

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan "Bedrijfs categorieën Ambachtstraat te De Bilt"

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt;

Overwegende dat

- Het bestemmingsplan "De Akker 2008" door de gemeente is vastgesteld op 28 mei 2009;
- In het bestemmingsplan "De Akker 2008" een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het afvoeren van bedrijven indien en voor zover is aangetoond dat de bedrijfsvoering blijvend is gestaakt (artikel 9.7 lid b);
- Het voorliggende wijzigingsplan voldoet aan de gestelde voorwaarden in de wijzigingsbevoegdheid en in lijn is met de Structuurvisie 2030 en eerdere uitspraken van de gemeenteraad (o.a. gevat in moties) om de Ambachtstraat te transformeren naar een mix van wonen met lichte(re) bedrijvigheid;
- Het ontwerp wijzigingsplan "Bedrijfs categorieën Ambachtstraat te De Bilt" van donderdag 16 februari 2023 tot en met woensdag 29 maart 2023 voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- De terinzagelegging bekend is gemaakt in het Gemeenteblad, de lokale huis-aan-huis krant en op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Gedurende de inzage termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

Gelet op artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. Het wijzigingsplan "Bedrijfs categorieën Ambachtstraat te De Bilt" ongewijzigd vast te stellen;

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders, gehouden op 9 mei 2023.

College van burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt,

de secretaris

R. van Netten

de burgemeester

mr. S.C.C.M. Potters