



PARTICIPATIE VERSLAG HERENBOEREN NIEUW BUREVELD

In overleg met de bewoners in de omgeving is de nieuwe locatie voor de coöperatie Herenboeren Nieuw Bureveld vorm gegeven en zal starten in 2022. Zo kunnen straks 500 monden gevoed worden van bewoners uit de omgeving met lokaal geteeld voedsel.

Opgesteld door
Herenboeren Nieuw Bureveld
9 juni 2021

Dit Participatieverslag is mogelijk gemaakt met steun van het ELFPO

<https://ec.europa.eu/info/food-farming-fisheries>

*Europees Landbouwfonds
voor Plattelandsontwikkeling:
Europa investeert in zijn
platteland*



PROVINCIE  UTRECHT



Inhoud

1. Aanleiding.....	3
Doel participatieverslag.....	3
2. Stakeholdersanalyse.....	3
a. Belangenkaart.....	4
b. Werkwijze.....	5
3. Gesprekken en werkoverleggen.....	6
4. Reacties	9
a. Oorspronkelijk ontwerp	9
b. Boomgaard	15
5. Bijgesteld ontwerp	17
6. Conclusie	19
Bijlagen	20

Opgesteld in opdracht van Herenboeren Nieuw Bureveld (HBNB), werkgroep Ruimtelijke Ordening

Auteurs Juliet de Barbanson (De Impact Regisseur), Jan Bos

Afbeeldingen Logo Herenboeren van HBNB,
verbeeldingen: Bureau VE-R, Berrie van Elderen

Belangenkaart Juliet de Barbanson

Fotografie Wim van der Ende

Concept rapport 6 juni 2021

1. Aanleiding

Herenboeren Nieuw Bureveld is een nieuw initiatief van een groep inwoners uit De Bilt, Utrecht, Bunnik en Zeist en omstreken. Het initiatief heeft in Utrecht Oost een plek gevonden op de (zorg)boerderij Nieuw Bureveld waar Dirk Jan Stelling en Martine Wismeijer een zorgboerderij, veehouderij en landwinkel runnen.

Herenboeren werken natuur gedreven, sociaal verbonden en economisch gedragen. De boerderij ligt aan de Universiteitsweg 1, de Bilt. Aan weerszijde van de Universiteitsweg liggen de gronden van de boerderij.



De Herenboerderij Nieuw Bureveld (HBNB) is een coöperatie van ongeveer 200 huishoudens, met ongeveer 500 'monden'. Samen met de eigenaren voeren ze een duurzaam opererend, kleinschalig gemengde boerderij van 10-20 hectare groot. Er zijn twee boeren in dienst van de coöperatie en zij telen groenten en fruit en houden kippen, varkens en runderen. Samen met de boeren besluiten de leden over het teeltplan en de bedrijfsvoering. Duurzaamheid, circulariteit en transparantie staan hoog in het vaandel van de coöperatie. Het geproduceerde voedsel wordt wekelijks verdeeld onder de leden.

Om het project te begeleiden bij het verkrijgen van vergunningen heeft het bestuur van HBNB onder andere een werkgroep Ruimtelijke Ordening opgericht. Deze werkgroep ondersteunt de vergunningstrajecten en helpt bij de gesprekken met de bewoners in de omgeving.

Het participatietraject is opgestart om betrokkenheid uit de omgeving te organiseren. HBNB spant zich in om in het uiteindelijke plan rekening te houden met de reacties uit de omgeving door aanpassing of inpassing in het plan.

Het participatietraject heeft plaatsgevonden tussen oktober 2020 en mei 2021.

Doel participatieverslag

Het doel is om met dit verslag inzicht te geven in de wijze waarop de omgeving is betrokken bij het uiteindelijke plan, hoe de deelname van de omgeving en betrokken organisaties is georganiseerd en welke reacties geleid hebben tot wijzigingen in het voorgedragde plan.

2. Stakeholdersanalyse

De inventarisatie van de stakeholders rondom initiatief HBNB heeft de volgende organisaties en bewoners in beeld gebracht:

Bewoners

- Bewoners aan de Bunnikseweg – grenzend aan de weidegrond,
- Bewoners aan de Wilhelminalaan – grenzend aan de weide, gelegen tussen fietspad en moestuincomplex

Organisaties

- Bewonersvereniging van het Kloosterpark

- Amateurtuinvereniging Kloosterpark
- Landschap erfgoed Utrecht
- Agr. Natuurver.Landschap Noorderpark en omstreken
- Stichting Utrechts Landschap
- Vogelwacht Utrecht
- Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi
- Stichting Biltsheerlijk
- IVN De Bilt e.o.
- werkgroep Sandwijck

Bedrijven

- Ranzijn
- Planta plantenkwekerij
- Kwekerij, Wim Vianen
- KNMI

Gemeente

- Afdeling vergunningen,
- Duurzaamheid coördinator
- Wethouder
- Raad

Provincie

- Afdeling Provinciale verordening

Eigenaren

- Maatschap Wismeijer Stelling
- Voormalige eigenaren, die ook nog op de boerderij wonen

a. Belangenkaart

Het is van belang dat HBNB bekend raakt met de belangen van betrokkenen en om er zoveel mogelijk rekening mee te houden. Herenboeren wil met haar voorgenomen initiatief de invloed op de omgeving verkleinen en rekening houden met uiteenlopende belangen.

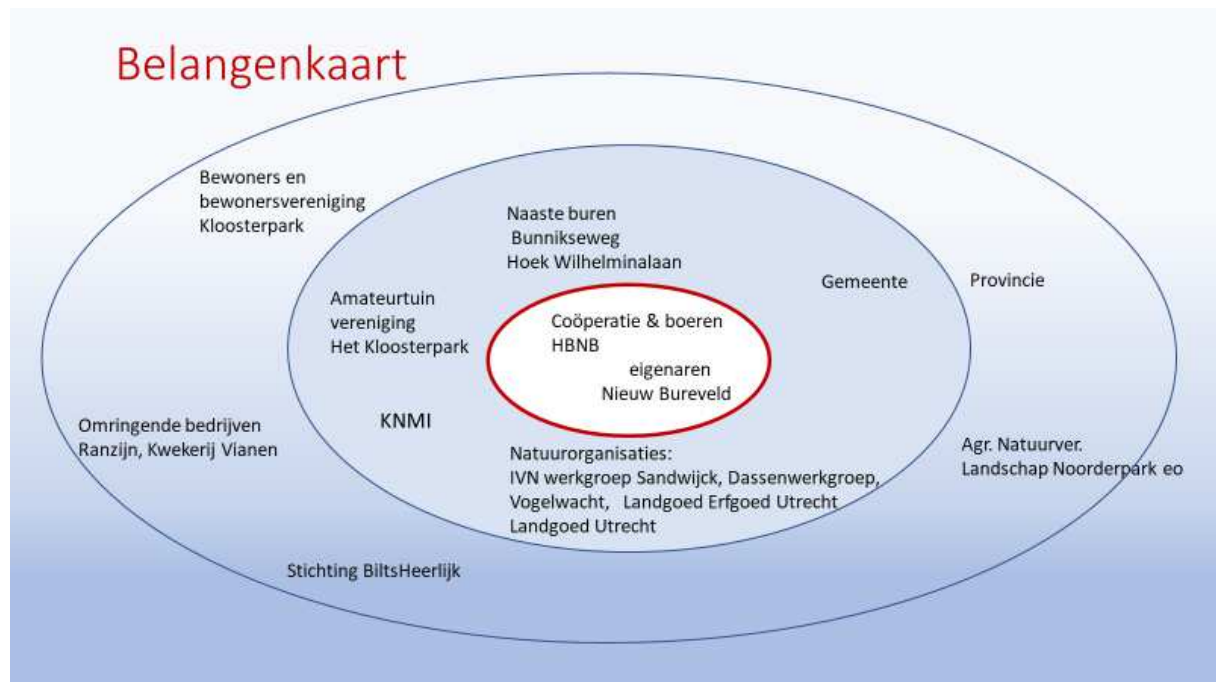
Bij gesprekken geven mensen vaak **standpunten** aan waarom ze het wel of niet eens zijn met een voorstel. Op basis van uitwisseling van argumenten kun je verschil van inzicht delen en op basis daarvan van standpunt wijzigingen.

Wat meespeelt is dat hier achterliggende **belangen** meespelen. Belangen kunnen voor iedere betrokkene verschillen. Een belang geeft de mate aan op welke wijze een bepaalde waarde een rol speelt. Hoe belangrijker iemand iets vindt of hoe waardevoller het voor hem of haar is, hoe groter het belang.

Zo is het belang voor een naaste buur vaak het behoud van het vertrouwde uitzicht. Of het belang voor bewoners die het gebied vaak bezoeken door er te wandelen of te fietsen en te genieten van het landschap. Organisaties kunnen het beschermen van natuurwaarden als doelstelling hebben waardoor hun belang voor hen groot is bij eventuele ingrepen in de omgeving.

Belangen zijn veelal subjectief en vaak niet voor onderhandeling vatbaar en bespreekbaar. Het heeft te maken met onderliggende principes en waarden die voor een persoon of organisatiebepalend zijn. Praten met elkaar over wat voor iemand belangrijk is helpt vaak om een oplossing te zoeken als er tegengestelde belangen aanwezig zijn.

Met de gesprekken die zijn gevoerd wil HBNB de omgeving betrekken bij haar plannen en in dialoog komen tot een aanvaardbaar plan.



Bij de uitwerking van de ideeën zijn de verschillende belangen ingeschat en aangegeven op de belangenkaart. Het centrum van de cirkels geeft de grootste belangen weer. De belangen zijn minder groot hoe verder de stakeholder afstaat vanaf het centrale midden van de cirkels.

- In het centrum staan de stakeholders met de grootste belangen, dat zijn de eigenaren en de coöperatie HBNB en nieuwe boeren die het nieuwe plan willen realiseren. De planning van het teeltseizoen speelt een grote rol voor het starten van de eerste werkzaamheden.
- In de tweede ring komen de bewoners aangrenzend aan het project (Bunnikseweg) en de natuurorganisaties als IVN, werkgroep Sandwich, de dassenwerkgroep en vogelwacht. Voorts is de gemeente belangrijk omdat zij besluiten of het plan wordt toegestaan. De Amateursvereniging Het Kloosterpark en KNMI zijn aangrenzend aan het weiland dat bestemd gaat worden voor de boomgaard.
- De bewoners van de wijk Het Kloosterpark zijn gebruikers van de omgeving van het plan en staan in de volgende ring aangegeven. Sommige bewoners zijn ook lid van de coöperatie HBNB en hebben via het lidmaatschap van de coöperatie een groter belang.
- Daarbuiten zijn de organisaties zoals BiltsHeerlijk en de Agrarische Natuurvereniging Landschap Noorderpark, Stichting Utrechts landschap die de bescherming van het algemene gebied tot hun organisatiedoelstelling rekenen. Zij kunnen ondersteuning geven op facetten van het plan bijvoorbeeld door in hun nieuwsbrieven informatie over het plan te verspreiden.
- De naastgelegen bedrijven. Zij hebben niet een direct belang omdat het plan hun bedrijfsvoering niet beïnvloedt.
- De provincie Utrecht heeft het belang dat haar provinciale kaders worden nageleefd. De gemeente en de provincie hebben intern overleg over de afstemming van bepaalde regels rondom de inrichting van het landschap.

b. Werkwijze

Door het inventariseren van de stakeholders ontstaat een overzicht van degenen die we willen uitnodigen voor gesprekken. Zo kunnen we informatie en belangen uitwisselen en wordt het inzichtelijk hoe de omgeving op het plan reageert. Aangezien het aantal stakeholders in deze situatie overzichtelijk is, is de volgende werkwijze opgezet.

datum	Bijeenkomst, geel = VE-R, blauw John van den Berg, Groen samen, wit	Doel bijeenkomst
9 oktober	Gesprek gemeenten	Input ophalen (zie verslag)
eerste helft november	stakeholdergesprekken	Input ophalen voor inrichting en beeld over boerderij in kaart brengen
4 november	locatiebezoek met VE-R	kennismaken, info uitwisselen
5 november	Werkbijeenkomst 1	kennismaken, document en beschikbaar materiaal studeren, cultuurhistorische, natuurwaarden, ruimtelijke kenmerken samenvatting
9-14 november	Indienen aanlegvergunning	
9 november	Overleg werkgroep RO-gemeente	Voorgang en planning bespreken, datum afspraak december stakeholders
maandag 23 november of 25 of 26 20-22 uur	Werkbijeenkomst 2	Resultaten ecologische Quick Scan, input ophalen, beelden delen
10 december 20-22.00	Werkbijeenkomst 3	Bespreken inrichtingsschets met bestuur
14 december	Afstemingsoverleg RO	Bespreken planklaar in RO procedures
wo 16/donderdag 17 december overdag, Roelof wo middag niet John wo niet voor 10.00	Werkbijeenkomst 4	Bespreken planklaar met gemeente en stakeholders, afspraak januari gemeente en John maken
Week 8 januari	Opleveringsbespreking memo	Bespreken Memo
week 8 januari	Feedbackronde eindproduct inrichtingsplan	
week 15 januari	aanbieden inrichtingsplan en bespreken memo RO procedure met gemeente	
week 22 januari	Communicatie over inrichtingsplan media/nieuwsbrief/stakeholders	
week 22 januari	Bespreken concept antenne-overeenkomst	
week 29 januari	Start procedures	
januari	Presentatie inrichtingsplan op ALV	

- Via e-mailberichten en via het verspreiden van een flyer het op de hoogte brengen van de stakeholders in de eerste weken van november.
- Telefonisch contact leggen met de organisaties die reageren en interesse tonen. Voorzover we contactgegevens kunnen achterhalen bellen we om een afspraak te maken. Bij sommige organisaties nagaan of we berichten in nieuwsbrieven kunnen plaatsen.
- Nagaan of de organisaties, omwonenden of buurtbedrijven willen aanschuiven in het planproces om hun suggesties op de plannen in zo vroeg mogelijk stadium mee te nemen
- Het organiseren van werkoverleggen met de stakeholders en de bureaus die de uitwerking van de plannen verzorgen. Bureau V-ER stelt samen met landschapsarchitect Berrie van Elderen het inrichtingsplan op. De procedure wordt begeleid door Adviesbureau Van den Berg RO. Deze

werkoverleggen vinden in november -tot en met januari plaats ter voorbereiding op de bestemmingsplanwijziging.

- Regelmatig contact houden en informatie sturen aan de stakeholders om hen van de voortgang op de hoogte te houden.

3. Gesprekken en werkoverleggen

In de maanden oktober 2020 tot en met januari 2021 is er contact geweest met verschillende organisaties en zijn overwegend positieve reacties van omwonenden ontvangen.

Er is een schema opgesteld met alle werkoverleggen en afstemmingen met stakeholders waaronder ook de gemeente, om de procedure voor de bestemmingsplanwijziging voor te bereiden (zie onder hiervoor onder Werkwijze).

Op 17 december 2020 en 8 januari 2021 hebben er online overleggen plaatsgevonden waarbij door een bestuurslid van HBNB het idee en de principes van de coöperatie Herenboeren is uitgelegd en door de landschapsarchitect een presentatie met toelichting op het plan is gegeven. Hierbij konden reacties worden uitgewisseld. Deze reacties zijn meegenomen in de verdere uitwerking van het plan.

Bewoners van de Bunnikseweg hebben positief gereageerd op de aankondiging en in een vervolgesprek aangegeven dat zij hun uitzicht graag zo open mogelijk willen houden en specifiek dat er op het eerste gedeelte een flink stuk grasland gehandhaafd zou moeten blijven. Voorts is er aangegeven dat er hazen en konijnen in de weilanden voorkomen waar rekening mee gehouden moet worden. Ook is er een voorkeur voor bloemrijke randen langs de sloten.



Zicht vanaf het begin van de Bunnikseweg (oostelijk van de Universiteitsweg)

Bij het aanleggen van teeltbedden voor groenten tot aan de Bunnikseweg zou mogelijk door de aanwezigheid van meer mensen op de percelen, de privacy van de woning op het naastgelegen terrein, Bunnikseweg 3, beperkt kunnen worden. Men heeft gevraagd om hier rekening mee te houden.

Bewoners grenzend aan het weiland (zijde moestuincomplex)

Zij hechten aan het vrije uitzicht over het weiland en maken bezwaar tegen een mogelijkheid om een boomgaard te planten. Ook maken zij zich zorgen over inbreuk op hun privacy doordat mensen in de boomgaard zouden werken.

Bewonersvereniging het Kloosterpark

De voorzitter van de bewonersvereniging het Kloosterpark heeft aangegeven dat de meeste bewoners enthousiast zijn en een aantal bewoners ook zelf lid van Herenboeren zijn geworden. De wijk vindt het behoud van zichtlijnen belangrijk, ze maken zich zorgen over mogelijke parkeeroverlast als de herenboeren hun pakketten komen ophalen.

De **amateurtuindersvereniging het Kloosterpark** waren nieuwsgierig naar de plannen voor de herinrichting en zijn geïnformeerd. Over de wijziging van de ligging van de boomgaard is contact gezocht en is door hen aangegeven dat zij geen bezwaar hebben tegen een boomgaard naast de moestuinen mits er geen schaduwwerking op de percelen zal ontstaan.

Stichting Bilts Heerlijk. Het bestuur staat positief tegenover het initiatief, en ziet in het streven naar het produceren van lokaal voedsel een gemeenschappelijk belang.

IVN De Bilt e.o. heeft aangegeven achter het project te staan, en zijn vooral benieuwd naar de borging in het plan van bepaalde soorten, planten en dieren en het behoud van de ecologische zone. Zij hebben informatie toegestuurd over de verbindingzone die ten zuiden van het gebied loopt en de doelsoorten die daarbij belangrijk zijn.

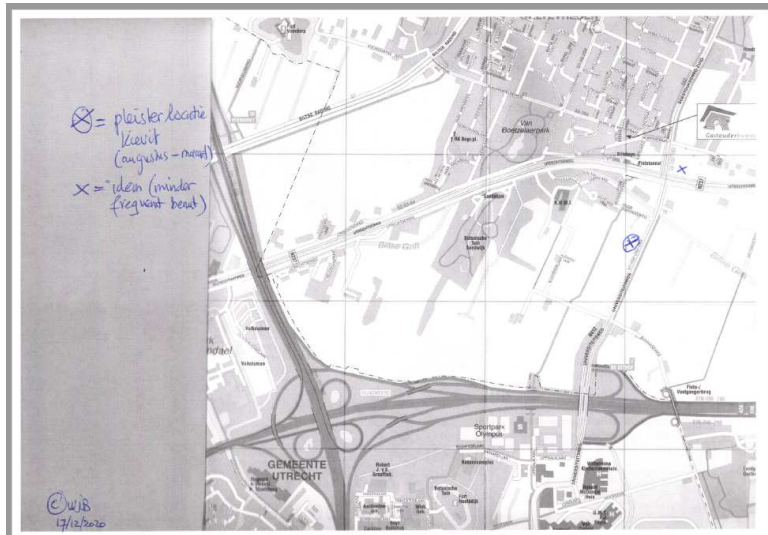
De Stichting Dassenwerkgroep heeft een advies opgesteld, 5 januari 2021, zie bijlage. Daarin bepleit zij om rekening te houden met een nabijgelegen dassenburcht. Het plan ligt aan de rand van het rust-, fourageer en migratiegebied van de das. Zij geven concrete adviezen voor de inrichting van het gebied.

Landschap Erfgoed Utrecht / Agrarische Natuurvereniging Landschap Noorderpark zijn gericht op het in stand houden van het landschap en het vergroten van de biodiversiteit. Ze zijn positief als het plan hierbinnen zou passen, met een voorkeur voor een hoogstamboomgaard.

Stichting Utrechts Landschap

HBNB heeft hen uitgenodigd en informatie gestuurd maar zij hebben geen reactie gegeven of een bijeenkomst bijgewoond.

Vogelwacht Utrecht heeft aangegeven dat zij enthousiast zijn en graag willen meedenken. Zij hebben met name zorg over een pleisterplaats van kievitten in de noordoosthoek van het westelijk perceel. Zij hebben de Ecologische Quicksan toegestuurd gekregen.



KNMI heeft een afspraak over de wijze van beheer van het weiland, grenzend aan het moestuincomplex. Dit grasland is onderzocht in het kader van de verkenning voor de locatie van de boomgaard. Het KNMI heeft meetapparatuur naast dit grasland staan en stelt daarom randvoorwaarden aan gebruik van het terrein.



Zicht op de meetapparatuur van het KNMI, naastgelegen terrein.

De **buurbedrijven** staan positief tegenover het plan. Het bedrijf Ranzijn heeft aangeboden om plantgoed te sponsoren.

Werkgroep Sandwich

In gesprekken met de werkgroep Sandwich en de gemeente is aangegeven dat er veel belang gehecht wordt aan het behoud van grasland in dit gebied.

Provincie

Met de provincie is via de gemeente contact gelegd over de randvoorwaarden van het plan. Ook de landbouwadviseur en de landschapsarchitect van de provincie is in vroegtijdig stadium betrokken. Er zijn vragen uitgewisseld over het eindplan. Hierop zal in het traject van de bestemmingsplanwijziging nadere invulling worden gegeven met de verdere uitwerking van het Inrichtingsplan.

4. Reacties

a. Oorspronkelijk ontwerp

Het Inrichtingsplan op hoofdlijnen dat is voorgelegd is hieronder aangegeven. De benodigde oppervlaktes en het voorgestelde gebruik is aangegeven op de kaart.



Oppervlaktetest en Inrichtingsplan op hoofdlijnen

In deze eerste (meer op structuurniveau gerichte) kaart is aandacht gegeven aan een goede onderlinge positionering van de onderdelen van de herenboerderij. De tunnelkassen liggen naast de bestaande schuur, ingepakt door de bestaande rij knotwilgen, de parkeerplaatsen liggen aan de westzijde in het bouwblok zodat zowel de winkel van de huidige boer als het ophaalpunt van de herenboeren comfortabel te bereiken zijn (los van het feit dat mensen gestimuleerd worden om op de fiets te komen);

De boomgaarden en opgaande stroken beplanting liggen steeds op de noordelijke helft van de percelen. De composthoop ligt tussen de intensievere groentetuin (marketgarden) en de varkensren in, ook weer ingepast door stroken opgaande beplanting.

Rondom de groentepercelen is steeds een brede rand vrijgehouden om daar extensief beheerd grasland of bloemrijke akkerranden te realiseren. Vanuit de principes van de herenboerderij wordt verder gekeken hoe de circulaire uitgangspunten wederzijds ondersteund kunnen worden met bijvoorbeeld keverbanken of insectenhôtels.

Ook in de gewasrotatie zal rekening worden gehouden met die principes zodat zonder kunstmest en bestrijdingsmiddelen geteeld kan worden en dat de bodem niet uitgeput raakt. Ook deze principes zullen ten goede komen aan de biodiversiteit op de percelen.

Op dit plan zijn reacties gekomen die tot een wijziging van het plan hebben geleid:

1. Bewoners Bunnikseweg

- a. Er is aangegeven dat men Het uitzicht wil behouden en zo min beplanting in het uitzicht wil waarbij de wens is aangegeven om aan het einde van het perceel een brede grasstrook te handhaven.
- b. Bij aanleggen van bouwland voor groenteteelt tot aan de Bunnikseweg zou mogelijk door de aanwezigheid van meer mensen op het veld de privacy beperkt worden voor de bewoners op Bunnikseweg 3.
- c. Er is een wens om bloemrijke slootranden en of grasstroken langs de sloten.
- d. Er is aandacht gevraagd voor de leefomgeving van haas en konijn.

Reactie

- i. *Aan het einde van het oostelijk perceel (langs de Bunnikseweg) handhaven we een brede strook grasland. Hierdoor wordt de privacy gewaarborgd en blijft de ruimtelijkheid voor het uitzicht behouden.*
- ii. *Het plan waarborgt het handhaven van graszones langs de sloten van minimaal 3 meter.*
- iii. *Het boerderijwerk wordt primair gedaan door de twee boeren die de cooperatie in dienst neemt. Er wordt in beperkte mate en vooral op piekmomenten gebruik gemaakt van vrijwilligers. De drukte op de percelen zal niet groot zijn.*
- iv. *Haas komt voor in het gebied en heeft voorkeur voor een afwisselende biotoop van gras en akkerland en houdt van een grote variatie aan gewassen. Schuilmogelijkheden zijn er voldoende in struwelen en houtwallen. Met de herenboerderij gaat de biotoop voor de haas erop vooruit, omdat de afwisseling en diversiteit zal toenemen.*
- v. *Konijn houdt van halfopen landschap, mijdt open grasland en houdt niet van vocht, kleigrond. Met de diversiteit van de herenboerderij gaat de biotoop voor het konijn erop vooruit, maar gezien de grondwaterstand verwachten we geen burchten op de percelen. Voor zover wij weten komen er nauwelijks konijnen voor op de percelen.*

2. Bewonersvereniging Kloosterpark, bewoners hoek Bunnikseweg / Wilhelminalaan en Wilhelminalaan

De 4 bewoners aan de Oude bunnikseweg en Wilhelminalaan hebben bezwaar tegen de boomgaard omdat zij vrij zicht richting het Science park willen behouden. Gevraagd is of de boomgaard aan andere zijde van het fietspad gelegd kan worden. Er is ook een suggestie dat er mogelijk een sloot noodzakelijk is om wildpluk van fruit te voorkomen.

Het bestuur van de Bewonersvereniging Kloosterpark heeft aangegeven dat zij met name de zichtlijnen belangrijk vinden, ze hebben vragen over mogelijke verkeersstroom en mogelijke overlast van dieren. Ze hebben medewerking gegeven om in hun nieuwsbrief de laatste stand van zaken te verspreiden in de buurt.

In een gezamenlijke (online)gesprek met de 4 aangrenzende burens en het bestuur is aangegeven dat men bezwaren heeft tegen deze locatie van de boomgaard en men pas een uiteindelijke reactie wil geven als het totaalplan gereed is.

Reactie Mede gezien de negatieve reactie van de aangrenzende bewoners is besloten om de locatie van de boomgaard te verplaatsen.

3. Amateursvereniging Het Kloosterpark

Door de wijziging van de locatie van de boomgaard, naast het complex van de tuinvereniging, is opnieuw in overleg getreden met het bestuur van de Amateursvereniging.

De reactie was positief met de vraag om met mogelijk schaduwwerking van de bomen op de naastgelegen moestuinpercelen door langs de erfgrans voldoende afstand te houden en lage fruitheggen te plaatsen.

Reactie: Er wordt een ruime afstand aangehouden vanaf de sloot omdat de sloot onderhouden moet worden. De verwachting is dat er geen schaduwwerking zal optreden gezien de afstanden. Er zal contact gehouden worden in de uitvoering. In de nieuwsbrief van de ATV kan HBDB informatie geven over de stand van zaken.

4. Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi

De werkgroep hebben een advies gegeven over de inrichting van het plan om het leefgebied van de dassenpopulatie te beschermen en te stimuleren. We bespreken hieronder de punten uit het advies.

- a. Het tuinencomplex is vanuit alle windstreken veilig bereikbaar voor de clan, zodat de dassen daar voedsel kunnen blijven zoeken. De dassen mogen, net als de overige natuur, een graantje mee pikken. Doorgaans is het verlies aan oogst klein. Dit verlies wordt ingecalculeerd. Indien mogelijk wordt met de provincie een gedoogovereenkomst aangegaan, zodat compensatie van oogstverlies mogelijk is.

Reactie: De das is van harte welkom op onze boerderij en mag een hapje mee eten. Op het moment dat het oogstverlies onaanvaardbaar wordt zullen wij contact opnemen met de provincie.

- b. Het resterende grasland binnen het plangebied en in het aangrenzend gebied wordt extensief bemest met ruwe mest en/of compost, zodat zich een goede bodemfauna kan ontwikkelen met daarin een belangrijke plek voor regenwormen, het belangrijkste dassenvoedsel. Des te meer regenwormen beschikbaar zijn als dassenvoedsel, des te kleiner eventuele oogstverliezen in de tuinbouw.

Reactie: Op de delen waar wij wel zeggenschap over krijgen laten we een flinke graslandstrook aan de zuidzijde van de percelen, het dichtst bij de dassenburcht in stand. Ook zorgen wij langs de sloten voor een grasstrook van minimaal 3 meter. Op deze manier behouden we een areaal grasland in het plangebied. Op het hele bedrijf bemesten we met biologische compost of ruige mest en we boeren zonder chemische bestrijdingsmiddelen. We verwachten daardoor dat zowel bodemleven, waaronder de regenwormenstand, als insectenrijkdom op de percelen gaat toenemen met een positief effect op zowel de bodemvruchtbaarheid als de voedselbeschikbaarheid voor de das.

Daarmee houden we de functie als voedselgebied voor de das in stand en voegen we met het omzetten van grasland naar bouwland met een uitermate rijk bodemleven een waardevolle component toe aan het foerageergebied van de das.

- c. Het gras wordt kort gehouden door extensieve begrazing en/of door daartoe geschikt maaibeheer. Dassen hebben namelijk een korte grasvegetatie (hoogstens 10 cm) nodig om rendabel op regenwormen te foerageren. Dassen vermijden grasland hoger dan 10 cm.

Reactie: In de graslanden waar wij zeggenschap over hebben zorgen we voor voldoende delen met korte graslandvegetatie. In het beheer zoeken we in overleg met de diverse deskundigen een balans met andere ecologische graslandbelangen, zoals bloemenrijkdom en biotoopeisen van de ringslang.

- d. Aanrijdingen van dassen op de Universiteitsweg worden tegengegaan door dassenkerend raster en drempels onder werkpoorten.

Reactie De percelen die we gaan huren zijn niet bereikbaar vanaf de Universiteitsweg. Waar mogelijk zullen we in overleg met de grondeigenaar en dassenwerkgroep maatregelen nemen bij werkpoorten. Maatregelen om verder verkeersslachtoffers te voorkomen zien wij als rol voor de wegbeheerder.

- e. Ook in terreindelen met boomgaard of open land met bomen / struiken, wordt extensief bemest met ruwe mest en/of compost, en wordt het gras kort gehouden door begrazing en/of maaibeheer.

Reactie We bemesten op de herenboerderij op termijn alleen maar met biologische compost en/of ruige mest. Dit komt het bodemleven ten goede en zal naar verwachting de voedselbeschikbaarheid jaarrond verbeteren. Qua graslandbeheer is het de uitdaging om een balans te vinden tussen de behoefte van insecten en bloemenrijkdom en het korthouden van de het gras ten behoeve van de das. Alle bestaande landschapselementen en lijnvorming beplanting wordt in stand gehouden. Hier en daar voegen we wat toe (agraroforestystroken), wat de schuilmogelijkheid voor de das zal verbeteren. Met de herenboerenboomgaard (zie onder punt i) voegen we veel waarde toe voor de das.

In het inrichtingsplan komt een uitgebreide beschrijving van de boomgaard variant.

- f. Er worden akkerranden aangelegd en/of bloemranden. Deze bieden alternatief voedsel voor de clan voor perioden waarin er weinig regenwormen beschikbaar zijn, zoals perioden met droogte of koude. Voor struiken en heesters zouden inheemse soorten kunnen worden gekozen die zijn aanbevolen door de Stichting Das & Boom. Ook valt te denken aan voedzame gewassen zoals haver of boekweit.

Reactie: We nemen dit advies mee in de uitwerking van het teelt en beplantingsplan. De herenboerderij kent een gevarieerde productie, inclusief de teelt van veevoerders. Hierdoor is er door het jaar heen altijd wat te halen voor de das. Met het toevoegen van bouwland aan een gebied waar in ruime mate grasland voor handen is zorgen we voor een gevarieerd voedselaanbod, aanvullend op het jaarronde aanbod aan regenwormen op de graslanden in de omgeving. Onze werkwijze is er inherent op gericht om het bodemleven te versterken en daarmee ontstaat een groot voedselaanbod in de percelen voor de das. Ook akkerranden en wellicht een keverbank behoort tot de beoogde inrichting.

- g. Om bestendigheid van deze mitigerende en compenserende maatregelen te garanderen, wordt voor de Das ontheffing aangevraagd van de Wet natuurbescherming. De maatregelen worden daarin vastgelegd als voorschriften. Deze blijven in stand als de grond een andere eigenaar zou krijgen.

Reactie: In onze ogen is een ontheffing niet aan de orde:

De ecologische Quick scan die we hebben laten uitvoeren concludeert: Omdat geen Dassen in het plangebied zelf bekend zijn, er geen sporen werden aangetroffen en veel vergelijkbaar gebied in de omgeving aanwezig is, zal het plangebied geen 'essentieel' onderdeel zijn van het leefgebied van de Das. Het is wel mogelijk dat de Das incidenteel gebruik maakt van het plangebied. Gezien de uitgevoerde toetsing, kunnen van de amfibieën en grondgebonden zoogdieren alleen 'vrijgestelde' soorten aanwezig zijn. Voor deze aangetroffen of verwachte 'vrijgestelde' soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd als werkzaamheden worden verricht in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting, zoals het besproken plan.

In het aan de gemeente gedane principeverzoek is aangegeven dat ten behoeve van de ontwikkeling van de Herenboerderij grasland wordt gescheurd. Het principeverzoek is beoordeeld door de Omgevingsdienst Regio Utrecht. De Omgevingsdienst concludeert dat negatief effect op strikt beschermde soorten op voorhand kunnen worden uitgesloten. De geplande werkzaamheden hebben ook volgens de Omgevingsdienst geen overtredingen van de Wet natuurbescherming tot gevolg.

- h. Dassen-kerend raster rond de geplande parkeerplaats en (eventuele) toegangsweg naar de parkeerplaats, om aanrijdingen van dassen aldaar tegen te gaan.

Reactie: De parkeerplaats wordt alleen gebruikt door de herenboerderij tijdens de afhaalmomenten. Die vinden overdag plaats tussen 9 en 17. 's avonds gaat de poort voor auto's dicht. Er zijn daarom in onze ogen geen maatregelen nodig om aanrijdingen op de parkeerplaats of toegangsweg te voorkomen. Mocht de dassenwerkgroep inschatten dat hier wel overdag dassen aanwezig kunnen zijn dan bekijken we in overleg met de grondeigenaar of de voorgestelde maatregelen genomen kunnen worden.

- i. Herstel en behoud van de nu aanwezige hoogstamboomgaarden. Deze horen historisch gezien thuis in het gebied en hebben een grote landschappelijke waarde (naast hun functie als voedselbron – valfruit en kort grasland met regenwormen - voor de Das, zie hierboven

Reactie: De nu aanwezige hoogstamboomgaard wordt niet verhuurd aan onze coöperatie. De boomgaard blijft in stand, eigendom en beheer blijft bij de huidige eigenaar.

In de herenboerenboomgaard die we willen aanleggen is enorm veel te halen voor de Das. Denk aan valfruit, insecten en regenwormen. Er ontstaat een mooi besloten gebied met een afwisseling van bomenrijen en grasstroken. De ruimte tussen de bomen wordt periodiek begraasd door onze kippen, waardoor het gras kort blijft. De teelt van fruit gebeurt zonder gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen, dus insecten te over. In onze ogen voegen we hier enorm veel waarde toe voor de das ten opzichte van het huidige gebruik als regulier agrarisch grasland.

5. IVN

IVN vindt het een prima initiatief. Zij benadrukken dat ze het belangrijk vinden dat de ecologische corridor en de randvoorwaarden in het gebied behouden blijven. Een goede inpassing in het landschap biedt kansen en kan een toegevoegde waarde opleveren. De voorgestelde bloemrijke randen langs de akkers dragen positief bij aan de ecologische waarden alsmede geborgd door het natuur-inclusief boeren. Het voorgestelde plan geeft op grasland ook deels boomgaard aan, daar waar natte delen zijn die beter voor de weidevogels vrijgelaten kunnen worden. Ze zijn benieuwd hoe de landschappelijke inpassing plaatsvindt in het definitieve plan.

Reactie Door het uitgangspunt van natuur-inclusief boeren wordt rekening gehouden met de natuurwaarden van het gebied. De locatie van de boomgaard is, mede door andere reacties, heroverwogen en verplaatst naar een iets droger gebied.

De ecologische waarde van het plan zit vooral in de slootkanten en oeverzones. Deze waarden en biotopen houden we in stand door middel van grasstroken langs de sloten en versterken we door middel van ander (extensief) beheer.

De opmerking over de boomgaard heeft mede geleid tot verplaatsing van de boomgaard naar het weiland gelegen tussen het fietspad (richting Uithof) en de Amateursvereniging Kloosterpark.

6. Werkgroep Sandwich

Zij zijn met name geïnteresseerd in de ecologische quickscan die is opgesteld. In hun reactie op de presentatie zijn ze positief en gerustgesteld, gezien de ligging van Sandwich (twee kilometer afstand van het project) en de waarborg van de ecologische corridor.

Reactie

Door het plan vergroten we de geschiktheid als foerageergebied voor veel dieren- en plantensoorten en creëren we veel meer schuilmogelijkheden en dekking. Door het handhaven van een door-adering en omzoming met graslandstroken en het handhaven van een graslanddeel aan de zuidzijde van het perceel houden we het gebied ook zoveel als mogelijk geschikt voor aan grasland gebonden soorten. Door onze natuur gedreven manier van landbouw bedrijven vergroten we de bodembiodiversiteit en de insectenrijkdom en daarmee ook de voedsel functie voor deze dieren. Per saldo zal de ingreep en het vervolgebruik leiden tot een versterking van natuurwaarden en vergroten van de biodiversiteit.

De werkgroep heeft aangegeven dat zij belang hechten aan het behoud van zoveel mogelijk grasland en hebben gevraagd om na te gaan om minder bouwland in te zetten.

Reactie – HBDB heeft onderzocht welke gewassen van de boerderij op de gronden van de Maatschap Wismijer-Stelling in het Panbos geteeld kunnen worden. Die grond kent flinke beperkingen vanwege waterhuishouding, bodemvruchtbaarheid, grondsoort en afstand tot de boerderij. De vraag heeft geleid tot verplaatsing van 2 ha bouwland van het oorspronkelijke plangebied naar het Panbos.

7. Landschap Erfgoed Utrecht

Zij pleiten voor het aanleggen van een hoogstamboomgaard in plaats van lagere boomheggen. Ze verwijzen naar het in stand houden van het landschap. Van belang is ook om de biodiversiteit te versterken hetgeen dit plan ondersteunt

Reactie. HBDB boomgaard is geen reguliere laagstam boomgaard; er wordt gebruik gemaakt van Belgische onderstam; deze groeit tot circa 3 m hoog, met een grote diversiteit in rassen en soorten.

Zie de opmerkingen over hoogstamboomgaard onder het punt Boomgaard. In het inrichtingsplan komt een uitgebreide beschrijving van de boomgaard variant.

8. Vogelwacht Utrecht

De vogelwacht heeft per mailbericht haar reactie gegeven en aanbevelingen gedaan om de pleisterplaats van de kieviten te beschermen. Zij hebben een kaartje gezonden.

Reactie: De afweging over de locatie voor de boomgaard heeft negatief uitgepakt voor de pleisterplaats van de kievit. Omdat een flink deel van het grasland omgevormd wordt naar akker (ook geschikt voor pleisteren) en het perceel noordelijk van het plangebied grasland blijft in plaats van boomgaard verwachten we dat er voldoende alternatieve pleisterplaatsen voorhanden zijn. Met de manier van boeren verwachten we dat het voedselaanbod in de wintermaanden voor de kievit toeneemt.

De afspraak is dat we in de loop van 2021-2022 contact hebben om te kijken of de betekenis van de boerderij voor vogels nog verder versterkt kan worden.

9. De bewoners van de boerderij Nieuw Bureveld

De boerderij kijkt rechtstreeks uit op het weiland (aan de noordzijde van het perceel westelijk van de Universiteitsweg en naast van het Kloosterpark) waar een boomgaard is gepland. Zij hebben aangegeven dat zij bezwaar maken tegen het wegnemen van het weidse uitzicht.

Reactie. Aangezien het uitzicht direct wordt aangetast wordt voorgesteld om het plan te wijzigen. De locatie van de boomgaard wordt op een ander locatie geplaatst.

10. KNMI

Het KNMI heeft aangegeven dat zij voor haar meetstation een aantal voorwaarden stellen aan de beplanting op het naastgelegen weiland.

Reactie: Vanuit het KNMI is aangegeven dat beplanting mogelijk is mits een bepaalde afstand van de meetapparatuur wordt gehouden. Binnen de betreffende cirkel mag geen beplanting worden aangebracht, daarbuiten mag de beplanting niet hoger dan 1,5 meter zijn. Dit betekent dat de boomgaard niet realiseerbaar is op deze locatie.

b. Boomgaard

Een aantal mensen uit organisaties die we gesproken hebben, hebben de voorkeur uitgesproken voor de aanleg van een hoogstamboomgaard. Het belangrijkste argument is hierbij dat dit type boomgaard cultuurhistorisch gezien thuishoort in dit landschap. Hoogstamboomgaarden zijn ontstaan doordat fruitteelt en veehouderij (koeien, schapen) op één perceel werd gecombineerd. Een hoogstamboomgaard hoort daarmee bij het landbouwsysteem van rond 1900.

Voor onze herenboerderij is dit type boomgaard niet toepasbaar. Dat heeft te maken met het volgende:

- Voor het realiseren van de voor de coöperatie benodigde hoeveelheid fruit is met een hoogstamboomgaard een veelvoud aan oppervlakte nodig. Die is niet beschikbaar in het gebied. Dit heeft te maken met de geschiktheid van de grond voor fruitbomen (waterpeil, grondsoort) en met de wens het zuidelijk deel van het gebied zoveel mogelijk open te houden.
- De hoeveelheid arbeid die nodig is voor het oogsten van hoogstamfruit is vele malen hoger dan die van andere varianten. Door het gebruik van hoge ladders is het bovendien veel risicovoller voor personeel en vrijwilligers.

- Bij een hoogstamboomgaard duurt het vanaf het moment van aanleg ruim twee keer zo lang als bij een laagstamvariant voordat de bomen productie gaan geven. Een laagstamboomgaard geeft al na 4 tot 5 jaar een flinke productie.

Met deze variant hoogstamboomgaard is het niet rendabel om fruit te produceren.

Op de herenboerderijen in Nederland wordt vaak een speciaal soort boomgaard toegepast met een grote afwisseling van soorten, afgewisseld met stikstofbinders. De boomgaard wordt daarnaast gebruikt als uitloopgebied voor de kippen.

Zoals op de hele herenboerderij wordt er bovendien geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruikt. De boomgaard is geen reguliere laagstam boomgaard; er wordt gebruik gemaakt van Belgische onderstam en deze groeit tot circa 3 m hoog. Er zal een grote diversiteit in rassen en soorten worden geplant zoals olijfwilg, appel, peer, pruim, perzik. Er komt een onderbegroeiing in de vorm van bes, framboos, rabarber etc. met een verdere opbouw in lagen door de tijd heen.

De onderbegroeiing biedt ruimte voor fauna die in de reguliere boomgaard ontbreekt. Deze diversiteit beperkt het risico op plagen. Ook zorgt diversiteit voor verschillende bloeitijden, en dat biedt diversiteit voor bestuivers en langere beschikbaarheid van voeding.

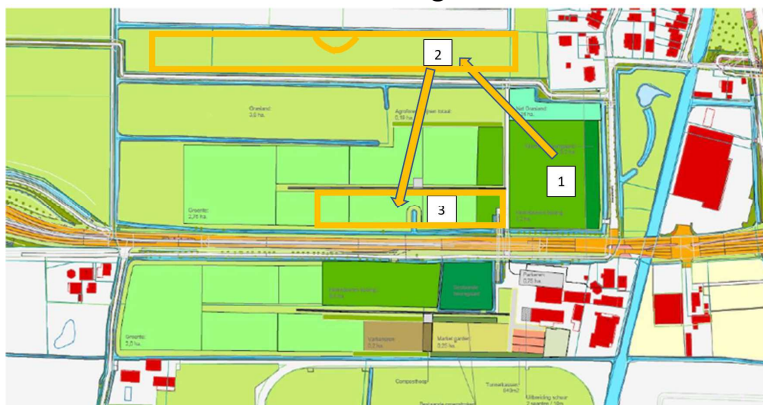
De boomgaard wordt daarnaast gebruikt als uitloopgebied voor de kippen. Kippen zijn van nature bosdieren, dus die voelen zich enorm thuis in een besloten boomgaard. Door de manier van aanleggen is er nauwelijks bemesting nodig. In het inrichtingsplan komt een uitgebreide beschrijving van deze boomgaardvariant.

Zoals op de hele herenboerderij wordt er bovendien geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruikt. We laten kippen rondlopen in de boomgaard, zij spelen een rol in de plaagbestrijding en zorgen ook voor bemesting.

Er wordt alleen gesnoeid op basis van wat nodig is. We hebben alleen een druppelleiding door de boomgaard. Beperkte verliezen door late nachtvorst worden geaccepteerd en mogelijke verliezen worden ondervangen door diversiteit.

In het inrichtingsplan komt een uitgebreide beschrijving van de boomgaardvariant.

Keuze voor de locatie van de boomgaard.



Op basis van landschappelijke ligging en geschiktheid van de bodem hebben we drie mogelijke locaties voor de boomgaard verkend. Op basis van het participatieproces is de boomgaard aan de noordzijde van het perceel verplaatst naar het perceel ten westen van de Universiteitsweg (aanduiding nummer 3). Deze verplaatsing is vanwege meerdere redenen:

- Het behoud van het directe uitzicht van de bewoners van de Universiteitsweg en de bewoners aan de Kloosterlaan / hoek Bunnikseweg is reden geweest om de locatie te verplaatsen langs de Universiteitsweg (aanduiding nummer 3) zodat we aan deze bezwaren tegemoet kunnen komen.

- Vanuit het KNMI ontvingen we de reactie dat locatie nummer 2 op problemen stuit door de benodigde hoogte van de bomen die een negatief effect zouden opleveren voor de aanwezige meetapparatuur.
- Locatie nummer een leidde tot bezwaar van de bewoners van boerderij Nieuw Bureveld vanwege aantasting van het uitzicht. Verder is een deel van het aangeduide terrein nummer 1 mogelijk toch te nat voor het planten van een boomgaard.

5. Bijgesteld ontwerp

Naar aanleiding van de reacties zijn de volgende wijzigingen aangebracht in het inrichtingsplan. Op deze wijze hebben we zoveel mogelijk rekening gehouden met de reacties die we van de stakeholders hebben ontvangen.

Zuidzijde Bunnikseweg

Aan de zuidzijde van het oostelijk perceel, langs de Bunnikseweg wordt een brede strook grasland van circa 50 meter gehandhaafd. Dit doen we om het uitzicht en de privacy van de bewoners te handhaven en met het oog op het behoud van voldoende grasland voor haas en das.

Locatie Boomgaard

De boomgaard aan de noordzijde van het perceel is verplaatst naar het perceel ten westen van de Universiteitsweg, ter hoogte van de reeds bestaande (en nieuw geplande) boomgaard aan oostelijke zijde.

Deze verplaatsing is op grond van meerdere redenen. Zo is het behoud van het directe uitzicht van de bewoners van de Universiteitsweg en de bewoners aan de Kloosterlaan / hoek Bunnikseweg gewaarborgd. Het KNMI heeft aangegeven dat vanwege de aanwezige meetapparatuur hoge beplanting niet mogelijk is op het weiland naast het moestuincomplex. Tevens wordt het fourageergebied van de kieviten in stand gehouden. Voorts is de eerst aangeduide locatie mogelijk te nat voor het planten van een boomgaard.

Noord-zuid lopende graszones langs sloten en perceelsranden

Op deze manier blijven de Noord-Zuid migratiemogelijkheden voor soorten die gebonden zijn aan grasland en slootoever in stand, zoals ringslang, amfibieën en kleine zoogdieren.



Bijgesteld ontwerp

6. Conclusie

Met een groot aantal gesprekken en (online) bijeenkomsten met de mensen in de omgeving en betrokken organisaties hebben we alle reacties op het ontwerpplan opgehaald.

De reacties op het plan hebben tot een drietal wijzigingen geleid op het voorgestelde plan:

- Een strook van circa 50 meter grasland wordt in stand gelaten aan de zijde van de Bunnikseweg om het uitzicht en privacy te behouden voor de aangrenzende bewoners en is een robuuste zone gecreëerd voor flora en fauna;
- De locatie van de boomgaard is verplaatst langs de westelijke zijde van de Universiteitsweg, ter hoogte van de reeds bestaande (en nieuw geplande) boomgaard aan oostelijke zijde.
- Noord-zuid georiënteerde grasstroken als leefgebied en verbindingszone voor verschillende soorten.

Met het aanbrengen van deze wijzigingen hebben we zo veel mogelijk rekening gehouden met de wensen van omwonenden en betrokken organisaties zodat een gedragen plan gepresenteerd kan worden.

Het participatieverslag wordt aan alle stakeholders gezonden evenals het definitieve inrichtingsplan. In de komende maanden wordt de juridische procedure opgestart om een omgevingsvergunning te verkrijgen.

Het initiatief draagt direct bij aan de realisatie van ecologische waarde en voegt ook een grote sociale waarde toe. Meer dan 500 mensen uit de directe omgeving van de locatie zijn via hun voedsel direct verbonden met het gebied. Twee boeren gaan op de boerderij aan het werk. De door natuur gedreven manier van landbouw bedrijven vergroot de bodembiodiversiteit en de insectenrijkdom en daarmee ook de voedselfunctie voor deze dieren. Per saldo zal het plan HBNB en het vervolggebruik leiden tot een versterking van natuurwaarden en vergroten van de biodiversiteit.

We versterken het karakter van het afwisselende coulisselandschap, we behouden en versterken het toekomstperspectief voor een agrarisch bedrijf op deze plek en dragen zo bij aan de gewenste ontwikkeling naar verbreding in plaats van intensivering. Ruim 20% van het beteelbare oppervlak wordt gereserveerd voor versterking van de graslandwaarden.

Het initiatief is een voorbeeld van, - en draagt bij aan -, de noodzakelijke transitie van de landbouw naar natuur-inclusief boeren en de transitie naar een duurzaam en lokaal voedselsysteem.

HBNB bedankt alle betrokkenen voor hun inbrengt en vertrouwt op een plezierige samenwerking met de omgeving om haar plannen te kunnen uitvoeren. In de komende periode zal met betrokkenen steeds gecommuniceerd worden hoe de voortgang verloopt. Er zijn afspraken gemaakt om met elkaar in overleg te treden als er suggesties zijn ten aanzien van de werkwijze.

HBNB is blij met de positieve reacties die over het initiatief zijn gegeven. Door middel van nieuwsberichten zal de omgeving in de toekomst op de hoogte gehouden worden van de voortgang en uitvoering van het initiatief Herenboeren Nieuw Bureveld.

Bijlagen

- Verslag overleg 17 december 2020
- Advies Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi, d.d. 5 januari 2021
- Nieuwsbrief BiltHeerlijk
- Informatie Bewonersvereniging Kloosterpark / Amateurtuinvereniging Kloosterpark



Verslag

Online Informatiebijeenkomst Herenboeren Nieuw Bureveld (HBNB)

Datum 17 december 2020

Doel Reactie en suggesties ophalen van stakeholders over het concept inrichtingsplan HBNB

Aanwezig Bewonersvereniging Kloosterpark; IVN; Werkgroep Sandwich & Vogelwacht Utrecht; Biltseerlijk;
Herenboeren Nieuw Bureveld – 2 leden van de werkgroep RO/bestuur, toekomstige boer en tuinder;
Landschapsarchitect, bureau VE-R, voor toelichting op inrichtingsplan
Gebiedsmanager participatietrajecten gemeente de Bilt

* Toelichting over het initiatief Herenboeren

We starten met een presentatie over de uitleg van het initiatief HBNB (zie bijgaand).

Op dit moment zijn er 200 leden aangesloten, wat gelijk staat aan 500 monden waarvoor we gaan produceren. We hebben nu een aanvraag ingediend voor de eerste fase aan de zijde van de boerderij, zodat we in het voorjaar kunnen starten met de groenteteelt.

In januari zal de procedure bestemmingsplanwijziging starten, waarbij het inrichtingsplan voor het totaaloverzicht dient, en stapsgewijs zal HBNB haar activiteiten in de komende jaren gaan uitvoeren.

* Vragen en suggesties

- Vogelwacht Utrecht
- Door wie en wanneer is de ecologische quickscan uitgevoerd? Is deze ook beschikbaar?
 - o De ecologische quickscan is uitgevoerd door Vd Goes en Groot, nov 2020 concept
 Het rapport is beschikbaar zodra dit definitief is.

* Uitleg over het inrichtingsplan van de herenboerderij door Berrie van Elderen.

Presentatie door de landschapsarchitect, bureau VE-R.

Hierbij is ingegaan op een analyse van het gebied, de uitgangspunten die het Herenboeren concept hanteert, schetsonderzoek van het gebied en een concept inrichtingsplan.

*** Vragen en suggesties**

– IVN

- Is er gebruik gemaakt van bestaande rapporten? – ja, hij heeft ze beschikbaar
 - Het Rapport Alterra is beschikbaar en wordt toegezonden aan HBNB
 - Opmerking over de weidevogels; hele gebied is leefgebied – kan er een kwaliteitsslag gemaakt worden hoe je toegevoegde waarde voor soorten kan aangeven in plan? Is de bodem het wel geschikt als boomgaard gezien savelgrond?
 - Kun je aan de westzijde in potentie groenten telen?
 - Aan de westelijke (nattere) kant werken we niet met zware machines, de grond is geschikt voor groenten, (reactie van tuinder)
 - Hoek bij kloosterpark is te nat, daar wordt het open grasland behouden, en kan ook een verbinding behouden worden vanaf het “ruige land”(naast Ranzijn) dat Landschap Utrecht in beheer heeft.
 - Is er nog info hoe ecologie en biodiversiteit worden bevorderd?
 - Er komt overal een strook van 4/5 m langs sloten met extensief grasland en akkerranden beheer, bloemrijk kruidenrijk grasland.
 - We zullen hierover meer informatie in het plan opnemen.
- Bewonersver. Kloosterpark
 - Wat komt er langs de Bunnikseweg/fietspad?
 - Er blijft een grote strook ongewijzigd, om openheid en zichtlijnen te handhaven, en ook het meest natte stuk in de hoek naast het Kloosterpark gelegen, blijft zoals het nu is.
- BiltsHeerlijk
 - Hoe is het oversteken van de Universiteitsweg geregeld?
 - Er is een tunnel aanwezig waardoor nu ook de boer en zijn koeien kan oversteken, die blijft beschikbaar.
 - Hoe is het geregeld met de Procedure bestemmingsplan – kunnen jullie dan wel vooruitlopend in het voorjaar starten?
 - We starten met een klein deel aan oostzijde omdat daar de minst grote ingreep aan de orde is en er geen strijdigheid met het bestemmingsplan optreedt.
 - We gaan Herenboeren-concept in stappen / fasen opbouwen, gerekend over een aantal jaren.
 - De bestemmingsplanprocedure gaat over het grotere geheel waarmee duidelijkheid en overzicht voor gemeente wordt gegeven om de vergunningen te kunnen inpassen.
- Vogelwacht
 - In hoeverre kunnen jullie de oude boomgaard (zuidelijk van locatie, behoort niet tot plangebied) gebruiken zodat dat fruit direct voor HBNB kan worden ingezet?
 - Behoort tot Utrechts landschap, is helaas niet bruikbaar als productie boomgaard vanwege minimale fruitopbrengst. Ons idee om daar een laagstamboomgaard op te zetten is niet gelukt.
 - In hoeverre gaan Kievit-pleisterplaats en akkerland samen?
 - Verzoek om aan te geven in het kaartje waar volgens Vogelwacht de kievit-pleisterplaats zich bevindt.

- In de winter zal het hele perceel braakliggend zijn zodat het als pleisterplaats kan dienen voor de kieviten.
 - Vogelwacht heeft tips voor vogelvriendelijk inrichten van het boerderij-erf
 - Hierover zal HBNB geïnformeerd worden.
- IVN
 - Hoe gaan jullie om met de doorkruising van de Universiteitsweg van de gehele locatie en de landschappelijke inpassing?
 - Er komt een open strook aan de slootkanten, ook langs Universiteitsweg om ringslangenbiotoop te bevorderen. Langs de boerderij is het meer gesloten inpassing, en aan de zuidkant zoveel mogelijk opengehouden. Langs sloten op enkele plekken wat wilgen ten faveure van de vogels.
 - Tuinder – voor de groententeelt lopen de stroken mee in zichtlijnen, er vindt ook wisselteelt plaats met grasklaver en bloemrijke soorten, teeltsysteem vormt toegevoegde waarde, er wordt geen kunstmest gebruikt.
 - Suggestie om meer informatie hierover in het plan op te nemen.

*** Vervolg en acties**

- IVN stuurt rapport van Alterra door.
- Vogelwacht geeft op kaartje aan waar de kievit-pleisterplaats is binnen de locatie.
- Vogelwacht stuurt HBNB info over vogelvriendelijk inrichten van het boerderij-erf
- Definitief rapport Ecologische Quicksan doorsturen aan Wg Sandwijkstraat / IVN
- Alle betrokkenen ontvangen een verslag van dit overleg.
- De suggesties worden bekeken en nagegaan hoe deze kunnen worden meegenomen in het uiteindelijke plan. Het uiteindelijke plan wordt ter informatie nogmaals rondgezonden zodat u kunt zien wat er met uw inbreng is gebeurd.
- Het definitieve inrichtingsplan wordt aan u verzonden voordat het wordt gepubliceerd en ter inzage gelegd wordt.

*** Afronding**

We bedanken alle betrokkenen hartelijk voor de vragen en suggesties en het constructieve gesprek. Mochten er nog vragen zijn, aarzelt u dan niet om contact met ons op te nemen en een mail met uw vraag te zenden aan nieuwbureveld@herenboeren.nl.

Advies voor het plan 'Herenboeren Nieuw Bureveld' in De Bilt



 **Stichting
Dassenwerkgroep
Utrecht & 't Gooi**

Advies voor het plan 'Herenboeren Nieuw Bureveld' in De Bilt

Auteur: Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi
Datum van uitgifte: 5 januari 2021
Plaats van uitgifte: Maartensdijk
Website van de stichting: www.dassenwerkgroeprecht.nl
E-mailadres van het stichtingsbestuur: info@dassenwerkgroeprecht.nl

Verantwoording

De Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi zet zich in voor het behoud van de Das en soortenrijk dassenlandschap in de provincie Utrecht en het Gooi. Werkzaamheden zijn onder meer: uitvoeren van theorie- en veldonderzoek; uitvoeren van inrichtings- en beheerswerkzaamheden; geven van advies; uitwisselen van ervaringen en kennis; samenwerken en voeren van overleg met natuurorganisaties; geven van lezingen, lessen en voorlichting.

De stichting is volgens de criteria van het Kennisdocument Das van de samenwerkende provincies deskundig voor het verrichten van ecologisch onderzoek en het geven van ecologisch advies. Het Kennisdocument Das adviseert bepaalde beoordelingen te uitsluitend laten verrichten door een persoon of organisatie die deze specifieke deskundigheid bezit. De stichting is door het voormalige ministerie van Economische Zaken als dassendeskundige uitgenodigd als adviseur bij het opstellen van de voorloper van het kennisdocument, namelijk de Soortenstandaard Das.

In tegenstelling tot vrijwel alle commerciële milieuadviesbureaus bezitten de bestuursleden van de stichting ervaring en kennis opgedaan uit in totaal duizenden uren rechtstreekse observatie van het gedrag van dassen in hun natuurlijke leefomgeving en daarnaast uit duizenden uren ander veldonderzoek aan de Das.

Bestuursleden

- *Ir. A. (Ton) Meijer – voorzitter; universitair opgeleid bioloog met specialisatie ecologie; veldonderzoeker Das*
- *Drs. A.M. (Annemieke) Roestenberg – secretaris; universitair opgeleid bioloog met specialisatie ecologie; veldonderzoeker Das*
- *J. (Hans) Vink – penningmeester; landelijk geraadpleegd veldonderzoeker Das (o.a. door natuurbeheerders, Rijkswaterstaat, Stichting Das & Boom); wetenschappelijk auteur over de Das*
- *H.A.C. (Hens) Runhaar – bestuurslid; veldonderzoeker Das; wetenschappelijk auteur beeldvorming Das; voormalig buitengewoon hoogleraar Beheer van biodiversiteit en agrarisch landschap*

Uw donatie/onkostenvergoeding voor het (onbezoldigde) stichtingswerk is welkom op rekeningnummer NL66 INGB 0000 0935 04 t.n.v. A. Meijer, met vermelding 'donatie dassenwerkgroep'

Inleiding

Herenboeren Nieuw Bureveld is een initiatief van een groep inwoners uit De Bilt en Utrecht, Bunnik en Houten en omstreken. Op 26 oktober 2020 ontving de stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi namens deze groep bewoners een e-mail met in de bijlage de brochure 'Herenboeren. Samen duurzaam voedsel produceren'. Deze brochure kent de volgende tekst:

Herenboeren werken natuur gedreven, sociaal verbonden en economisch gedragen. Herenboerderijen zijn te vinden door heel Nederland, maar dit wordt het eerste initiatief in de provincie Utrecht.

Een Herenboerderij is coöperatie van ongeveer 200 huishoudens, met ongeveer 500 'monden'. Samen hebben ze een duurzaam opererend, kleinschalig gemengde boerderij van 10-20 hectare groot. De boer is in dienst van de coöperatie en teelt groenten en fruit en houdt kippen, varkens en runderen. Samen besluiten de leden over het teeltplan en de bedrijfsvoering. Duurzaamheid, circulariteit en transparantie staan hoog in het vaandel. Het geproduceerde voedsel wordt wekelijks verdeeld onder de leden.

Het initiatief in Utrecht Oost heeft een plek gevonden op de (zorg)boerderij Nieuw Bureveld aan de Universiteitsweg 1 in de Bilt. De boerderij is van Dirk Jan Stelling en Martine Wismeier, die er naast zorg, een veehouderij en landwinkel runnen. Op het moment dat de herenboerderij van start gaat, zullen zij het aantal runderen terugbrengen en zullen de vrijgekomen weilanden ter beschikking worden gesteld aan de herenboerderij in een commanditaire vennootschap. Tevens is er momenteel een tuinderij aanwezig op het terrein (ongeveer 5000m²). De activiteiten op de zorgboerderij en de landwinkel worden door Dirk-Jan en Martine ook voortgezet.

In de e-mail werd de stichting namens de inwonersgroep verzocht om suggesties over dit initiatief. De stichting heeft daarop besloten in dit rapport advies uit te brengen aan de inwonersgroep.



Figuur 1. Rood omlijnd: plangebied 'Herenboerderij Nieuw Bureveld'.

Functies van het plangebied voor de Das en aanbevolen compenserende of mitigerende maatregelen

Nabij het plangebied ligt een bewoonde dassenburcht. Ter bescherming van de burcht en de clan (territoriumpopulatie) die deze burcht bewoont, wordt de burchtlocatie in dit rapport niet exact aangeduid.

Onder de Universiteitsweg is speciaal voor deze clan een dassentunnel aangelegd, zodat de dassen zonder aanrijdinggevaar ook aan de oostkant van de weg kunnen foerageren. De tunnel draagt ook bij aan de kans op succesvolle dispersiepogingen van de clan en van naburige clans.

De afstand van de burcht tot het plangebied is zo klein, dat het plangebied in zijn geheel binnen het territorium valt en dus behoort tot de functionele leefomgeving van de burcht. Daaronder wordt verstaan: de groep gebiedsfuncties zoals rust-, foerageer- en migratiegebied.

Als de functionele leefomgeving verslechtert, dan verslechtert de functionaliteit van de burcht en wordt de kans op voortbestaan van de clan kleiner. Artikel 3.10 lid 1b van de Wet natuurbescherming



Figuur 2. Zicht in noordelijke richting op het westelijke deel van het plangebied 'Herenboeren Nieuw Bureveld op 21 december 2020'. Uiterst rechts de Universiteitsweg. Op de achtergrond stedelijke bebouwing van De Bilt.

(WNB) verbiedt echter verslechtering van de functionaliteit van een burcht. Daarnaast verplicht 1.11 van de WNB tot maatregelen waarmee verslechtering van de functionaliteit van een burcht en zijn functionele leefomgeving worden voorkomen, of als dat niet mogelijk is, teniet worden gedaan, of als ook dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk worden beperkt.

Het weiland waar het kleinschalige, gemengde boerenbedrijf 'Herenboeren Nieuw Bureveld' is gepland, heeft voor de betreffende dassenclan in zijn geheel de functie van primair (meest waardevol) foerageergebied, omdat de kleiige, bemeste en doorgaans vochtige bodem erg rijk zal zijn aan regenwormen, in volume verreweg het belangrijkste voedsel in het dassendieet.

Zou er ter plekke van dit weiland niet langer voedsel voor de clan bereikbaar en beschikbaar zijn, dan kan de clan daardoor uitsterven. De Wet natuurbescherming staat dat niet toe. Dit terrein moet dus ten eerste voor de clan toegankelijk blijven en ten tweede veel voedsel voor de clan blijven bieden.

Om aan de wettelijke vereisten te voldoen, adviseren we het volgende bij de eventuele realisatie van de 'Herenboerderij':

1. Het tuinencomplex is vanuit alle windstreken veilig bereikbaar voor de clan, zodat de dassen daar voedsel kunnen blijven zoeken. De dassen mogen, net als de overige natuur, een

graantje mee pikken. Doorgaans is het verlies aan oogst klein. Dit verlies wordt ingecalculeerd. Indien mogelijk wordt met de provincie een gedoogovereenkomst aangegaan, zodat compensatie van oogstverlies mogelijk is.

2. Het resterende grasland binnen het plangebied en in het aangrenzend gebied wordt extensief bemest met ruwe mest en/of compost, zodat zich een goede bodemfauna kan ontwikkelen met daarin een belangrijke plek voor regenwormen, het belangrijkste dassenvoedsel. Des te meer regenwormen beschikbaar zijn als dassenvoedsel, des te kleiner eventuele oogstverliezen in de tuinbouw.
3. Het gras wordt kort gehouden door extensieve begrazing en/of door daartoe geschikt maaibeheer. Dassen hebben namelijk een korte grasvegetatie (hoogstens 10 cm) nodig om rendabel op regenwormen te foerageren. Dassen vermijden grasland hoger dan 10 cm.
4. Aanrijdingen van dassen op de Universiteitsweg worden tegengegaan door dassen-kerend raster en drempels onder werkpoorten.



Figuur 3 Prenten (voetafdrukken) van de Das op de nabij het plangebied gelegen bewoonde dassenburcht. De prenten zijn enigszins vervormd door de natte en gladde, kleiige grond van de storthoop. Foto van 21 december 2020.

5. Ook in terreindelen met boomgaard of open land met bomen / struiken, wordt extensief bemest met ruwe mest en/of compost, en wordt het gras kort gehouden door begrazing en/of maaibeheer.
6. Er worden akkerranden aangelegd en/of bloemranden. Deze bieden alternatief voedsel voor de clan voor perioden waarin er weinig regenwormen beschikbaar zijn, zoals perioden met droogte of koude. Voor struiken en heesters zouden inheemse soorten kunnen worden gekozen die zijn aanbevolen door de Stichting Das & Boom. Ook valt te denken aan voedzame gewassen zoals haver of boekweit.
7. Om bestendigheid van deze mitigerende en compenserende maatregelen te garanderen, wordt voor de Das ontheffing aangevraagd van de Wet natuurbescherming. De maatregelen worden daarin vastgelegd als voorschriften. Deze blijven in stand als de grond een andere eigenaar zou krijgen.
8. Dassen-kerend raster rond de geplande parkeerplaats en (eventuele) toegangsweg naar de parkeerplaats, om aanrijdingen van dassen aldaar tegen te gaan.

Daarnaast adviseren wij het volgende:

9. Herstel en behoud van de nu aanwezige hoogstamboomgaarden. Deze horen historisch gezien thuis in het gebied en hebben een grote landschappelijke waarde (naast hun functie als voedselbron – valfruit en kort grasland met regenwormen - voor de Das, zie punt 5)



Figuur 4. Prenten (voetafdrukken) van een das in een weiland dat aan het plangebied grenst. Foto van 21 december 2020.



BIJZONDER VLEESAANBOD!

Wat een kerstverlichting schijnt er in De Bilt! Het is duidelijk dat we rond onze eigen huizen de positiviteit blijven zoeken. Zo kunnen we ook in ons voedsel positieve keuzes blijven maken: goed voor onze gezondheid en onze omgeving. De feestdagen bieden een mooie gelegenheid om voor bijzondere producten te kiezen. Wanneer je bijvoorbeeld wel (af en toe) een stukje vlees lust, dan hebben we ruime keus in onze gemeente, allemaal duurzaam, diervriendelijk en van dichtbij. Rund, varken en kip; het is er van lokale oorsprong! Van noord naar zuid:

- In Westbroek vind je biologisch rundvlees en nu ook kalfsvlees bij [Boerderij de Bor Parel](#).
- In Maartensdijk kom je bij [Boerderij Eyckenstein](#) voor biologisch vlees van de Jersey-stieren die menig landgoed in onze gemeente sieren.
- In Maartensdijk kun je ook terecht bij [Zorgboerderij Nieuw Tootenburg](#) voor vlees van de eigen Limousinkoeien.

PROEFLOKAAL

Duurzamer eten, dat betekent meer plantaardig, meer lokaal en meer van het seizoen. In de winter eten we traditioneel het bewaard fruit wat in de herfst geoogst is. Er zijn nog volop appels en peren. Een favoriet van vele kinderen (en iedereen die ooit kind geweest is) zijn 'oma's stoofpeertjes', lekker bij elke kerstmaaltijd! Het stoofperen seizoen loopt van oktober tot en met februari. Dan zijn deze peren volop verkrijgbaar. De [Gieset](#) Wildeman, geteeld door dhr. Wildeman uit Gorinchem in 1850, is het meest geteelde stoofperen ras in Nederland. Hij is lekker zoet en een beetje korrelig van structuur. Als je ze langer kookt, wordt de korrelige structuur minder.

- Naar Groenekan ga je voor de beter-levende kip, die opgegroeid is bij [Landwinkel de Groenekan](#).
- In Biltoven vind je met een beetje geluk de buitengewone varkens van [Josse](#). Haarhuis bij kinderboerderij de Schaapskooi.
- Last but not least vind je in De Bilt bij [Landwinkel de Hooierij](#) alle mogelijke onderdelen van het rund, van de rassen Belgisch-witblauw en Brandrood.



Stoofperen

Er zijn vele manieren om stoofperen te maken en daarbij ook trucjes om de kleur te beïnvloeden. Er is zelfs speciaal stoofperensuiker met rode kleurstof te krijgen! Dit laatste is helemaal niet nodig. Wil je een intense kleur, kook ze dan wat langer, dan worden ze vanzelf bruin/rood. Als je van een beetje beet houdt, kook ze dan een uur en gebruik rode wijn. Wil je geen wijn gebruiken, dan kun je voor de kleur ook wat bietensap aan het kookwater toevoegen. In het recept hieronder is rode wijn gebruikt.



HERENBOERDERIJ VAN START

[Boerderij Nieuw Bureveld](#), ook bekend van Landwinkel de [Hooierij](#), gaat volgend jaar ruimt bieden aan [Herenboeren](#). Nieuw Bureveld zal hierdoor omschakelen van een bedrijf met voornamelijk vleeskoeien naar een kleinschalig gemengd bedrijf, dat voedsel produceert voor d

Ingrediënten voor 6 personen:

- 1500 gram [Gieset](#) Wildeman

ruim 200 aangesloten huishoudens. Wij vinden het fantastisch dat zoveel mensen in De Bilt en omgeving zich betrokken voelen bij duurzaam voedsel en participeren in de landbouw van de toekomst. We feliciteren de initiatiefnemers en wensen hen een voorspoedige start!



FRUITBEDRIJF WESTENENG OP NPO

Kijk je ook wel eens naar het programma 'Onze Boerderij'? Hierin gaat presentatrice Yvon Jaspers op bezoek bij boeren en tuinders en geeft zij een beeld van alle uitdagingen waar onze voedselproducenten mee te maken hebben. Deze herfst werd (al voor de tweede keer) gefilmd bij [Fruitbedrijf Westeneng](#). Wil je een inkijkje in een mooie boerderij en heb je de uitzending gemist? [Hier](#) kun je hem nog terugkijken.



- peren
- 1 fles rode wijn
- 50 gr. suiker
- 2 theel. kaneel
- 3 st. steranijs
- 3 cm. gember

Bereiding (voorbereiding ca. 20 minuten en kooktijd min. 1 uur)

Schil de peertjes met een dunschiller. Laat de steeltjes eraan zitten. Leg de geschilde peertjes gelijk in een grote pan. Voeg de wijn, suiker, kaneel, gember en steranijs toe aan de peren. Vul eventueel aan met water totdat de peertjes net onder staan. Breng de stoofperen aan de kook. Stoof ze minimaal 1 uur op laag vuur. Schep de peertjes uit de pan en kook het vocht in, tot je ongeveer 2/3 van het vocht overhoudt. Je hebt nu een heerlijke siroop om bij de stoofperen te serveren. Voor meer lekkere recepten met lokale producten kijk je op <https://www.biltseerlijk.nl/culinair/>

FIJNE FEESTDAGEN!

We hebben allemaal een bijzonder jaar achter de rug, 'dankzij' corona. Ook bij [Biltseerlijk](#) liep het anders dan we gepland hadden. Twee leuke bijeenkomsten voor dit jaar konden helaas niet doorgaan. Ook van de [Biltse](#) Streekmarkt hebben we geen enkele editie kunnen redden. Gelukkig was er, ook door corona, extra aandacht voor alles wat lokaal was en waren [onze fietsroutes](#) jaar een mooie 'buitenkans'. Achter de schermen hebben we op allerlei ideeën kunnen breiden, daar was nu ruimte voor. We laten volgend jaar dan ook zeker weer van ons horen en wensen iedereen fijne feestdagen en een gezond nieuw jaar!



Reacties en nieuws welkom! mail info@biltseerlijk.nl

**Informatie opgenomen in de nieuwsbrief voor bewoners van het Kloosterpark
november 2020**



Herenboeren Nieuw Bureveld

Herenboeren Nieuw Bureveld is een initiatief van een groep inwoners uit De Bilt en Utrecht, Bunnik en Houten en omstreken. Herenboeren werken natuur gedreven, sociaal verbonden en economisch gedragen. Herenboerderijen zijn te vinden door heel Nederland, maar dit wordt het eerste initiatief in de provincie Utrecht.

Wat is een Herenboerderij?

Een Herenboerderij is coöperatie van ongeveer 200 huishoudens, met ongeveer 500 'monden'. Samen hebben ze een duurzaam opererend, kleinschalig gemengde boerderij van 10-20 hectare groot. De boer is in dienst van de coöperatie en teelt groenten en fruit en houdt kippen, varkens en runderen. Samen besluiten de leden over het teeltplan en de bedrijfsvoering. Duurzaamheid, circulariteit en transparantie staan hoog in het vaandel. Het geproduceerde voedsel wordt wekelijks verdeeld onder de leden.

Nieuw Bureveld

Het initiatief in Utrecht Oost heeft een plek gevonden op de (zorg)boerderij Nieuw Bureveld aan de Universiteitsweg 1 in de Bilt. De boerderij is van Dirk Jan Stelling en Martine Wismeier, die er naast zorg een veehouderij en landwinkel runnen. Op het moment dat de herenboerderij van start gaat, zullen zij het aantal runderen terugbrengen en zullen de vrijgekomen weilanden ter beschikking worden gesteld aan de herenboerderij in een commanditaire vennootschap. Tevens is er momenteel een tuinderij aanwezig op het terrein (ongeveer 5000m²). De activiteiten op de zorgboerderij en de landwinkel worden door Dirk-Jan en Martine ook voortgezet.

Wat merkt de buurt ervan? Wat gaan jullie zien?

De herenboerderij zal gefaseerd worden opgestart.

- De eerste stap is het opstarten van de groenteteelt. Het gebied van ongeveer 3ha direct aansluitend aan de zuidzijde van het erf van de boerderij (Oostzijde van de Universiteitsweg) zal worden omgevormd voor gemengde groenteteelt met ongeveer 30-40 verschillende gewassen. De huidige tuinderij stopt en Janneke van der Steen zal voor de Herenboerderij gaan werken. Dit willen we graag begin 2021 uitvoeren.
- De volgende stap is om de groenteteelt uit te breiden naar 4 ha en een tunnelkas neer te zetten. Dit vindt naar verwachting 2^e helft 2021 plaats.
- Eind 2021 worden de kippen en varkens toegevoegd. Deze worden gehuisvest in kleine, mobiele verblijven en krijgen veel ruimte (ongeveer 1ha) om buiten te lopen.
- De laatste stap is om bomen aan de boerderij toe te voegen voor fruitproductie, een voedselbos te creëren en andere natuurelementen toe te voegen ter bevordering van biodiversiteit, landschap en beleefingswaarde.

De procedure

In het voorjaar van 2020 hebben wij een principeverzoek bij gemeente De Bilt ingediend. In een reactie daarop heeft de gemeente een positieve grondhouding aangenomen t.o.v. ons plan voor een Herenboerderij op genoemde locatie, mits wij kunnen voldoen aan een aantal voorwaarden.

Onderdeel van deze voorwaarden is bijvoorbeeld het maken van een inrichtingsplan waarin landschappelijke elementen, historische kaarten, ecologische elementen en planologische

elementen verder uitgewerkt en onderbouwd zijn. We doen dat in samenwerking met een geregistreerde landschapsarchitect en een ecologisch adviseur.

Net als wij vindt de gemeente het van belang dat de omgeving betrokken wordt bij de plannen en ruimte heeft voor inspraak. Wanneer wij het inrichtingsplan gereed hebben en de gesprekken met de omgeving zijn geweest, kunnen wij starten met de ruimtelijke procedure. We zullen dan de benodigde vergunningen aan gaan vragen. Allereerst een aanlegvergunning om grasland om te vormen tot 3ha groenteteelt (fase 1 van het plan). Wij hopen daarna in het voorjaar te starten met de boerderij. Parallel hieraan vragen we een omgevingsvergunning aan voor het gehele plan voor de boerderij, inclusief alle eerder beschreven fasen en elementen.

Meer weten? Meedenken? Meedoen?

Wij willen jullie graag betrekken bij de vorming van onze plannen. Er is al een aantal mensen uit de buurt die meedoen aan het initiatief. Anderen willen misschien graag weten hoe het eruit gaat zien. We horen ook graag van u wat u belangrijk vindt. Als we alle input uit de omgeving hebben verzameld willen we u ook graag laten zien hoe het inrichtingsplan eruit ziet.

Uitnodiging

We gaan graag met u in gesprek om onze plannen toe te lichten en u om uw mening te vragen. Gezien de huidige Coronasituaties kunnen we dat helaas niet op de boerderij zelf doen, maar moet het online. We zullen u benaderen om een afspraak te maken hiervoor.

Heeft u een speciale vraag of opmerking? Ons mailen kan altijd (nieuwbureveld@herenboeren.nl). We zoeken dan snel contact. U kunt ook contact opnemen met **Juliet de Barbanson**, die de contacten met de buurt onderhoudt, telefoonnummer 06 53 198 628.

Op de hoogte blijven van de ontwikkelingen, abonneer u dan op onze nieuwsbrief. Wij vernemen dat graag per email: nieuwbureveld@herenboeren.nl. Meer informatie over Herenboeren is ook te vinden op de landelijke website www.herenboeren.nl

Met vriendelijke groet,
namens alle initiatiefnemers,

Bram Veldhuis,

voorzitter Herenboeren Nieuw Bureveld.