



VAN DER WARDT
Bouw

Gemeente Baarn
T.a.v. de heer P. Schrijver

Per e-mail: p.schrijver@baarn.nl

Eemnes, 14 maart 2023
Betreft: verslag inloopavond

Geachte heer Schrijver,

Hierbij ontvangt u een samenvatting n.a.v. de informatieavond op de nieuwbouwlocatie Beerestein, hoek Zandvoortweg-Goeman Borgesiuslaan Baarn

Deze vond plaats op:

Dinsdag 21 februari 18.00-20.00 uur op de locatie Beerestein

Aanwezigen:

Namens de gemeente Baarn: Patrick Schrijver en Charles Katipana (beleidsmedewerkers RO), Alice Latumahina (beleidsmedewerker groen)

Namens Van Egmond Architecten uit Noordwijk: Diederik van Egmond

Namens de ontwikkelaar: Jos van der Wardt

Samenvatting

Naar aanleiding van het plan Woningen Beerestein te Baarn hebben we de omwonenden binnen het door de gemeente aangegeven gebied een uitnodiging gestuurd (bijlage)

Hiervoor hebben 37 belangstellenden zich aangemeld. Nagenoeg iedereen is ook daadwerkelijk langs geweest. De reacties waren overwegend zeer positief. Er was vooral opluchting over het feit dat het plan grondgebonden woningen omvat en geen appartementen.

Er zijn wel wat vragen gesteld over het parkeren maar men gaf ook aan dat de ervaring is dat er op de Goeman Borgesiuslaan doorgaans voldoende parkeerplekken zijn.

De meest gestelde vraag was wanneer er met de uitvoering van dit plan begonnen gaat worden. Ook kwam van meerdere bewoners de vraag wat er met de zogenaamde 'Beerestein-steen' gaat gebeuren: kan deze wellicht een prominente plek krijgen in één van de gevels, of kan deze worden geschonken aan de historische kring?

Over de bomen langs de Goeman Borgesiuslaan zijn ons geen vragen gesteld. Wel is de vraag gesteld of de boom aan de zijde van de Zandvoortweg blijft staan. Deze is in het plan opgenomen en daarmee konden we aangeven dat deze behouden blijft.

Aan de architect is de vraag gesteld of er bomen zouden sneuvelen voor parkeren op eigen terrein. Dit is niet het geval. Ook is gevraagd of het groen op de hoek Zandvoortweg/Goeman Borgesiuslaan kan worden gesnoeid en dit wordt onderzocht.

Bij het verlaten van de informatieavond kregen de belangstellenden nog een procedureoverzicht (bijlage) uitgereikt, hetgeen werd gewaardeerd.

Met vriendelijke groet,
namens Bouwbedrijf Van der Wardt B.V.,

R. (Renate) Oord

BEZOEKADRES
Eemweg 29b
3755 LC Eemnes

TELEFOON
035 538 35 27

E-MAIL
info@vanderwardtbouw.nl

WEBSITE
www.vanderwardtbouw.nl

BANK
IBAN NL05 RABO 0315 9001 56

BTW
NL 813525585 B 01

KVK
H/O Bouwbedrijf Van der Wardt b.v.
NUMMER 32 10 38 46