60     |
| 3    | 0,80     | 0,80      | 0,80      | 0,80      | 0,80     | 0,80     | 0,80     | 0,80     |
| 2    | 0,60     | 0,60      | 0,60      | 0,60      | 0,60     | 0,60     | 0,60     | 0,60     |

Model: eerste model  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - Omgevingswet, wegverkeer

| Naam | Omschr.                       | Namespace | LokaalID | Versie | Bf   |
|------|-------------------------------|-----------|----------|--------|------|
|      | Vaartweg (klinkers 30 km/uur) |           |          |        | 0,00 |
|      | weg                           |           |          |        | 0,00 |
|      | Vaartweg (asfalt 60 km/uur)   |           |          |        | 0,00 |
|      | Vaartweg (asfalt 60 km/uur)   |           |          |        | 0,00 |
|      | fietspad                      |           |          |        | 0,00 |