

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 december 2009, met het onderwerp bestemmingsplan voor het gebied Bilthoven Zuid ;

- overwegende dat**
- voor de gronden in het plangebied "Bilthoven Zuid" meerdere (ver)oude(rde) bestemmingsplannen van kracht zijn en het in het kader van de rechtszekerheid gewenst is om de huidige verscheidenheid van oude regelingen te vervangen door een eenduidige regeling voor het gehele plangebied en tegelijk het beleid voor het plangebied te actualiseren;
 - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van de gronden het bestemmingsplan 'Bilthoven Zuid 2009' is ontworpen, dat aansluit bij de eerder voorgestelde bestemmingsplansystematiek zoals is ontworpen voor het bestemmingsplan "Maartensdijk 2009", een en anderovereenkomstig het "Plan van aanpak actualisering bestemmingsplannen";
 - het ontwerp van het bestemmingsplan vanaf 1 oktober 2009 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerp bestemmingsplan binnen de gestelde termijn, twaalf zienswijzen zijn ingediend, die alle ontvankelijk kunnen worden verklaard en die -overeenkomstig de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Bilthoven Zuid 2009' - aanleiding geven tot wijziging van het bestemmingsplan, dan wel kunnen worden weerlegd;
 - na de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan op 1 oktober 2009 enkele ontwikkelingen aanleiding geven tot de ambtshalve wijzigingen, weergegeven in de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Bilthoven Zuid 2009';

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

- BESLUIT:**
1. op de plankaart de bestemming van de strook naast Koekoeklaan 16 met perceelnummer 4486 te wijzigen van Verkeer-Verblijfsgebied (V-VB) naar Wonen-2 (W-2);
 2. het bijgevoegde Bestemmingsplan 'Bilthoven Zuid 2009' zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen en gewijzigd door het besluit onder 1. vast te stellen met overname van de eveneens bijgevoegde 'Zienswijzennota bestemmingsplan Bilthoven Zuid 2009'.

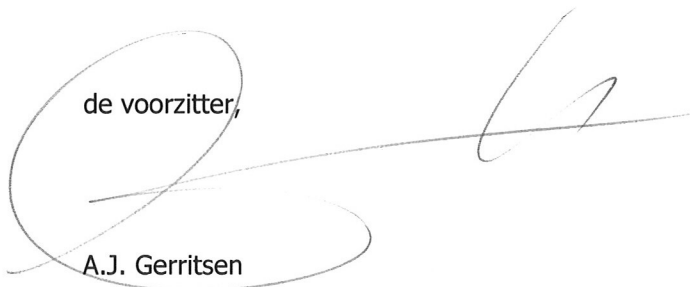
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 januari 2010,

de raad voornoemd,
de griffier,



mr drs J.L. van Berkel

de voorzitter,



A.J. Gerritsen