

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4697821
Aanvraagnaam	Heuveloordstraat 11a/b fase 2
Uw referentiecode	-
Ingediend op	07-10-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Fase 2 van aanvraag 3599433 in overleg met Jan van Beek
Opmerking	fase 2 van aanvraag 3599433
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4698091
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- tekening slopen inclusief slooplan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Baarn
Bezoekadres:	Gemeente Baarn Stationsweg 18 3743 EN Baarn
Postadres:	Gemeente Baarn Postbus 1003 3740 BA Baarn
Telefoonnummer:	035-5481611
Faxnummer:	035-5481794
E-mailadres:	info@baarn.nl
Website:	www.baarn.nl
Contactpersoon:	Vergunningverlening

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3741WG
Huisnummer	11
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Heuveloordstraat
Plaatsnaam	Baarn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	11A en 11B

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2080

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5920

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 800

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1450

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 816

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 8

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

8

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie kleur- en materialenstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Weg aanleggen of veranderen

1 Weg aanleggen of veranderen

Welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg of verandering van de weg?

Conform bijgevoegd bestand.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

- ☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef de afmetingen van de aan te leggen of de te veranderen weg (lengte, hoogte, breedte, diepte).

682 M²

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- ☐ Ja
☒ Nee

Om wat voor weg gaat het?

- ☐ Provinciale weg
☒ Gemeentelijke weg

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Refererende aan de reeds aangevraagde omgevingsvergunning waarin de tekening met de in- en uitritten weergegeven zijn.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Heuveloordstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

divers, niet iedere woning heeft de zelfde afmetingen

Welk materiaal wordt gebruikt?

Gebakken waalformaat (conform LIOR)

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
verkennd bodemonderzoek	16141 Rapport.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
Hoofdberekening_Constructie_20190509_pdf	17972_Hoofdberekening_Constructie_20190509.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
checklist veilig onderhoud	18506_formulier-toetsingskader-veilig-onderhoud-2012-def.pdf	Anders	2019-10-07	In behandeling
Situatietekening	190927_TO-00_situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
Overzichtsblad	190927_TO-10_o-verzichtsblad.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
Details	190927_TO-40_d-etails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
Bouwbesluittekening	190927_TO-90_b-b.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-10-07	In behandeling
Kleur- en materiaalstaat	190927_TO-kleur -materiaalstaat-.pdf	Welstand	2019-10-07	In behandeling
Bouwbesluit rapport	190927_TO-rapportage bouwbesluit.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	2019-10-07	In behandeling
EPC berekening	20190318 18-556 EPC_berekening -woning met erker.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-07	In behandeling
MPG- berekening	20191002 18-556 MPG-berekening-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-07	In behandeling
Bodemonderzoek	BO17170.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening	2019-10-07	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum Ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken		