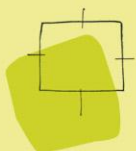


Plan 1936

Deelgebied 5

PLANREGELS



BügelHajema

Plek voor ideeën

De Raad der gemeente De Bilt;

Overwegende, dat het wenschelijk is aan het plan tot herziening van het plan van uitbreiding bebouwingsvoorschriften toe te voegen;

Gelet op art. 39 der Woningwet;

Besluit:

vast te stellen de navolgende verordening:

VERORDENING, houdende nadere omschrijving van de bestemming der gronden, in het plan tot herziening van het plan van uitbreiding der gemeente De Bilt in onderdeelen bepaald.

Artikel 1.

Voor de bebouwing van gronden, welker bestemming op het plan van uitbreiding in onderdeelen is bepaald, gelden de in de navolgende artikelen vervatte voorschriften.

Artikel 2.

1. a. Op den grond, in het plan bestemd voor bebouwing met woningen, zooals open bebouwing (O.B.), half open bebouwing (H.O.B.) en half gesloten bebouwing (H.G.B.), op de kaart van het plan omlijnd resp. met een roode, paarse en bruine kleur, mogen alleen ter bewoning bestemde en ingerichte eengezinshuizen worden gebouwd in de daarvoor volgens de genoemde omschrijving vermelde bouwwijze, welke nader in het plan door een formule is aangegeven.
- b. Op den grond, in het plan bestemd voor bebouwing met woningen, winkels en werkplaatsen (G.W.W.), op de kaart van het plan omlijnd met een blauwe kleur, mogen alleen woningen en voor nering en bedrijf bestemde en ingerichte gebouwen, al dan niet met daarbij behorende of daarvan deel uitmakende eengezinshuizen worden gebouwd, waarvan de bouwwijze nader in het plan door een formule is aangegeven.
- c. Op den grond, in het plan bestemd voor bebouwing met winkels en werkplaatsen (W.W.) op de kaart van het plan omlijnd met een blauwe kleur met blauwe streeparceering, mogen alleen voor nering en bedrijf bestemde en ingerichte gebouwen, al dan niet met daarbij behorende of daarvan deel uitmakende eengezinshuizen worden gebouwd, waarvan de bouwwijze nader in het plan door een formule is aangegeven.

- d. Op den grond, in het plan bestemd voor bebouwing met woningen, winkels, werkplaatsen en voor industriële bebouwing (G.W.), op de kaart van het plan omlijnd met een lichtgrijze kleur, mogen niet anders worden gebouwd dan woningen, voor nering en bedrijf bestemde en ingerichte gebouwen, al dan niet met daarbij behorende of daarvan deel uitmakende eengezinshuizen, en gebouwen ten dienste van handel en nijverheid met de daarbij behorende dienstwoningen, waarvan de bouwwijze nader in het plan door een formule is aangegeven.

Als dienstwoningen zullen slechts worden aangemerkt eengezinswoningen, direct aan den weg gelegen, welke in verband met het bedrijf onontbeerlijk zijn te achten en waarvan de ligging zoodanig is, dat van het bedrijf zoo weinig mogelijk en niet overmatigen hinder wordt ondervonden.

2. a. De terreinen, aangeduid met een oranje kleur, worden bestemd voor openbare wegen.
- b. De terreinen, aangeduid met een lichtblauwe kleur, worden bestemd voor water.
- c. De terreinen, aangeduid met een donkergroene streeparceering met onderbrekingen worden bestemd voor plantsoen.
- d. De terreinen, aangeduid met een lichtgroene blok- arceering worden bestemd voor doeleinden van openbaar nut.

De onder d. bedoelde terreinen, welke aanduiding op de kaart van het plan is voorzien resp. van een der letters S., K.S., S.W., P., V., worden bestemd onderscheidenlijk voor sportterrein, kinderspeelplaats, speelweide, parkeerterrein en volkstuinten. Hierop mogen worden opgericht gebouwtjes, welke krachtens hun aard op deze terreinen behooren en waarvan de afmetingen in verhouding tot het betrokken terrein zeer gering zijn.

3. a. De terreinen, aangeduid met een gele kleur, blijven bestemd als bestaande openbare wegen.
- b. De terreinen, aangeduid met een donkerblauwe kleur, blijven bestemd als bestaand water.
- c. De terreinen, aangeduid met een donkergroene streeparceering met onderbrekingen op donkergroenen ondergrond blijven bestemd als bestaand plantsoen.
- d. De terreinen, aangeduid met een donkergroene kleur met een donkergroene omlijning blijven bestemd als bestaand sanatorium.
- e. De terreinen, aangeduid met een donkergrijze kleur,

blijven bestemd als terrein der Ned. Spoorwegen.

- f. De terreinen, aangeduid met een lichtgroene blok- arceering op lichtgroenen ondergrond, blijven bestemd voor bestaande terreinen van openbaar nut.

De onder f. bedoelde terreinen, welke aanduiding op de kaart van het plan is voorzien resp. van kruisjes of een der letters K.S., P., Z., blijven bestemd onderscheidenlijk als bestaande begraafplaats, kinderspeelplaats, parkeerterrein en zweminrichting.

Hierop mogen worden opgericht gebouwtjes, welke krachtens hun aard op deze terreinen behooren, en waarvan de afmetingen in verhouding tot het betrokken terrein zeer gering zijn.

4. De op de teekening van het plan aangegeven zwarte stip- pellijnen gelden respectievelijk als voor- en achtergevelrooi- lijnen.

Artikel 3.

In de in artikel 2, 1e lid, sub a, b, c en d bedoelde formule, welke de bouwwijze aangeeft, wordt het volgende bepaald :

1. boven de breukstreep :
 - a. door letters de soort der bebouwing in het algemeen ;
 - b. door een romeinsch cijfer het aantal woningen, winkels, werkplaatsen en gebouwen voor industriële doeleinden, dat ten hoogste aaneen mag worden gebouwd ;
 - c. door een getal de minimum inhoud in M3. per woning, winkel, werkplaats en gebouw voor industriële doeleinden, gemeten binnen de omtrekmuren boven den beganegrondvloer en onder de dakbebording.
2. onder de breukstreep :
 - a. door een getal, de minimum breedte in M. per woning, winkel, werkplaats en gebouw voor industriële doeleinden, rechthoekig gemeten tusschen de scheidings- of zijgevelmuren.
 - b. door den teller van een breuk de minimum breedte in M. der aan één zijde van elk gebouw tot aan de erfscheiding van het bijbehorend terrein, over de volle diepte van dit terrein onbebouwd en onoverdekt te laten open ruimte, gemeten evenwijdig aan den voorgevelrooilijn.
 - c. door den noemer van de sub b. bedoelde breuk het totaal in M. der aan weerszijden van elk gebouw tot aan de erfscheidingen van het bijbehorend terrein over de volle diepte van dit terrein onbebouwd en onoverdekt te laten open ruimte, gemeten evenwijdig aan den voorgevelrooilijn.

Artikel 4.

Op de gronden, bestemd voor open bebouwing, half open bebouwing of half gesloten bebouwing, moeten na de in gebruikneming der woningen de daarbij behorende voor-, zij- en achtererven als tuin worden gebezigd en als zoodanig in ordelijke staat worden gehouden.

Artikel 5.

1. Onverminderd het bepaalde in art. 19, 4e lid der Bouwverordening, mogen de woningen, te bouwen op de gronden, bedoeld in art. 2, 1e lid, sub a, b en d uitsluitend dienen ter bewoning en niet worden bestemd voor woning voor meer dan één gezin. Zij mogen niet anders bestaan dan uit begane-grondwoningen, welke vloeroppervlakte op den beganen grond tenminste 42 M² moet bedragen.

2. Zij mogen derhalve onder meer noch geheel, noch gedeeltelijk worden gebezigd als winkel, werkplaats, opslagplaats, hotel, logement, herberg, slaapstede, koffiehuis, restaurant, theeschenkerij of andere inrichting, waar men voor publiek gelagen zet of welke bestemd is voor het verschaffen van nachtverblijf, noch mag daaraan het aanzien van eene dussdanige inrichting worden gegeven, noch mag daarin eenig bedrijf worden uitgeoefend.

Artikel 6.

1. Op den grond, bedoeld in artikel 2, 1e lid, sub a, b, c en d, mag bij elke woning en winkel uitsluitend ten gebruike bij dat pand, één tuinhuisje, één prieeltje, één loods, één schuur, één garage of één ander bijgebouwtje worden gebouwd, tot geen grootere oppervlakte dan in totaal 20 M², en geen grootere gemiddelde hoogte dan 3 M, boven het terrein.

2. Wanneer een bijgebouw, als in de eerste alinea bedoeld, aan het pand wordt aangebouwd, wordt het bij de bepaling van de in artikel 3, 1e lid, sub c, gestelde maat medegerekend.

3. Wanneer een bijgebouw, als in de eerste alinea bedoeld, aan het pand wordt aangebouwd, wordt van de in artikel 3, 2e lid, sub b en c, gestelde maten de halve breedte van het bijgebouw afgetrokken.

4. De plaatsing van een bijgebouw, als in de eerste alinea bedoeld, is toegestaan over de halve breedte der open ruimte, bedoeld in artikel 3, 2e lid, sub b en c, mits het bijgebouw is gelegen op tenminste 10 M, achter den achtergevel van het pand.

5. Het verbod, gesteld in artikel 5, 2e lid, geldt mede voor de bijgebouwen, genoemd in het eerste lid van dit artikel.

Artikel 7.

1. De voortuinen en zijtuinen moeten van den openbaren weg worden afgesloten en afgesloten gehouden door open ijzeren of houten hekken op steenen voet met of zonder groene heggen, welke hekken moeten zijn van de soort, de afwerking en het model, zooals die door Burgemeester en Wethouders zijn goedgekeurd.

2. De onderlinge afsluitingen van de bij de verschillende bouwperceelen behorende voortuinen of zijtuinen, alsmede die op de achtergrenzen van zoodanige perceelen, moeten bestaan uit open ijzeren of houten hekken, uit rasterwerk of groene heggen, welke hekken en welk rasterwerk moeten zijn van de soort, de afwerking en het model, zooals die door Burgemeester en Wethouders zijn goedgekeurd, met dien verstande evenwel, dat alle afsluitingen van de open ruimte achter een woning of winkel mogen bestaan uit houten of gemetselde steenen schuttingen.

Artikel 8.

In bijzondere gevallen kunnen Burgemeester en Wethouders ontheffing verleenen van :

1. het verbod tot bouwen op de voor openbare wegen bestemde terreinen ten behoeve van de oprichting van kleine gebouwtjes, als kiosken, tramhuisjes, transformatorhuisjes, wachthuisjes, benzinestations, e.d., welke krachtens hun aard niet met het karakter van den openbaren weg in strijd komen ;

2. den krachtens art. 3, 1e lid, sub c, voorgeschreven inhoud tot ten hoogste 10% van dien inhoud ;

3. de overeenkomstig art. 3, 2e lid, sub b en c, in acht te nemen zijdelingsche ruimte tot ten hoogste 25% der voorgeschreven maten ;

4. artikel 5, 1e lid, 1e zin, ten behoeve van de inrichting van een gedeelte der woningen tot kantoor, laboratorium, e.d., mits daardoor het uiterlijk aanzien als woning en het karakter als zoodanig niet verloren gaan ;

5. artikel 6, 1e lid, voor zooveel betreft :

a. het aantal bijgebouwen bij iedere woning of winkel, hetwelk niet meer dan 2 mag bedragen, tenzij de oppervlakte van de open ruimte achter de woning of winkel dermate groot is, of het karakter van de woning van dien aard is, dat tegen oprichting van meer dan 2 bijgebouwen geen bezwaren bestaan ;

b. de oppervlakte der bijgebouwen, welke, indien het aan-

BEGEBOUWEN MOGEN OP DE HELFT VAN DE OPENRUIMTE WORDEN GEBOUWD ;
OOK OP DE HELFT WELKE GELEGEN IS TEGEN DE ERFSCHEIDING
(DOOR GA BESPROKEN MET HR. DAMSTE 25-5-56)

v. 20% boven 550 m²
gelikt ook voor
gebouwen
v. 20% boven 550 m²
g. s. 17-7-51

tal daarvan niet meer dan 2 mag bedragen, in totaal niet grooter mag zijn dan 40 M2.;

- 6e. artikel 6, vierde lid, voor zooveel betreft den bij de oprichting van bijgebouwen in acht te nemen afstand achter den achtergevel van de woning of winkel;
- 7e. de bepalingen dezer verordening ten behoeve van het geheel of gedeeltelijk veranderen of vernieuwen of uitbreiden van ten tijde der vaststelling dezer verordening bestaande gebouwen, welke van de voorschriften dezer verordening afwijken, mits daardoor deze afwijking niet wordt vergroot.

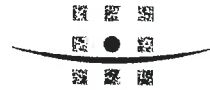
Artikel 9.

Deze verordening kan worden aangehaald als „Bebouwingsverordening der gemeente De Bilt”.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van den Raad der Gemeente De Bilt van den 16 December 1936.

De Raad voornoemd,
H. P. VAN DER BORCH, Voorzitter.
DAMSTÉ, Secretaris.

Gegeel. G.D. : 2-2-'38



ROYAL HASKONING

thinking in
all dimensions

Varkgesteld 25-9-2003
G.S. 6-1-2004

Bestemmingsplan Parapluregelingen Gemeente De Bilt



Bestemmingsplan Parapluregelingen
Gemeente De Bilt

Utrecht, september 2003

Voorschriften

Inhoudsopgave

Voorschriften

1.	Inleidende bepalingen	1
2.	Onderkeldering	2
3.	Woninguitbreiding en bijgebouwen bij woningen	3
4.	GSM - masten	5
5.	Slotbepaling	6

Bijlage 1 Vigerende bestemmingsplannen

Bijlage 2 Vigerende bestemmingsplannen behorende bij artikel IV t/m IX

1. Inleidende bepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

het plan:

het "Bestemmingsplan Parapluregelingen", bestaande uit deze voorschriften en de daarvan deeluitmakende bijlagen;

In alle bestemmingsplannen die zijn genoemd in de van deze voorschriften deeluitmakende Bijlage 1 Vigerende plannen worden in de voorschriften aan het artikel regelende de begripsbepalingen de volgende begrippen toegevoegd:

- I. mast:
de draagconstructie van een antenne;
- II. antenne:
een constructie bestaande uit een mast, een ontvang- en zenddraad of een stelsel van draden, danwel een schotel bestemd voor (tele)communicatiedoeleinden.

2. Onderkeldering

In alle bestemmingsplannen die zijn genoemd in de van deze voorschriften deeluitmakende Bijlage 1 Vigerende bestemmingsplannen wordt een bijzondere algemene vrijstellingsbepaling toegevoegd, die luidt als volgt:

Artikel III. Bijzondere algemene vrijstellingsbepaling

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in het plan ten behoeve van onderkeldering van bebouwing en het daarbij behorende perceel tot maximaal de grondoppervlakte van de bebouwing die bovengronds is toegestaan, met dien verstande dat:

1. de planvoorschriften inzake de toelaatbaarheid, de aard, de omvang en de situering van gebouwen van overeenkomstige toepassing zijn;
2. onderkeldering mag niet leiden tot een toename van het aantal woningen.

3. Woninguitbreiding en bijgebouwen bij woningen

In alle bestemmingsplannen die zijn genoemd in de van deze voorschriften deeluitmakende Bijlage 2 Vigerende bestemmingsplannen behorende bij artikel IV tot en met artikel IX worden nieuwe en uniforme voorschriften opgenomen ter vervanging van de thans vigerende regelingen voor tuin- of erfbouw bij woningen zoals die in Bijlage 2 zijn genoemd.

Aan al deze bestemmingsplannen wordt het begrip "bestaande achtergevel" toegevoegd.

Tevens wordt in de in Bijlage 2 genoemde bestemmingsplannen die zijn voorzien van een * een nieuw begrip "bouwperceel" opgenomen ter vervanging van het thans vigerende begrip bouwperceel in artikel 1 van al deze bestemmingsplannen opgenomen, terwijl aan de in Bijlage 2 genoemde bestemmingsplannen die zijn voorzien van een ** het ontbrekende begrip "bouwperceel" alsnog wordt toegevoegd.

Het toe te voegen begrip bestaande achtergevel luidt als volgt:

IV. Bestaande achtergevel:
de achtergevel zoals deze bij de bouw van de betrokken woning is gerealiseerd.

Het toe te voegen begrip bouwperceel luidt als volgt:

V. Bouwperceel:
een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

De nieuwe regeling voor tuin- en erfbouw luidt als volgt:

Artikel VI. Woninguitbreiding

Uitbreiding van woningen aan de bestaande achtergevel is toegestaan met inachtneming van de volgende bepalingen:

1. de diepte van de uitbouw mag niet meer bedragen dan 3 meter;
2. de breedte van de uitbouw mag niet meer bedragen dan de gehele gevelbreedte;
3. de goothoogte van de uitbouw mag niet meer bedragen dan 3 meter dan wel de bestaande goothoogte of het vloerpeil van de eerste verdieping indien dit hoger is;
4. de afstand van de achterzijde van de uitbouw tot de achterste perceelsgrens mag niet minder dan 8 meter bedragen.

Artikel VII. Bijgebouwen

1. Behoudens het bepaalde in artikel VI. mag op een afstand van tenminste 4 meter achter (het verlengde van) de voorgevel van een woning maximaal 15% van een bouwperceel met bijgebouwen worden bebouwd, een en ander:
 - a. met een maximum van 24 m² bij bouwpercelen kleiner dan 200 m²;
 - b. met een maximum van 36 m² bij bouwpercelen groter dan 200 maar kleiner dan 300 m²; en
 - c. met een maximum van 50 m² bij bouwpercelen groter dan 300 m²;
 - d. bestaande bijgebouwen, waarvan de situering niet voldoet aan hetgeen hier is bepaald, mogen op die plaats worden gehandhaafd en herbouwd;
2. de goothoogte van een bijgebouw mag niet meer bedragen dan 3 meter bij aan een hoofdgebouw aangebouwde bijgebouwen en niet meer dan 2,50 meter bij vrijstaande bijgebouwen, terwijl de hoogte bij aangebouwde bijgebouwen niet meer mag bedragen dan 5 meter en bij vrijstaande bijgebouwen niet meer dan 4 meter; van bestaande bijgebouwen waarvan de hoogte niet voldoet aan hetgeen hier is bepaald, mag de hoogte worden gehandhaafd en herbouwd;
3. dakterrassen op aangebouwde bijgebouwen en/of uitbouwen zijn niet toegestaan.

Artikel VIII. Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen met betrekking tot:

1. de situering van bijgebouwen tot een zijdelingse perceelsgrens, indien dit noodzakelijk is in verband met de gebruiksmogelijkheden van gronden en bouwwerken op het aangrenzende bouwperceel en/of de bebouwingskarakteristiek van de omgeving, met dien verstande, dat maximaal een afstand van 3 meter geëist kan worden;
2. het handhaven van de parkeergelegenheid op het betreffende perceel.

Artikel IX. Vrijstelling

Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in artikel VII lid 3 voor het toestaan van een dakterras, mits:

1. de diepte van een dakterras, gemeten uit de bestaande achtergevel van het hoofdgebouw niet meer bedraagt dan 2 m en de afstand van het dakterras tot de zijdelingse perceelsgrens(zen) tenminste 2 m bedraagt;
2. de diepte van een dakterras, gemeten uit de bestaande achtergevel van het hoofdgebouw niet meer bedraagt dan 3 m, indien de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens(zen) meer dan 3 m bedraagt;
3. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, op een dakterras niet meer bedraagt dan 1,50 m;

met dien verstande dat bestaande dakterrassen die niet aan de gestelde maatvoering voldoen, mogen worden gehandhaafd, maar niet vergroot.

4. GSM - masten

In alle bestemmingsplannen die zijn genoemd in de van deze voorschriften deeluitmakende Bijlage 1 Vigerende bestemmingsplannen wordt een algemene vrijstellingsbepaling ten behoeve van telecommunicatiemasten toegevoegd, die luidt als volgt:

Artikel X. Algemene vrijstellingsbepaling ten behoeve van telecommunicatiemasten

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in het plan voor het plaatsen van masten ten behoeve van mobiele telecommunicatie, met inachtneming van de volgende voorwaarden:

1. de hoogte van een vrijstaande mast mag niet meer bedragen dan 50 meter;
2. de hoogte van een mast op een gebouw mag niet meer bedragen dan 6 meter;
3. plaatsing van een mast op een gebouw is uitsluitend mogelijk, indien het betreffende gebouw 15 meter of hoger is;
4. plaatsing op woongebouwen, op beeldbepalende panden en gemeentelijke en rijksmonumenten en/of binnen het gebied van het beschermd dorpsgezicht is slechts toegestaan, indien kan worden aangetoond, dat plaatsing elders niet mogelijk is en er geen gevaar voor de volksgezondheid bestaat.

5. Slotbepaling

Dit plan kan worden aangehaald onder de titel:
"Bestemmingsplan Parapluregelingen".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente
De Bilt, op 25 september 2003.

de secretaris,

de voorzitter,

Bijlage 1 Vigerende bestemmingsplannen gemeente De Bilt

- ~ Bieshaar Groenewegen 1979
- ~ Bilthoven Centrum II 1971
- ~ Bilthoven Centrum II, centrumbebouwing 1978
- ~ Bilthoven Noord 1963
- ~ Bilthoven Noord 1984
- ~ Bilthoven Noord Ensahterrein 1994
- ~ Bilthoven Noord Panta Rhei
- ~ Bilthoven Noord Zonneheuvel
- ~ Bilthoven Zuid 1981
- ~ Bilthoven Zuid 1981, 1e herziening
- ~ Blauwkapelseweg 1961
- ~ Blauwkapelseweg 2e wijziging
- ~ Brandenburg-Olberslaan 1995
- ~ Brandenburg West
- ~ Brandenburg West, 1e herziening
- ~ De Akker 1979
- ~ De Geer I
- ~ De Geer-Kloosterpark
- ~ Groenekan 1977
- ~ Hessenweg 1984
- ~ Hollandsche Rading 1974
- ~ Hollandsche Rading 1974, 1e herziening
- ~ Hollandsche Rading 1974, 2e herziening
- ~ Hollandse Rading II
- ~ Hooge Kamp 1991
- ~ Huydecoperweg 1976
- ~ Groenekan 1977
- ~ Jagtlust 1989
- ~ Jan Steenlaan 1973
- ~ La Plata van Heemstrakwartier 1978
- ~ Landelijk Gebied 1985, herziening 1994
- ~ Landelijk Gebied (Zuid) 1985
- ~ Maartensdijk Dorp 1996
- ~ Maartensdijk Buitengebied 2000
- ~ Nieuwstraat e.o. 1987
- ~ Paltzerweg 1977
- ~ Park Arenberg 1977
- ~ Park Arenberg 1e herziening
- ~ Part. Herziening UP Zorgvliet
- ~ Planetenbaan 1967
- ~ Rading West 1984
- ~ Spoorlaan 1960
- ~ Sportpark Noordweg 1987
- ~ Sportpark Weltevreden 1981
- ~ Steenen Camer
- ~ Tuinstraat 1987
- ~ UP 1936
- ~ UP in Hoofdzaak 1957
- ~ UP in hoofdzaak 1957, 2e wijziging
- ~ Utrechtseweg 1981

Utrechtseweg 1981, eerste herziening
Weltevreden 1971
Weltevreden 1971, 1e wijziging
Weltevreden Biltse Rading 1995
Westbroek-Achttienhoven 1973
Zorgvliet

Bijlage 2 Overzicht vigerende bestemmingsplannen behorende bij artikel IV tot en met IX

Bieshaar Groenewegen 1979:*

artikel 11 lid 2 onder b.1 t/m 9, artikel 11 lid 4b en artikel 24 lid g vervallen.

Bilthoven Centrum II 1971:*

artikel 12 lid 2 onder 1 a en b en artikel 12 lid 2 onder 2 t/m 5 vervallen.

Bilthoven Noord 1963:**

artikel 6 lid 3 t/m 6 en artikel 8 lid 1 t/m 3 vervallen.

Bilthoven Noord 1984:*

artikel 7 lid 2 onder d, artikel 10 lid 2 onder c, artikel 18 lid 2 onder b. 1 t/m 7 en onder b. 9 t/m 11, artikel 18 lid 4b en artikel 27 lid g vervallen.

Bilthoven Noord Ensahterrein 1994:*

artikel 4 lid 2b en artikel 7 lid g vervallen.

Bilthoven Noord Panta Rhei:*

artikel 9 lid 3 onder h en onder i, vervallen. Artikel 9 lid 3 onder j: het woord 'bijgebouwen' in de aanhef, bij het 2e streepje en onder k vervalt.

Bilthoven Noord Zonneheuvel:

artikel 2 lid 2b en artikel 3 b lid 2 onder b.1 t/m 4 vervallen.

Bilthoven Zuid 1981:*

artikel 13 lid 2 onder b. 1 t/m 10 vervallen.

Bilthoven Zuid 1981, 1e herziening:*

artikel 4 lid 2b, artikel 7 lid 2 onder b.1 t/m 7, artikel 7 lid 4b en artikel 15 lid e vervallen.

Blauwkapelseweg 1961:**

artikel 4 lid 2 t/m 5 vervallen.

Blauwkapelseweg 2e wijziging:**

artikel 4 lid 2 t/m 5 vervallen.

Brandenburg West:*

artikel 12 lid 2b, artikel 12 lid 4 en artikel 28 lid g vervallen.

Brandenburg West, 1e herziening:*

artikel 5 lid 2 onder b t/m g vervallen.

De Akker 1979:*

artikel 9 lid 2, artikel 13 lid 2 onder b.1 t/m 5 en onder b.7 t/m 10, artikel 13 lid 4 en artikel 24 lid f vervallen.

De Geer-Kloosterpark:*

artikel 4 lid 2 onder b.1 t/m 9 en artikel 4 lid 4b vervallen.

Groenekan 1977:*

artikel 6 lid 3: 'achter' bij het woord achtergevel vervalt. Artikel 13 lid 2 onder b.1 t/m 6 en artikel 32 lid 1 onder g vervallen.

Hessenweg 1984:*

artikel 3 lid 2b, artikel 5 lid 2 onder b.1 t/m 7, artikel 5 lid 4b en artikel 21 lid g vervallen.

Hollandsche Rading 1974:*

artikel 5 lid 2b, lid 3b en lid 4 en artikel 8 lid 2 onder b.1 t/m 6 vervallen.

Hollandsche Rading 1974, 1e herziening:*

artikel 3 lid 2 onder b en c, artikel 3 lid 3b, artikel 4 lid 2b en artikel 8 lid d vervallen.

Hollandsche Rading 1974, 2e herziening:*

artikel 8 lid 2 onder b.1 t/m 6, artikel 5 lid 2b, artikel 5 lid 3b, artikel 5 lid 4 en artikel 23 lid 1 onder g vervallen.

Hollandse Rading II:**

artikel 3 lid 2c vervalt. Artikel 3 lid 4 a 'met inachtneming t/m c5' vervalt. Artikel 3 lid 4d 'en/of de daarbijbehorende bijgebouwen' vervalt. Artikel 4 lid 4d4 'inclusief bijgebouwen' vervalt.

Hooge Kamp 1991:

artikel 4 lid 3 onder f t/m h en artikel 4 lid 4 vervallen.

Huydecoperweg 1976:*

artikel 5 lid 3, artikel 7 lid 2b en artikel 11 lid f vervallen.

Jagtlust 1989:**

artikel IV lid 2 onder b en artikel IV lid 4 onder a 'b4' vervallen.

La Plata van Heemstrakwartier 1978:*

artikel 7 lid 2b, artikel 9 lid 2b, artikel 9 lid 5 en artikel 18 lid g vervallen.

Landelijk Gebied 1985, herziening 1994:*

artikel 13 lid 2 onder b.1 t/m 7, b.9 en b.12 en artikel 13 lid 4a vervallen.

Maartensdijk Dorp 1996:*

artikel 4 lid 2c, artikel 4 lid 2 d onder 1 'achter-', lid 2 d onder 3 en onder 8 en artikel 4 lid 5 onder b en c vervallen

Nieuwstraat e.o. 1987:*

artikel 5 lid 2 onder b.1 t/m 7, artikel 5 lid 2 onder c, artikel 5 lid 4b en artikel 19 lid f vervallen.

Paltzerweg 1977:*

artikel 8 lid 2b, artikel 8 lid 3a en artikel 20 lid g vervallen.

Park Arenberg 1977:*

artikel 5 lid 2b, artikel 10 lid 2 onder b.1 t/m 6, artikel 10 lid 3 en artikel 23 lid g vervallen.

Park Arenberg 1e herziening:*

artikel II vervalt.

Part. Herziening UP Zorgvliet:**

artikel 3 lid D en lid E vervallen.

Rading West 1984:*

artikel 3 lid 2 onder a2 en artikel 3 lid 4c vervallen.

Spoorlaan 1960:**

artikel 5 en artikel 6 3e lid vervallen.

Sportpark Noordweg 1987:*

artikel 6 lid 2b, artikel 6 lid 3a en artikel 22 lid g vervallen.

Steenen Camer:**

artikel 5 en artikel 8 lid 2 vervallen.

Tuinstraat 1987:*

artikel 3 lid 2b, artikel 4 lid 2 onder b.1 t/m 11 en artikel 4 lid 4b vervallen.

UP 1936:**

artikel 6 lid 1 'woning' vervalt.

Utrechtseweg 1981:*

artikel 4 lid 2b, artikel 6 lid 2 onder b.1 t/m 9, artikel 6 lid 4a en artikel 24 lid f vervallen.

Weltevreden 1971:*

artikel 12 lid 2b en artikel 28 lid 1f vervallen.

Weltevreden 1971, 1e wijziging:*

artikel 5 lid 2b en artikel 11 lid f vervallen.

Westbroek-Achttienhoven 1973:*

artikel 12 lid 2 onder b.1 t/m 6 vervalt.

Royal Haskoning
Divisie Ruimtelijke Ontwikkeling

Utrecht
Catharijnesingel 41
Postbus 19009
3501 DA Utrecht
Telefoon
(030) 2308411
Telefax
(030) 2343421
e-mail
info@utrecht.royalhaskoning.com

projectnummer
7D0083

opdrachtgever
gemeente De Bilt

projectleider
Anke van Vliet

*Bestemmingplan
Parapluregelingen
V07*

*Vastgesteld d.d.
25 september 2003
door de gemeenteraad*