



Datum
4 februari 2022

Gemeente de Bilt
De heer H. Bartelink
Soestdijkseweg Zuid 173
3721AB Bilthoven

Onderwerp
Advies bestemmingsplan

Contactpersoon
Merle de Lange
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

m.de.lange2@vru.nl

Ons Kenmerk
2022-001014

Uw Kenmerk

Bijlagen

Geachte heer Bartelink,

Op 19 januari 2022 heeft u de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van een vooroverleg, art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over het bestemmingsplan 'Nobelkwartier te De Bilt'. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Beschouwing risico's

Na bestudering van het bestemmingsplan en op basis van eigen onderzoek stel ik vast dat het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de Route gevaarlijke stoffen 'Blitse Rading'. Hierover vindt vervoer van brandbare vloeistoffen en brandbare gassen plaats.

Voor de Blitse Rading dient het groepsrisico conform het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) verantwoord te worden. In hoeverre er sprake is van een beperkte of volledige verantwoording hangt af van de hoogte van het groepsrisico en de invloed van het plan op het groepsrisico. Een groepsrisico berekening moet dit uitwijzen.

Verder ga ik in mijn advies in op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp alsmede de mogelijkheden tot zelfredzaamheid in het plangebied. Deze maken onderdeel uit van een (beperkte) verantwoording van het groepsrisico.

Relevante scenario's

Op de Blitse Rading kan een ongeval plaatsvinden waarbij brandbare gassen een explosie kunnen veroorzaken. De effecten van een explosie kunnen tot op een afstand van 355 meter dodelijk zijn. Tevens vindt over deze weg vervoer van brandbare vloeistoffen plaats die een plasbrand kunnen veroorzaken. De effecten hiervan kunnen tot 35 meter dodelijk zijn.

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154

3502 GD Utrecht

088 878 1000

info@vru.nl

www.vru.nl

brandweer.nl/utrecht

veiligheidsregioutrecht

@vrutrecht

@vrubrandweer

Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk

51817330

Bluswatervoorzieningen

De brandweer dient snel te kunnen beschikken over voldoende bluswater, zowel primaire alsook secundaire of tertiaire (open water), om een incident adequaat te kunnen bestrijden. Ik constateer dat het plan niet voldoet aan art. 6.30 van het Bouwbesluit 2012. Dit artikel eist dat op maximaal 40 m van een bouwwerk bluswater onttrokken kan worden met een capaciteit van ten minste 30 m³/h. Mijn advies is om bij uitwerking van het plan contact op te nemen met afdeling Team Ondersteuning Repressie van de VRU. Samen met deze afdeling kan invulling worden gegeven aan de bluswatervoorzieningen in het plangebied.

Bereikbaarheid

Het is van belang dat de hulpdiensten tijdens een brand, ramp of zwaar ongeval voldoende snel kunnen optreden. Een goede bereikbaarheid is hierbij van essentieel belang. De ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt in een bestaand gebied. Daarmee acht ik bereikbaarheid van het plangebied voldoende.

Zelfredzaamheid

Aangezien het om reguliere woningen gaat en een sportcomplex acht ik de zelfredzaamheid van de toekomstige aanwezigen voldoende om zichzelf, eventueel met hulp van anderen, in geval van een ramp op de Blitse Rading in veiligheid te kunnen brengen. In verband met een dreigende explosie adviseer ik de volgende maatregelen.

- De bouwkavels zoveel mogelijk op meer dan 50 meter van de Blitse Rading te plaatsen in verband het bezwijken van gebouwen door een explosie. Uit de tekening maak ik op dat hier van sprake is.
- Het glasoppervlak van de bouwwerken (woningen en sportcomplex) aan de zijde van de Blitse Rading zoveel mogelijk te beperken.
- Vluchtroutes en vluchtdeuren van de Blitse Rading af situeren zodat van de risicobron af gevlucht kan worden.
- Informeer de nieuwe bewoners en sporters over de mogelijke gevaren en hoe te handelen bij een dreigend gevaar op de Blitse Rading.
- Stel voor het sportcomplex een bedrijfsnoodplan op waarin rekening wordt gehouden met de externe veiligheidsgevaren van de Blitse Rading.

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: Merle de Lange, te bereiken via mail m.de.lange2@vru.nl of op telefoonnummer 06 - 82 98 25 38.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,

A handwritten signature in blue ink, reading 'C. Ockhuijsen', is positioned above a horizontal line that extends to the right.

Corrine Ockhuijsen
Teammanager Advies

i.a.a: Dhr. E. Blokker, Provincie Utrecht.