

AKOESTISCH ONDERZOEK

t.b.v. ontwikkelingslocatie Bikkersweg

INHOUD

Samenvatting

1. Algemeen
2. Invoergegevens
3. Berekening en toetsing
4. Maatregelen
5. Ontheffingsprocedure

- 1.
- 2.
- 2.
- 3.
- 3.

VL-BU-14-01

opdrachtgever:
contactpersoon:

gemeente Bunschoten
J.E.P.M. Reijnen
tel. (033) 299 15 69

datum: november 2014

Samenvatting

De Wet geluidhinder (Wgh.) verplicht de gemeenten bij het opstellen van een bestemmingsplan of een wijzigings- of uitwerkingsplan een akoestisch onderzoek te verrichten naar de gevolgen van de opgenomen bouwmogelijkheden. Het doel van het akoestisch onderzoek is na te gaan waar geluidhinderknelpunten zullen optreden ten gevolge van verkeerslawaaï. Tevens wordt aangegeven of, en welke maatregelen genomen kunnen worden.

Met de herziening van de Wet geluidhinder heeft elke weg een zone. De verkeersgegevens zijn gebaseerd op een prognose voor het jaar 2024. Uit dit onderzoek blijkt dat voor de te bouwen woning niet kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Om stedenbouwkundige en financiële redenen worden geluidwerende voorzieningen in het bron- en overdrachtsgebied uitgesloten. Derhalve wordt ontheffing van de voorkeursgrenswaarde aangevraagd en dient een hogere waarde te worden vastgesteld. De vast te stellen hogere waarde bedraagt max. 56 dB na aftrek ingevolge art. 110g Wgh.

De woningen kunnen zo uitgevoerd worden dat een binnenniveau van 33 dB haalbaar is. Bij de verlening van de omgevingsvergunning zal hier aandacht aan worden besteed.

1. Algemeen

In de gebiedsontwikkeling Bickersweg (rondom het toekomstige gezondheidscentrum) in het bestemmingsplan Centrale As is een bouwmogelijkheid voor diverse appartementen opgenomen, in de vorm van een uit te werken bestemming "Woongebied", waarvan er diverse binnen de zone van de Bickersweg liggen. Deze appartementen worden gerealiseerd, zoals gezegd, boven het gezondheidscentrum maar ook boven het op de locatie van de huidige bibliotheek te herbouwen gebouw.

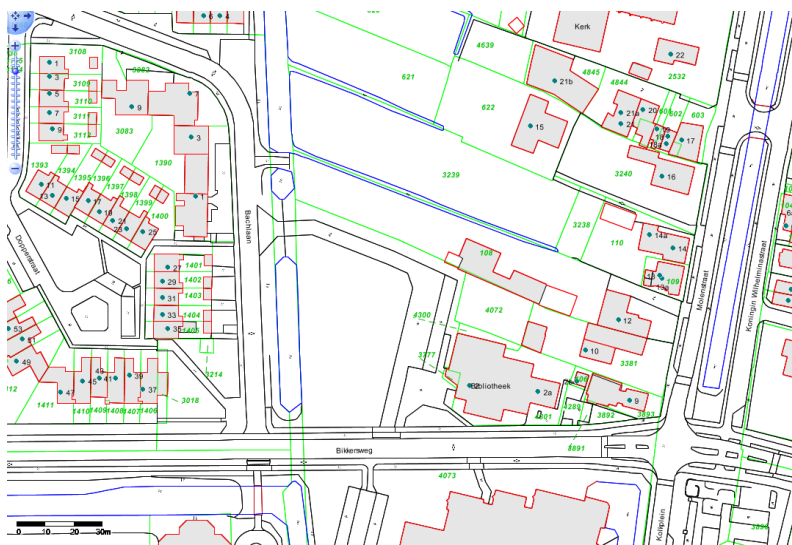
De exacte afstand van deze te bouwen woningen tot de Bickersweg zal volgens de meest recente verkavelingsschets ongeveer 13 á 14 meter bedragen. Van de betreffende appartementen gaat het hierbij om de voorgevel. Daarnaast zijn er nog enkele appartementen die binnen de 48 dB-zone liggen, maar zij worden afgeschermd door de eerder genoemde woningen.

Op grond van artikelen 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) dient een akoestisch onderzoek te worden verricht. Het akoestisch onderzoek heeft betrekking op de gronden, die behoren tot het gebied van de zone van de weg en de daarbinnen gelegen woningen en/of geluidsgevoelige objecten. In het kader van de Wgh dient deze situering te worden beschouwd als een nieuwe situatie.

Met de inwerkingtreding van de herziening van de Wgh heeft elke weg een zone. De geplande appartementen liggen binnen de zone van de Bickersweg.

De verkeersintensiteit is berekend uit mechanische verkeerstellingen (2012) en een prognose voor het jaar 2024.

Het doel van dit akoestisch onderzoek is na te gaan waar geluidhinder zal optreden bij de te bouwen woningen. Tevens dient te worden onderzocht welke maatregelen nodig zijn, ingeval de wettelijke normen worden overschreden.



Situering plangebied

2. Invoergegevens

De verkeersintensiteiten zijn weergegeven in onderstaande tabel. De Bickersweg kan worden aangemerkt als een gebiedsontsluitingsweg, welke binnen de bebouwde kom is gelegen. Voor de weg geldt een maximumsnelheid van 50 km/h.

Door recente reconstructies is het karakter van het wegvak Bachlaan-Dorpsstraat/Molenstraat, waaraan de bebouwing is gelegen, van karakter veranderd. Tussen de twee kruispunten, waarvan de oostelijke onlangs is voorzien van een rotonde en welke op nauwelijks 150 meter uit elkaar liggen, is de feitelijke snelheid in de praktijk gemiddeld niet hoger dan 30 km per uur. Met deze feitelijke snelheid wordt in het akoestisch onderzoek gerekend.

Tabel 1. Gemiddelde weekdagintensiteit in mvt/etm.

weg	wegvak	2012	2024
Bickersweg	Molenstraat - Bachlaan	6081	6852

De weg is recht, vlak en voorzien van fijn asfalt als wegdekverharding. In de verkeersvariabelen komen geen sterke afwijkende variaties voor.

Het betreft de bouw van appartementen in een deels nu nog onbebouwd gebied en gedeeltelijk is er sprake van vervangende nieuwbouw. Er is derhalve sprake van geheel nieuwe situatie.

Op basis van de uit te werken bestemming "Woongebied" staat het bestemmingsplan deze vorm van bebouwing toe. De vervangende nieuwbouw voor het gebouw van de bibliotheek zal door middel van een uitgebreide Wabo-procedure op basis van een aanvraag omgevingsvergunning worden gevolgd. De appartementen zullen op basis van de verkavelingsschets op een afstand van circa 13 tot 14 meter uit het hart van de Bickersweg gerealiseerd worden.

In de (schets) zoals die nu bestaan, is er nog geen concreet bouwplan voorhanden. In de berekeningen wordt voorlopig uitgegaan van appartementen op de eerste, tweede of derde bouwlaag. De bouwhoogte voor de appartementen zal maximaal op ca. 13 meter uitkomen.

Voor de berekening is gebruik gemaakt van de methode dBWeg 1vs 3.02.1.

3. Berekening en toetsing geluidsbelasting

De verkeersintensiteit blijft lager dan 10.000 mvt/etm. De dagperiode kan daarom als maatgevend worden beschouwd. De resultaten van de berekeningen zijn weergegeven in de bijlage en tabel 1.

Tabel 1. Geluidsbelastingen op gevel van de te bouwen woningen in het plangebied Bickersweg t.g.v. verkeer op de Bickersweg, omstreeks 2024, met en zonder aftrek ingevolge artikel 110g Wgh.

Wnp.			Gevel	Geluidsbelasting 2024	
				excl. corr.	incl. corr.
1.	2 ^e verdieping	(GHC)	zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
2.	2 ^e verdieping	(GHC)	zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
3.	3 ^e verdieping	(GHC)	zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
4.	1 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
5.	1 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
6.	1 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
7.	1 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
8.	1 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
9.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
10.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
11.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
12.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
13.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56
14.	2 ^e verdieping		zuidgevel t.g.v. Bickersweg	61	56

In de onderhavige situatie is de voorkeursgrenswaarde van 48 dB van kracht.

Zoals uit de berekeningen blijkt kan voor de te bouwen woningen niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde, die voor deze situatie van kracht is.

De hogere gevelbelasting wordt veroorzaakt door een combinatie van de verkeersintensiteit met de afstand tot het hart van de weg. De toegestane grenswaarde wordt hierdoor overschreden met max. 8 dB.

4. Maatregelen

In principe staan voor de lokale overheid twee mogelijkheden open om maatregelen aan de bron te treffen:

- * wijziging van het wegdek;
- * verkeersmaatregelen.

De Bickersweg is al voorzien van redelijk geluidsarm asfalt, zodat in de wegdekverharding geen winst (geluidsreductie) is te behalen.

Uit het bovenstaande blijkt dat bronmaatregelen niet mogelijk zijn.

Tot de maatregelen in het overdrachtsgebied kunnen worden gerekend:

- * vergroting van de afstand tussen weg en woning;
- * aanleg van geluidwerende voorzieningen.

Eerst op een afstand van circa 48 m¹ vanaf de straat zal de gevelbelasting voldoen aan de grenswaarde. Dit zou betekenen dat de geplande invulling van het gebied herzien dient te worden. Dit is niet wenselijk. De

voorgestelde invulling van het gebied met een combinatie van maatschappelijke voorzieningen met wonen op de bovenste laag is een passende oplossing.

Het plaatsen van een geluidsschermbaan stuit op esthetische problemen. Daarnaast zijn er bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.

Gezien de berekende geluidsbelasting dient ontheffing van de voorkeursgrenswaarde aangevraagd te worden. Tevens dienen maatregelen aan de gevel te worden getroffen.

Op grond van de Wgh mag het binnenniveau in deze situatie maximaal 33 dB bedragen. Doordat vanuit stedenbouwkundig en verkeerskundig oogpunt overdrachtsmaatregelen niet mogelijk zijn zullen maatregelen aan de gevel moeten worden genomen. Bij verlening van de omgevingsvergunning zal bekeken worden welke maatregelen, aan de gevels, moeten worden getroffen om een binnenniveau van maximaal 33 dB te bereiken.

5. Ontheffingsprocedure

Primaire reden voor indiening van een ontheffingsaanvraag is dat niet kan worden voldaan aan de wettelijke (voorkeurs-) grenswaarde van 48 dB.

Secundaire reden is dat om stedenbouwkundige en financiële redenen geen geluidsbeperkende maatregelen mogelijk zijn in het bron- en overdrachtsgebied.

Alvorens een verklaring van geen bezwaar kan worden afgegeven door G.S. dient ontheffing van de wettelijke grenswaarde te worden aangevraagd en hogere waarden te worden vastgesteld. De hogere, vast te stellen, grenswaarden bedragen, na aftrek ex. artikel 103 Wgh.:

• Waarneempunt 1	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 2	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 3.	3 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 4.	1 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 5.	1 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 6.	1 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 7.	1 ^e verdieping.	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 8.	1 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 9	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 10.	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 11.	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 12	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 13.	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg
• Waarneempunt 14.	2 ^e verdieping	56 dB t.g.v. Bikkersweg

BIJLAGEN