

Besluit van de raad

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 02-04-2024, met het onderwerp Bestemmingswijziging project Graaf Floris V Weg 49 te Hollandsche Rading;

- overwegende dat** - voor de realisatie van een extra vrijstaande woning aan de Graaf Floris V Weg 49 te Hollandsche Rading een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;
- voor het regelen van de bestemming en het gebruik van betreffende gronden het actuele bestemmingsplan 'Hollandsche Rading - Graaf Floris V Weg 49' is opgesteld, dat voorziet in een goede ruimtelijk ordening en aansluit bij de gebruikelijke bestemmingsplansystematiek;
 - het ontwerpbestemmingsplan vanaf donderdag 28 december 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan, binnen de gestelde termijn, geen zienswijzen zijn ingediend;
 - het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op andere wijze is verzekerd, zodat een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8, en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het bepaalde in artikel 4.6 lid 2 Invoeringswet Omgevingswet;

BESLUIT:

1. het bijgaande bestemmingsplan 'Hollandsche Rading - Graaf Floris V Weg 49' vast te stellen;
2. voor het plangebied 'Graaf Floris V Weg 49 te Hollandsche Rading' geen exploitatieplan vast te stellen.

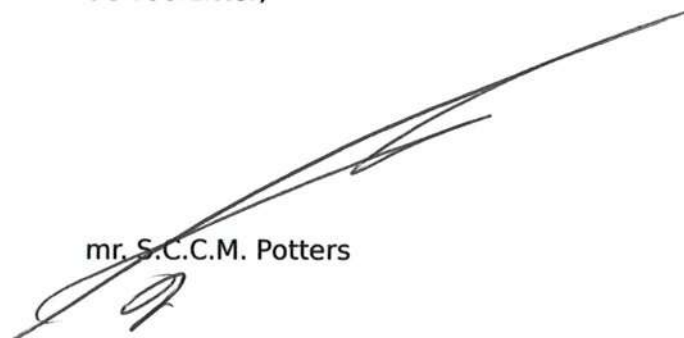
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30-05-2024,

de raad voornoemd,
de griffier,



drs. T.B.W.M. van der Torre

de voorzitter,



mr. S.C.C.M. Potters