

STIKSTOFPARAGRAAF

Van	Drs. Ing. Björn Domhof – Locis Adviseurs
Aan	Ing. Evert Kock – Noordanus & Partners
Betreft	Stikstofparagraaf project Dorpsweg 32 – 34 te Maartensdijk
Datum	27 november 2019

Inleiding

Aan de Dorpsweg 32 – 34 te Maartensdijk wordt via een wijziging van het bestemmingsplan de bouw van 5 vrijstaande woningen planologisch mogelijk gemaakt. Onderdeel van de daarvoor benodigde omgevingstoetsingen, is de beoordeling van de aan dit planproject gerelateerde stikstofemissie.

Doel

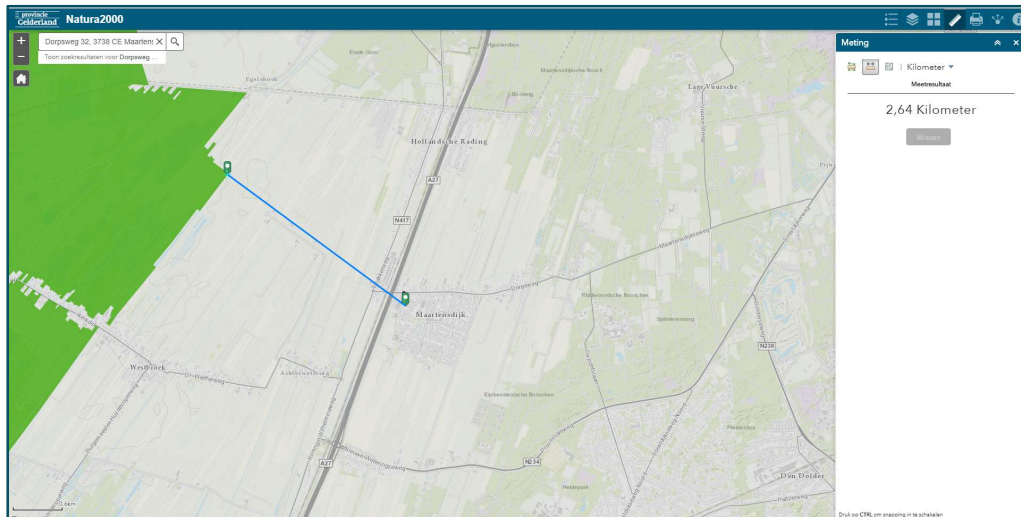
Het doel van de stikstofparagraaf is het in beeld brengen en beoordelen van de effecten van de stikstofuitstoot ten gevolge van de activiteiten welke nodig zijn ter realisatie van het planproject aan de Dorpsweg 32 - 34 te Maartensdijk. Dit planproject voorziet in de bouw van 5 geschakelde woningen voor de doelgroep starters en/of senioren. De bestaande 2 woningen worden gesloopt. Tevens wordt een al lang bestaand knelpunt ten aanzien van parkeren op het terrein van het Hervormd Centrum opgelost.



Figuur 1: uitsnede Bestemmingsplan Maartensdijk met in rood het plangebied (ruimtelijkeplannen.nl)

Wettelijk kader

In het kader van de toets aan de Wet Natuurbescherming wordt bepaald of een project of plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden. De beoordeling van plannen, projecten en andere handelingen is uitgewerkt in paragraaf 2.3 van de Wet natuurbescherming.



Figuur 2: ligging Natura-2000 gebied “Oostelijke Vechtplassen” ten opzichte van projectlocatie.

Op ruim 2,6 kilometer afstand van de planlocatie bevindt zich Natura-2000 gebied “Oostelijke Vechtplassen” (zie figuur 2).

Stikstofrelevante activiteiten beoogde situatie

Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de fase waarin de sloop- en bouwwerkzaamheden worden uitgevoerd en de fase waarin de nieuw gebouwde woningen worden gebruikt, alsmede het gebruik van de extra parkeerplaatsen ten behoeve van het Hervormd Centrum.

Sloop- en bouwwerkzaamheden

Bij sloop- en bouwwerkzaamheden wordt, door de inzet van materieel aangedreven door verbrandingsmotoren, stikstof in de vorm van NO_x uitgestoten.

In tabel 1 wordt een overzicht gegeven van het in te zetten materieel tijdens de sloop van de bedrijfsgebouwen op de locatie Dorpsweg 32 - 34. Tevens zijn de benodigde bronnen voor het bouwproces van de nieuwe woning aan de Dorpsweg 32 - 34 opgenomen.

Tabel 1: ingezet materieel tijdens sloop- en bouwwerkzaamheden en vervoer tijdens gebruik (emissiewaarden en categorieën, zie aerius.nl).

Project Dorpsweg 32-34 Maartensdijk						
Bron	Sloop gebouwen	Mobiele werktuigen/ wegverkeer	Stage klasse	Dagen of aant/dag of jr	Brandstofverbruik op projectlocatie l/ dag	ltr/ jr
1	Shovel/ kraan, slopen gebouwen, bouwrijp maken	mobiel werktuig	III B (75-130 kw)	5 dagen	100	500
2	Vrachtwagen, aan-/ afvoer puin	wegverkeer, zwaar	zwaar	5 in 2 dagen	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer	nvt
3	Vrachtwagen, aanvoer zand grond	wegverkeer, zwaar	zwaar	5 in 2 dagen	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer	nvt
4	auto's/ busjes tijdens sloop en egaliseren	wegverkeer, licht	licht	3 per dag (5 dagen)	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer	nvt
Bouw woningen						
5	Mobiele kraan (uitgraven bouwplaats, grondwerk, etc.)	mobiel werktuig	III B (75-130 kw)	10 dagen	100	1000
6	Mobiele verreiker (til-/hijswerk)	mobiel werktuig	III B (56-75 kw)	100 dagen/ jaar	20	2000
7	Kraan (hijswerk)	mobiel werktuig	III B (75-130 kw)	100 dagen/ jaar	20	2000
8	Vrachtwagen (beton, stenen, materiaal)	wegverkeer (standaard)	zwaar	50 / jaar	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer	nvt
9	Auto's/ busjes, tijdens bouwwerkzaamheden	wegverkeer (standaard)	licht	10 / dag	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer	nvt
Gebruik woningen						
10	Verkeersgeneratie 5 woningen, 8 auto's per woning (max.)	wegverkeer (standaard)	licht	40 / dag	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer	nvt
11	Gebruik extra parkeerterrein 33 plaatsen binnen plangebied	wegverkeer (standaard)	licht	66 / week	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer	nvt

Gebruik nieuwbouwwoningen

Ook bij het in gebruik hebben van woningen kan NO_x ontstaan (bijv. door gasgestookte cv's). Daarvoor hanteert Aerius per type woning kentallen en maakt daarbij bovendien onderscheid in bestaande woningen en nieuwbouw. In onderstaande tabel 2 staan de emissiewaarden van verschillende typen nieuwbouw woningen weer gegeven.

Tabel 2: emissiewaarden voor (nieuwbouw) woningen (aerius.nl/ factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren, 5 juli 2018).

Emissie per woning (huishouden)	Type woning	NO _x in kg/jaar
Nieuwbouw	Appartement	1,11
	Tussenwoning	1,55
	Hoekwoning	1,83
	2-onder-één-kap	2,17
	Vrijstaande woning	3,03

De cijfers voor NO_x van verschillende typen woningen in bovenstaande tabel zijn afgeleid uit het gasgebruik voor verwarming, warm water en koken. Bij gasloze woningen kan de emissiefactor in dat geval op 0,0 worden gesteld (bron: Instructie gegevensinvoer Aerius Calculator 2019).

In de situatie bij het projectplan aan de Dorpsweg 32 - 34 zullen uitsluitend woningen gebouwd worden zonder gasaansluiting. Daarmee vervalt deze stikstofbron voor deze woningen en hoeft deze emissie niet te worden meegerekend in onderhavige situatie.

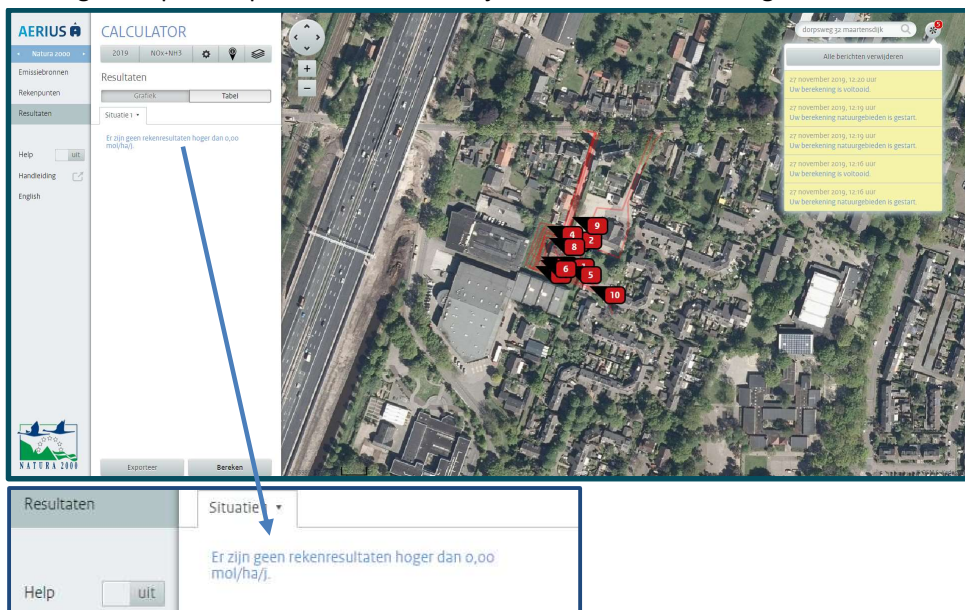
Er dient in geval van nieuwe woningen echter wel van een verkeersaantrekkende werking te worden uitgegaan. Het projectplan voorziet in 2 eigen parkeerplaatsen per woning. Per nieuwe woning wordt in de "worst-case"-benadering, met betrekking tot de verkeersgeneratie, uitgegaan van 8 auto's per woning per dag (bron: CROW publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'). In totaal betekent dit, uitgaande van een "worst-case"- scenario, een verkeersgeneratie van in totaal 40 personenauto's per dag (zie bron 10 in tabel 1).

Gebruik extra parkeerplaatsen

Binnen het plangebied zullen 33 extra parkeerplaatsen worden gerealiseerd ten behoeve van het Hervormd Centrum. Er wordt hierbij, in een “worst-case”-benadering vanuit gegaan dat deze parkeerplaatsen op 2 momenten in de week volledig worden gebruikt door personenauto's, dus 66 personenauto's per week (= 3.432 auto's per jaar, bron 11 in tabel 1).

Depositieberekening Aerius-calculator

Al deze bovenstaande stikstofbronnen, welke zich tijdens de sloop, de bouw en het gebruik van de nieuwe woningen en parkeerplaatsen voordoen zijn in Aerius-calculator ingevoerd.



Figuur 2: screenshot Aerius-calculator, rekenresultaat (berekening via aerius.nl)

Conclusie Stikstofparagraaf

Uit de berekeningen met Aerius-calculator blijkt dat er ter hoogte van kwetsbare habitattypen in de Natura-2000, ten gevolge van de stikstofuitstoot binnen dit planproject, geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar zijn.

Daarmee staat op voorhand vast dat de activiteiten, nodig voor de realisatie van het gewenste plan, geen nadelig effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermd Natura-2000 gebieden.

De stikstofdepositie ten gevolge van de activiteiten ter realisatie van het plan vormt daarmee geen belemmering voor het uitvoeren van het gewenste plan.