

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 21 augustus 2012, met het onderwerp Ruimtelijk kader percelen Kerklaan 40-44, De Bilt;

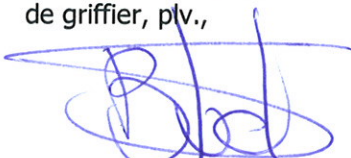
- overwegende dat**
- voor het oprichten van een schuur op het perceel Kerklaan 40 in De Bilt een aanvraag is ontvangen, waarvan de honorering gewenst is;
 - voor het plangebied 'Kerklaan 40-44' in De Bilt een conserverend bestemmingsplan van kracht is, op grond waarvan het niet mogelijk is de ter plaatse gewenste oprichting van een schuur te realiseren;
 - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van de gronden in het plangebied 'Kerklaan 40-44' het 'Bestemmingsplan Kerklaan 40-44' is ontworpen, dat aansluit bij de gebruikelijke bestemmingsplansystematiek;
 - het ontwerp van het bestemmingsplan vanaf 17 mei 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
 - voor de grondexploitatie reeds een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer voor de oprichting van de schuur, waarmee het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op andere wijze is verzekerd en een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1., 3.8 en 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening;

- BESLUIT:**
1. het bijgevoegde 'Bestemmingsplan Kerklaan 40-44', zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen, vast te stellen;
 2. voor het 'Bestemmingsplan Kerklaan 40-44' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 27 september 2012,

de raad voornoemd,
de griffier, p.v.,



drs. B.F. van der Schalk

de voorzitter,



A.J. Gerritsen