



Bezonningstudie voor het nieuw te bouwen appartementencomplex op de locatie
Definitief ontwerp Amaliaaan 39, te Baarn

dd 08.11.2023

Inleiding

Dit rapport heeft als doel het inzichtelijk maken van de schaduwwerking voortkomend uit een nieuw te bouwen appartementencomplex op de locatie Amaliaaan 39, te Baarn.

Het complex zal bestaan uit 17 appartementen en 5 studio's, verdeeld over 4 woonlagen.

Voor met name de noord- en westkant wordt verwacht dat de situatie enigszins zal veranderen.

Lichte TNO-norm

Aan de lichte norm wordt voldaan wanneer er gedurende twee uren per etmaal bezonning mogelijk is in de periode van 19 februari tot en met 21 oktober. Het is daarbij geen vereiste dat de bezonning aansluitend plaatsvindt.

De dagen

Op 19 februari en 21 oktober is de stand van de zon laag. Hierdoor is op deze data de schaduwwerking het grootst. Na 19 februari verbetert de schaduwwerking elke dag tot 21 juni wanneer de zon op haar hoogste punt staat en er nauwelijks sprake is van schaduwwerking. Van 21 juni tot 21 oktober wordt de schaduwwerking weer iedere dag een beetje groter.

Om te beoordelen of de bezonning in de nieuwe situatie voldoet aan de TNO-normen worden de volgende dagen bekeken:

19 februari: de eerste dag van de lichte norm;
21 juni: het hoogste punt;
21 oktober: de laatste dag van de lichte norm.



De Tijdstippen

De volgende tijdstippen zullen worden bekeken:

19 februari: 9:00 uur, 12:00 uur en 15:00 uur;
21 juni: 9:00 uur, 12:00 uur, 15:00 uur en 18:00 uur (zomertijd);
21 oktober: 9:00 uur, 12:00 uur en 15:00 uur (zomertijd).

Daarnaast zijn er nog een aantal aanvullende tijdstippen gekozen ter verduidelijking van de situatie.

19 februari: de eerste dag van de lichte norm



09:00



10:00

19 februari: de eerste dag van de lichte norm



10:15



12:00



14:00

19 februari: de eerste dag van de lichte norm



15:00

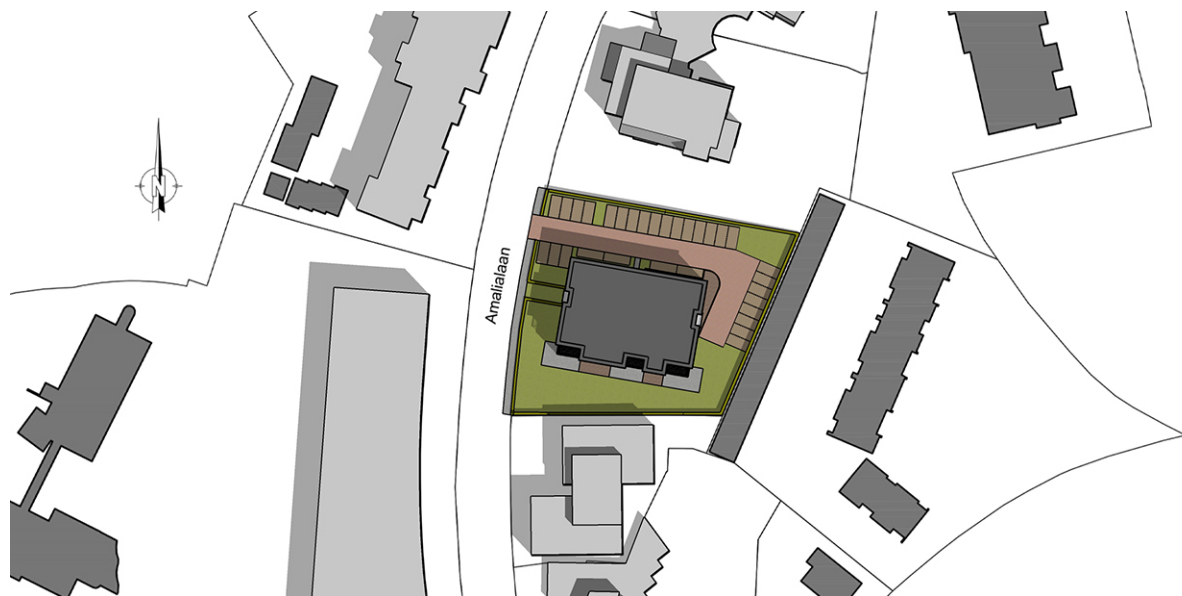


16:00

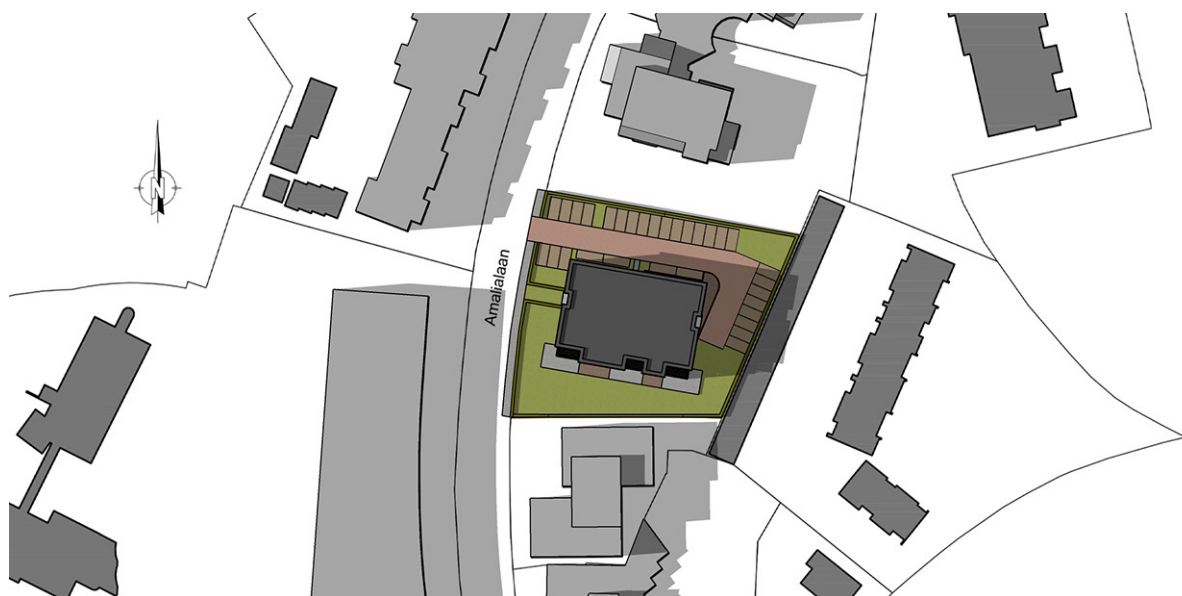
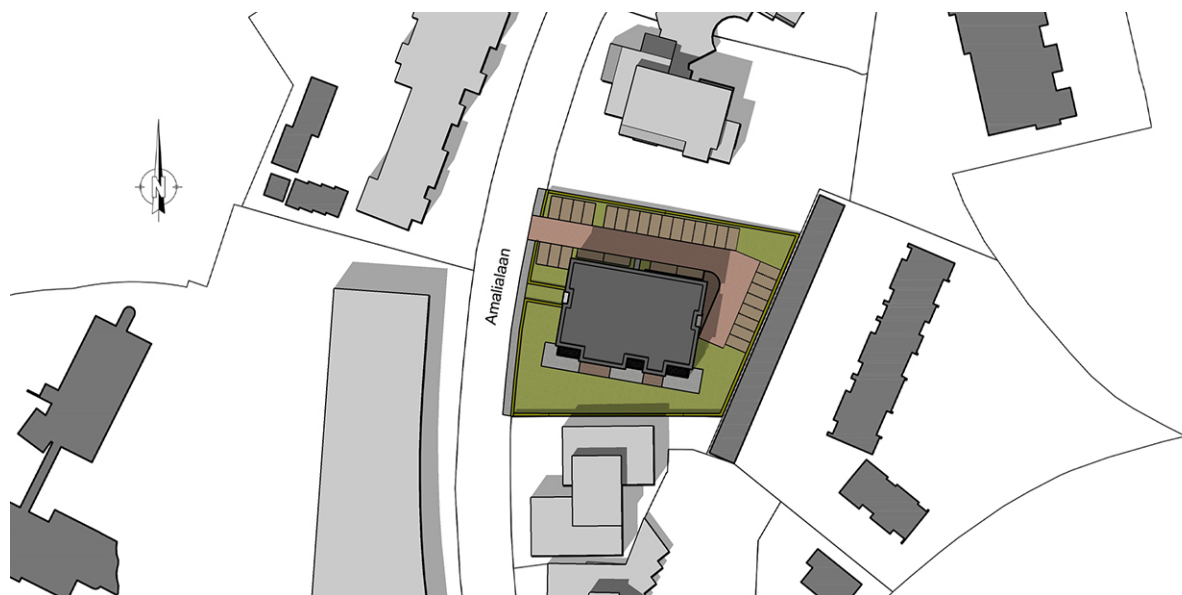
Aan de lichte norm wordt voldaan.

Er is meer dan twee uren per etmaal bezonning op de gevels van alle omliggende woningen.

21 juni: het hoogste punt



21 juni: het hoogste punt



15:00



18:00

Aan de lichte norm wordt voldaan.

Er is meer dan twee uren per etmaal bezonning op de gevels van alle omliggende woningen. De nieuwbouw geeft geen enkele schaduwwerking gedurende de dag.

21 oktober: de laatste dag van de lichte norm



09:00



10:00



10:45



12:00



15:00

21 oktober: de laatste dag van de lichte norm



16:00



17:00

Aan de lichte norm wordt voldaan.

Er is meer dan twee uren per etmaal bezonning op de gevels van alle omliggende woningen.

Samenvatting

Er zijn een drie-tal momenten belicht om te kijken wat de invloed is van de schaduwwerking op de achtergevels.

Op zowel 19 februari als 21 oktober en de daartussen onderzochte data is er meer dan twee uren per etmaal bezonning op de onderzochte gevels van de omliggende woningen.

Op 21 juni is er geen sprake van schaduwwerking op de onderzochte gevels.