

Besluit van de raad

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22-08-2023, met het onderwerp Vaststellen bestemmingsplan 'Karnemelksweg 1 te Hollandsche Rading';

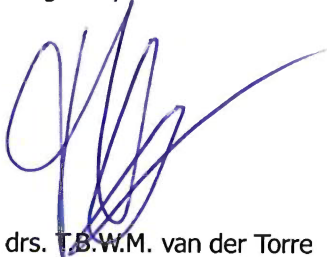
- overwegende dat**
- voor de herontwikkeling van de Karnemelksweg 1 te Hollandsche Rading een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;
 - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van betreffende gronden het actuele bestemmingsplan 'Karnemelksweg 1 te Hollandsche Rading' is opgesteld, dat voorziet in een goede ruimtelijke ordening en aansluit bij de gebruikelijke bestemmingsplansystematiek;
 - het ontwerpbestemmingsplan vanaf 19 april 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan, binnen de gestelde termijn, twee zienswijzen zijn ingediend, die ontvankelijk kunnen worden verklaard en overeenkomstig de Nota zienswijzen worden beantwoord en tot kleine aanpassingen aan het bestemmingsplan leiden;
 - het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op andere wijze, door middel van een anterieure overeenkomst, is verzekerd, zodat een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op Art. 3.1, 3.8 en 6.12 lid 2 sub a Wro jo. art. 6.2.1 Bro;

- BESLUIT:**
1. Het bijgaande bestemmingsplan 'Karnemelksweg 1 te Hollandsche Rading' vast te stellen met overname van de eveneens bijgevoegde Nota zienswijzen;
 2. Voor het plangebied 'Karnemelksweg 1 te Hollandsche Rading' geen exploitatieplan vast te stellen.

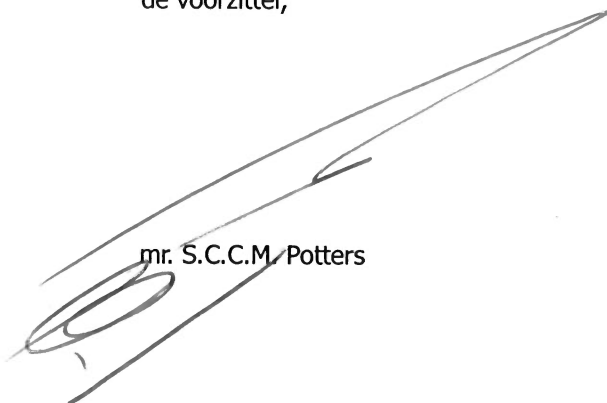
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28-09-2023,

de raad voornoemd,
de griffier,



drs. T.B.W.M. van der Torre

de voorzitter,



mr. S.C.C.M. Potters