

Besluit van de raad

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12-03-2024, met het onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Kleine windturbines agrarische bouwblokken;

overwegende dat

- de bouw en de instandhouding van een kleine windturbine activiteiten zijn die niet passen binnen het omgevingsplan;
- door middel van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) kan worden afgeweken van het omgevingsplan, maar de verlening van deze omgevingsvergunning een ingrijpende toetsing vereist;
- voorliggend bestemmingsplan erin voorziet dat kleine windturbines op agrarische bouwpercelen in het buitengebied van de gemeente onder bepaalde voorwaarden vergund kunnen worden;
- de verlening van een omgevingsvergunning voor het realiseren van een kleine windturbine in het plangebied daarmee vereenvoudigd wordt;
- voor het regelen van de bestemming en het gebruik van betreffende gronden het bestemmingsplan 'Kleine windturbines agrarische bouwblokken' is opgesteld, dat voorziet in een goede ruimtelijke ordening en aansluit bij de gebruikelijke bestemmingsplansystematiek;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 21 december 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan, binnen de gestelde termijn, twee zienswijzen zijn ingediend, die ontvankelijk kunnen worden verklaard en overeenkomstig de Nota van zienswijzen worden beantwoord;

gelet op

Artikel 3.1 jo 3.8 Wro, artikel 108, eerste lid jo. artikel 147, tweede lid Gemeentewet;

BESLUIT:

het bestemmingsplan Kleine windturbines agrarische bouwblokken vast te stellen met overneming van de Nota van zienswijzen.

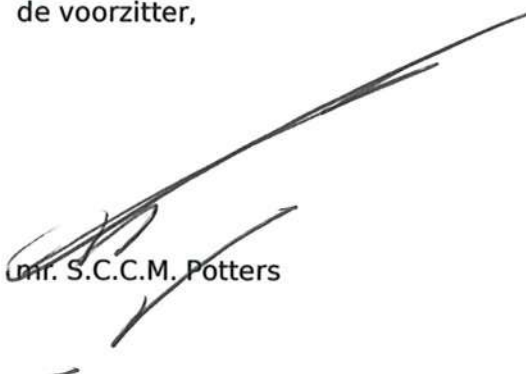
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25-04-2024,

de raad voornoemd,
de griffier,



drs. T.B.W.M. van der Torre

de voorzitter,



mr. S.C.C.M. Potters