



gelet op artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij en artikel 3.118 van het Activiteitenbesluit

BESLUIT:

vast te stellen de volgende geurverordening:

Artikel 1 Begrippen

In deze verordening wordt verstaan onder:

Dierenverblijf: al dan niet overdekte ruimte waarbinnen dieren worden gehouden;

Geurgevoelig object: gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt;

Veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;

Artikel 2 Toepassingsbereik

Deze verordening is van toepassing op het gebied zoals weergegeven op de Kaart behorende bij de geurverordening zoals opgenomen in Bijlage 1

Artikel 3 Aangepaste afstanden

In afwijking van artikel 3.117, eerste lid van het Activiteitenbesluit bedragen de afstanden tussen de buitenzijde van een dierverblijf van een veehouderij tot de buitenzijde van een geurgevoelig object tenminste 25 meter.

Artikel 4 Aantal en uitbreiding vee

1. Het aantal paarden ter plaatse van het perceel Achterdijk 66 mag niet meer bedragen dan 23.
2. In geval van uitbreiding van vee, waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, ten opzichte van het bepaalde in lid 1, zijn de aangepaste afstanden zoals bedoeld in artikel 3 niet van toepassing.
3. Onder uitbreiding van vee, zoals bedoeld in lid 2, wordt verstaan:
 - a. elke uitbreiding van het aantal paarden voor zover dit meer dan 23 bedraagt;
 - b. elke uitbreiding van ander vee, waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld.

Artikel 5 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
2. De verordening kan worden aangehaald als "Geurverordening Achterdijk 66, gemeente Bunnik".

Aanleiding

Op het perceel Achterdijk 66b te Werkhoven wordt een schuurwoning gerealiseerd. Nabij deze nieuwe schuurwoning ligt het agrarische bouwvlak van het perceel Achterdijk 66. Op dit perceel worden nu enkel hobbymatig enkele paarden gehouden. Echter op basis van het bestemmingsplan “Buitengebied Bunnik 2011” is de vestiging van een agrarisch bedrijf mogelijk. De planologische mogelijkheid tot de vestiging van een agrarisch bedrijf zorgt er voor dat de nieuwe schuur woning binnen de geurafstand van 50 meter uit het Activiteitenbesluit wordt gerealiseerd.

In theorie kan het hobbymatig houden van paarden doorgroeien tot een situatie waarin paarden bedrijfsmatig worden gehouden. In verband met deze planologische ontwikkeling dient een geurverordening te worden vastgesteld. Deze toelichting omvat het juridisch kader en een artikelsgewijze toelichting op deze verordening.

Juridisch kader

Op grond van artikel 3.117 van het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) bedraagt de afstand tussen een veehouderij, waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object binnen de bebouwde kom is gelegen. Deze bepaling is van toepassing op het agrarische bouwvlak op het perceel Achterdijk 66 te Werkhoven. Paarden behoren namelijk tot een diercategorie waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld. Aan de afstandsnorm zoals opgenomen in artikel 3.117 Activiteitenbesluit wordt echter niet voldaan.

Op grond van artikel 3.118 en 3.119 Activiteitenbesluit in samenhang met artikel 6, tweede lid Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) kan bij gemeentelijke verordening worden afgeweken van de afstandsnorm van 50 meter tot een afstand van minimaal 25 meter.

Uit het geuronderzoek dat is uitgevoerd in het kader van de ontwikkeling op het perceel Achterdijk 66b¹ blijkt dat de geurbelasting ten gevolge van een paardenhouderij met 23 paarden op het perceel Achterdijk 66 op 25 meter van het agrarische bouwvlak maximaal 3,7 odour units per kubieke meter lucht bedraagt.

Ten aanzien van de geurbelasting van diercategorieën waarvoor wel een geuremissiefactor is vastgesteld, wordt in het Activiteitenbesluit en de Wgv uitgegaan van een geurbelasting op gevoelige objecten buiten de bebouwde kom van maximaal 8,0 odour units. Aangezien de berekende geurbelasting vanwege de beoogde ontwikkeling op een afstand van 25 meter van het agrarische bouwvlak ruim beneden deze geurnorm van 8,0 odour units blijft, wordt de geurbelasting aanvaardbaar geacht.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 1

Voor de begrippen is aangesloten bij de begrippen uit de Wet geurhinder en veehouderij. Voor uitleg van begrippen die niet specifiek zijn opgenomen in artikel 1, zal ook aansluiting worden gezocht bij de betekenis in de Wgv.

Artikel 2

Dit artikel geeft aan dat deze verordening van toepassing is op gevallen waarbij niet wordt voldaan aan de afstandsnormen uit het Activiteitenbesluit. Dit zijn namelijk de afstandsnormen waarvan bij verordening kan worden afgeweken.

¹ Onderzoek agrarische geurhinder, Achterdijk 66b, Werkhoven, uitgevoerd door De Milieuviseur, projectnummer: 18064, d.d. 18 oktober 2018.

In het tweede lid is aangegeven dat de kaart het gebied omvat waarop deze verordening van toepassing is. Dit gebied wordt begrensd door de 50 meter contour die rondom het agrarische bouwvlak van het perceel Achterdijk 66 is ingetekend.

Artikel 3

Op grond van artikel 3.119, eerste lid Activiteitenbesluit mag de afstand van het dierverblijf tot geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom bij verordening worden verlaagd tot tenminste 25 meter. In dit artikel is aangegeven dat voor de berekening van de afstand wordt uitgegaan van de afstand van 25 meter vanaf het agrarische bouwvlak. Dit is in overeenstemming met artikel 1.119, eerste lid Activiteitenbesluit. Voorts sluit dit aan bij het, aan deze verordening ten grondslag liggende, geuronderzoek.

Artikel 4

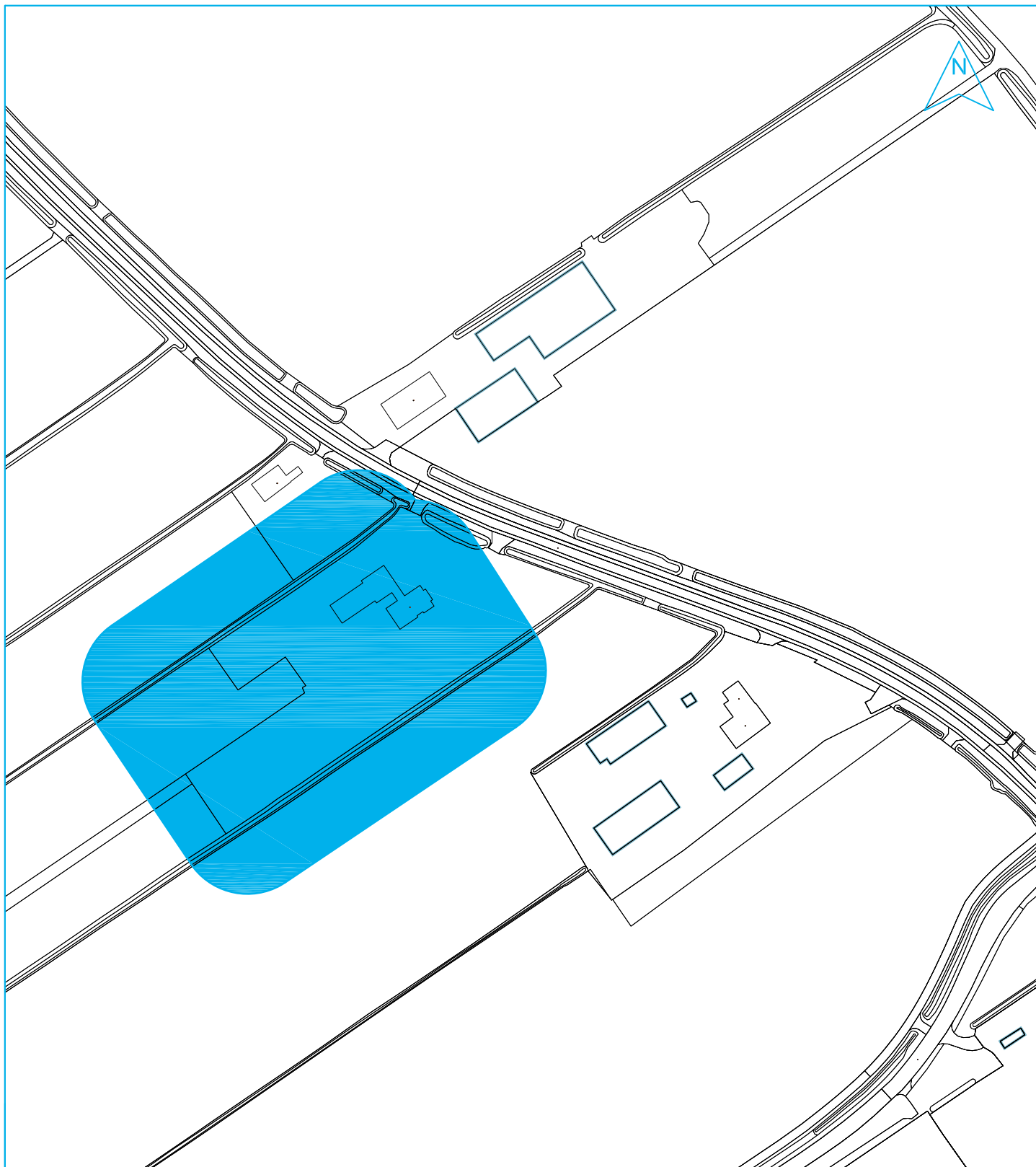
Deze bepaling is van toepassing in geval van ontwikkelingen van de veehouderij. Het is niet de bedoeling dat nadat deze verordening is vastgesteld, de veehouderij zich uitbreidt, waardoor de geurbelasting op de nabij gelegen geurgevoelige objecten toeneemt. Op grond van dit artikel zijn, in geval van uitbreiding van het toegestane aantal van 23 paarden, de aangepaste afstanden niet van toepassing. In dat geval dient dus opnieuw te worden voldaan aan de algemene wettelijke afstandsnorm van 50 meter (voor buiten de bebouwde kom).

Artikel 5

Bekendmaking van deze verordening vindt plaats in het huis aan huis blad en digitaal in het Gemeenteblad.

Legenda

 Gebied waarop de geurverordening van toepassing is



Bijlage 1: Kaart behorende bij gemeentelijke geurverordening

project : Achterdijk 66b, Werkhoven
projectnr. : 18064
formaat : A4
schaal : 1:2000
datum : 17-10-2018
tekeningnr. : 1

