

De raad van de gemeente Bunschoten,

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van XXX Niet van toepassing
, nr. 718 ;

Overwegende dat:

- Het ontwerp herzieningsplan met ingang van 1 september 2011 gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen;
- Van deze ter visie legging openbare kennisgeving is gedaan aan het begin van bovengenoemde termijn en dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om zienswijzen omtrent het ontwerp kenbaar te maken;
- Gedurende deze termijn wel zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;
- De raad zich met het voorstel kan verenigen en de daaraan ten grondslag liggende motivering tot de zijne maakt;

Gelet op de Gemeentewet en de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening:

BESLUIT

- 1) De zienswijze van:
 - a. De heer K.B. Huljgen, Eemdijk 24a, 3754 NH Eemdijk;
 - b. Het Waterschap Vallei & Eem, Postbus 330, 3830 AJ Leusden, overeenkomstig het gestelde in het raadsvoorstel en de commentaarnota van zienswijzen ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
- 2) De zienswijze van Bosselaar Strengers advocaten, namens de heren F. Poort, Eemdijk 10 en W. Poort, Eemdijk 10a te Eemdijk overeenkomstig het gestelde in het raadsvoorstel en de commentaarnota van zienswijzen niet-ontvankelijk te verklaren;
- 3) De 1^o herziening van het bestemmingsplan Buitengebied 2006 (met de identificatiecode NL.IMRO.0313.Buitengebied0601-0201) overeenkomstig het bijgevoegde raadsvoorstel en de in de commentaarnota van zienswijzen opgenomen reacties op de ingediende zienswijzen, welke een onlosmakelijk deel van dit besluit uitmaken vast te stellen met inachtneming van de navolgende wijzigingen:

Verbeelding

Ter plaatse van de percelen kadastraal bekend gemeente Bunschoten, sectie M, nummers 826 en 827, plaatselijk bekend gelegen nabij Eemdijk 24a, de ligging van het agrarisch bouwperceel zodanig wijzigen dat het bouwperceel oost-west georiënteerd tegen het nieuwe dijktracé aan komt te liggen.
- 4) Geen exploitatieplan voor de eerste herziening van het bestemmingsplan Buitengebied 2006 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Bunschoten van 8 december 2011,

De griffier

drs. A.S. Dijkstra

de voorzitter

M. van de Groep