



Datum
30 november 2023

Gemeente De Bilt
De heer H. Bartelink
Soestdijkseweg Zuid 173
3721 AB BILTHOVEN

Onderwerp
Advies voorontwerpbestemmingsplan Tolakkerweg 254 te Maartensdijk.

Contactpersoon
Nicolet te Nijenhuis
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

088-8783920
N.te.Nijenhuis@VRU.NL

Ons Kenmerk
2023-019146

Uw Kenmerk
NL.IMRO.0310.20005BP0005-
ON01

Bijlagen
-

Geachte heer Bartelink,

Op 6 november 2023 heeft u de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van een vooroverleg, art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Tolakkerweg 254 te Maartensdijk in de gemeente De Bilt. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Eerder advies

Op 25 november 2020 hebben wij een advies uitgebracht inzake het toenmalige voorontwerpbestemmingsplan Tolakkerweg 255 te Maartensdijk. Zowel door voortschrijdende inzichten als door wijzigingen van de plannen, komt mijn huidige advies boven het gestelde in het eerdere advies.

Beschouwing risico's

Uit de toegezonden stukken en uit eigen onderzoek stel ik vast dat het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van de volgende risicobronnen waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt:

- De Rijksweg A27 op circa 250 meter. Het invloedsgebied bedraagt 355 meter voor zeer brandbare gassen (explosiescenario) en 880 meter voor zeer toxische vloeistoffen (gifwolksscenario).
- De Provinciale weg N417 op circa 10 meter. Het invloedsgebied bedraagt 355 meter voor zeer brandbare gassen (explosiescenario) en 45 meter voor zeer brandbare vloeistoffen (plasbrandsscenario).

De ontwikkeling vindt plaats op een afstand van meer dan 200 meter van de Rijksweg A27. Om deze reden kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico, conform artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Het plangebied ligt binnen 200 meter van de Provinciale weg N417. Op basis van het Bevt dient het groepsrisico verantwoord te worden. In hoeverre er sprake is van een beperkte of volledige verantwoording hangt af van de hoogte van het groepsrisico en de invloed van het plan op het groepsrisico.

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154
3502 GD Utrecht
088 878 1000
info@vru.nl

www.vru.nl
brandweer.nl/utrecht

veiligheidsregioutrecht
 @vrutrecht
 @vrubrandweer

Iban
NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk
51817330

Als gevolg van de geplande ontwikkeling zal er een beperkte toename van personen plaatsvinden. Ook de omgeving van het plangebied en het geringe aantal transporten gevaarlijke stoffen over de N417 maken het niet aannemelijk dat het groepsrisico hoger is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde of het groepsrisico met 10% toeneemt. Daardoor volstaat een beperkte verantwoording van het groepsrisico, conform artikel 7 van het Bevt.

De concept toelichting op het voorontwerpbestemmingsplan Tolakkerweg 254 te De Bilt is opgesteld door de gemeente De Bilt. De verantwoording van het groepsrisico, conform artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes, is in paragraaf 4.7 omschreven. Hierop heb ik de volgende opmerkingen:

- De spoorverbinding Utrecht-Hilversum maakt deel uit van het Basisnet, echter is bepaald dat er over deze spoorlijn geen transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Deze spoorlijn hoeft daarom niet benoemd te worden.
- Zoals aangegeven bij 'Eerder advies' vervalt ons advies van 25 november 2020. Ik adviseer u om de teksten uit ons eerdere advies te verwijderen uit paragraaf 4.7 en te vervangen door een beperkte verantwoording van het groepsrisico voor beide risicobronnen, conform artikel 7 van het besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). U kunt daarvoor teksten uit mijn adviesbrief gebruiken.

Bluswatervoorziening en bereikbaarheid

Voor een adequate hulpverlening van de brandweer is het van belang dat voldoende bluswater aanwezig is, zowel waar het vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt als de planlocatie zelf ten behoeve van de hulpverlening en (na)blussing na een incident met gevaarlijke stoffen. Het is van belang dat de hulpdiensten tijdens een brand, ramp of zwaar ongeval voldoende snel kunnen optreden. Een goede bereikbaarheid is hierbij van essentieel belang. Het is daarom van belang dat voldoende bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid worden geborgd in het bestemmingsplan.

Risicobronnen

Voor de risicobronnen zijn de aspecten bluswatervoorziening en bereikbaarheid volgens het regionale dekkingsplan en inzetprocedures voldoende gerealiseerd. Er zijn geen plaatselijke aandachtspunten.



Figuur 1: Ruimtelijke inrichting planlocatie

Plangebied

Bluswatervoorziening

Bij een ongeval met een giftige stof kan de brandweer optreden door de giftige wolk die kan ontstaan neer te slaan of te verdunnen. Dit is wel afhankelijk van de stofintensiteit en het groeiscenario. De aanwezigheid van bluswatervoorzieningen binnen het plangebied is met het oog op een gifwolkscenario niet relevant. Voor de overige mogelijke ongevalsscenario's, zoals brand is dit wel noodzakelijk. Uit onze beoordeling blijkt dat de noodzakelijke bluswatervoorzieningen voor de woningen 3 t/m 6 ontbreekt. Ik adviseer u als volgt:

1. Te voorzien in een bluswatervoorziening binnen het plangebied met een minimale capaciteit van 30 m³/h ten behoeve van de woningen 3 t/m 6.

Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van het plangebied is met name belangrijk voor de hulpverlening na het volstrekken van het ongevalsscenario op de Rijksweg of de Provinciale weg. Hiervoor, en ook voor een mogelijke calamiteit in het plangebied zelf, adviseer ik u als volgt:

2. Te voorzien in een verbindingsweg van de openbare weg naar de te realiseren woningen 3 t/m 6, die voldoet aan de voorschriften in de geldende regelgeving. Hieraan wordt nu niet voldaan.

De adviespunten inzake de bluswatervoorziening en bereikbaarheid dienen in overleg met ons te worden uitgevoerd. U kunt hierover contact opnemen met onze afdeling Voorbereiding incidentenbestrijding, team Operationele Voorbereiding. Zij zijn te bereiken via opv@vru.nl.

Zelfredzaamheid

Handelingsperspectief gifwolksscenario

Het handelingsperspectief bij een gifwolksscenario is schuilen in de woningen tot de lekkage is verholpen en/of de concentratie in de lucht laag genoeg is om het gebied haaks op de risicobron te ontvluchten. Om veilig binnen te kunnen schuilen is het noodzakelijk dat de gifwolk de woningen niet binnendringt. Ramen, deuren en ventilatieroosters dienen gesloten te worden. Ook is het direct met een eenvoudige handeling uit kunnen schakelen van de mechanische ventilatiesystemen daarvoor een vereiste. Personen die zich buiten bevinden moeten naar binnen vluchten of van de risicobron af vluchten.

Ter informatie: vanaf 1 januari 2024 wordt er, inzake het eenvoudig handmatig kunnen uitschakelen van het mechanische ventilatiesysteem in geval van een gifwolksscenario, standaard een voorschrift aangestuurd in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Het betreft artikel 4.124 lid 4. Ons advies om hierin te voorzien komt met dit voorschrift te vervallen.

Handelingsperspectief explosiescenario

Bij een explosiescenario zijn de mogelijkheden tot ontvluchting beperkt, omdat het scenario van een koude BLEVE geen ontwikkeltijd kent. In geval van de dreiging van een warme BLEVE is het handelingsperspectief voor de personen binnen en buiten van de bron af vluchten naar een verzamelplaats/schuilplaats op een veilige afstand. Voor dit scenario betekent dat een afstand van meer dan 380 meter vanaf de risicobronnen.

Handelingsperspectief plasbrandscenario

Afhankelijk van de situatie en de inrichting van de omgeving kan het handelingsperspectief verschillen. Snel reageren is bevorderlijk.

- Voor personen buiten nabij de risicobron is het handelingsperspectief vluchten uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren.
- Als er schuilmogelijkheden zijn, is dekking zoeken of een schuilplaats binnen gaan een goed handelingsperspectief. Voor personen binnen in het invloedsgebied is het handelingsperspectief vluchten(indien mogelijk) aan de schaduwzijde van het gebouw ten opzichte van de plasbrand (extra beschermende kleding beperkt de blootstelling). Indien dit in verband met de hoge hittestraling niet meer mogelijk is, is het handelingsperspectief binnen blijven en schuilen (sluiten van binnendeuren vertraagt de uitbreiding van een eventuele brand).
- Als secundaire branden optreden, is het handelingsperspectief vluchten aan de schaduwzijde van het gebouw ten opzichte van de plasbrand.

Risicocommunicatie

Om te zorgen dat de bewoners van particulier eigendom in het getroffen of bedreigde gebied beter op de hoogte zijn van de mogelijkheden om zichzelf in veiligheid te stellen is een goede risicocommunicatie vooraf van belang. Ik adviseer u hierin te voorzien.

Advies

Hieronder volgt een opsomming van de adviespunten uit mijn brief. Ik adviseer u om:

1. In de toelichting op het bestemmingsplan de teksten uit ons eerdere advies van november 2020 te vervangen door een beperkte verantwoording van het groepsrisico, conform artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes. Hiervoor kunt u tekstdelen uit mijn huidige adviesbrief gebruiken.
2. De adviespunten inzake de bluswatervoorziening en de bereikbaarheid, zoals gesteld in dit advies, over te nemen. Deze adviespunten dienen in overleg met de Veiligheidsregio Utrecht te worden uitgevoerd. U kunt hierover contact opnemen met onze afdeling Voorbereiding incidentenbestrijding, team Operationele Voorbereiding. Zij zijn te bereiken via opv@vru.nl.
3. Ten behoeve van de woningen, die zich binnen de invloedsgebieden bevinden van de risicobronnen A27 en N417 gebruik te maken van risicocommunicatie. U kunt hiervoor gebruik maken van onderdelen uit deze adviesbrief en onze [internetpagina met informatie over de voorbereiding op een incident met gevaarlijke stoffen](#).

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: Nicolet te Nijenhuis, te bereiken via mail N.te.Nijenhuis@VRU.NL of op telefoonnummer 088-8783920.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,



Freek ten Haken
Specialist Risico's en Veiligheid