

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 29 maart 2011, met het onderwerp Herontwikkeling deel park Berg en Bosch, Bilthoven;

- overwegende dat**
- de vestiging van het Helen Dowling Instituut op het park Berg en Bosch te Bilthoven maatschappelijk gewenst is;
 - voor het plangebied 'Berg en Bosch/HDI' in Bilthoven een bestemmingsplan van kracht is, dat ontoereikend is voor de beoogde vestiging van het Helen Dowling Instituut;
 - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van de gronden het bestemmingsplan 'Berg en Bosch/HDI' is ontworpen;
 - het ontwerp van het bestemmingsplan vanaf 30 december 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de gestelde termijn, een zienswijze is ingediend, die ontvankelijk kan worden verklaard en die - overeenkomstig de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Berg en Bosch/HDI' - aanleiding geeft tot aanvulling van de Toelichting bij het ontwerpbestemmingsplan en voor het overige kan worden weerlegd;
 - voor de grondexploitatie reeds een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer voor de vestiging van het instituut, als gevolg waarvan het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op andere wijze is verzekerd en een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

- BESLUIT:**
1. het bijgevoegde bestemmingsplan 'Berg en Bosch/HDI', zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen, vast te stellen met overname van de eveneens bijgevoegde 'Zienswijze-nota bestemmingsplan Berg en Bosch/HDI' en de daarin opgenomen aanvulling van de Toelichting bij het bestemmingsplan;
 2. voor het bestemmingsplan 'Berg en Bosch/HDI' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 april 2011,

de raad voornoemd,
de griffier,

drs. F.A. van Hooijdonk

de voorzitter,

A.J. Gerritsen