

Besluit van de raad

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 07-02-23, met het onderwerp
Functiewijziging perceel Prinsenlaan 3 te De Bilt;

- overwegende dat**
- voor de wijziging van de bestemming 'Kantoor' naar 'Wonen' en 'Groen', een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;
 - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van betreffende gronden het actuele bestemmingsplan 'Prinsenlaan 3 te De Bilt' is opgesteld, dat voorziet in een goede ruimtelijk ordening en aansluit bij de gebruikelijke bestemmingsplansystematiek;
 - het ontwerpbestemmingsplan vanaf 1 december 2022 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan, binnen de gestelde termijn, geen zienswijzen zijn ontvangen;
 - het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op andere wijze is verzekerd, zodat een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT: 1. het bijgaande bestemmingsplan 'Prinsenlaan 3, De Bilt' vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30-03-2023,
de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

drs. T.B.W.M. van der Torre

mr. S.C.C.M. Potters