



Collegebesluit

Openbaar

Onderwerp: verlenen omgevingsvergunning gemeentewerf en milieustraat Oude Amsterdamsestraatweg 6

Burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn

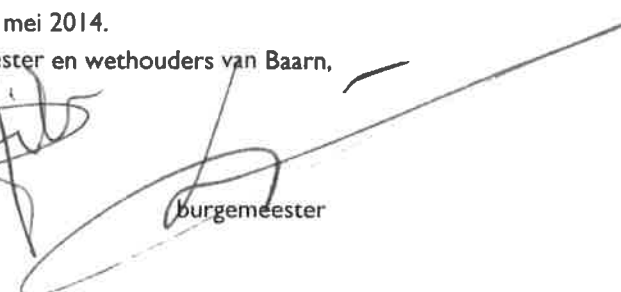
b e s l u i t e n :

1. De omgevingsvergunning voor de realisatie van een gemeentewerf en milieustraat aan de Oude Amsterdamsestraatweg 6 met planidentificatienummer NL.IMRO.0308.PB0047-VG01 verlenen;
2. Het groepsrisico in het kader van externe veiligheid aanvaarden volgens de geldende wetgeving.

Baarn, 27 mei 2014.

burgemeester en wethouders van Baarn,


secretaris


burgemeester



Collegevoorstel

Openbaar

Collegevergadering d.d.	: 27 mei 2014
Registratienr. Corsa	: 14CV000212
Onderwerp	: verlenen omgevingsvergunning gemeentewerf en milieustraat Oude Amsterdamsestraatweg 6
Project	:
Portefeuillehouder	: De heer R. Vermeer
Naam steller	: M. Jansen

Voorgestelde beslispunten:

1. De omgevingsvergunning voor de realisatie van een gemeentewerf en milieustraat aan de Oude Amsterdamsestraatweg 6 met planidentificatienummer NL.IMRO.0308.PB0047-VG01 verlenen;
2. Het groepsrisico in het kader van externe veiligheid aanvaarden volgens de geldende wetgeving.

1. Samenvatting van het voorstel

De gemeentewerf en milieustraat worden verplaatst naar het terrein van het Steunpunt van Rijkswaterstaat aan de Oude Amsterdamsestraatweg. Deze functie past niet in het ter plaatse geldende bestemmingsplan, waardoor er om medewerking te kunnen verlenen, afgeweken moet worden van het bestemmingsplan. Het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning heeft zes weken ter inzage gelegen. Tijdens de termijn van terinzageligging zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om de omgevingsvergunning te verlenen.

2. Aanleiding

Op 27 maart 2013 heeft de raad besloten een gedeelte van het terrein van het Steunpunt Rijkswaterstaat aan de Oude Amsterdamsestraatweg 6 aan te kopen om hier de gemeentewerf en milieustraat naartoe te kunnen verplaatsen. Op de achterblijvende locatie aan de Drakenburgerweg 21 worden de Brede School Noord en woningen gerealiseerd. De gemeentewerf en milieustraat passen niet binnen het bestemmingsplan, waardoor voor het kunnen verlenen van de omgevingsvergunning afgeweken moet worden van het bestemmingsplan. De gemeenteraad heeft op 12 maart 2014 de benodigde verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning heeft met bijbehorende stukken van 28 maart tot en met 8 mei 2014 ter inzage gelegen. Tijdens de termijn van terinzageligging zijn geen zienswijzen ingediend.



3. Beoogd resultaat

Doel van dit project is het realiseren van de gemeentewerf en milieustraat op de locatie Oude Amsterdamsestraatweg 6. Doel van dit voorstel is het verlenen van de omgevingsvergunning om het project te kunnen realiseren.

4. Argumenten

Tijdens de termijn van terinzageligging zijn geen zienswijzen ingediend. Ook zijn er geen ambtshalve wijzigingen in het plan.

Van de overlegpartners heeft alleen de provincie gereageerd. De provincie heeft laten weten dat zij geen opmerkingen hebben in het kader van de PRS en PRV op de ontwerpomgevingsvergunning.

De betreffende locatie ligt in het invloedsgebied van de A1 en twee hogedruk aardgasleidingen. Voor het verlenen van de vergunning is het nodig dat de risico's in het kader van externe veiligheid zijn onderzocht. Dit is gebeurd, er zijn geen belemmeringen voor de realisatie van de gemeentewerf en milieustraat. Op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen dient evengoed te worden ingegaan op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval en de mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de buisleidingen die het risico mede veroorzaken, om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp of zwaar ongeval voordoet. Verwacht mag worden dat de aanwezigen op de gemeentewerf voldoende zelfredzaam zijn. Er zijn voldoende vluchtwegen om in geval van een calamiteit in veiligheid te komen. Daarom zijn er vanuit het aspect externe veiligheid geen belemmeringen voor de ontwikkeling.

5. Aanpak/Uitvoering

Na een positief collegebesluit zal de vergunning worden verleend. Volgens de planning kan de gemeentewerf met milieustraat op 1 december 2014 in gebruik worden genomen.

6. Risico's

Financieel / Juridisch / Politiek
Geen.

7. Communicatie

Na een positief collegebesluit zal de vergunning worden verleend. De bekendmaking hiervan zal worden gepubliceerd in het Baarns Weekblad, Baarnsche Courant, Staatscourant en op de internetpagina van de gemeente.

8. Evaluatie

n.v.t.

9. Kosten, baten en dekking

Voor de omgevingsvergunning worden leges in rekening gebracht na het verkrijgen van de vergunning.