

ASBESTINVENTARISATIERAPPORT*
TYPE A CONFORM SC-540
onderzoek betreffende:
te slopen dubbele woning



Opdrachtgever:

Naam : Hr. C.O. Hoogendijk (diaconie)
Straat : Dorpsweg 176
Plaats : 3738 CL Maartensdijk

Contactpersoon:

Naam : hr. C.O. Hoogendijk
Straat : Dorpsweg 32-34
Plaats : Maartensdijk
Gemeente : De Bilt

Adres onderzoek:

Projectgegevens:

Rapportnummer : NOM 3238
Datum onderzoek : 07-01-2011
Vericht door : Ing. R. Noordenbos
Datum int. autorisatie : 08-01-2011
Vericht door : Ing. R. Noordenbos
Paraaf: 

* Masterrapport versie d.d. 04-01-2010



INHOUD

Hfdst	Pagina
1 Algemeen	3
2 Onderzoeksmethodiek	4
3 Opdracht, kantoor- en voorbereidend locatieonderzoek	4
4 Bependingen onderzoek	5
5 Tabel parameters aangetroffen asbestverdacht materiaal	6
6 Samenvatting, conclusies en te nemen maatregelen	7
(Kadastrale) situatie / plattegrond	8
Fotoreportage	9
Verplichtingen opdrachtgever	10
Procescertificaat SC-540	11
Klantenenquête	12

1 Algemeen

Het certificatieschema SC-540 is van kracht sinds 11 maart 2008. Het schema is te downloaden via www.ascert.nl

Nomaccon b.v. is in het bezit van het procescertificaat SC-540 met het certificaatnummer TÜV 6227/ 5.1, SCA-registratienr. 01-D010008.01. Hiermee voldoet het bedrijf aantoonbaar aan de eisen van de huidige markt en wetgeving. Voor de algemene dienstverlening en leveringen van Nomaccon b.v. is de RVOI 2001 van toepassing, die aan vaste klanten eenmalig is verstrekt (d.d. 19-10-2007) en verder op aanvraag wordt toegezonden.

Dit asbestinventarisatierapport type A voldoet aan de eisen die in de SC-540 aan de uitvoering van een asbestinventarisatie worden gesteld. Het is gebaseerd op wettelijke bepalingen uit het Asbestverwijderingsbesluit-2005. In dit besluit staat onder meer voorgeschreven dat bij voorgenomen sloop of verbouwing van een bouwwerk en bij verwijdering van alleen asbestverdacht materiaal, het (in de meeste gevallen) verplicht is om bij de sloopvergunningaanvraag een asbestinventarisatierapport type A volgens SC-540 te overleggen. De gemeente zal op grond hiervan en in overeenstemming met de Bouwverordening de sloopvergunningaanvraag in behandeling kunnen nemen.

In dit rapport worden de parameters van het aangetroffen asbesthoudende materiaal aangegeven. Verder is in dit rapport de mate van de te verwachten asbestemissie bij de asbestverwijdering bepaald, waarbij van de meest praktische en veilige verwijderingsmethode wordt uitgegaan. De wetgever heeft hiervoor drie risicoklassen bepaald:

- * Risicoklasse 1 voor verwijderingswerk waarbij geen of slechts een zeer geringe hoeveelheid asbest kan vrijkomen, waarvan wordt verwacht dat dit niet schadelijk zal zijn voor de volksgezondheid (art. 4.44 Arbobesluit);
- * Risicoklasse 2 voor verwijderingswerk waarbij een hoeveelheid asbest kan vrijkomen die schadelijk kan zijn voor de volksgezondheid (art. 4.48 Arbobesluit);
- * Risicoklasse 3 voor werk waarbij een zeer grote hoeveelheid asbest kan vrijkomen die schadelijk kan zijn voor de volksgezondheid (art. 4.53a Arbobesluit).

De indeling in risicoklassen zijn voor dit rapport bepaald op grond van de gevalideerde gegevens uit het geautomatiseerde databestand SMA-rt (www.asbestinfo.nl).

Voor vragen, op- of aanmerkingen over dit onderzoek of de rapportage kan contact worden opgenomen met Nomaccon b.v.. Nomaccon b.v. stelt het op prijs, wanneer een belanghebbende het bij dit rapport aanwezige enquêteformulier invult en per fax retourneert. Met behulp van de ontvangen enquêtegegevens kan Nomaccon b.v. mogelijke tekortkomingen oplossen, zodat een zo optimaal mogelijk product kan worden aangeboden.

Vermenigvuldiging en doorsturen van dit rapport is alleen toegestaan wanneer het gehele rapport inclusief de bijlagen in kleur wordt gekopieerd. Bij het zwart-wit kopiëren en/of faxen van dit rapport kan belangrijke informatie van de gekleurde tekst en kleurenfoto's verloren gaan!

2 Onderzoeksmethodiek

Bij het onderzoek zijn de volgende stappen in volgorde uitgevoerd:

- het gegevensonderzoek;
- de visuele inspectie;
- de vastlegging op tekening en/of op foto van asbestverdampte materialen;
- de bepaling van de afmetingen en bevestigingswijze van asbestverdampte materialen;
- de bepaling van de hoedanigheid van asbestverdampte materialen*;
- de monsterneming van asbestverdampte materialen*;
- de bepaling van de Risicoklasse met de daaraan gekoppelde verwijderingsmethode conform het gevalideerde databestand SMA-rt;
- de bepaling van de bereikbaarheid bij de verwijdering;
- de bepaling van het eventueel redelijk vermoeden van verborgen asbest;
- de analyse conform NEN 5896 van de genomen monsters naar asbest;
- de verwerking van alle gegevens in rapportvorm conform de eisen gesteld in SC-540.

* Van elk type asbestverdampt materiaal is minimaal één monster genomen. De monsterneming is zodanig uitgevoerd, dat geen asbestemissie naar de omgeving kan plaatsvinden. Het breukvlak is geïmpregneerd of afgeplakt. De plaats van de monsterneming is gemarkeerd. Het genomen monster is direct zodanig verpakt dat geen asbestemissie kan plaatsvinden.

3 Opdracht, kantoor- en voorbereidend locatieonderzoek

De opdrachtgever heeft aan Nomacon b.v. opdracht verstrekt, om een asbestinventarisatie SC-540 type A uit te voeren, op de op het voorblad aangegeven locatie, naar de eventuele aanwezigheid van asbesthoudende materialen in het te onderzoeken (gedeelte van een) bouwwerk / object.

Nomacon b.v. verklaart volledig onafhankelijk te staan ten opzichte van de te onderzoeken locatie en/of de opdrachtgever.

Het bouwwerk/ object dateert van vóór 1994, ten tijde van de bouw bestonden er nog geen beperkingen of verboden voor de toepassing van asbesthoudende materialen. Voor zover bekend zijn er in het verleden geen asbestverwijderingen uitgevoerd.

De locatie is kadastraal bekend onder:

Gemeente: Maartensdijk Sectie: B Perceel: 3117.

Bij het aanbieden van de offerte is schriftelijk om relevante informatie zoals tekeningen van het te onderzoeken bouwwerk/ object gevraagd: de opdrachtgever heeft geen tekening beschikbaar gesteld.

4 Beperkingen onderzoek

Nomaccon b.v. heeft dit type A-rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld. Bij een onverhoopte omissie van dit rapport is Nomaccon b.v. niet aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade, zoals bijvoorbeeld stagnatie (zie de leveringsvoorwaarden RVOI 2001).

Het rapport is alleen geldig voor de in het rapport genoemde opstallen / ruimtes / objecten op de onderzochte locatie. Het rapport mag daarom niet worden gebruikt voor (weliswaar) soortgelijke, doch niet door Nomaccon b.v. onderzochte opstallen / ruimtes / objecten op andere locaties.

De inventarisatie volgens type A houdt het onderzoek met alleen handgereedschap in naar direct (of nagenoeg direct) waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een (ruimte van een) bouwwerk of object. Indien het vermoeden bestaat dat in het onderzochte bouwwerk of object asbesthoudend materiaal aanwezig is dat niet met het handgereedschap voor een type A-onderzoek kan worden aangetoond, wordt dat in dit rapport vermeld onder de mededeling dat hiervoor -direct voorafgaande aan de sloop van het bouwwerk of object- een aanvullende asbestinventarisatie volgens type B moet worden uitgevoerd. Dit aanvullende onderzoek is niet in de opdracht/ prijs voor dit rapport begrepen.

Uitgesloten van asbestinventarisatie type A zijn standaard:

- Niet (nagenoeg) direct waarneembaar asbestverdacht materiaal;
- Luchtonderzoek;
- Bodemonderzoek;
- Ondergrondse leidingen.

Verder zijn bij deze asbestinventarisatie de volgende onderdelen niet onderzocht:

- de afgesloten ruimtes: n.v.t.

5 Tabel parameters asbestverdacht materiaal

blauw = geen asbest; rood = asbesthoudend
Risicoklassificatie met daaraan gekoppelde verwijderingsmethode conform SMA-rt-databestand.
Zie hiervoor de bijbehorende werkplanellementen.

Foto nr.	Ruimte	Materiaal binnen/ buiten	Aantal / Afmeting	Bevestiging Hoedanigheid (beschadigd/verweerd)	Monster- en analysenr. Asbest % – soort gebondenheid	Risicoklasse Verwijderings- methode Bereikbaarheid

Er zijn geen asbestverdachte of asbesthoudende materialen aangetroffen.

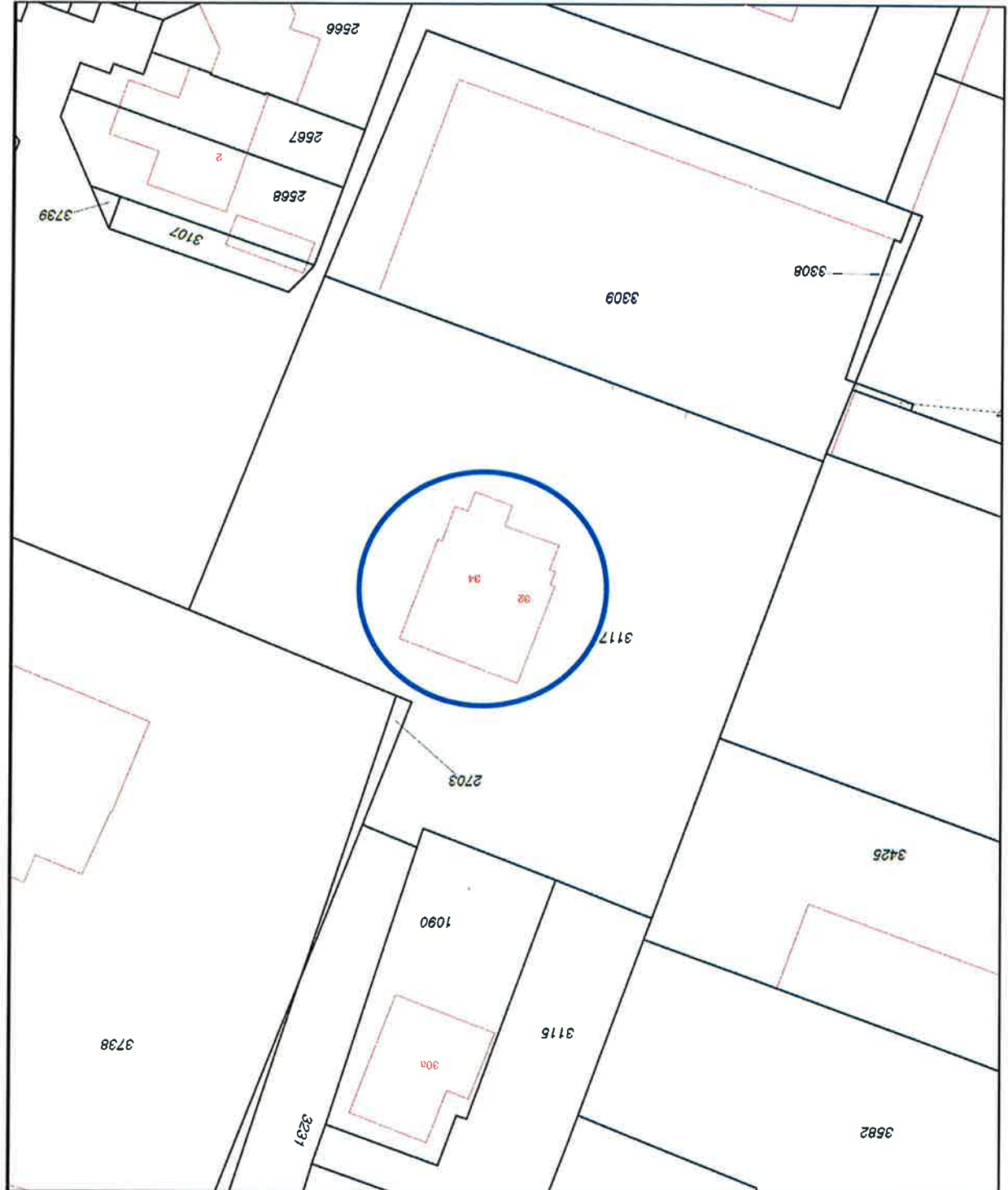
6 Samenvatting, conclusies en te nemen maatregelen

Op het op het voorblad aangegeven adres heeft onderzoek plaatsgevonden in / aan:
de te slopen dubbele woning.

Hierin/-aan zijn GEEN asbesthoudende materialen aangetroffen. Ook is er geen vermoeden van verborgen asbestverdacht materiaal. Een type B-onderzoek is dan ook niet vereist.

(Een kleurenkopie van) dit rapport dient een integraal onderdeel uit te maken van het werkplan van het sloopbedrijf en dient tijdens de uitvoering van het sloopwerk in complete vorm op de werkplek aanwezig te zijn.

Uitbreidel Kadastrele Kaart Uw referentie: NOM 3238



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:500

Kadastrele gemeente
 Sectie
 Perceel

MAARTENSDIJK
 B
 3117

Voor een eenduidend uitbreidel, UTRRECHT, 6 januari 2011
 De bevestiging van het kadaster en de openbare registers
 Aan dit uitbreidel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers bezit zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

12345
 Perceelnummer
 Kadastrele grens
 Voortopfige grens
 Bebouwing
 Overige topografie

Project: te slopen dubbele woning Dorpsweg 32-34 Maartensdijk (gem. De Bilt)
 Rapportnummer: NOM 3238

	
Foto 1: gevels / dak geen asbest aangetroffen	Foto 2: gevels / dak geen asbest aangetroffen
	
Foto 3: zolder dakbeschot geen asbest aangetroffen	Foto 4: keuken geen asbest aangetroffen
	
Foto 5: plafonds etc. geen asbest aangetroffen	

Project: te slopen dubbele woning Dorpsweg 32-34 Maartensdijk (gem. De Bilt)

Rapportnummer: NOM 3238

VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET EN REGELGEVING

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. In de Woningwet staat onder Par. 4 art. 10: Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de gemeentelijke vergunning. Bij een aanvraag voor een sloopvergunning moet een asbestinventarisatierapport worden overlegd. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar, bijvoorbeeld een adviesbureau;
3. De gebruiker van een bouwwerk.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering als de eindbeoordeling.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen / verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/ die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week voor uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en –tijdstippen;
6. De storbon en het vrijgavebewijs (van de eindcontrole) van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt;
9. Als houder van de sloopvergunning richting Gemeente verantwoordelijk is voor het gehele asbestproces.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005 (Stb 704 d.d. 16-12-05 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 toevoeging aan Arbobesluit)

De verantwoordelijkheid voor de juiste papieren (inventarisatie-rapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in par. 2 art. 3 en in par. 4 art. 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bediende voor inventarisatie, verwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, zoals vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

De verplichting voor een inventarisatierapport is ontleend aan het Asbestverwijderingsbesluit 2005:

* Art. 3-1-b lid b en art. 3-2-b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken / verwijderen of uit elkaar nemen (de opdrachtgever), beschikt over een asbestinventarisatierapport.

* Art. 5: degene die de handelingen van par. 3 doet (laat) verrichten (de opdrachtgever) verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (het asbestverwijderingsbedrijf).

4. Hoofdvoorwaarden voor Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

In het Asbestverwijderingsbesluit 2005 staan de hoofdvoorwaarden voor Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering in art. 4.54a respectievelijk art. 4.54d omschreven.

Art. 4.54a Asbestinventarisatie, de belangrijkste leden:

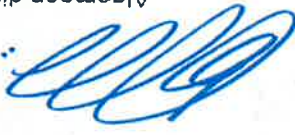
1. Voor dat een handeling als bedoeld in art. 4.54 wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest volledig getoetst.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie (SC-540) dat is afgegeven door Onze Minister of een Certificerende Instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt versprekt aan het bedrijf, die de asbestverwijdering verricht.
5. (Een afschrift van) het inventarisatiecertificaat (SC-540) is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in art. 24 van de wet.

Art. 4.54d Asbestverwijdering, de belangrijkste leden:

1. De asbestverwijdering wordt verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering (SC-530), dat is afgegeven door Onze Minister of een Certificerende Instelling.
5. Voor dat met de verwijdering wordt aangevangen, is het asbestverwijderingsbedrijf in het bezit van (een afschrift van) een inventarisatierapport conform SC-540.
6. (Een afschrift van) het verwijderingscertificaat (SC-530) is op de arbeidsplaats aanwezig, alsmede (een afschrift van) het asbestinventaratie-rapport (SC-540) en (een afschrift van) de sloopvergunning en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in art. 24 van de wet.

SCA Procescertificaat Asbestinventarisatie

Certificaathouder Nomaccon B.V. Van Lingelaan 67 3602 PB Maarssen telefoon: 0346-285601 telefax: 0346-285954		e-mail: info@nomaccon.nl contactpersoon: R. Noordendijk inschrijving KVK: 30179195 te Utrecht	
--	--	---	---

Verklaring van uitgifte Dit procescertificaat is op basis van het SCA-Certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie SC-540 / 2008, conform het certificatie reglement van TÜV Nederland In het certificatieschema SC-540 zijn de volgende wettelijke bepalingen verwerkt: • Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.54a en 4.54d • Arbeidsomstandighedenregeling artikel 4.27 TÜV Nederland verklaart dat, het gerechtsaardig vertrouwen bestaat dat door de certificaathouder te verrichten asbestinventarisaties en op te stellen inventarisatierapport kan voldoen aan het in het bovengenoemde certificatieschema vastgelegde eisen ten aanzien van zorgvuldigheid, arbeidsveiligheid en voorkomen van verspreiding van asbest naar mens en milieu en de volledigheid van het asbestinventarisatierapport. Voor TÜV Nederland  Algemeen directeur	Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl
--	---

Certificatie-instelling TÜV Nederland De Waal 21c 5684 PH Best telefoon: 0499-339500 telefax: 0499-339509 e-mail: info@tuv.nl website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW aanwijzingsbeschiikking: Directie ARBO/P&G/08/14512 	- Het CI- certificaatnummer: 6227/5.1 - SCA-code: 01-D010008.01 - Datum eerste uitgifte: 27-03-2002 - Datum uitgifte: 27-03-2009 - Vervaldatum: 27-03-2012
---	---	--

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Klantenenquête

Nomacon b.v. streeft naar een optimale kwaliteit van haar dienstverlening. Om die kwaliteit zonnodig te kunnen verbeteren is Nomacon geïnteresseerd in uw mening over haar dienstverlening en de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden.

Wilt u daarom zo vriendelijk zijn om onderstaande vragen te beantwoorden d.m.v. het aankruisen van het volgens u van toepassing zijnde antwoord.

Indien u nog aanvullende op- of aanmerkingen hebt kunt u deze vermelden onder "Opmerkingen"

Wij danken u bij voorbaat voor uw medewerking.

Beoordelingscriterium	Slecht	Matig	Redelijk	Goed
1 Vooraf besproken aanpak	☐	☐	☐	☐
2 Uitgevoerde aanpak	☐	☐	☐	☐
3 Optreden uitvoerende(n)	☐	☐	☐	☐
4 Bereikbaarheid van Nomacon b.v.	☐	☐	☐	☐
5 Oplossen van klachten	☐	☐	☐	☐
6 Veilige en gezonde uitvoering	☐	☐	☐	☐
7 Nakoming tijdsafsprak	☐	☐	☐	☐
8 Volledigheid van het uitgevoerde werk	☐	☐	☐	☐
9 Hoe is voldaan aan vooraf gewekte verwachting	☐	☐	☐	☐

Opmerkingen:

Eventuele toelichting:

s.v.p. faxen naar: 0346 – 28 59 54 of mailen naar: info@nomacon.nl

Project: te slopen dubbele woning Dorpsweg 32-34 Maartensdijk (gem. De Bilt)

Rapportnummer: NOM 3238